

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/10/2023

Dati della richiesta	Comune di MESSINA (Codice:F158)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA
	Foglio: 18 Particella: 261

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	261		2		A/2	5	7 vani	Totale: 146 m² Totale: escluse aree scoperte**: 129 m²	Euro 148,22	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA RUETTO Piano T								
Notifica				Partita				Mod.58		11996		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F158 - Foglio 18 - Particella 261

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	261		2		A/2	5	7 vani		Euro 148,22	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2014 Pratica n. ME0236723 in atti dal 30/05/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 162538.1/2014)
Indirizzo				VIA RUETTO Piano T								
Notifica				Partita				Mod.58		11996		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F158 - Foglio 18 - Particella 261

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/10/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/05/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	261		2		A/2	5	7 vani		Euro 148,22 L. 287.000	VARIAZIONE del 04/05/1994 in atti dal 13/11/1997 AMPL-DIS (n. 8763.1/1994)
Indirizzo				CONTRADA RUETTO Piano T								
Notifica				Partita			1060402		Mod.58		11996	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	261		2		A/4	8	4 vani		L. 140.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				VIA ROMETTA - VILLAGGIO TORRE FARO Piano T								
Notifica				Partita			1060401		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/01/1981

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	261		2		A/4	8	4 vani		L. 352	COSTITUZIONE del 06/01/1981 in atti dal 29/04/1994 (n. 117/1981)
Indirizzo				VIA ROMETTA - VILLAGGIO TORRE FARO Piano T								
Notifica				Partita			1060401		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/04/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/10/2023

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 12/04/2007 - RFETT. QUOTE X ATTO COMPR. Voltura n. 26974.1/2023 - Pratica n. ME0105766 in atti dal 05/10/2023
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 12/04/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/3 in regime di separazione dei beni fino al 12/04/2007

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/04/2007 Pubblico ufficiale G. PADERNI Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 68897 - TRASCR. 10531/07 DA VERIFICARE Voltura n. 53820.1/2008 - Pratica n. ME0297300 in atti dal 24/10/2008
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 17/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 fino al 12/04/2007
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 fino al 12/04/2007
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 fino al 12/04/2007

DATI DERIVANTI DA	Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 17/07/2005 Sede RJE Registrazione Volume 2483 n. 35 registrato in data 29/12/2006 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 26229.1/2023 - Pratica n. ME0103275 in atti dal 27/09/2023
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 18/10/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/18 fino al 17/07/2005
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/18 fino al 17/07/2005
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/18 fino al 17/07/2005
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/18 fino al 17/07/2005

DATI DERIVANTI DA	Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 18/10/2004 Sede RJE Registrazione Volume 2433 n. 57 registrato in data 18/10/2005 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 26228.1/2023 - Pratica n. ME0103272 in atti dal 27/09/2023
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 08/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 18/10/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 18/10/2004

DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/06/1989 Pubblico ufficiale DELLA CAVA ROCCO Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 14512 - UR Sede MESSINA (ME) Registrazione n. 2554 registrato in data 26/06/1989 - COMPR. VENDITA Voltura n. 11272/1989 in atti dal 29/04/1994
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 06/01/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 08/06/1989

DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 06/01/1981 in atti dal 29/04/1994 (n. 117/1981)
--------------------------	--

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/10/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).