

Tribunale di Napoli nord

Terza sezione civile

NRGE 258/2022

Il GE,

sciogliendo la riserva assunta,

rilevato che non vi sono fattori ostativi alla ripresa delle operazioni vendita,

ritenuto opportuno, in vista della verosimile applicazione dell'art. 504 c.p. in caso di vendita contestuale, tenendo conto dell'ammontare del credito e delle prevedibili spese di procedura, a modifica dell'ordinanza di delega già versata in atti, invertire l'ordine dei lotti,

ritenuto altresì opportuno, onde adeguare la situazione ad oggi, inserire il virtual tour,

PQM

Dispone la ripresa delle operazioni di vendita secondo le modalità già stabilite con ordinanza del 28.5.2025.

Modifica la suddetta ordinanza nei seguenti punti:

a pagg. 1 e 2 laddove è indicato il lotto 1 deve intendersi indicato il lotto 2 e viceversa laddove è indicato il lotto 2 deve intendersi indicato il lotto 1.

a pag. 14, dopo l'ultimo rigo deve inserirsi: 1. mediante la pubblicazione di Virtual Tour 360° dell'immobile pignorato sul sito internet www.astegiudiziarie.it (da effettuarsi solo in caso di immobili abitativi diversi dai terreni, dalle costruzioni non ultimate e dai ruderi). Per la realizzazione del Virtual Tour 360° degli immobili oggetto della procedura, il delegato dovrà indicare al custode di prendere immediato contatto, e comunque entro 10 giorni dalla presente ordinanza, con Aste Giudiziarie Inlinea Spa, inviando email all'indirizzo virtualtour@astegiudiziarie.it, al fine di coordinare con la stessa le operazioni di sopralluogo da effettuare nel più breve tempo possibile.

Tutto il resto invariato.

Si comunichi

Aversa, 26.3.3036

Il GE

Dr.ssa Antonella Paone