



## **TRIBUNALE DI SIRACUSA**

*Sezione Seconda Civile  
Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

PROVVEDIMENTO ai sensi dell'art. 127 ter cpc

nella causa n. r.g. 302 2018

Il Giudice,

visto il precedente decreto con cui è stato disposto lo svolgimento dell'udienza del giorno 3.4.2026 secondo le modalità di cui all'art. 127 ter cpc

verificata la rituale comunicazione alle parti del predetto decreto;

viste le note scritte depositate telematicamente dal procuratore del creditore procedente;

letta la relazione del professionista delegato;

ritenuto potersi autorizzare l'espletamento di un ultimo tentativo di vendita;

AUTORIZZA l'espletamento di un ultimo tentativo di vendita, con ribasso del 15% del prezzo, e rinviando per le determinazioni di dettaglio all'ordinanza di autorizzazione alla vendita in atti;

ASSEGNA termine di mesi 8 per il compimento delle attività delegate;

ONERA il creditore procedente all'integrazione del fondo spese di delega di ulteriori 500 euro, entro 30 giorni dalla comunicazione della presente ordinanza;

RIMETTE gli atti al delegato;

Manda la cancelleria per l'acquisizione del presente provvedimento nel fascicolo telematico, in sostituzione del verbale d'udienza, e per la comunicazione alle parti.

Siracusa, 03/04/2026

**IL GIUDICE**

dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

**DEPOSITATO TELEMATICAMENTE  
EX ART. 15 D.M. 44/2011**