

Procedura 313/2020

Elementi fotografici descrittivi delle particelle oggetto di valutazione
Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234

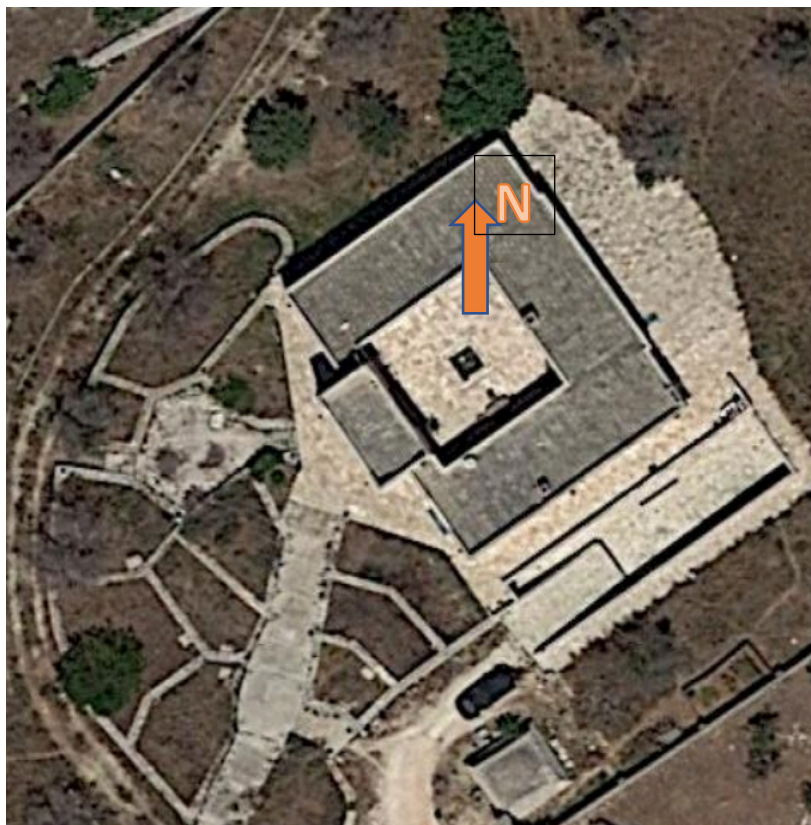


Figura 1: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Riferimenti per Orientazione fabbricato



Figura 2a



Figura 2b

Figura 2 a, b: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Lato Sud Ovest (fronte edificio) parte sinistra e centrale(2a) e destra (2b)



Figura 3a



Figura 3b



Figura 3c

Figura 3 a, b: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Lato Nord Est parte sinistra (3a) e centrale(3b) e destra (3c)



Figura 4a



Figura 4b

Figura 4 a, b: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Lato Nord Ovest viste



Figura



Figura 5b



Figura 5c

Figura 5 a, b e c: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Lato Sud Est parte sinistra (5a) e centrale e destra (5b) e vista sul lastricato piano sottostante (-1) (5c)



Figura 6: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Lato Sud Est accesso piano -1



Figura 7: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Viste Patio Interno con accesso dall’esterno dal lato Sud Ovest

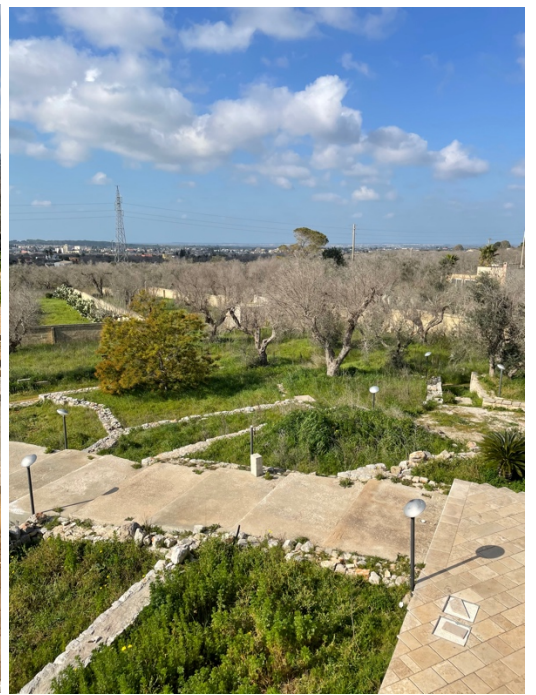


Figura 8: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Viste giardino antistante con sentieri e trullo ristrutturato

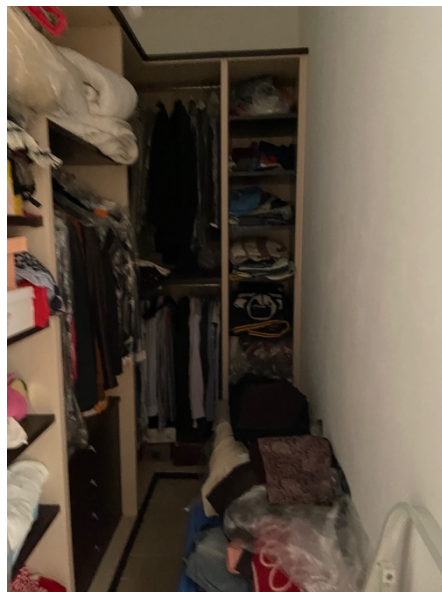


Figura 9: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Viste Camera da Letto padronale e cabina armadio adiacente



Figura 10: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Bagno adiacente Camera da Letto padronale



Figura 11: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Corridoio lato Nord con disimpegno



Figura 12: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Prima Cameretta da letto



Figura 13: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Seconda cameretta da letto



Figura 14: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Soggiorno



Figura 15: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Bagno di Servizio



Figura 16: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Sala da pranzo



Figura 17: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – cucina



Figura 18: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – ripostiglio



Figura 19: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – corridoio e disimpegno



Figura 20: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – Studio



Figura 21: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – vano scale per accedere al seminterrato



Figura 22: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato locale indicato in planimetria come Garage



Figura 23: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato servizi igienici



Figura 24: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato tavernetta



Figura 25: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato ripostiglio



Figura 26: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato lavanderia



Figura 27: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato deposito adiacente al locale definito garage in planimetria



Figura 28: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – seminterrato parte esterna e piccoli depositi con accesso dall’esterno



Figura 29: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – locale caldaia e locale scale per accesso al primo piano



Figura 30: Lotto 1 – Corpo 1 Civile Abitazione P.T.-1-S1 accatastata come “in costruzione” e sita in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. distinta nel NCT al Foglio 25 , Particella 234 – primo piano stanza e lastricato copertura piano terra



Figura 31: Lotto 1 – Corpo 2 appezzamento di terreno sito in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. Uliveto censito al Foglio 25 Particella 233 are 28 (2800 m²) ca 62 (62 m²), uliveto aerofotogrammetria dei due lotti con evidenza della parte di interesse del corpo 2



Figura 32: Lotto 1 – Corpo 2 appezzamento di terreno sito in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. Uliveto censito al Foglio 25 Particella 233 are 28 (2800 m²) ca 62 (62 m²), uliveto vista parte sud ovest



Figura 33: Lotto 1 – Corpo 2 appezzamento di terreno sito in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. Uliveto censito al Foglio 25 Particella 233 are 28 (2800 m²) ca 62 (62 m²), uliveto vista parte Nord ovest



Figura 34: Lotto 1 – Corpo 2 appezzamento di terreno sito in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. Uliveto censito al Foglio 25 Particella 233 are 28 (2800 m²) ca 62 (62 m²), uliveto vista parte Nord



Figura 35: Lotto 1 – Corpo 2 appezzamento di terreno sito in Ruffano (LE) Località Galeazzi s.n.c. Uliveto censito al Foglio 25 Particella 233 are 28 (2800 m²) ca 62 (62 m²), uliveto vista parte Nord est