

## ELENCO ALLEGATI

1. VISURE ANTE AGGIORNAMENTO CATASTALE;
2. VISURE POST AGGIORNAMENTO CATASTALE;
3. CERTIFICAZIONE NOTARILE;
4. VISURE IPOCATASTALI;
5. A.P.E. (ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA);
6. LICENZA EDILIZIA BENE IMMOBILE STAGGITO;
7. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA;
8. ELABORATO FOTOGRAFICO;
9. ELABORATI GRAFICI.

ALLEGATO N. 1



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Avellino**

Dichiarazione protocollo n. AV0259399 del 08/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Melito Irpino

C/da Orticello

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 9

Particella: 809

Subalterno:

Compilata da:

Cardinale Carmine

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Avellino

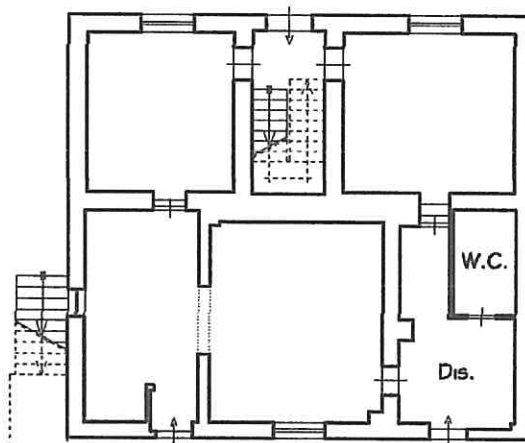
N. 2949

Scheda n. 1

Scala 1:200

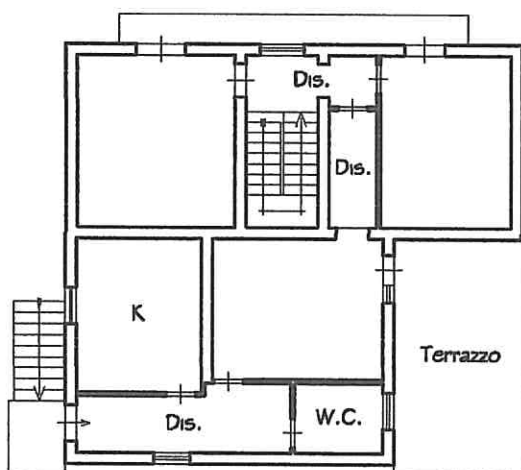
### PIANO TERRA

Hmed=250



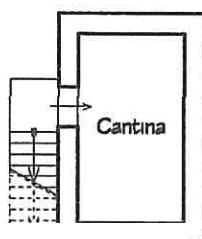
### PIANO PRIMO

Hmed=280



### PIANO S I

H=190



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/01/2021 - Comune di MELITO IRPINO (F110) - < Foglio: 9 - Particella: 809 - Subalterno: 0 >  
CONTRADA ORTICELLO SNC piano: S1-T-1;

Ultima planimetria in atti

Data: 13/01/2021 - n. T96227 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.26

Segue

Visura n.: T88534 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELITO IRPINO ( Codice: F110)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 808</b>

### INTESTATO

1		(1) Proprieta` per 1/1
---	--	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 30/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
1	9	808		-	SEMIN ARBOR 2	ha are ca 13 99		Dominicale Euro 6,86	Agrario Euro 7,23	Tipo mappale del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 595

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 809

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2009 Repertorio n.: 43656 Rogante: MANNA MARGHERITA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16953.1/2009)	

### Situazione degli intestati dal 30/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/11/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 Registrazione: presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)	

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.26

Segue

Visura n.: T88534 Pag: 2

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	595		-	SEMIN ARBOR 2	15 50		Euro 7,60	Euro 8,01	FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 (n. 7.1/1985)
Notifica				Partita						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 154

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 15/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario fino al 19/10/1962
2			Comproprietario fino al 19/10/1962
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 Registrazione: (n. 7.1/1985)	

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1962 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 30/07/2009
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 19/10/1962 protocollo n. AV0302289 in atti dal 16/12/2008 Rogante: D'AGOSTINO sede: ARIANO IRPINO Registrazione: PU Sede: ARIANO IRPINO n: 16545 del 16/11/1962 (n. 17486.1/2008)	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	154		-	SEMIN ARBOR 2	20 90		Euro 10,25 L. 19.855	Euro 10,79 L. 20.900	Impianto meccanografico del 14/07/1977
Notifica				Partita		1242				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.27 Fine

Visura n.: T88534 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario
2			Comproprietario
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 14/07/1977		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.46.07 Segue

Visura n.: T92845 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELITO IRPINO ( Codice: F110)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 809</b>

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1
---	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	809				A/2	U	11 vani	Totale: 280 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 272 m <sup>2</sup>	Euro 965,77	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		CONTRADA ORTICELLO SNC piano: S1-T-1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F110 - Sezione - Foglio 9 - Particella 809

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	809				A/2	U	11 vani		Euro 965,77	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/03/2011 protocollo n. AV0062157 in atti dal 03/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14072.1/2011)
<b>Indirizzo</b>		, CONTRADA ORTICELLO SNC piano: S1-T-1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

## Visura storica per immobile

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.46.07 Segue

Visura n.: T92845 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/08/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	809				A/2	U	11 vani		Euro 965,77	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/08/2010 protocollo n. AV0177254 in atti dal 30/08/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12825.1/2010)
<b>Indirizzo</b>				, C/DA ORTICELLO SNC piano: S1-T-1;								
<b>Annotazioni</b>				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	809				A/2	U	11 vani		Euro 965,77	COSTITUZIONE del 08/10/2009 protocollo n. AV0259399 in atti dal 08/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6611.1/2009)
<b>Indirizzo</b>				, C/DA ORTICELLO SNC piano: S1-T-1;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

### Situazione degli intestati dal 03/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/11/2009 Repertorio n.: 43656 Rogante: MANNA MARGHERITA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16953.1/2009)	

### Situazione degli intestati dal 08/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 03/11/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 08/10/2009 protocollo n. AV0259399 in atti dal 08/10/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6611.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.46.07 Fine

Visura n.: T92845 Pag: 3

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.26

Segue

Visura n.: T88534 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELITO IRPINO ( Codice: F110)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 808</b>

### INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1/1
---	--	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 30/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	9	808		-	SEMIN ARBOR 2	13 99		Euro 6,86	Euro 7,23	Tipo mappale del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 595

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 809

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2009 Repertorio n.: 43656 Rogante: MANNA MARGHERITA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16953.1/2009)		

### Situazione degli intestati dal 30/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 03/11/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 Registrazione: presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)		

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.26

Segue

Visura n.: T88534 Pag: 2

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
								ha are ca	Dominicale	
1	9	595		-	SEMIN ARBOR 2	15 50		Euro 7,60	Euro 8,01	FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 (n. 7.1/1985)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 154

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 15/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario fino al 19/10/1962
2			Comproprietario fino al 19/10/1962
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 Registrazione: (n. 7.1/1985)			

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1962 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 30/07/2009
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 19/10/1962 protocollo n. AV0302289 in atti dal 16/12/2008 Rogante: D'AGOSTINO Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: PU Sede: ARIANO IRPINO n: 16545 del 16/11/1962 (n. 17486.1/2008)			

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
								ha are ca	Dominicale	
1	9	154		-	SEMIN ARBOR 2	20 90		Euro 10,25 L. 19.855	Euro 10,79 L. 20.900	Impianto meccanografico del 14/07/1977
Notifica						Partita		1242		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.40.27 Fine

Visura n.: T88534 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2021

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario
2			Comproprietario
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/07/1977	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ALLEGATO N. 2



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2021

Data: 24/11/2021 - Ora: 10.43.35 Segue

Visura n.: T90306 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELITO IRPINO ( Codice: F110)</b>
	<b>Provincia di AVELLINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 9 Particella: 897</b>

### Unità immobiliare soppressa dal 24/11/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	897									COSTITUZIONE del 23/11/2021 protocollo n. AV0100787 in atti dal 24/11/2021 COSTITUZIONE (n. 1335.1/2021)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 897 sub. 1
- foglio 9 particella 897 sub. 2

Mappali Terreni Correlati

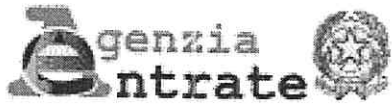
Codice Comune F110 - Sezione - Foglio 9 - Particella 897

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/11/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	897				in attesa di dichiarazione					COSTITUZIONE del 19/11/2021 protocollo n. AV0100074 in atti dal 19/11/2021 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO AV0100073 DEL 19/11/2021 (n. 100073.1/2021)
<b>Annotazioni</b>				di stadio: sr								

### Situazione degli intestati dal 19/11/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/11/2021
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 19/11/2021 protocollo n. AV0100074 in atti dal 19/11/2021 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO AV0100073 DEL 19/11/2021 (n. 100073.1/2021)		



Direzione Provinciale di Avellino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2021

Data: 24/11/2021 - Ora: 10.43.35 Fine

Visura n.: T90306 Pag: 2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2021

Data: 24/11/2021 - Ora: 10.38.03 Segue

Visura n.: T85353 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELITO IRPINO ( Codice: F110)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b> <b>Foglio: 9 Particella: 808</b>

### Numero di mappa soppresso dal 19/11/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
								ha are ca		Dominicale
1	9	808		-	SOPPRESSO	00 00				Tipo mappale del 19/11/2021 protocollo n. AV0100073 in atti dal 19/11/2021 presentato il 19/11/2021 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 100073.1/2021)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	0					

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 895 - foglio 9 particella 896 - foglio 9 particella 897

### Situazione dell'Immobile dal 30/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
								ha are ca		Dominicale
1	9	808		-	SEMIN ARBOR 2	13 99		Euro 6,86	Euro 7,23	Tipo mappale del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 595

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 809

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2021

Data: 24/11/2021 - Ora: 10.38.03 Segue

Visura n.: T85353 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 03/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/11/2021
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2009 Repertorio n.: 43656 Rogante: MANNA MARGHERITA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16953.1/2009)			

### Situazione degli intestati dal 30/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 03/11/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b> del 30/07/2009 protocollo n. AV0199846 in atti dal 30/07/2009 Registrazione: presentato il 29/07/2009 (n. 199846.1/2009)			

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	9	595		-	SEMIN ARBOR 2	ha are ca 15 50		Euro 7,60	Euro 8,01	FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 (n. 7.1/1985)
<b>Notifica</b> Partita										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 9 particella 154

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 15/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario fino al 19/10/1962
2			Comproprietario fino al 19/10/1962
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 15/12/2008 protocollo n. AV0301422 in atti dal 15/12/2008 Registrazione: (n. 7.1/1985)			

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1962 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 30/07/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 19/10/1962 protocollo n. AV0302289 in atti dal 16/12/2008 Rogante: D'AGOSTINO Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: PU Sede: ARIANO IRPINO n: 16545 del 16/11/1962 (n. 17486.1/2008)			

## Visura storica per immobile

Data: 24/11/2021 - Ora: 10.38.03 Fine

Visura n.: T85353 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2021

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	9	154		-	SEMIN ARBOR 2	20 90		Euro 10,25 L. 19.855	Euro 10,79 L. 20.900	Impianto meccanografico del 14/07/1977
Notifica						Partita	1242			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario
2			Comproprietario
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/07/1977	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano**

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: AV0101417 Codice di Riscontro: 000AG7PAP Operatore: NPLDNC	Comune di MELITO IRPINO (Codice: Q2BZ)	Ditta n.: 1 di 1
	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Intestati n.: 1
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Tipo Mappale n.: 100073/2021	
	Causale: COSTITUZIONE	

**INTESTAZIONE - TITOLO**

Dati Anagrafici	C.F.
1. Proprieta` per 1000/1000	

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	C		9	896		CONTRADA ORTICELLO n. SNC, p. T	U	C02	01	8	11	10,74	

## Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano

### Catasto Fabbricati

Protocollo n.: AV0100787 Codice di Riscontro: 0002A4424 Operatore: NPLDNC	Comune di MELITO IRPINO (Codice: Q2BZ)	Ditta n.: 1 di 1
	Unità a destinazione ordinaria n.: 2	Intestati n.: 1
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 2
	Tipo Mappale n.: 100073/2021	
	Causale: COSTITUZIONE	

### INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
1. Proprieta' per 1000/1000	

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	C		9	897	1	CONTRADA ORTICELLO n. SNC, p. T	U	C02	01	29	30	38,94	
2	C		9	897	2	CONTRADA ORTICELLO n. SNC, p. T	U	C06	01	48	60	91,72	

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro A   Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. <b>100073</b> del <b>19/11/2021</b>	Ditta	n.	<b>1</b>	di	<b>1</b>	Unita' a destinazione ordinaria n. <b>1</b>
Causale: <b>Nuova Costruzione</b>						speciale e particolare n.
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): <b>01/01/1985</b>						totali in costituzione n. <b>1</b>
Intestati	n.	<b>1</b>				
Documenti allegati: Mod. 1N parte I	n.	<b>1</b>	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie n. <b>1</b>	
Mod. 1N parte II	n.	<b>1</b>	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico n.	

Quadro I   Ditta da intestare:						
Cognome	Nome	Comune di nascita	Prov.	Data di nasc.	Sesso	Codice Fiscale
N.   titolo   reg.   rif.   Titolo e Natura del possesso o godimento						Quota
<b>1</b>	<b>01</b>	-	<b>Proprietà</b>			<b>1000/ 1000</b>

Quadro U   Unità Immobiliari																	
Riferimenti Catastali				Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio			
<b>1</b>		<b>C</b>		<b>9</b>	<b>896</b>					<b>U</b>	<b>C/2</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>10,74</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>
<b>contrada orticello SNC</b>										<b>T</b>							

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<b>trattasi di locale caldaia a servizio del fab 808</b>

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.  
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

quale soggetto obbligato, residente in \_\_\_\_\_

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.  
 Il Tecnico: **Arch. ROMEO CIRO**

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>9</u> ple. <u>896</u> _____ C.E.U. Sez. _____ foglio <u>9</u> ple. <u>896</u> _____</p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal del Fabbricato</b></p> <p>Anno: _____ Di costruzione <u>1985</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Elementi Descrittivi del Fabbricato</b></p> <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Isolato    <input type="checkbox"/> Contiguo    <input type="checkbox"/> A schiera</p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare    <input checked="" type="checkbox"/> NO    <input type="checkbox"/> SI</p> <p>Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____    <input type="checkbox"/> Negozi n. _____ <input type="checkbox"/> Laboratori n. _____    <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini n. <u>1</u> <input type="checkbox"/> Uffici n. _____    <input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____ <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____ <input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____ <input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno    <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno    <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>Piani fuori terra n. <u>1</u> Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p>6. CORPI ACCESSORI    n. 1    n. 2    n. 3    n. 4</p> <p>Piani fuori terra    n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra    n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO    <input checked="" type="checkbox"/> NO    <input type="checkbox"/> SI</p>	<p><b>D   Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</b></p> <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/> Alloggio custode <input type="checkbox"/> Sala riunioni (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Atrio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Porticato - Piloty (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Lavatoio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Cortile e camminamenti (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Verde (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/> Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p> <hr/> <p><b>E   Posizione del Fabbricato</b></p> <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4" style="text-align: center;">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">(*) n. 1</th> <th style="text-align: center;">n. 2</th> <th style="text-align: center;">n. 3</th> <th style="text-align: center;">n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Su strada larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciata in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	FACCIATA																																																							
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																				
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte I

<p><b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b></p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p style="text-align: right;">facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p style="text-align: right;">portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</p> <p>Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p><b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b></p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input type="checkbox"/></p> <p>Gas <input type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p style="text-align: right;">atrio      scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessuti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p><b>H   Recinzioni</b></p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>M   Vincoli Artistici e Storici</b></p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>firma _____</p>
<p>Riservato all' Ufficio</p> <p>Partita n. _____</p> <p>Prot. n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">896</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	9	896	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'              (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:              Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> <u>11</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>8</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Superficie lorda m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE              Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media dei locali principali cm <u>220</u>              Superficie dei locali principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> <u>8</u></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	9	896	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno:              Di costruzione <u>1985</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati  <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI              Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI              Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI              Accessori complementari, cantine, soffitte,              lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____              Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media U.I.U. cm. _____              Superficie dei vani principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE              CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI              Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____              Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																				
<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																					



ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:	Foglio: 9	Particella: 896	Subalterno:					
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A1	11							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili



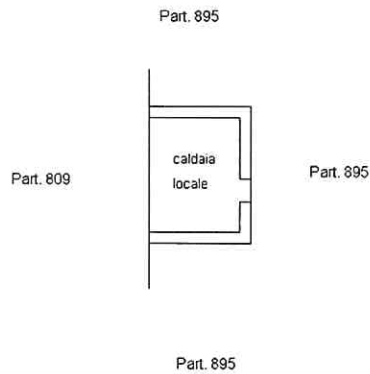
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Avellino

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Melito Irpino	
Contrada Orticcello <span style="float: right;">civ. SNC</span>	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	
Foglio: 9	Isritto all'albo:
Particella: 896	Architetti
Subalterno:	Prov. Avellino <span style="float: right;">N. 727</span>

Planimetria
Scheda n. 1 <span style="float: right;">Scala 1:200</span>

## Piano Terra

h=2.20



Ufficio provinciale di: AVELLINO - Territorio

Protocollo: 2021/100073

Data: 19/11/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 2

**Dati generali del tipo**

Comune	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria	
Foglio	9	Particelle	808
Tecnico		Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	AVELLINO		

**Esiti dell'aggiornamento censuario**
**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

**Mappale**

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R. D.	R. A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m <sup>2</sup>			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	808	000			00000	13	99	SN			003	02	6,86	7,23	NO
S	808	000			00000	00	00				000				
C		000	a	895	00000	12	86	SN			003	2	6,31	6,64	NO
C		000	b	896	00000	00	13	SN			282		0	0	NO
C		000	c	897	00000	01	00	SR			282		0	0	NO

Al Catasto Edilizio Urbano sono state costituite le seguenti unità di categoria F/6 con annotazione:

- fabbricato in attesa di dichiarazione -

Comune	Sez./Foglio	Particella
MELITO IRPINO	0009	00896
MELITO IRPINO	0009	00897

Ufficio provinciale di: AVELLINO - Territorio  
Protocollo: 2021/100073  
Data: 19/11/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 2 di 2

---

*Dati generali del tipo*

---

Comune	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria	
Foglio	9	Particelle	808
Tecnico		Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	AVELLINO		

---

**Estremi di approvazione del tipo**

---

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0096473/2021 del 08/11/2021 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:	2021/AV0100073	Data di approvazione:	19/11/2021
----------------	----------------	-----------------------	------------

Il Tecnico: APPROVAZ. AUTOMATICA  
Il Direttore dell'Ufficio: DOTTOR TOMMASO FLAGIELLO  
(Responsabile del procedimento)

**Dati amministrativo contabili**

---

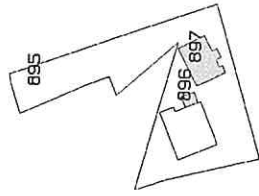
Ricevuta di cassa n.: 25631

Data di richiesta del servizio: 19/11/2021

Riscossi € 65.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2021/100073 del 19/11/2021

Comune: MELITO IRPINO  
Foglio: 9  
Richiedente: ROMEO CIRO  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri  
19-Nov-2021 18:15:16  
Prof. n. AV100073/2021



N=29800

E=7600

3 Particelle: 895, 896, 897

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro A   Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652					
Tipo Mappale n. 100073 del 19/11/2021	Ditta n. 1 di 1	Unita' a destinazione ordinaria		n.	2
Causale: Nuova Costruzione		speciale e particolare		n.	
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 01/01/1985		totali in costituzione		n.	2
Intestati n. 1					
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n. 1	Mod. 2N parte I n.	planimetric		n.	2
Mod. 1N parte II n. 2	Mod. 2N parte II n.	pagine elaborato planimetrico		n.	1

Quadro I   Ditta da intestare:					
Cognome	Nome	Comune di nascita	Prov. Data di nasc.	Sesso	Codice Fiscale
N.   titolo   reg.   rif.   Titolo e Natura del possesso o godimento					Quota
1 01 -	Proprietà				1000/ 1000

Quadro U   Unita' Immobiliari																			
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti										
N.	Part. spcc.	Oper.	Scz.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Scz.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.		
										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio					
1		C		9	897 1					U	C/2	1	29	30	38,94	SI	SI		
contrada orticello SNC											T								
2		C		9	897 2					U	C/6	1	48	60	91,72	SI	SI		
contrada orticello SNC											T								

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.  
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

quale soggetto obbligato, residente in \_\_\_\_\_

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.  
Il Tecnico: **Arch. ROMEO CIRO**

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>9</u> ple. <u>897</u> _____                  C.E.U. Sez. _____ foglio <u>9</u> ple. <u>897</u> _____</p>	<p><b>D   Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</b></p> <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Alloggio custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Atrio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Porticato - Piloty (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Lavatoio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamenti (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p>																																																							
<p><b>B   Riferimenti Temporal del Fabbricato</b></p> <p>Anno: _____                  Di costruzione <u>1985</u> _____ Di ristrutturazione totale _____</p>																																																								
<p><b>C   Elementi Descrittivi del Fabbricato</b></p> <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera</p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p> <p>Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____ <input type="checkbox"/> Negozi n. _____  <input type="checkbox"/> Laboratori n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini n. <u>2</u>  <input type="checkbox"/> Uffici n. _____ <input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____  <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____  <input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____  <input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>Piani fuori terra n. <u>1</u> Ovvero minimo _____ Massimo _____                  Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____                  Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p>6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4</p> <p>Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____                  Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<p><b>E   Posizione del Fabbricato</b></p> <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4" style="text-align: center;">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">(*) n. 1</th> <th style="text-align: center;">n. 2</th> <th style="text-align: center;">n. 3</th> <th style="text-align: center;">n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Su strada larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciata in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	FACCIATA																																																							
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																				
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<p><b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b></p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p style="text-align: right;">facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p style="text-align: right;">portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</p> <p>Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p><b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b></p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input type="checkbox"/></p> <p>Gas <input type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p style="text-align: right;">atrio      scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p><b>H   Recinzioni</b></p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>M   Vincoli Artistici e Storici</b></p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>firma _____</p>
<p>Riservato all' Ufficio <span style="float: right;">Partita n. _____</span></p> <p>Prot. n. _____ <span style="float: right;">Busta n. _____</span></p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">897</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	9	897	1	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> 27 di cui utili m<sup>2</sup> 24</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____ Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> 11 di cui utili m<sup>2</sup> 5</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 265 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> 5</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	9	897	1																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: Di costruzione 1985 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____ Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____ Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																				
<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																					

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte II

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><u><b>LOCALE DI DEPOSITO</b></u></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED          AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:25%;">Sezione</th> <th style="width:25%;">Foglio</th> <th style="width:25%;">Particella</th> <th style="width:25%;">Subalterno</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><u>9</u></td> <td style="text-align: center;"><u>897</u></td> <td style="text-align: center;"><u>2</u></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	<u>9</u>	<u>897</u>	<u>2</u>	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano <u>T</u> lordi m<sup>2</sup> <u>60</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>48</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____ Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm <u>265</u> Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> <u>5</u></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	<u>9</u>	<u>897</u>	<u>2</u>																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: Di costruzione <u>1985</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____ Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____ Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																				
	<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><u>AUTORIMESSA</u></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED          AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:	Foglio:	9	Particella:	897	Subalterno:	1		
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	27		C	11				

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:	Foglio:	9	Particella:	897	Subalterno:	2		
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	60							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune <b>MELITO IRPINO</b>		Sezione		Foglio <b>9</b>		Particella <b>897</b>		Tipo mappale del: <b>n. 100073 19/11/2021</b>		
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE		
<b>1</b>	<b>contrada orticello</b>	<b>SNC</b>	<b>T</b>			<b>CF1</b>		<b>LOCALE DI DEPOSITO</b>		
<b>2</b>	<b>contrada orticello</b>	<b>SNC</b>	<b>T</b>			<b>CF1</b>		<b>AUTORIMESSA</b>		
Protocollo _____										data _____
IL TECNICO <b>Arch. ROMEO CIRO</b>										_____
Codice Fiscale:										_____
										firma e timbro



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Avellino

N. 727

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Avellino**

Comune di Melito Irpino

Sezione: Foglio: 9

Particella: 897

Protocollo n.

del

Tipo Mappale n. 100073

del 19/11/2021

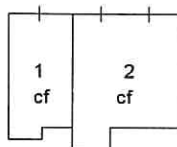
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

**Piano Terra**

Part. 895

Part. 895



Part. 895

Part. 895

Nord

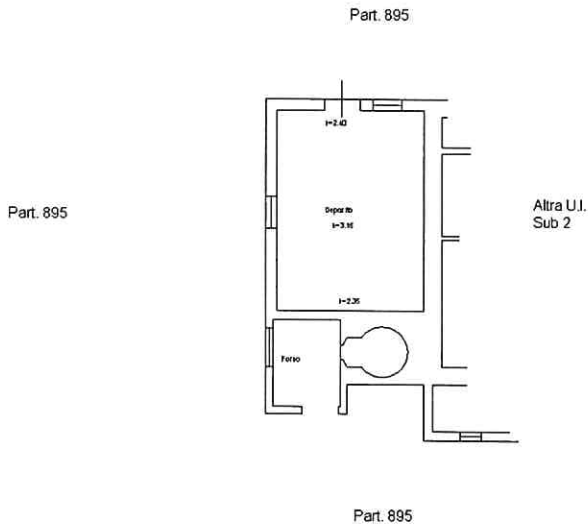


**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Avellino

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Melito Irpino	
Contrada Orticello civ. SNC	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 9 Particella: 897 Subalterno: 1	Compilata da: Iscritto all'albo: Architetti Prov. Avellino N. 727

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:200

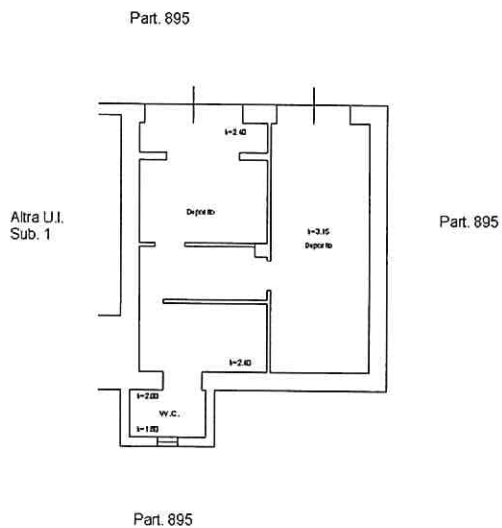
## Piano Terra



Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Melito Irpino	
Contrada Orticello civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	
Foglio: 9	iscritto all'albo:
Particella: 897	Architetti
Subalterno: 2	Prov. Avellino N. 727

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:200

## Piano Terra



**Protocollo n°: AV0101417/2021**

Nome documento: NCA003

Numero pratica Sister: 0000000165740761

Tipo documento: ACCATASTAMENTO DOCFA

Numero protocollo: AV0101417/2021

Data assegnazione: 25-11-2021

Ora assegnazione: 17.15.16

**Protocollo n°: AV0100787/2021**

Nome documento: NCA004

Numero pratica Sister: 0000000165591504

Tipo documento: ACCATASTAMENTO DOCFA

Numero protocollo: AV0100787/2021

Data assegnazione: 23-11-2021

Ora assegnazione: 16.35.07

---

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**  
**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto ARCHITETTO ROMEO CIRO iscritto con il num. 727 della provincia di AVELLINO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

**DICHIARA**

---

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

---

- Che il documento non è stato depositato presso il Comune competente perchè non richiesto dalla normativa vigente.

---

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

---

**Dichiarazione sostitutiva di certificazioni**  
**(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto ARCHITETTO ROMEO CIRO iscritto con il num. 727 della provincia di AVELLINO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

**DICHIARA**

---

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.

---

### Particelle

Comune: MELITO IRPINO

Sez. Censuaria:

Foglio: 0090

Particelle: 808

---

### Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

PROPRIETA 1000/1000

Firma \_\_\_\_\_

---

### Tecnico redattore

Tecnico: ROMEO CIRO

Qualifica: ARCHITETTO

Provincia: AVELLINO

N. iscrizione:

Cod. Fisc.:

\_\_\_\_\_  
luogo e data

\_\_\_\_\_  
timbro e firma



Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 3 di 11

*Dati generali del tipo*

Comune: MELITO IRPINO

Foglio: 0090

Tecnico: ROMEO CIRO

Provincia: AVELLINO

Sez. Censuaria:

Particelle: 808

Qualifica:

ARCHITETTO

N. iscrizione:

**Modello censuario**

**Mappale**

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m <sup>2</sup>			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0090	808	000			00000	13	99	SN	003	02		
S		0090	808	000			00000	00	00		000			
C		0090		000	a	AAA	00000	12	86	SN	003	2		
C		0090		000	b	AAB	00000	00	13	SN	282			
C		0090		000	c	AAC	00000	01	00	SR	282			

*Informazioni Complementari*

---

*Dati generali del tipo*

Comune: MELITO IRPINO

Foglio: 0090

Tecnico: ROMEO CIRO

Provincia: AVELLINO

Sez. Censuaria:

Particelle: 808

Qualifica: ARCHITETTO

N. iscrizione:

---

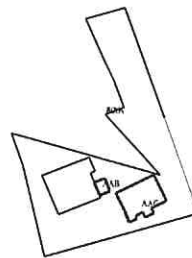
**Proposta di aggiornamento cartografico:**

**Rappresentazione grafica**

---

*I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE*

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: AVELLINO  
 Protocollo n:  
 Data:  
 Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 5 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	808
Tecnico:	ROMEO CIRO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	AVELLINO	N. iscrizione:	

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di AVELLINO  
 Protocollo: AV0096473/2021 Data: 08/11/2021 Codice Riscontro:

8|1%|29896.689|7779.614|  
 8|2%|29885.937|7784.132|  
 8|3%|29890.719|7795.713|  
 8|4%|29897.607|7792.858|  
 8|5%|29898.128|7794.124|  
 8|6%|29901.872|7792.570|  
 8|7%|29886.584|7822.700|  
 8|8%|29912.881|7813.318|  
 8|9%|29943.077|7802.320|  
 8|10%|29942.411|7799.724|  
 8|11%|29939.905|7791.507|  
 8|12%|29927.608|7797.142|  
 8|13%|29922.583|7799.467|  
 8|14%|29915.721|7802.180|  
 8|15%|29913.638|7796.948|  
 8|16%|29897.113|7812.076|  
 8|17%|29908.276|7771.114|  
 8|18%|29899.356|7774.269|  
 8|19%|29874.264|7780.381|  
 7|14|7%|8%|9%|10%|11%|12%|13%|14%|15%|16%|NC|808|808|1306|  
 7|0|17%|18%|19%|7%|NC|  
 7|7|2%|1%|6%|5%|4%|3%|2%|NC|808-|808-|151|  
 6|DITTA|808|MUSTONE, BENIGNO CLAUDIO, AVELLINO, 28/09/1989|MSTBGN89P28A509J|Proprieta` per 1/1|  
 6|PARTICELLA|153|00|CORTE|873|851|0|0|SN|  
 6|PARTICELLA|808|02|SEMIN ARBOR|1399|1306|6.86|7.23|SN|  
 6|PARTICELLA|809|00|ENTE URBANO|151|151|0|0|SR|  
 6|PFCART|PF01/0090/F110|30158.686|7960.286|  
 6|PFCART|PF02/0090/F110|29931.010|7824.092|  
 6|PFCART|PF03/0090/F110|29899.516|8024.554|  
 6|PFCART|PF12/0090/F110|29701.646|7935.301|  
 6|DISTORSIONE|1.5|  
 6|SCALAORIGINARIA|2000|  
 6|INQUADRAMENTO|30211.031|7374.855|0.1693333333|0.000|0.000|0.000000000|

Estratto di mappa aggiornato

8|PF08/0080/F110\*|29527.045|7695.022|  
 8|211\*|29887.843|7809.745|  
 8|209\*|29897.184|7810.366|  
 8|213\*|29885.291|7808.111|  
 8|214\*|29886.679|7807.421|  
 8|104\*|29892.530|7798.324|  
 8|215\*|29885.712|7805.478|  
 8|PF02/0090/F110\*|29930.338|7823.714|  
 8|207\*|29891.847|7799.964|  
 8|208\*|29893.899|7803.815|  
 8|PF03/0070/F110\*|30109.594|7275.451|  
 8|218\*|29886.332|7802.670|

Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 6 di 11

*Dati generali del tipo*

Comune:	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	808
Tecnico:	ROMEO CIRO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	AVELLINO	N. iscrizione:	

**Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica**

8|212\*|29886.449|7810.439|  
8|217\*|29883.998|7803.816|  
8|216\*|29884.995|7805.833|  
8|102\*|29894.931|7793.967|  
8|105\*|29891.378|7795.440|  
8|103\*|29896.069|7796.940|  
8|210\*|29889.949|7813.951|  
6|PV|201\*|11%|  
7|13|210\*|209\*|208\*|207\*|218\*|217\*|216\*|215\*|214\*|213\*|RC|AAC|808|100|  
7|0|212\*|211\*|210\*|RC|  
7|13|210\*|209\*|208\*|207\*|218\*|217\*|216\*|215\*|214\*|213\*|RC|AAC+|808|100|  
7|0|212\*|211\*|210\*|RC|  
7|15|102\*|105\*|NC|AAB|808|12|  
7|0|104\*|103\*|102\*|RC|  
7|15|102\*|105\*|NC|AAB+|808|12|  
7|0|104\*|103\*|102\*|RC|  
7|14|19%|7%|8%|9%|10%|11%|12%|13%|14%|15%|NC|AAA|808|1194|  
7|0|16%|17%|18%|19%|NC|  
7|13|209\*|210\*|211\*|212\*|213\*|214\*|215\*|216\*|217\*|218\*|RC|AAA-|808|100|  
7|0|207\*|208\*|209\*|RC|  
7|11|3%|2%|1%|6%|5%|4%|102\*|NC|AAA-|808|163|  
7|0|103\*|104\*|105\*|RC|  
7|0|3%|NC|

Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 7 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	808
Tecnico:	ROMEO CIRO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	AVELLINO	N. iscrizione:	

0|17112021|500|F110|0090|808|ROMEO CIRO|ARCHITETTO|AVELLINO|  
9|319|10|20|7576|PREGEO 10.00-G,APAG 2.12|MC|Nota:|  
3|5|PF03/0070/F110|300|100|200|PF02/0090/F110|  
3|6|PF03/0070/F110|300|100|400|500|PF08/0080/F110|  
1|100|1.600|  
2|101|0.0000|100.0000|1.000|1.600|chiado|  
2|300|295.1114|108.7474|328.533|1.600|  
2|200|30.6924|91.8904|31.486|1.600|  
2|400|209.8126|103.5156|289.878|1.600|  
2|102|100.7205|100.0000|36.913|1.600|  
2|103|98.9943|100.0000|39.515|1.600|  
2|104|104.5082|100.0000|41.027|1.600|  
2|105|106.5298|100.0000|38.528|1.600|  
1|400|1.600|  
2|100|9.8126|96.4844|289.878|1.600|  
2|500|221.2222|106.2139|82.094|1.600|  
1|500|1.600|  
2|400|21.2222|93.7861|82.094|1.600|  
2|PF08/0080/F110|130.0398|84.0763|13.736|3.000|  
1|200|1.600|  
2|100|230.6923|108.1096|31.486|1.600|  
2|PF02/0090/F110|90.8599|86.2741|53.286|5.000|  
2|207|153.3815|96.3673|42.082|2.000|  
2|208|147.1214|95.0041|43.370|3.000|  
2|209|137.6482|96.7038|46.374|2.000|  
2|210|142.3512|93.5962|53.773|5.000|  
2|211|147.6151|93.3752|51.986|5.000|  
2|212|148.2598|93.5564|53.442|5.000|  
2|213|151.2385|93.4566|52.630|5.000|  
2|214|150.6725|93.2675|51.157|5.000|  
2|215|153.2948|93.1866|50.552|5.000|  
2|216|153.5572|93.2889|51.320|5.000|  
2|217|156.2978|91.9746|50.903|6.000|  
2|218|155.5384|91.5556|48.391|6.000|  
2|201|182.0479|95.4056|127.737|1.600|  
2|202|180.1462|96.7821|139.584|1.600|  
1|300|1.600|  
2|100|95.1114|91.2526|328.533|1.600|  
2|PF03/0070/F110|362.0436|97.6673|283.883|5.000|  
7|4|102|103|104|105|RC|  
7|13|209|210|211|212|213|214|215|216|217|218|RC|AAC|808|  
7|0|207|208|209|RC|  
8|PF03/0070/F110|30108.087000|7253.593000|52|SPIGOLO SUD EST FABBRICATO|  
8|PF03/0070/F110|285.000000|04|BASE SPIGOLO|  
8|PF02/0090/F110|29929.093000|7801.528000|52|SPIGOLO SUD OVEST FABBRICATO|  
8|PF02/0090/F110|340.000000|04|BASE SPIGOLO|  
8|PF08/0080/F110|29525.501000|7672.921000|52|SPIGOLO NORD OVEST FABBRICATO|  
8|PF08/0080/F110|295.000000|04|BASE SPIGOLO|

Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 8 di 11

---

*Dati generali del tipo*

---

Comune: MELITO IRPINO

Foglio: 0090

Tecnico: ROMEO CIRO

Provincia: AVELLINO

Sez. Censuaria:

Particelle: 808

Qualifica: ARCHITETTO

N. iscrizione:

---

*DICHIARAZIONI TECNICHE*

**Il sottoscritto professionista ROMEO CIRO dichiara che:**

*- Il rilievo è stato effettuato in Zona Extraurbana con terreno sfavorevole -*

Le particelle di superficie inferiore a 2000 mq non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione.

Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

Pag. 9 di 11

---

*Dati generali del tipo*

---

Comune: MELITO IRPINO

Foglio: 0090

Tecnico: ROMEO CIRO

Provincia: AVELLINO

Sez. Censuaria:

Particelle: 808

Qualifica: ARCHITETTO

N. iscrizione:

---

trattasi di inserimento in mappa di piccoli locali ad uso deposito. non  
ho rilevato la particella perchè i confini non sono materializzati

Ufficio provinciale di: AVELLINO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 2.791.811

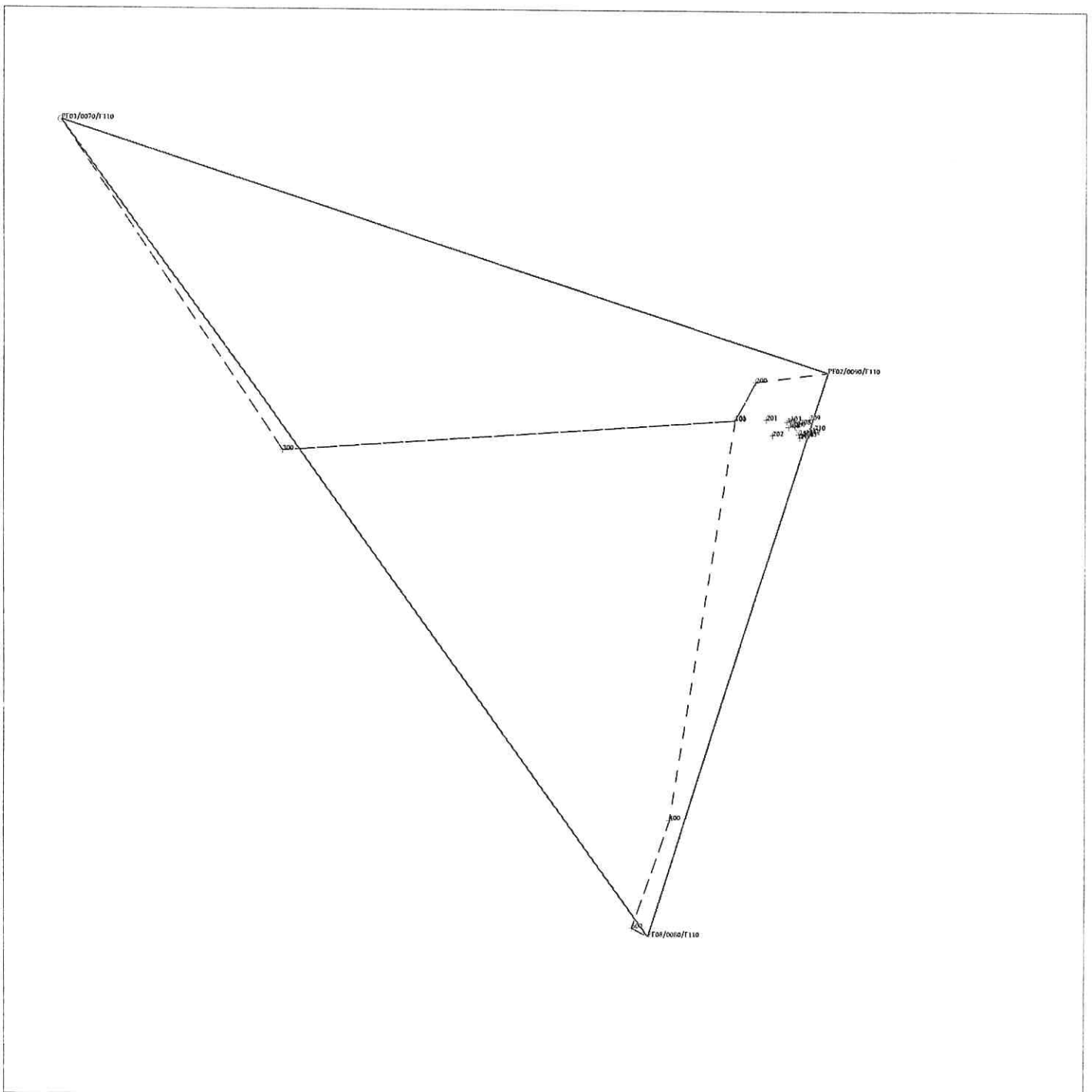
Pag. 10 di 11

*Dati generali del tipo*

Comune: MELITO IRPINO  
Foglio: 0090  
Tecnico: ROMEO CIRO  
Provincia: AVELLINO

Sez. Censuaria:  
Particelle: 808  
Qualifica: ARCHITETTO  
N. iscrizione:

Scala 1 : 4000



Ufficio provinciale di: AVELLINO  
Protocollo n:  
Data :  
Codice file PRGEO: 2.791.811

*Dati generali del tipo*

Comune:	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	808
Tecnico:	ROMEO CIRO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	AVELLINO	N. iscrizione:	

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: AVELLINO - Territorio  
 Protocollo: 2021/100073  
 Data: 19/11/2021

Codice file PRGEO:

Pag. 1 di 2

**Dati generali del tipo**

Comune	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria	
Foglio	9	Particelle	808
Tecnico	ROMEO CIRO	Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	AVELLINO		

**Esiti dell'aggiornamento censuario**

**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

**Mappale**

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R. D.	R. A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m <sup>2</sup>			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	808	000			00000	13	99	SN			003	02	6,86	7,23	NO
S	808	000			00000	00	00				000				
C		000	a	895	00000	12	86	SN			003	2	6,31	6,64	NO
C		000	b	896	00000	00	13	SN			282		0	0	NO
C		000	c	897	00000	01	00	SR			282		0	0	NO

Al Catasto Edilizio Urbano sono state costituite le seguenti unità di categoria F/6 con annotazione:  
 - fabbricato in attesa di dichiarazione -

Comune	Sez./Foglio	Particella
MELITO IRPINO	0009	00896
MELITO IRPINO	0009	00897

Ufficio provinciale di: AVELLINO - Territorio  
Protocollo: 2021/100073  
Data: 19/11/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 2 di 2

---

**Dati generali del tipo**

---

Comune	MELITO IRPINO	Sez. Censuaria	
Foglio	9	Particelle	808
Tecnico	ROMEO CIRO	Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	AVELLINO		

---

---

**Estremi di approvazione del tipo**

---

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0096473/2021 del 08/11/2021 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

**2021/AV0100073**

Data di approvazione: **19/11/2021**

Il Tecnico: **APPROVAZ. AUTOMATICA**  
Il Direttore dell'Ufficio: **DOTTOR TOMMASO FLAGIELLO**  
(Responsabile del procedimento)

---

**Dati amministrativo contabili**

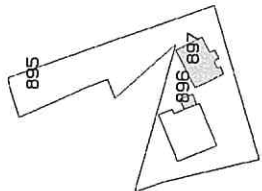
---

Ricevuta di cassa n.: 25631

Data di richiesta del servizio: 19/11/2021

Riscossi € 65.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2021/100073 del 19/11/2021



N=29800

E=7600

3 Particelle: 895, 896, 897

Ufficio Provinciale di AVELLINO - Territorio

Tipo protocollato il 19/11/2021 18:15:05 con numero: AV0100073

Identificativo Sister: 0000000165443312