



Direzione Provinciale di Forlì  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 21/07/2025 Ora: 12.03.51

Segue

Visura n.: T146668 Pag: 1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MERCATO SARACENO (Codice:F139)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di FORLI'</b> <b>Foglio: 54 Particella: 37 Sub.: 3</b>

**INTESTATO**

1	[REDACTED] nato [REDACTED]	[REDACTED] (1) Proprieta' 1/1
---	----------------------------	-------------------------------

**Unità immobiliare dal 14/10/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	37	3			A/4	4	9 vani	Totale: 218 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 218 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 14/10/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		BORGHI DI LINARO n. SNC Piano S1-T - 1										
<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. 1772 del 04/01/2001					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune F139 - Foglio 54 - Particella 37

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	37	3			A/4	4	9 vani		Euro 604,25	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/03/2012 Pratica n. FO0056347 in atti dal 23/03/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 18136.1/2012)
<b>Indirizzo</b>		BORGHI DI LINARO n. SNC Piano S1-T - 1										
<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. 1772 del 04/01/2001					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune F139 - Foglio 54 - Particella 37

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	37	3			A/4	4	9 vani		Euro 604,25 L. 1.170.000	VARIAZIONE del 01/09/1989 Pratica n. 256684 in atti dal 29/12/2000 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-OSTERIA-ABITAZIONE-MOD. 58 N. 116157 (n. 8629V.1/1989)
Indirizzo		LOCALITA' BORGO LINARO Piano S1-T - 1										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 1772 del 04/01/2001				Partita					Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 12/12/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/12/2018 Pubblico ufficiale BARCHI SERENO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 30056 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13865.1/2018 Reparto PI di FORLI' in atti dal 17/12/2018	

#### Situazione degli intestati dal 12/03/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/12/2018
DATI DERIVANTI DA		DECLARAZIONE (NEL PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE) del 12/03/2000 - UR Sede CESENA (FC) Registrazione volume 680 n. 98 registrato in data 07/08/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 159777.1/2000 - Pratica n. 256745 in atti dal 29/12/2000	

#### Situazione degli intestati dal 01/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 12/03/2000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 01/09/1989 Pratica n. 256684 in atti dal 29/12/2000 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-OSTERIA-ABITAZIONE-MOD. 58 N. 116157 (n. 8629V.1/1989)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 54 Particella 37 Subalterno 1; Foglio 54 Particella 37 Subalterno 2; Foglio 54 Particella 341 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2025

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MERCATO SARACENO (Codice:F139)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FORLI'</b>
	<b>Foglio: 54 Particella: 37</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 20/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito											
						ha are ca		Dominicale		Agrario									
<b>1</b>	<b>54</b>	<b>37</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>00 89</b>													
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">Notifica</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Partita</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>										Notifica		Partita	1						
Notifica		Partita	1																

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/08/1989 Pratica n. 202373 in atti dal 20/10/2000 (n. 102403.1/1989)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:54 Particella:32 ; Foglio:54 Particella:263 ; Foglio:54 Particella:436 ;

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F139 - Foglio 54 - Particella 37/

#### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito											
						ha are ca		Dominicale		Agrario									
<b>1</b>	<b>54</b>	<b>37</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>00 89</b>													
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">Notifica</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Partita</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>										Notifica		Partita	1						
Notifica		Partita	1																

Impianto meccanografico del 22/04/1975

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2025

Visura telematica

N=59900

E=28100



Comune: (FO) MERCATO SARACENO  
Foglio: 54  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T147373/2025  
21-Lug-2025 12:4:50

456

MODULARIO  
F. rig. rend. 487



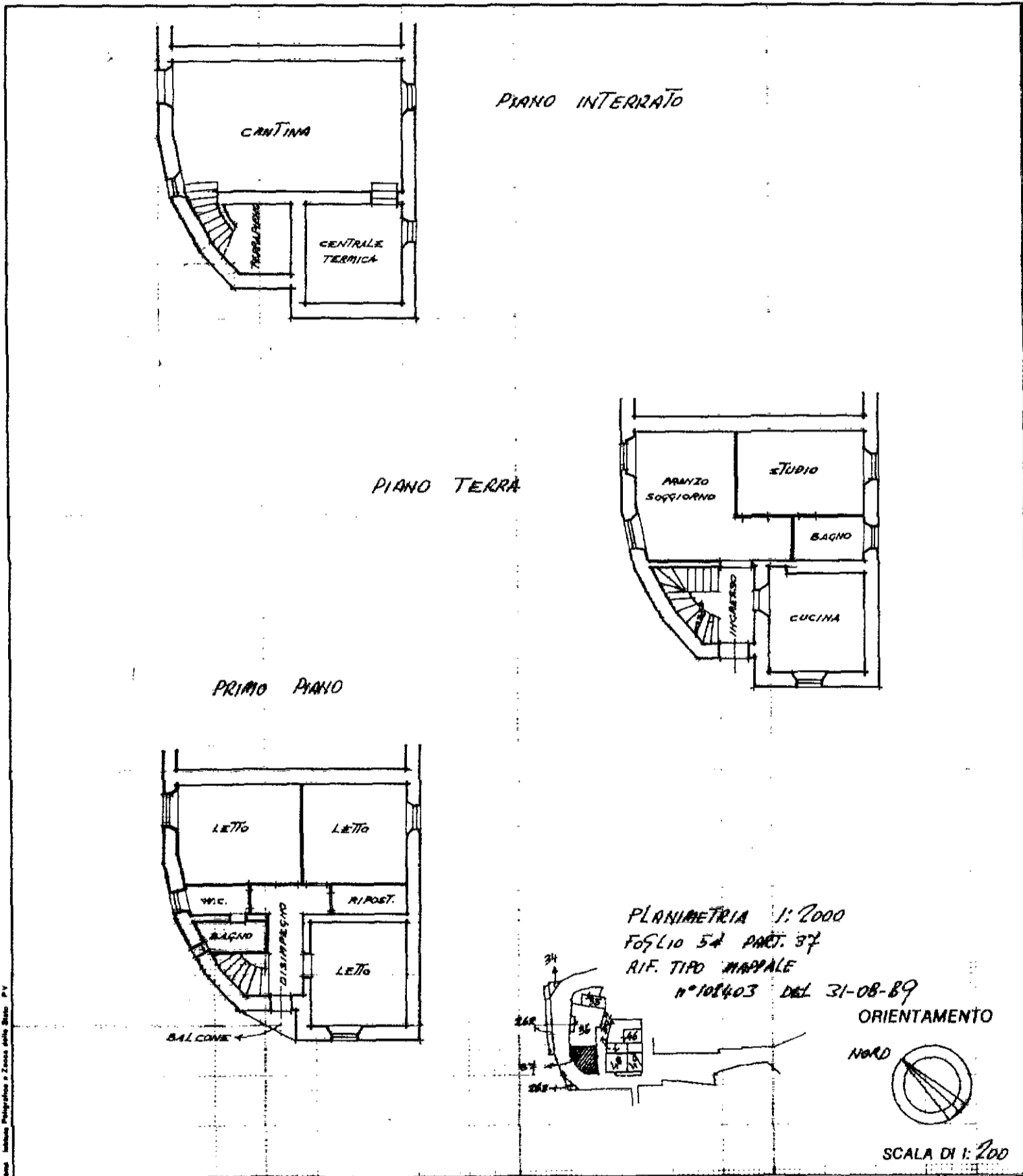
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
250

33 qa

Planimetria di u.i.u. in Comune di MERCATO SARACENO via BORSO LINARO civ. 3



Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
F. 54  
n. 37 sub. 3

Compilata da GEOMETRA  
(Titolo, cognome e nome)  
MELLI LORIS

Iscritto all'albo de i. GEOMETRI  
della provincia di FORLÌ n. VIII.4  
data 31-08-1989 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO  
**11-SET. 1989**