

# COMUNE DI VALDERICE

Provincia di TRAPANI

## INFORMATIVA DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Nel presente documento sono indicate le informazioni riferite all'area richiesta (di cui si riporta di seguito un estratto).

Si evidenzia che il presente documento non ha valore legale, ma esclusivamente informativo.

### STRUMENTO URBANISTICO

**Comune: G319 Foglio: 48 Numero: 243 (Area: 438,42 mq)**

#### Vincoli

- Area Franosa
  - Area franosa a rischio elevato - Intersezione completa per circa 438,42 mq pari al 100,00% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 59 Rischio Frana) (Pg: 153, 154, 155)
- Fascia di rispetto canali
  - Fascia di rispetto (10 m) dai canali privati, naturali e demaniali - Intersezione parziale per circa 232,15 mq pari al 52,95% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 57 F. Resp. Fiumi) (Pg: 152)

#### Zone Territoriali Omogenee

- Zone Territoriali Omogenee
  - E1-PARTI DEL TERRITORIO DESTINATI A USI AGRICOLI - Intersezione completa per circa 438,42 mq pari al 100,00% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 45 - ZTO E1) (Pg: 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84)

**Comune: G319 Foglio: 48 Numero: 495 (Area: 341,83 mq)**

#### Vincoli

- Area Franosa
  - Area franosa a rischio elevato - Intersezione completa per circa 341,83 mq pari al 100,00% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 59 Rischio Frana) (Pg: 153, 154, 155)
- Fascia di rispetto canali
  - Fascia di rispetto (10 m) dai canali privati, naturali e demaniali - Intersezione parziale per circa 67,87 mq pari al 19,86% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 57 F. Resp. Fiumi) (Pg: 152)

#### Zone Territoriali Omogenee

- Zone Territoriali Omogenee
  - E1-PARTI DEL TERRITORIO DESTINATI A USI AGRICOLI - Intersezione completa per circa 341,83 mq pari al 100,00% dell'area
    - NTA - VALDERICE (Artt: Art. 45 - ZTO E1) (Pg: 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84)