

**TRIBUNALE di TREVISO**  
**SEZIONE II CIVILE**  
**- ORDINANZA DI VENDITA DELEGATA -**  
**(art. 591-bis CPC)**

Il Giudice dell'esecuzione,

a scioglimento della riserva che precede,

Ritenuto di disporre la vendita del compendio pignorato con delega delle operazioni ex art. 591 bis c.p.c.

**dispone**

la vendita dei beni, identificati quale **Lotto unico**,  
nella relazione di stima dell'esperto stimatore Ing. Leonardo Tesser depositata in data 18 febbraio 2026,

**delega**

per le operazioni di vendita, per provvedere sulle eventuali domande di assegnazione e per le attività di predisposizione del decreto di trasferimento e di formazione del progetto di distribuzione, siccome previste dall'art. 591 bis c.p.c.,

il dott. Giovanni Battista Armellin con studio in Venezia-Mestre;

**dispone**

che non siano eseguite inserzioni pubblicitarie sui quotidiani, salvo diversa richiesta tempestivamente formulata dai creditori.

**dispone**

che il fondo spese del professionista delegato e le successive spese di procedura siano anticipate dal creditore onerato delle spese della procedura.

Per il resto il delegato si atterrà a quanto previsto dall'art. 591-bis cpc e dalla circolare vigente contenente le "Disposizioni sulle vendite immobiliare delegate" inserita nel fascicolo telematico e pubblicata sui siti [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

Si comunichi alle parti e al professionista delegato alla vendita a cura della cancelleria.

Treviso, 04/03/2026

Il Giudice dell'Esecuzione

*Dott.ssa Paola Torresan*