

PROCEDURA n.rge 824 /2011

Il giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva n. rge 824/ 2011

sciogliendo la riserva assunta all'udienza del 23.1.2026

rilevato che è possibile porre in vendita l'intero immobile pignorato, avendo il creditore integrato il pignoramento nei confronti del coniuge comproprietario, non esecutato, in regime di comunione legale ;

Ritenuto che era già stata emessa ordinanza di vendita, i cui termini prorogati sono ad oggi scaduti;

Rilevato che i termini vanno prorogati di ulteriori 18 mesi dalla data del presente provvedimento e che il prezzo di vendita va fissato in **€ 98.000**, pari al prezzo base dell'ultima asta, raddoppiato essendo stata, finora, posta in vendita solo la metà indivisa;

Ritenuto che, per il resto, va confermata, quanto alle modalità, l'ordinanza di vendita già emessa dal GE;

- PQM

- Proroga il termine per le operazioni di vendita, delegate all'avv. Mariano Leonora e fissa in € 98.000,00 il prezzo a base d'asta.

Manda la Cancelleria per la comunicazione.

Catania, 23/01/2026

Il giudice dell'esecuzione
Maria Acagnino