

---

ALLEGATO 2

- DOCUMENTAZIONE CATASTALE - COMUNE DI PIEVEPELAGO (MO)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **PIEVEPELAGO (G649) (MO)**

Foglio **32** Particella **291** Subalterno **11**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 219,49**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2,5 vani**

**Indirizzo:** VIA SELVA ROMANESCA n. 8 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **52 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **51 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/03/2011 Pratica n. MO0084380 in atti dal 15/03/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37288.1/2011)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **PIEVEPELAGO (G649) (MO)**

Foglio **32** Particella **291** Subalterno **11**

VARIAZIONE del 15/03/2010 Pratica n. MO0049610 in atti dal 15/03/2010 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3208.1/2010)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **PIEVEPELAGO (G649) (MO)**

Foglio **32** Particella **291**

---

> **Indirizzo**

VIA SELVA ROMANESCA n. 8 Piano T

VARIAZIONE del 15/03/2010 Pratica n. MO0049610 in atti dal 15/03/2010 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3208.1/2010)

---

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 219,49  
Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 2,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/03/2011  
Pratica n. MO0084380 in atti dal 15/03/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37288.1/2011)




**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: 52 m<sup>2</sup>  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 51 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 15/03/2010, prot. n. MO0049610

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1.   
(CF )  
nato a  regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

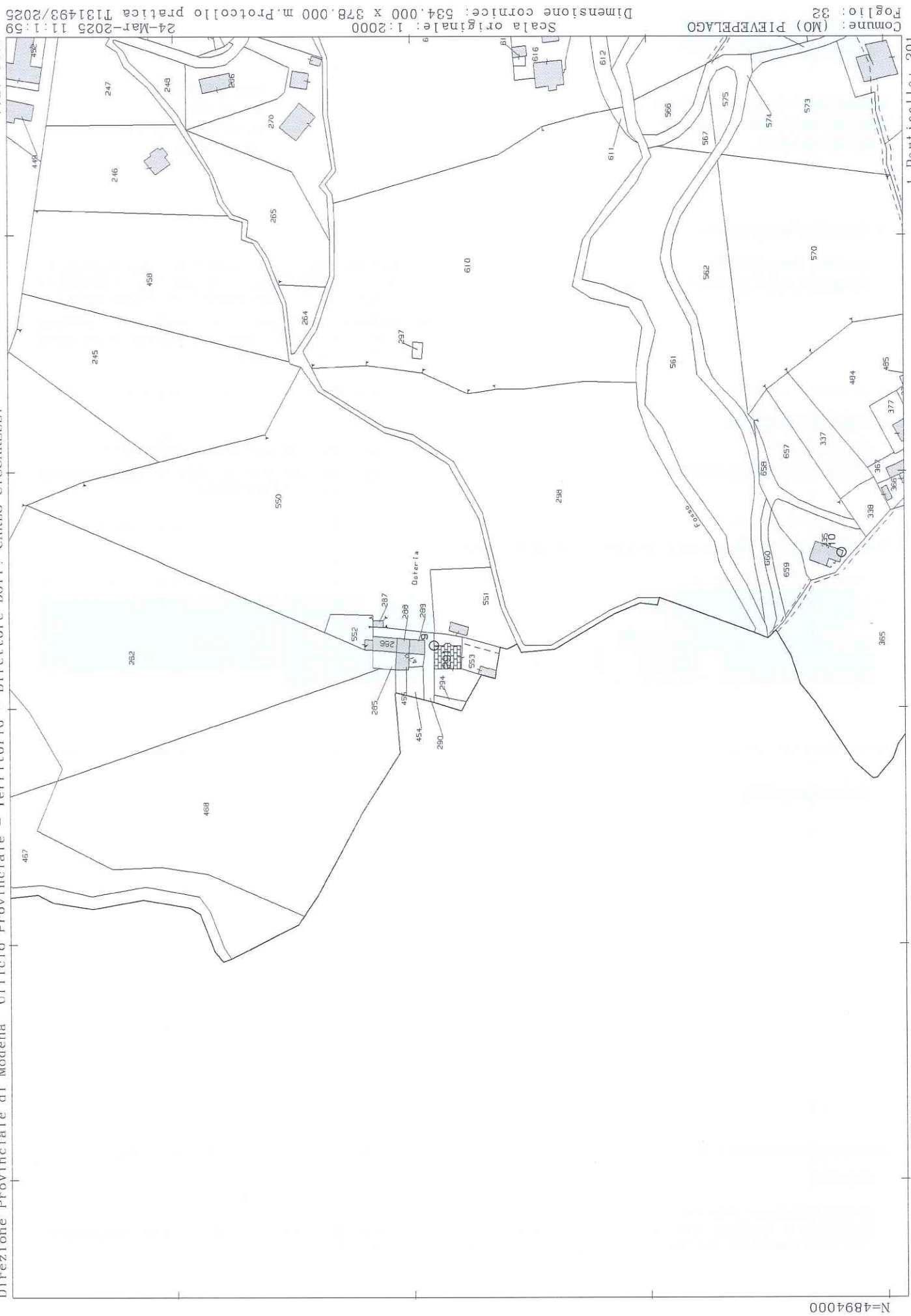
1.   


Visura telematica

*Legenda*

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



N=4894000

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 m. Protocollo pratica T131493/2025  
24-Mar-2025 11:1:59  
Comune: (MO) PIEVEPILAGO  
Foglio: 32

E=1623000

I Particella: 291

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Modena**

Dichiarazione protocollo n. MO0049610 del 15/03/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pievepelago

Via Selva Romanesca

civ. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 32  
Particella: 291  
Subalterno: 11

Compilata da:  
Cerri Matteo

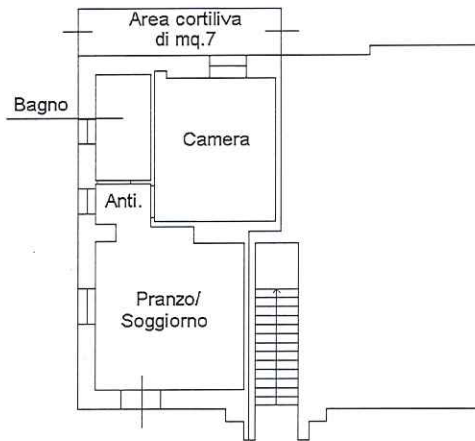
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Modena

N. 2733

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA(H=230Cm)



NORD

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2025 - n. T133949 - Richiedente: RTLTSO95A22D037E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

