

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 81

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 81

Classamento:

Categoria **F/1^a**, Consistenza **2483 m²**

Foglio 10 Particella 81

Indirizzo: FRAZIONE MULAZZANA n. SC Piano T

> Intestati catastali

➤ **1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)**

sede in CODOGNO (LO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dal 30/10/2012**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 81

COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071853
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 818.1/2012)



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:52:04**
Numero Pratica: **T518212/2025**
Pag: **2 - Segue**

> **Indirizzo**

📅 dal 30/10/2012
Immobile attuale
Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)
Foglio **10** Particella **81**
FRAZIONE MULAZZANA n. SC Piano T

COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071853
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 818.1/2012)

> **Dati di classamento**

📅 dal 30/10/2012
Immobile attuale
Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)
Foglio **10** Particella **81**
Categoria **F/1^a**, Consistenza **2483 m²**

COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071853
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 818.1/2012)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)(LO)** Foglio **10**
Particella **81**

📅 [redacted]
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 30/10/2012 al 31/08/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071853 in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 818.1/2012)

📅 [redacted]
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 31/08/2018 al 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018

📅 [redacted]
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 18/11/2024 Pubblico ufficiale BRUNETTI CARLO Repertorio n. 61965 Sede TGX Registrazione Volume 1T n. 11838 registrato in data 04/12/2024 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 146.1/2024 - Pratica n. LO0074755 in atti dal 05/12/2024



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:52:04**
Numero Pratica: **T518212/2025**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

a) *F/1: Area urbana*

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 81

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 81

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 2.483 m²

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 04/10/2012

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 21

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dal 04/10/2012 al 18/10/2012

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 79

FRAZIONAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 80
Foglio 10 Particella 21

📅 dal 18/10/2012

Immobile attuale

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 81

FRAZIONAMENTO del 18/10/2012 Pratica n. LO0069094 in atti dal 18/10/2012 presentato il 17/10/2012 (n. 69094.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 79
Foglio 10 Particella 83
Foglio 10 Particella 82
Foglio 10 Particella 80
Foglio 10 Particella 84

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 21/10/2009**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
72 m²

Partita: **201**

📅 **dal 21/10/2009 al 21/10/2009**

Variazione del 21/10/2009 Pratica n. LO0111608 in atti dal 21/10/2009 presentato il 20/10/2009 (n. 111608.1/2009)

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
3.953 m²

Annotazioni: comprende le particelle:22

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 38

Foglio 10 Particella 22

Foglio 10 Particella 48

Foglio 10 Particella 47

Foglio 10 Particella 32

Foglio 10 Particella 68

Foglio 10 Particella 46

📅 **dal 21/10/2009 al 04/10/2012**

Tipo Mappale del 21/10/2009 Pratica n. LO0111608 in atti dal 21/10/2009 presentato il 20/10/2009 (n. 111608.1/2009)

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
3.953 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:55:01**
Numero Pratica: **T519403/2025**
Pag: **3 - Segue**

📅 dal 04/10/2012 al 04/10/2012

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
4.965 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 77

Foglio 10 Particella 78

📅 dal 04/10/2012 al 18/10/2012

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **79**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
3.550 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 80

Foglio 10 Particella 21

📅 dal 18/10/2012

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **81**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.483 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 18/10/2012 Pratica n. LO0069094 in atti dal 18/10/2012 presentato il 17/10/2012 (n. 69094.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 79

Foglio 10 Particella 83

Foglio 10 Particella 82

Foglio 10 Particella 80

Foglio 10 Particella 84



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/04/2025
Ora: 18:55:01
Numero Pratica: T519403/2025
Pag: 4 - Fine

> Altre variazioni

📅 dal 04/07/2012 al 04/10/2012

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)
(LO)

Foglio 10 Particella 21

Variazione del 04/07/2012 Pratica n. LO0048177 in atti dal 04/07/2012 presentato il 26/06/2012 (n. 48177.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella /
Foglio 10 Particella 77
Foglio 10 Particella 78

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 21

➤ **1. BIANCARDI Serafino ; Fu Silverio**
nato a CODOGNO (LO) il 23/10/1873
📅 dall'impianto al 10/10/1963
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 10/08/1962

➤ **2. SRL IMMOBILIARE**
📅 dall'impianto al 10/10/1963
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/10/1963 - Voltura n. 4656.1/2007 - Pratica n. LO0051624 in atti dal 29/06/2007

📅 dal 10/10/1963 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 18/06/2007 Pubblico ufficiale ROCCA GIUSEPPE Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 53253 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8787.1/2007 Reparto PI di LODI in atti dal 18/07/2007

➤ [Redacted]
sede in MILANO (MI)
📅 dal 10/10/1963 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [Redacted]
sede in FOMBIO (LO)
📅 dal 18/06/2007 al 21/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 83

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 83

Classamento:

Categoria **F/1^a**, Consistenza **2482 m²**

Foglio 10 Particella 83

Indirizzo: FRAZIONE MULAZZANA n. SC Piano T

> Intestati catastali

➤ **1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)**

sede in CODOGNO (LO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dal 30/10/2012**


Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 83


COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071852
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 817.1/2012)

> **Indirizzo**

 dal **30/10/2012**
Immobile attuale
Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)
Foglio **10** Particella **83**
FRAZIONE MULAZZANA n. SC Piano T

COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071852
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 817.1/2012)



> **Dati di classamento**

 dal **30/10/2012**
Immobile attuale
Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)
Foglio **10** Particella **83**
Categoria **F/1^a**, Consistenza **2482 m²**



COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071852
in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 817.1/2012)

> **Storia degli intestati dell'immobile**



Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)(LO)** Foglio **10**
Particella **83**


sede in **CODOGNO (LO)**
 dal **30/10/2012** al **31/08/2018**
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 30/10/2012 Pratica n. LO0071852 in atti dal 30/10/2012 COSTITUZIONE (n. 817.1/2012)


sede in **CODOGNO (LO)**
 dal **31/08/2018** al **18/11/2024**
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale **BIANCO RAFFAELLO** Sede **PIACENZA (PC)** Repertorio n. 13320 - **COMPRAVENDITA** Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018


 dal **18/11/2024**
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. **MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE** del 18/11/2024 Pubblico ufficiale **BRUNETTI CARLO** Repertorio n. 61965 Sede **TGX** Registrazione Volume 1T n. 11838 registrato in data 04/12/2024 - **MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA** Nota presentata con Modello Unico n. 146.1/2024 - Pratica n. LO0074755 in atti dal 05/12/2024



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:53:40**
Numero Pratica: **T518873/2025**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

a) *F/1: Area urbana*

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/10/2025

Dati identificativi: Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 83

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **83**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.482 m²**

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 10 N. 82,84

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 04/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **21**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

 **dal 04/10/2012 al 18/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **80**

FRAZIONAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio **10** Particella **79**
Foglio **10** Particella **21**

 **dal 18/10/2012**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **83**

FRAZIONAMENTO del 18/10/2012 Pratica n. LO0069094 in atti dal 18/10/2012 presentato il 17/10/2012 (n. 69094.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio **10** Particella **79**
Foglio **10** Particella **81**
Foglio **10** Particella **82**
Foglio **10** Particella **80**



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/10/2025**
Ora: **21:30:19**
Numero Pratica: **T360422/2025**
Pag: **2 - Segue**

Foglio 10 Particella 84

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 21/10/2009**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
72 m²

Partita: **201**

📅 **dal 21/10/2009 al 21/10/2009**

Variatione del 21/10/2009 Pratica n. LO0111608 in atti dal 21/10/2009 presentato il 20/10/2009 (n. 111608.1/2009)

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
3.953 m²

Annotazioni: comprende le particelle:22

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 38
Foglio 10 Particella 22
Foglio 10 Particella 48
Foglio 10 Particella 47
Foglio 10 Particella 32
Foglio 10 Particella 68
Foglio 10 Particella 46

📅 **dal 21/10/2009 al 04/10/2012**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/10/2009 Pratica n. LO0111608 in atti dal 21/10/2009 presentato il 20/10/2009 (n. 111608.1/2009)

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
3.953 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/10/2025**
Ora: **21:30:19**
Numero Pratica: **T360422/2025**
Pag: **3 - Segue**

📅 dal **04/10/2012** al **04/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **21**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
4.965 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 77

Foglio 10 Particella 78

📅 dal **04/10/2012** al **18/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **80**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
1.415 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. LO0066296 in atti dal 04/10/2012 presentato il 03/10/2012 (n. 66296.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 79

Foglio 10 Particella 21

📅 dal **18/10/2012** al **18/10/2012**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **83**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
1.414 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 18/10/2012 Pratica n. LO0069094 in atti dal 18/10/2012 presentato il 17/10/2012 (n. 69094.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 79

Foglio 10 Particella 81

Foglio 10 Particella 82

Foglio 10 Particella 80

Foglio 10 Particella 84



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/10/2025**
Ora: **21:30:19**
Numero Pratica: **T360422/2025**
Pag: **4 - Segue**

📅 dal 18/10/2012

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **83**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.482 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 18/10/2012 Pratica n.
LO0069094 in atti dal 18/10/2012 presentato il
17/10/2012 (n. 69094.2/2012)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 10 n. 82,84

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 82

Foglio 10 Particella 84

> Altre variazioni

📅 dal 04/07/2012 al 04/10/2012

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **21**

Variazione del 04/07/2012 Pratica n. LO0048177 in atti
dal 04/07/2012 presentato il 26/06/2012 (n.
48177.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella /

Foglio 10 Particella 77

Foglio 10 Particella 78

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)** Foglio
10 Particella 21

➤

1. Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dall'impianto al 10/10/1963
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

➤

📅 dall'impianto al 10/10/1963
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤
sede in MILANO (MI)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
10/10/1963 - Voltura n. 4656.1/2007 - Pratica n.
LO0051624 in atti dal 29/06/2007

📅 dal 10/10/1963 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 18/06/2007 Pubblico ufficiale ROCCA
GIUSEPPE Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC)
Repertorio n. 53253 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 8787.1/2007 Reparto



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/10/2025**
Ora: **21:30:19**
Numero Pratica: **T360422/2025**
Pag: **5 - Fine**



sede in FOMBIO (LO)
📅 dal 18/06/2007 al 21/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

PI di LODI in atti dal 18/07/2007

Visura telematica

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio 10 Particella 88

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,31**

agrario **Euro 3,34**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **646 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)**

sede in CODOGNO (LO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 18/06/2007**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **19**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 **dal 18/06/2007 al 02/01/2017**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **71**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 **dal 02/01/2017**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **88**

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:57:59**
Numero Pratica: **T520626/2025**
Pag: **2 - Segue**

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 87
Foglio 10 Particella 71

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 18/06/2007**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 181,95 Lire 352.296**
agrario **Euro 96,27 Lire 186.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **18.640 m²**

Partita: **201**

📅 **dal 18/06/2007 al 02/01/2017**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **71**

Redditi: dominicale **Euro 25,77**
agrario **Euro 13,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.640 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 **dal 02/01/2017**

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **88**

Redditi: dominicale **Euro 6,31**
agrario **Euro 3,34**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **646 m²**




Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**




Foglio 10 Particella 87
Foglio 10 Particella 71

> Storia degli intestati dell'immobile


Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 19

- 
 nato a CODOGNO (LO) il 23/10/1873
 dall'impianto al 07/09/2006
 Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)
- 
 dall'impianto al 07/09/2006
 Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- 
 sede in MILANO (MI)
 dal 07/09/2006 al 18/06/2007
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. Impianto meccanografico del 10/08/1962

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 71

- 
 sede in MILANO (MI)
 dal 18/06/2007 al 18/06/2007
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- 
 sede in FOMBIO (LO)
 dal 18/06/2007 al 04/11/2009
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- 
 sede in CODOGNO (LO)
 dal 04/11/2009 al 02/01/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
3. FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)
4. Atto del 18/06/2007 Pubblico ufficiale ROCCA GIUSEPPE Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 53253 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8787.1/2007 Reparto PI di LODI in atti dal 18/07/2007
5. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 88

- 
 sede in CODOGNO (LO)
 dal 02/01/2017 al 31/08/2018
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
6. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
- TERRANOVA PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 71
7. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:57:59**
Numero Pratica: **T520626/2025**
Pag: **4 - Fine**

[REDACTED]

sede in CODOGNO (LO)

📅 dal 31/08/2018 al 18/11/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

dal 31/08/2018

[REDACTED]

📅 dal 18/11/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 18/11/2024 Pubblico ufficiale BRUNETTI CARLO Repertorio n. 61965 Sede TGX Registrazione Volume 1T n. 11838 registrato in data 04/12/2024 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 146.1/2024 - Pratica n. LO0074755 in atti dal 05/12/2024

Visura telematica

Legenda

a) IA119A: Consorzio degli utenti di muzzza - consorzio d'irrigazione roggia regina codogna - bocca n. 5 - bocchello nuova

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 93

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,40

agrario Euro 3,39

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 656 m²

> Intestati catastali

> 1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)

sede in CODOGNO (LO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/06/2007

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 19

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dal 18/06/2007 al 02/01/2017

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 71

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 dal 02/01/2017 al 30/05/2022

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 87

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:59:36**
Numero Pratica: **T521246/2025**
Pag: **2 - Segue**

📅 dal **30/05/2022**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **93**

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 71
Foglio 10 Particella 88

FRAZIONAMENTO del 30/05/2022 Pratica n. LO0016861 in atti dal 30/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44875-75.30/05/2022 presentato il 30/05/2022 (n. 16861.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 94
Foglio 10 Particella 87

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al **18/06/2007**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 181,95 Lire 352.296**
agrario **Euro 96,27 Lire 186.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **18.640 m²**

Partita: **201**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dal **18/06/2007** al **02/01/2017**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **71**

Redditi: dominicale **Euro 25,77**
agrario **Euro 13,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.640 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 dal **02/01/2017** al **30/05/2022**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:59:36**
Numero Pratica: **T521246/2025**
Pag: **3 - Segue**

Foglio **10** Particella **87**
Redditi: dominicale **Euro 19,46**
agrario **Euro 10,30**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **1.994 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 71
Foglio 10 Particella 88

dal 30/05/2022

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **93**
Redditi: dominicale **Euro 6,40**
agrario **Euro 3,39**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **656 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/05/2022 Pratica n. LO0016861 in atti dal 30/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44875-75.30/05/2022 presentato il 30/05/2022 (n. 16861.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 94
Foglio 10 Particella 87

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)** Foglio **10** Particella **19**

➤ [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dall'impianto al 07/09/2006
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]

📅 Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/09/2006 Sede CODOGNO (LO) Registrazione - Voltura n. 4324.1/2007 - Pratica n. LO0048462 in atti dal 18/06/2007

📅 dal 07/09/2006 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)** Foglio **10** Particella **71**

3. FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:59:36**
Numero Pratica: **T521246/2025**
Pag: **4 - Segue**

➤ **1. IMMOBILIARE CAMAIRAGO S.R.L.**
(CF 03854120155)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 18/06/2007 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. IMMOBILIARE BENIAMINO S.R.L.**
(CF 12932770154)
sede in FOMBIO (LO)
📅 dal 18/06/2007 al 04/11/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE LOMBARDA S.R.L.**
(CF 11175370151)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 04/11/2009 al 02/01/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 18/06/2007 Pubblico ufficiale ROCCA GIUSEPPE Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 53253 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8787.1/2007 Reparto PI di LODI in atti dal 18/07/2007

5. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 87

➤ **1. IMMOBILIARE LOMBARDA S.R.L.**
(CF 11175370151)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 02/01/2017 al 31/08/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERRANOVA PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 71

➤ **1. ANDREA BARUELLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**
(CF 10452470965)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 31/08/2018 al 30/05/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 93

➤ **1. ANDREA BARUELLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**
(CF 10452470965)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 30/05/2022 al 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERRANOVA PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 87

➤ **1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)**
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 18/11/2024 Pubblico ufficiale BRUNETTI CARLO Repertorio n. 61965 Sede TGX Registrazione Volume 1T n. 11838 registrato in data 04/12/2024 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 146.1/2024 - Pratica n. LO0074755 in atti dal 05/12/2024



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **18:59:36**
Numero Pratica: **T521246/2025**
Pag: **5 - Fine**

Visura telematica

Legenda

a) IA119A: Consorzio degli utenti di muzzza - consorzio d'irrigazione roggia regina codogna - bocca n. 5 - bocchello nuova

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2025

Dati identificativi: Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 94

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,06

agrario Euro 6,91

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 1.338 m²

> Intestati catastali

> 1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)

sede in CODOGNO (LO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/06/2007

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 19

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dal 18/06/2007 al 02/01/2017

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 71

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 dal 02/01/2017 al 30/05/2022

Immobile predecessore

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)

Foglio 10 Particella 87

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **19:01:32**
Numero Pratica: **T521957/2025**
Pag: **2 - Segue**

📅 dal **30/05/2022**

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **94**

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 71
Foglio 10 Particella 88

FRAZIONAMENTO del 30/05/2022 Pratica n. LO0016861 in atti dal 30/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44875-75.30/05/2022 presentato il 30/05/2022 (n. 16861.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 93
Foglio 10 Particella 87

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al **18/06/2007**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 181,95 Lire 352.296**
agrario **Euro 96,27 Lire 186.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **18.640 m²**

Partita: **201**

Impianto meccanografico del 10/08/1962

📅 dal **18/06/2007** al **02/01/2017**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

Foglio **10** Particella **71**

Redditi: dominicale **Euro 25,77**
agrario **Euro 13,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.640 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 72
Foglio 10 Particella 19

📅 dal **02/01/2017** al **30/05/2022**

Immobile predecessore

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125)**
(LO)

FRAZIONAMENTO del 02/01/2017 Pratica n. LO0000028 in atti dal 02/01/2017 presentato il 02/01/2017 (n. 28.1/2017)



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **19:01:32**
Numero Pratica: **T521957/2025**
Pag: **3 - Segue**

Foglio **10** Particella **87**
Redditi: dominicale **Euro 19,46**
 agrario **Euro 10,30**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **1.994 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 71
Foglio 10 Particella 88

dal 30/05/2022

Immobile attuale

Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**

Foglio **10** Particella **94**
Redditi: dominicale **Euro 13,06**
 agrario **Euro 6,91**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IA119A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **1.338 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/05/2022 Pratica n. LO0016861 in atti dal 30/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44875-75.30/05/2022 presentato il 30/05/2022 (n. 16861.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)**
Foglio 10 Particella 93
Foglio 10 Particella 87

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)** Foglio **10 Particella 19**

➤ **1. BIANCARDI Serafino ; Fu Silverio**
nato a CODOGNO (LO) il 23/10/1873
dall'impianto al 07/09/2006
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 10/08/1962

➤ **2. SRL IMMOBILIARE**
dall'impianto al 07/09/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **1. IMMOBILIARE CAMAIRAGO S.R.L.**
(CF 03854120155)
sede in MILANO (MI)
dal 07/09/2006 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/09/2006 Sede CODOGNO (LO) Registrazione - Voltura n. 4324.1/2007 - Pratica n. LO0048462 in atti dal 18/06/2007

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO)** Foglio **10 Particella 71**

3. FRAZIONAMENTO del 18/06/2007 Pratica n. LO0048507 in atti dal 18/06/2007 (n. 48507.1/2007)



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **19:01:32**
Numero Pratica: **T521957/2025**
Pag: **4 - Segue**

➤ **1. IMMOBILIARE CAMAIRAGO S.R.L.**
(CF 03854120155)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 18/06/2007 al 18/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. IMMOBILIARE BENIAMINO S.R.L.**
(CF 12932770154)
sede in FOMBIO (LO)
📅 dal 18/06/2007 al 04/11/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE LOMBARDA S.R.L.**
(CF 11175370151)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 04/11/2009 al 02/01/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 18/06/2007 Pubblico ufficiale ROCCA GIUSEPPE Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 53253 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8787.1/2007 Reparto PI di LODI in atti dal 18/07/2007

5. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 87

➤ **1. IMMOBILIARE LOMBARDA S.R.L.**
(CF 11175370151)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 02/01/2017 al 31/08/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 04/11/2009 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 45763 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11228.1/2009 Reparto PI di LODI in atti dal 02/12/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERRANOVA PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 71

➤ **1. ANDREA BARUELLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**
(CF 10452470965)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 31/08/2018 al 30/05/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (L125) (LO) Foglio 10 Particella 94

➤ **1. ANDREA BARUELLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**
(CF 10452470965)
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 30/05/2022 al 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 31/08/2018 Pubblico ufficiale BIANCO RAFFAELLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13320 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9541.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 31/08/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERRANOVA PASSERINI (L125) (LO)
Foglio 10 Particella 87

➤ **1. OIKOS S.R.L.S (CF 10452470965)**
sede in CODOGNO (LO)
📅 dal 18/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 18/11/2024 Pubblico ufficiale BRUNETTI CARLO Repertorio n. 61965 Sede TGX Registrazione Volume 1T n. 11838 registrato in data 04/12/2024 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 146.1/2024 - Pratica n. LO0074755 in atti dal 05/12/2024



Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/04/2025**
Ora: **19:01:32**
Numero Pratica: **T521957/2025**
Pag: **5 - Fine**

Visura telematica

Legenda

a) IA119A: Consorzio degli utenti di muzzza - consorzio d'irrigazione roggia regina codogna - bocca n. 5 - bocchello nuova