

Allegato F

CDU

BENE 2

Comune Coreglia Antelminelli
Catasto Terreni
Foglio 31 mappale 350



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI
PROVINCIA DI LUCCA
Settore "F" SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
CERTIFICATO DI
DESTINAZIONE URBANISTICA
(art. 30 c. 2 D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m. e i.)

Prot. arrivo n. 8587 del 23.07.2025

Coreglia Antelminelli li, 31.07.2025

A Spett/le Geom. Bulgarelli Tiziana
pec: tiziana.bulgarelli@geopec.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la richiesta di certificazione da parte del Geom. Tiziana Bulgarelli acquisita in data 23.07.2025 al prot 8587 in qualità di tecnico incaricato, per l'area riportata in catasto al **foglio 31 mappale 350**;

Visto il DPR n° 380/2001 e s.m.i;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico approvato con delibera del C.R. n° 37 del 27.03.2015;

Visto il Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 43 del 13.12.2006;

Visto il Regolamento Urbanistico approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 45 del 29.10.2009;

Vista la variante quinquennale approvata con delibera del c.c. n° 3 del 02/03/2015;

Vista la delibera di approvazione della 3° Variante al Regolamento Urbanistico con delibera del c.c. n° 64 del 04.11.2019;

Vista la L.R.T. del 29 ottobre 2014 n° 65/2014 e s.m.i.;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n° 47;

Vista la Legge n° 183 del 12/11/2011;

Visto il Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia Antelminelli, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 28.12.2019, pubblicato sul BURT n. 29 del 15/07/2020;

Visto il modulo per la dichiarazione di assolvimento imposta di bollo per la richiesta n. 01250331394493 del 21.07.2025;

Visto il modulo per la dichiarazione di assolvimento imposta di bollo per il rilascio n. 01250331394482 del 21.07.2025;

Visti gli atti d'ufficio.

CERTIFICA IN MERITO ALLE NORME DEL VIGENTE R.U.
Approvato con delibera del c.c. n° 64 del 04.11.2019

Che la particella contraddistinta in Catasto, al foglio di mappa n° 31 mappale 350 sita nel territorio di questo Comune, ricade in zona Edificato Residenziale Compatto (senza alloggi assegnati), le cui norme sono riportate nell' **Art. 21/22** del vigente Regolamento Urbanistico;

SPECIFICA INOLTRE

Che in merito al Piano Strutturale Intercomunale la particella distinta al foglio di mappa n° 31 mappale 350 ricade nell'UTOE n.15 denominata: "Fondovalle " del Comune di Coreglia Antelminelli.

Le prescrizioni dell'UTOE n. 15 ("Fondovalle") del Comune di Coreglia Antelminelli è contenuta nella Disciplina di Piano del Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni della Media Valle (Allegato 1 alle norme di Piano, Unità Territoriali Organiche Elementari – QP_10_a), per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia Antelminelli, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 28.12.2019, pubblicato sul BURT n. 29 del 15/07/2020.

Il presente certificato, non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (Legge 12/11/2011 n.183 art. 15 comma a) punto 2)

Il Responsabile del Settore
Il Vicario Ing. Maicol Frateschi
firmato digitalmente

