



TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
Prima Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari

PROC. nr. 143 /2019 R.G.E.

**PROVVEDIMENTO RESO ALL'ESITO DI TRATTAZIONE SCRITTA (EX ART. 83,
COMMA 7, LETT. H, D.L. 18/2020)**

Il giorno 30/03/2021 il giudice dell'esecuzione dr. Luigi Bobbio, con la verbalizzazione dell'assistente giudiziario Antonio Siani;

visto l'art. 221, co 4 del D.L. n. 34/20 convertito con legge n. 77/20, le cui previsioni sono state prorogate sino al 30/04/21 per effetto del D.L. n. 2/21;

rilevato che il proprio provvedimento con il quale si disponeva la trattazione scritta della presente udienza è stato regolarmente comunicato a cura della cancelleria a tutte le parti costituite;

rilevato che nel termine fissato sono pervenute le note scritte come in atti;

preso atto dell'avvenuto deposito della perizia di stima e che non vi sono osservazioni alla stessa;

rilevato altresì che il creditore procedente ha depositato la prova della rituale e tempestiva notifica del decreto ex art. 569 cpc chiedendo fissarsi le modalità di vendita.

considerato preliminarmente che lo stato della procedura comporta, di necessità, l'intervento del custode;

letto il provvedimento di sospensione adottato dal Consiglio dell'Ordine degli avvocati presso il Tribunale di Nocera Inferiore nei confronti dell'avv. Rosario Carleo, già nominato custode nella procedura;

considerato che la sopravvenuta suddetta sospensione impedisce allo stesso avvocato Carleo lo svolgimento degli incarichi affidatigli con grave nocimento per la speditezza della stessa procedura, nell'interesse peraltro di tutte le parti coinvolte;

considerato quindi che occorre procedere alla revoca dell'incarico di custodia già conferito all'avv. Rosario Carleo e al conferimento dello stesso a nuovo professionista;

P.Q.M.

Revoca l'incarico di custodia già a suo tempo conferito all'avvocato Rosario Carleo.

Nomina, quale custode, l'avv. Marzio Postiglione, fermo, nel contenuto dispositivo, il provvedimento di nomina a custode del 3/7/20, in atti.

Nomina professionista delegato l'avv. Marzio Postiglione già custode giudiziario. Riserva di provvedere sulla determinazione delle modalità di vendita con separato provvedimento.

Quanto all'istanza ex art. 54 ter del D. L 18/20, rilevato che il custode a suo tempo nominato non ha depositato la relazione a suo tempo richiesta

Dispone

Che il custode nominato in sostituzione del precedente, avv. Postiglione, provveda a redigere relazione come da provvedimento in atti del 30/3/21

Nocera Inferiore, 30/03/2021

L'assistente giudiziario

Antonio Siani

Il G.E.

Dr. Luigi Bobbio