

TRIBUNALE DI COSENZA

Sezione prima

Ufficio fallimenti

Giudice del fallimento dott.ssa Maria Rosaria SAVAGLIO

Curatore fallimentare Avv. Maria Teresa TORRICELLA

proc. N°46/2015 RGF

INVITO PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE IRREVOCABILI

PER L'ACQUISTO DI PROPRIETA' MOBILIARE ED IMMOBILIARE NEL COMUNE DI MONGRASSANO (CS) A PREZZO RIBASSATO DEL 20% RISPETTO A QUELLO DELLA PRECEDENTE VENDITA

CAPANNONE INDUSTRIALE in Comune di Mongrassano, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 5 p.lla 1208 sub 1 cat. D/1

CON TERRENO DI ACCESSO E BENI MOBILI E STRUMENTALI

Il sottoscritto Avv. Maria Teresa Torricella, con studio in Cosenza, alla Via De Cardona n°5, (tel 098436677, mail rossitorricellalegali@virgilio.it , pec del fallimento curatelamediterranea@pec.it) Curatore del fallimento n°46/2015 MEDITERRANEA RICERCA & SVILUPPO IN LIQUIDAZIONE,

visti

il programma di liquidazione e l'integrazione dello stesso come ritualmente approvati dal Comitato dei Creditori, il successivo provvedimento emesso il 13 novembre 2024 dal Giudice delegato dott.ssa Savaglio di modifica del programma di liquidazione, il provvedimento del 2/12/2024 di approvazione delle modalità di vendita, il provvedimento del 5 giugno 2025 di ulteriore approvazione e modifica delle modalità di vendita, con previsione dell'invito ad offrire e manifestazione di interesse, e da ultimo il provvedimento del 4 febbraio 2026 con il quale sono stati autorizzati ulteriori due tentativi di vendita;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 L.F. primo comma e giusta le indicazioni di cui alla circolare del'Ufficio fallimenti del 21/12/2018 e relativo allegato 1;

IN RELAZIONE AI BENI MOBILI, IMMOBILI E TERRENI UBICATI NEL COMUNE DI MONGRASSANO (CS) COME MEGLIO DESCRITTI IN PERIZIA DI STIMA E DI SEGUITO ELENCATI ANALITICAMENTE,

INVITA

GLI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DEI RICHIAMATI BENI IMMOBILE E MOBILI IN UNICO LOTTO A FAR PERVENIRE **ENTRO IL GIORNO 20 luglio 2026 ORE 12.00** OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO IN CONFORMITÀ A QUANTO DI SEGUITO PREVISTO.

OGGETTO DELL'OFFERTA: IL SOGGETTO INTERESSATO DOVRÀ FORMULARE L'OFFERTA CON RIFERIMENTO AL LOTTO COME MEGLIO DESCRITTO NELLA PERIZIA DI STIMA REDATTA DAL TECNICO NOMINATO DALLA PROCEDURA ING. LUCIANO CORNIOLA DEPOSITATA NEL FASCICOLO TELEMATICO.

prezzo base d'asta complessivo per il lotto unico costituito dal fabbricato, dal terreno e dai beni mobili in esso presenti

€ 1.080.010,00

(diconsi euro unmilionezeroottantamilazerodieci/00)

(pari ad € 877,680,00 per l'immobile + € 202.330,00 per i beni strumentali e mobili presenti all'interno;

L'offerta di acquisto costituirà a tutti gli effetti **PROPOSTA IRREVOCABILE EX ART.1329 DEL CODICE CIVILE PER UN PERIODO DI 90 (NOVANTA) GIORNI DALLA SUA PRESENTAZIONE**, E DOVRÀ ESSERE FORMALIZZATA E DEPOSITATA VIA PEC ALL'INDIRIZZO DELLA PROCEDURA curatelamediterranea@pec.it ovvero analogicamente PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE AVV. MARIA TERESA TORRICELLA, IN COSENZA, ALLA VIA DE CARDONA N°5, IN BUSTA CHIUSA, RECANTE ALL'ESTERNO LA SOLA DICITURA "**OFFERTA PER LA VENDITA DEL** ",

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 20 luglio 2026.

L'APERTURA DELLE BUSTE CON LE OFFERTE AVVERRÀ IL GIORNO 21 luglio 2026 CON INIZIO ALLE ORE 16,15, PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE AVV. MARIA TERESA TORRICELLA, IN COSENZA, ALLA VIA DE CARDONA N°5.

Modalità operative:

Il Curatore provvederà ad annotare all'esterno della busta depositata:

- A) il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito;
- B) la data e l'ora della ricezione della busta.

OGNI ALTRA FORMA DI OFFERTA SARÀ RITENUTA GIURIDICAMENTE INESISTENTE E DI CONSEGUENZA NON VERRÀ CONSIDERATA DAGLI ORGANI FALLIMENTARI.

3. L'offerente avrà cura di inserire nella detta busta, a pena di esclusione:

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO con esatta indicazione del numero del fallimento, del lotto, del nominativo dell'offerente e del relativo codice fiscale nonché della residenza, ovvero se trattasi di persone giuridiche della denominazione e ragione sociale, della relativa p. iva nonché della sede legale, e del prezzo proposto dall'offerente pari o superiore al prezzo base suindicato (oltre imposte di legge, spese di trasferimento, spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli, spese per liberare il capannone da rifiuti e materiale vario, ecc.).

DICHIARAZIONE ESPRESSA DI ACCETTAZIONE DEGLI IMMOBILI E MOBILI posti in vendita come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come descritti nella consulenza tecnica depositata con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ai sensi dell'art.2922 c.c.;

FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ per le persone fisiche O VISURA O CERTIFICAZIONE CAMERALE CON LE GENERALITÀ DEL LEGALE RAPPRESENTANTE per le persone giuridiche;

BONIFICO DI IMPORTO pari al 10% del prezzo offerto per il lotto sul conto corrente intestato alla procedura ed avente IBAN **IT23A031391620000000053632** .

4. non saranno ritenute validamente effettuate le offerte subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere. Non è ammessa offerta per persone, società e/o enti da nominare. Il curatore,

qualora ritenuto opportuno, potrà richiedere all'offerente chiarimenti e/o precisazioni e/o integrazioni in ordine al contenuto dell'offerta.

5. Il presente avviso è comunicato ai sigg. componenti del comitato dei creditori, invitati a partecipare all'apertura delle buste nella data indicata. Ad essi è richiesto il rilascio del loro parere da rendersi all'esito delle operazioni di apertura delle buste.

6. In caso di presenza di più offerte, si procederà ad una gara da svolgersi nella data fissata per l'apertura delle buste avanti al curatore tra coloro che avranno depositato, nelle forme sopra indicate, offerta irrevocabile di acquisto **a prezzo pari o superiore al prezzo base suindicato. Per tali offerte sarà dato corso ad una gara sulla più alta, mediante unica offerta in aumento** – ad aumento libero – da formularsi per iscritto subito dopo l'apertura delle buste entro i tre minuti successivi alla consegna di apposita scheda per la formulazione dell'offerta stessa.

Il curatore procederà a redigere apposito verbale delle operazioni di apertura delle buste e della eventuale gara tra gli offerenti con indicazione espressa della migliore offerta pervenuta per la quale sarà trattenuta la cauzione depositata sino alla decisione in merito all'accettazione della proposta.

7. All'esito della gara, o per il caso di un'unica offerta, gli Organi della procedura si riservano di valutare entro il termine di **10 giorni**, sentito il Comitato dei Creditori, la convenienza della miglior offerta pervenuta ed a comunicare al miglior offerente, nel termine di validità dell'offerta di cui al punto 2 del presente invito, l'esito di tale valutazione.

E' espressamente ammessa la possibilità di sospendere le operazioni di vendita e di indire nuova procedura competitiva tra tutti gli interessati qualora intervenga deposito presso lo studio del curatore avv. Maria Teresa Torricella, in Cosenza, Via De Cardona n°5, ovvero via pec sulla pec del fallimento curatelamediterranea@pec.it **entro il giorno 27 luglio 2026 ore 12,00**, di offerta migliorativa di almeno il 10% della miglior offerta individuata nella indetta gara. in tal caso, per garantire la serietà della proposta, è previsto il deposito di nuova offerta cauzionata con il 20% del nuovo importo proposto. In ogni caso, qualora vengano depositate plurime offerte migliorative il curatore provvederà ad indire nuova procedura competitiva.

LA PRESENZA ALLA GARA DEGLI OFFERENTI È INDISPENSABILE.

Conseguentemente agli offerenti presenti, escluso il miglior offerente individuato con le modalità descritte al punto 7, verrà restituita la cauzione dopo la chiusura della gara ed in pari data; agli offerenti non presenti - i quali non abbiano giustificato l'assenza - e non risultati migliori offerenti - la cauzione verrà restituita solo nella misura di nove decimi.

8. L'atto definitivo di trasferimento degli immobili posti in vendita verrà stipulato entro 30 giorni dall'accettazione dell'offerta, ovvero dalla sua comunicazione, dinanzi al Notaio designato dall'acquirente la cui offerta è stata accettata, previo pagamento del residuo complessivo prezzo a mezzo bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato al fallimento almeno 15 giorni prima della stipula (onde consentire di acquisire le autorizzazioni alla cancellazione delle formalità pregiudizievoli). Nel caso in cui l'acquirente, la cui offerta è stata accettata, non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale.

9. Il bene verrà trasferito libero da trascrizioni pregiudizievoli, cancellate a cura del Notaio rogante su provvedimento del Giudice Delegato successivamente alla stipula dell'atto notarile, con immissione in possesso comunque entro i 30 giorni successivi.

10. Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, al passaggio di proprietà, al compenso al Notaio che redigerà l'atto, nonché le spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizioni nei registri, saranno tutte a carico dell'acquirente che le corrisponderà direttamente al Notaio rogante al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge.

11. Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. esso, inoltre, non comporta per le procedure fallimentari e per i suoi organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto, e per questi ultimi alcun diritto a

qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione. qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

132. Gli organi della procedura si riservano, a loro insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere ovvero interrompere definitivamente la vendita degli immobili anche ai sensi degli artt. 107, 4° comma, e 108 legge fallimentare fino al momento della comunicazione di accettazione di una delle proposte di acquisto pervenute.

13. Le trattative per la cessione sono coperte dal dovere reciproco di riservatezza.

Gli obblighi di riservatezza degli offerenti sono regolati anche dall'impegno sottoscritto per ottenere l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione dell'offerta. Fermo quanto previsto dall'impegno sottoscritto per l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione delle offerte, gli offerenti dovranno impegnarsi a: considerare tutte le informazioni oggetto del presente bando come strettamente riservate, nonché ad adottare tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza delle informazioni acquisite, anche in ordine alle metodologie di produzione ed ai materiali impiegati; ad astenersi dall'utilizzare le informazioni acquisite o riprodurle, ricavarne estratti o sommari per scopi diversi da quelli attinenti la predisposizione e la presentazione dell'offerta.

14. Copia del presente avviso sarà pubblicato mediante le seguenti forme di **pubblicità**: inserimento dell'invito ad offrire, unitamente a copia delle relazioni di stima, dei rilievi fotografici e dei documenti catastali se disponibili, nel portale vendite pubbliche del Tribunale di Cosenza almeno 45 giorni prima della data della gara;

Il presente avviso verrà anche comunicato ai creditori ipotecari iscritti ed ai creditori muniti di privilegio sugli immobili.

15. Per qualsiasi informazione ovvero per la visita degli immobili e' possibile rivolgersi al sottoscritto curatore *AVV. MARIA TERESA TORRICELLA, STUDIO IN COSENZA, VIA DE CARDONA N°5, TEL. 098436677, 3356688566, MAIL: rossitorricellalegali@virgilio.it*

DESCRIZIONE DEI BENI

LOTTO UNICO COMPOSTO DA IMMOBILE E BENI MOBILI PRESENTI ALL'INTERNO

LOT TI	Diritto	Descrizione	Rendita Catastale
	PIENA PROPRIETA'	CAPANNONE INDUSTRIALE in Comune di Mongrassano, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 5 p.lla 1208 sub 1 cat. D/1	
	COMPROPRIETA' PER 2/4 IN QUOTA PARTE CON ALTRI PROPRIETARI DI CAPANNONI SERVITI DALLA	TERRENO DESTINATO A STRADA DI ACCESSO AL CAPANNONE in Comune di Mongrassano, identificato al foglio di mappa n. 5 p.lla 618, comproprietà per 2/4 in quota parte con altri proprietari di capannoni serviti dalla medesima strada.	

	MEDESIMA STRADA		
--	--------------------	--	--

descrizione dell'immobile e dati catastali:

diritti di piena proprietà per una quota pari all'intero immobile composto da:

CAPANNONE INDUSTRIALE in Comune di Mongrassano, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 5 p.lla 1208 sub 1 cat. D/1.

Trattasi di capannone industriale di rilevanti dimensioni con struttura di tipo "pesante" con circostante corte esclusiva recintata e pavimentata, con accesso carrabile unico fornito di cancello scorrevole e con retrostante tettoia adibita a deposito di materiale per la lavorazione, ricovero macchine, impianti tecnologici e cisterne per l'adduzione di acqua necessaria alle lavorazioni e magazzinaggio.

Il bene immobile è costituito da un corpo principale adibito a laboratorio industriale e da un corpo accessorio sul fronte strada adibito ad uffici, laboratorio chimico, laboratorio biologico ed alloggio custode. La struttura portante è del tipo in c.a. precompresso, con copertura in capriate anch'esse in c.a. e copertura in lamiera grecata. Risulta rifinito in tutte le parti ovvero interne ed esterne, con pavimento industriale nel corpo principale e gres nel corpo accessorio, di infissi, interni ed esterni. Gli uffici e i laboratori sono completi di tramezzature ed infissi e parzialmente di impianti elettrico ed idrico.

In proposito, si precisa che la descrizione richiama fedelmente quanto riportato nella perizia di stima, ma lo stato attuale degli interni dell'immobile risulta in parte ammalorato e deteriorato soprattutto per quanto riguarda gli impianti a causa delle molte azioni vandaliche delle quali è stato fatto oggetto, ragion per cui il prezzo di vendita subisce una forte riduzione rispetto al valore di stima.

Si precisa ancora che l'immobile è censito in catasto con un'unica categoria e non risulta distinto in alcuna delle sue parti, infine la corte non è distinta dal fabbricato, ma è parte integrante dello stesso.

L'immobile è ubicato nella zona industriale del Comune di Mongrassano, immediatamente collegato alla adiacente strada statale 19 delle Calabrie e distante dagli svincoli di Tarsia e Torano rispettivamente 4 e 6 km.

TERRENO DESTINATO A STRADA DI ACCESSO AL CAPANNONE in Comune di Mongrassano, identificato al foglio di mappa n. 5 p.lla 618, comproprietà per 2/4 in quota parte con altri proprietari di capannoni serviti dalla medesima strada.

proprietà appresa alla massa fallimentare per la quota del 100%

disponibilità del bene: libero da persone

Occupato dai beni strumentali e di arredo sottodescritti che residuano alle molte azioni vandaliche e che si vendono e trasferiscono unitamente all'immobile, in unico blocco:

Laboratorio di Chimica N. 1 risulta così composto (descrizione da perizia):

- Due armadi da laboratorio (€ 360,00);
- Una cappa chimica LITE Bicasa (€ 2.200,00);
- Un banco a parete e un banco a lavello MECC 3000 (€ 2.500,00);
 - Una lavavetria per laboratorio – SMEG (€ 100,00);
 - Un congelatore verticale PLATINIM 340V (€ 2.950,00);
- Un armadio a frigorifero EKOFROGOLAB 700/2TN – 2TS (€ 2.650,00);
 - Un distillatore di acqua distillata (€ 380,00);
 - Un autoclave verticale da 12 litri smart Clave (€ 650,00);
 - Fermentatore LiFlus SP – 30L (€ 15.000,00).

(Valore complessivo di stima Laboratorio di Chimica N. € 26.790,00)

ANALITICO COME DA PERIZIA DI STIMA

Laboratorio di Chimica N. 1

- Armadio da laboratorio da cm 120x90x203h

Armadio da laboratorio da cm 90x48x203h. Costituito da basamento per armadi in acciaio da cm 11h con livellatori cm 90; corpo armadio in nobilitati ignifugo Alto con 4 ripiani regolabili, 2 ante da nobilitato ignifugo, a battente con serratura

cm 90x48x192. Originale Bicasa.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 180,00)

- Cappa Chimica LITE Bicasa

Cappa chimica LITE, da cm 120x90x248h.

Struttura autoportante in lamiera di acciaio, smontabile, con montanti a tutta altezza dotati di guide per l'incasso del piano di lavoro. Modello "LITE Bench Type" con piano di lavoro a cm 90 di altezza. Lateralmente predisposti per visive (vetro di sicurezza) oppure cichi. Fascia porta servizi protetta, con piastre tecniche per comandi. Pannelli di copertura esterna in acciaio verniciato. Pannelli interni in laminato a tutto spessore (stratificato). Vano inferiore con copertura asportabile per ispezioni reti. Sagomatura posteriore per ambienti con raccordo a sguscia. Aspirazione integrale, in tutti i punti della camera di lavoro, con dispositivo di scarico verso l'alto di eventuale sovrappressione. Lampada fluorescente a due tubi IP65 esterna, autoestinguente. Convogliatore di flusso d'aria montato sul piano di lavoro. Telaio saliscendi con maniglia aerodinamica a tutta lunghezza. Vetri frontali di sicurezza (da mm 3+3) scorrevoli orizzontalmente

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 2.200,00)

- Banco a parete MECC 3000 e banco a lavello a parete MECC 3000

Banco a parete MECC 3000, da cm 240x90x90/212h.

Originale Bicasa, costituito da: piantana terminale; piantana intermedia; modulo con pannelli tecnici monofronte da 120; 2 postazioni di lavoro C, 2 piani di lavoro laminato ignifugo TRESPA a tutto spessore da cm 120x75; quadro elettrico; 2 barre singole; 2 armadi pensili con ante scorrevoli in vetro, 3+3, ignifughi con ripiani per barra, modulo da cm 120 (cm 115x36x44h); 2 mobiletti ignifughi cm 120x48x76h, ripiano interno, base in acciaio cm 12, 4 ruote, 2 con freno, 2 cassette e due ante.

- Banco lavello a parete MECC 3000, da cm 180 x 90x90/212 h. Originale Bicasa, costituito da:

piantana terminale; un modulo con pannelli tecnici monofronte; 1 postazione a C; piano di lavoro in polipropilene PP bianco cm 180x75, cm 4,0 sp vasca PP a destra cm 40x50x30h e raccordo per scarico; pannello tecnico con contro piastra per miscelatore e due utenze laterali; un miscelatore canna snodata con comando a leva; una mensola portaregenti in acciaio verniciato da cm 180; un mobiletto sottolavello ignifugo da cm 60x48x76h con base in acciaio cm 12h, 4 ruote e con freno, un anta destra e portarifiuti a secchiello; un mobiletto sottolavello ignifugo cm 120x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno due ante;

Pezzi presenti a corpo

(Prezzo di stima a corpo € 2.500,00)

- Lavavetriere per laboratorio – SMEG –

lavavetrieria per laboratorio – SMEG – lavaggio fino a 95°C; termodisinfezione 95°C 10'; CPU: microprocessore 32Kt, 30 programmi, display lcd 20 caratteri; asciugatura riscaldamento ad intermittenza; dosatore detergente polvere a sportello; dosatore detergente liquido a sportello, serratura di sicurezza; rivestimento esterno in acciaio inox; due cestelli. In non buone condizioni

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 100,00)

- Congelatore verticale PLATINUM 340V

Congelatore verticale PLATINUM 340V, capacita 322 litri; campo di temperatura da -40°C a 85°C; dimensioni esterne: mm765 x 900x 1985 (L,P,H); dimensioni interne: mm 450 x 530 x1350 (L,P,H); Peso a vuoto 260 Kg Armadio a sei ante con chiusura e con 3 ripiani

Dimensione 270 cm x 45 cm x H 160 cm

Struttura portante esterna in lamiera di acciaio fosfata e verniciata a polveri epossidiche, montaggio su ruote

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 2.950,00)

- Armadio a frigorifero EKOFROGOLAB 700/2TN-2TS

Armadi a frigoriferi professionali da laboratorio 700 lt.

Struttura esterna in lamiera preverniciata; interno in acciaio inox AISI 304; spessore dell'isolamento 72 mm, porta dotata di chiusura a chiave esterna, luce interna con accensione manuale o automatica; ripiani regolabili in altezza.

Dimensioni esterne: mm 710 x 840 x 1995 -2020 (L,P,H), peso a vuoto 160 Kg, montaggio su ruote

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 2.650,00)

- Distillatore di acqua distillata

Il distillatore di acqua distillata produce fino a 4 l/h di acqua distillata. Comprende un boiler in vetro e un condensatore. Le connessioni idrauliche al condensatore avvengono tramite pratici connettori filettati in plastica. Il riscaldatore in metallo è dotato di interruttore termico per proteggere il distillatore in caso di assenza d'acqua. Un imbuto incorporato e un rubinetto consentono una facile pulizia del distillatore senza interventi di smontaggio rischiosi.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cad € 380,00)

- Autoclave verticale da 12 litri da tavolo Smart Clave 12

Autoclave Smart Clave 12. Autoclave a ciclo di sterilizzazione automatico e programmabile per la sterilizzazione di piccoli oggetti. La struttura è realizzata in acciaio verniciato a fuoco, mentre la camera di sterilizzazione ed il coperchio sono in acciaio inox AISI 304. La camera di sterilizzazione ha una capacità utile pari a 12 litri. Il ciclo di sterilizzazione è controllato da un microprocessore e sia la temperatura che il tempo di sterilizzazione possono essere programmati rispettivamente da 101°C a 121°C e da 1 a 99 minuti. Lo strumento permette di programmare e memorizzare fino a 3

cicli di sterilizzazione differenti. Temperature e sterilizzazione sono visualizzati su due display digitali, mentre la pressione è indicata su un manometro analogico.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cad € 650,00)

-Fermentatore LiFLUS Sp 30L

Fermentatore LiFlus Sp 30 L

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima 15.000,00)

Locale Lavaggio risulta così composto:

- Due armadi da laboratorio (€ 360,00);
- Un banco lavello a parete MECC 3000 da cm 180 x 90x 90/212 (€ 1.350,00);
- Due lavavetreria per laboratorio – SMEG (€ 3.400,00);
- Uno sterilizzatore tipo GSX600L – 60 litri (€ 2.500,00)

Valore complessivo Locale Lavaggio (€ 7.610,00)

Locale Lavaggio ANALITICO

- Armadio da laboratorio da cm 120x90x203h

Armadio da laboratorio da cm 90x48x203h. Costituito da basamento per armadi in acciaio da cm 11h con livellatori cm 90; corpo armadio in nobilitati ignifugo Alto con 4 ripiani regolabili, 2 ante da nobilitato ignifugo, a battente con serratura cm 90x48x192. Originale Bicasa.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 180,00)

- Banco lavello a parete MECC 3000 da cm 180x 90x 90/212 H

Banco lavello a parete MECC 3000, da cm 180 x 90x90/212 h.

Originale Bicasa, costituito da: due piantane terminali e una intermedia, un modulo con pannelli tecnici monofronte da cm 120 e un modulo con pannelli tecnici monofronte da cm 60; una postazione di lavoro a C cm 120x72,5x86h; una postazione a C per banco con lavello e incasso apparecchiature; un piano di lavoro in polipropilene PP bianco cm 60x75 vasca cm 40x50x30h (utili) e raccordo per scarico; piano lavello in polipropilene PP bianco – cm 120x75 vasca cm 40x50x32h; 0x48x76h;

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.350,00)

- Lavavetriere per laboratorio – SMEG –

lavavetreria per laboratorio – SMEG – lavaggio fino a 95°C; termodesinfezione 95°C 10'; CPU: microprocessore 32Kt, 30 programmi, display lcd 20 caratteri; asciugatura riscaldamento ad intermittenza; dosatore detergente polvere a sportello; dosatore detergente liquido a sportello, serratura di sicurezza; rivestimento esterno in acciaio inox; due cestelli. In non buone condizioni

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima a corpo € 1.700,00)

- Autoclave sterilizzatore Tipo GSX600L – 60 litri

Pezzi presenti 1

Prezzo di stima a corpo € 2.500,00

Laboratorio Fermentazione

Laboratorio Fermentazione risulta da stima così composto:

- Una cappa Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18 € 3.150,00;
- Banco centrale MECC da cm 240x165x90/93H € 1.400,00;
- Banco a parete MCC 3000 da cm 240x90x90/212h e

- banco con lavello da cm 180x90x90/212h; € 1.900,00
 - Banco a parete MCC 3000 da cm 300x90x90/212h € 1.250,00;
 - Un frigotermostato mod FT220 cm 52x60x135h € 500,00;
 - Ph da banco € 200,00;
 - Centrifuga da banco NF 400 € 800,00;
 - Agitatore per provette € 150,00;
 - Biofotometro plus Eppendorf € 500,00;
 - Tre fermentatori autoclavabile LiFlus GX € 15.000,00;
 - Un fermentatore INFORS HT labfors da 3,6 lt € 5.000,00;
- (Valore complessivo lotto Laboratorio Fermentazione € 29.850,00)

ANALITICO LABORATORIO FERMENTAZIONE

- Cappa Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18

Cappa a flusso laminare di classe II A, per la protezione dell'operatore, del prodotto e dell'ambiente; predisposta per la trasformazione in cl B3. Dimensioni esterne : mm 1900x2200x795 (LxPXH) circa. Dimensioni interne: mm 1800x780x495 (LxPXH) circa

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 3.150,00)

- Banco centrale, MECC 3000, da cm 240x165x90/93H

Banco centrale originale Bicasa composto da: due piantane terminali, una piantana intermedia, 4 postazioni di lavoro a C per banco d acm 120x72,5x86h; 4 piani di lavoro laminato ignifugo TRESPA a tutto spessore cm 120x75 – cm 2 sp; due cassetiere ignifughe cm 60x48x76h serratura centralizzata e anti-tilting, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno 4 cassette.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.400,00)

- Banco a parete MCC 3000, da cm 240x90x90/212h + banco lavello da cm 180x90x90/212h

Banco da parete originale Bicasa. Costituito da: due piantane terminali, una piantana intermedia, due moduli con pannelli tecnici monofronte da cm 120; 2 postazioni di lavoro a C cm 120x75,5x86h; due piani di lavoro in laminato postformato ignifugo da cm 120x72,5x86h, da due mensole porta reagenti in acciaio verniciato da cm 120 (utili da cm 20x114).

Banco lavello originale Bicasa costituito da due piantane terminali, un modulo con pannelli tecnici monofronte da cm 180; 1 postazione a C per banco con lavello cm 180x72,5x86h; piano di lavoro in polipropilene PP bianco cm 180x75 cm 4,0 dp, vasca PP a destra cm 40x50x30h (utili), pannello tecnico con contro piastra, una mensola porta reagenti in acciaio verniciato da 180 cm (utili cm 20x174); mobiletto sottolavello ignifugo cm 120x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote , 2 con freno e due ante; mobiletto sottolavello ignifugo cm 60x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno, anta destra e porta rifiuti a secchiello.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.900,00)

- Banco a parete MCC 3000, da cm 300x90x90/212h

Banco a parete originale Bicasa, costituito da: due piantane terminali e una intermedia, un modulo con pannelli tecnici mofronte uno da cm 120 e uno da cm 180; una postazione di lavoro a C per banco cm 120x72,5x86h, una postazione di lavoro a C per banco cm 180x72,8x86h; un piano di lavoro in laminato postformato ignifugo da cm 120x75x3,8 sp e uno da 180x75x3,8 sp, una mensola portareagenti da cm 120 e una da cm 180; due mobiletto ignifughi cm 120x48x76h, ripiano interno, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno, due cassette per mobiletto.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.250,00)

- Frigotermostato mod FT220 cm 52x60x135h

Frigo termostato
Pezzi presenti 1
(Prezzo di stima cadauno € 500,00)

- Ph da banco

Pezzi presenti 1
(Prezzo di stima cadauno € 200,00)

- Centrifuga da banco NF 400

Le centrifughe superiori del banco di N-F 400

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 800,00)

- Agitatore per provette

Agitatore per provette, con frequenza di vibrazione regolabile.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima € 150,00)

- Biofotometro plus Eppendorf

Eppendorf BioPhotometer Plus Modello # 6132

Il fotometro a raggio singolo con raggio di riferimento e diverse lunghezze d'onda fisse

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima € 500,00)

- Fermentatore autoclavabile LiFlus GX

Fermentatore autoclavabile LiFlus GX con touchscreen da 7". Sistema di registrazione automatica dei dati all'interno del controller di fermentazione, 4 pompe peristaltiche e porta per sensore pH, DO, schiuma, temperatura; Sistema accurato di controllo della temperatura PID; Controllo remoto tramite dati software PC; Sistema di registrazione; Funzionamento affidabile grazie ai controller automatici; Sensori di temperatura, pH, DO, schiuma facili da calibrare utilizzando la modalità di calibrazione grafica; Sistema di autodiagnostica intelligente per mantenere il processo di fermentazione dall'inizio alla fine.

Pezzi presenti 3

(Prezzo di stima cadauno € 5.000,00)

Fermentatore INFORS HT labfors da 3,6 lt

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 5.000,00)

Laboratorio Microbiologia

Laboratorio Microbiologia risulta da perizia così composto:

- Due cappe Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18 € 6.300,00;
- Banco a parete MCC 3000 da cm 300x90x90/125h € 1.400,00;
- Banco a uso centrale MCC 3000 da cm 300x90x90/125h € 1.600,00;
- Armadio a frigo € 400,00

(Valore complessivo Laboratorio Microbiologia € 9.700,00)

ANALITICO LABORATORIO MICROBIOLOGIA

- Cappa Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18

Cappa a flusso laminare di classe II A, per la protezione dell'operatore, del prodotto e dell'ambiente; predisposta per la trasformazione in cl B3. Dimensioni esterne : mm 1900x2200x795 (LxPXH) circa. Dimensioni interne: mm 1800x780x495 (LxPXH) circa

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima a corpo cadauno € 3.150,00)

- Banco a parete MCC 3000 da cm 300x90x90/125H

Banco a parete, MECC 3000, da cm 300x90x90/125, originale Bicasa composto da: due piantane terminali e una intermedia, un modulo con pannello tecnici monofronte da cm 120 e un modulo da cm 180; una postazione di lavoro a C per banco cm 180x72,5x86h, una postazione di lavoro per banco cm 120x72,5x86h, piano di lavoro in acciaio porcellanata cm 120x75 e un piano di lavoro in acciaio porcellanato cm 180x75, una mensola portareagenti in acciaio veniciato da cm 120 e una da cm 180, una cassettera ignifuga cm 60x48x76h con serratura centralizzata e anti-tilting, con base in acciaio cm 12, 4 ruote di cui 2 con freno e 4 cassette; un mobiletto ignifugocm 120x48x76x76h con ripiano interno nase in acciaio cm 12h, 4 ruote di cui 2 con freno e due ante a mobiletto.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.400,00)

Banco a uso centrale MCC 3000 da cm 300x90x90/125H

Banco a parete, MECC 3000, da cm 300x90x90/125

Originale Bicasa composto da Due piantane terminali e una intermedia, un modulo con pannelli tecnici bifronte da cm 120 e un modulo da cm 180; una postazione di lavoro a C per banco cm 180x72,5x86h, una postazione di lavoro per banco cm 120x72,5x86h, piano di lavoro in acciaio porcellanata cm 120x75 e un piano di lavoro in acciaio porcellanato cm 180x75, una cassettera ignifuga cm 60x48x76h con serratura centralizzata e anti-tilting, con base in acciaio cm 12, 4 ruote di cui 2 con freno e 4 cassette; un mobiletto ignifugo cm 120x48x76x76h con ripiano interno base in acciaio cm 12h, 4 ruote di cui 2 con freno e due ante.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.600,00)

Armadio Frigo

Armadio frigo a due vani indipendenti dotati di doppio impianto frigorifero da 400 litri serie FCL [vano frigorifero +1°C/+9°C - vano congelatore - 15°C / -32°C] Struttura portante in lamiera d'acciaio verniciato a polveri epossidiche. Interno in plastica antiabrasione di colore bianco. Spessore isolamento vano frigo: 40 mm. Spessore isolamento vano congelatore: 80 mm. N° 2 ruote posteriori e n° 2 piedini anteriori. Chiusura con chiave esterna. Illuminazione interna (per vano a +4°C).

Ventilazione interna (solo vano a +4°C).

Ripiani e cassette nel vano frigo.

Cassette nel vano congelatore.

Indicatore a led per ciascun vano

Ha una maniglia rotta

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 400,00)

Laboratorio Strumentale

Laboratorio Strumentale risulta così composto:

- Una banco di appoggio cm 180x90x90h (€ 350,00);
 - Due banchi di appoggio cm 120x90x90h (€ 500,00);
 - Un banco di appoggio cm 180x75x90h (€ 210,00);
- (Valore complessivo Laboratorio strumentale € 1.060,00)

ANALITICO LABORATORIO STRUMENTALE

- Banco di appoggio da cm 180x90x90H

Banco di appoggio da cm 180x90x90h originale Bicasa costituito da: una postazione di lavoro per tavolo 180x87,5x86h, piano di lavoro in laminato ignifugo TRESPA a tutto spessore cm 180x90 cm 2,0 sp.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 350,00)

- Banco di appoggio da cm 120x90x90H

Banco di appoggio da cm 120x90x90h originale Bicasa costituito da: una postazione di lavoro per tavolo 120x87,5x86h, piano di lavoro in laminato ignifugo TRESPA a tutto spessore cm 120x90 cm 2,0 sp.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima a corpo € 250,00)

- Banco di appoggio da cm 180x75x90H

Banco di appoggio da cm 180x75x90h originale Bicasa costituito da una postazione di lavoro per tavolo 180x72,5x86h, piano di lavoro in laminato ignifugo postformato cm 180x75 cm 3,8 sp.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 210,00)

Laboratorio Chimica n 2 risulta così composto:

- Un armadio per materiali infiammabili mod. PEGASUS € 800,00;
- Un armadio per acidi e basi mod. SL 196.60 € 500,00;
- Un armadio frigorifero EKIFROGOLAN 700/1 TN € 1.250,00;
- Tre cappe chimiche Lite da cm 180x90x90/248 € 8.400,00;
- Un Banco centrale MCCC 3000 da cm 360x165x90/212h € 2.250,00;
- Un banco a lavello a parete MCCC 3000 da cm 180x90x90/212h € 1.300,00;
- Un armadio da laboratorio da cm 120x90x203h € 180,00;
- Una lavavetreria per laboratorio Smeg € 1.700,00;
- Un banco a parete MECC 3000 da cm 300x90x90/212h € 1.900,00;
- Un banco a parete da cm 120x90x90/212h € 750,00;
- Armadio frigo serie FCL 400 l € 400,00.

(Valore complessivo Chimica N 2 € 19.430,00)

Laboratorio di Chimica N. 2 ANALITICO

- Armadio per materiali infiammabili mod PEGASUS

Armadio con ante a battente con chiusura automatica per il deposito di materiali pericolosi e infiammabili in ambienti di lavoro. Dispositivo di chiusura automatica delle porte in caso di superamento della temperatura esterna di 47°C. Misure interne dell'armadio (LxPxH) cm 105x52x175; misure di ingombro dell'armadio (PxPxH) cm 120x61.5x196.8. Peso circa 420 Kg.

Vasca di raccolta sul fondo (V=33l) in lamiera di acciaio

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 800,00)

- Armadio per acidi e basi mod. SL 196.60

Armadio speciale per la conservazioni sicura ed a norma di liquidi aggressivi, soprattutto acidi e alcali. Esternamente in lamiera di acciaio protetta con resina epossidica ed internamente in materiali speciali laminati con resina melaminica altamente resistente. Due vani ermeticamente divisi, utilizzabili e chiudibili e con areazione separata. Struttura tamburata con aerazione dell'interstizio, aerazione uniforme di entrambi i vani. Configurazione e dotazioni dell'armadio . armadio SL 196.60- grigio RAL 7035; 4 (2+2) cassette scorrevoli a vasca in polietilene portata kg 25. Dimensioni (LxPxH) cm 60x60x197. 4 cassette scorrevoli e vasca in polietilene, portata Kg 25,00

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 500,00)

-Armadio frigorifero modello EKIFROGOLAN 700/1 TN

Armadi a frigoriferi professionali da laboratorio, capacita utile interna 600 lt; canoi di temperatura da 0°C a +15°C;

Dimensioni esterne: mm 740 x 815 x 1998 -2020 (L,P,H);

dimensioni interne: mm 590x675x1500 (L,P,H), peso a vuoto 150 Kg,

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.250,00)

- Cappa chimica LITE da cm 180x90x90/248

Struttura autoportante in lamiera di acciaio, smontabile, con montanti a tutta altezza dotati di guide per l'incasso del piano di lavoro. Modello "LITE Bench Type" con piano di lavoro a cm 90 di altezza. Laterali predisposti per visive (vetro di sicurezza) oppure ciechi. Fascia porta servizi protetta, con piastre tecniche per comandi. Pannelli di copertura esterna in acciaio verniciato. Pannelli interni in laminato a tutto spessore (stratificato). Vano inferiore con copertura asportabile per ispezioni reti. Sagomatura posteriore per ambienti con raccordo a sguscia. Aspirazione integrale, in tutti i punti della camera di lavoro, con dispositivo di scarico verso l'alto di eventuale sovra pressione. Lampada fluorescente a due tubi IP65 esterna, autoestinguente. Convogliatore di flusso d'aria montato sul piano di lavoro. Telaio saliscendi con maniglia aereodinamica a tutta lunghezza. Vetri frontali di sicurezza (da mm 3+3) scorrevoli orizzontalmente; mobiletto ignifugo cm 54x48x60h, con ripiano interno, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno, due anti; mobiletto ignifugo cm 120x48x60h con ripiano interno, base in acciaio cm 12h, 4 ruote, 2 con freno, due ante. (sono escluse l'impianto di aspirazione).

Pezzi presenti 3

(Prezzo di stima cadauno € 2.800,00)

- Banco centrale MCC 3000 da cm 360x165x90/212

Bancone centrale da laboratori, originale Bicasa costituito da: 2 piantana terminale, 1 piantana intermedia, due pannelli bifronte – 2 livelli, postazione di lavoro a C per banco cm 180x72,5x86h, piano di lavoro laminato ignifugo, postazione di lavoro per tavolo carrelato (4 ruote da mm100, 2 con freno) modulo 180 (cm 170x87,5) cm 86h; un piano di lavoro in laminato ignifugo TRESPA cm 180x75 e cm 2,0 sp; un piano di lavoro in laminato ignifugo TRESPA cm 180x90 e cm 2,0 sp; due pannelli tecnici con vaschetta PP cmm 25x10x10p incorporata, rubinetto verticale con raccordo di alimentazione per acqua fredda, pannello tecnico per fluidi; quadro elettrico (I65);

pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo cadauno € 2.250,00)

- Banco lavello a parete , MCCC 3000 da cm 180x90x90/212 H

Banco a lavello a parete da cm 180x90x90/212H originale Bicasa. Costituito da: piantana terminale, un modulo con pannelli tecnici cm 180, postazione a C per banco con lavello, piano di lavoro in polipropilene PP bianco – cm 180x75 cm 4,0 sp, vasche PP cm 40x50x30h (utili) e raccordo per scarico, pannello tecnico con conto piastra fino a 4 utenze singole per miscelatore, mensola portareagenti in acciaio verniciato da 180 cm (utili cm 174x20); un mobiletto sottolavello ignifugo cm 60x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote di cui 2 con freno ad un 1 anta a destra portarifiuti a secchiello; un mobiletto sottolavello ignifugo cm 120x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote di cui 2 con freno e due ante.

pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 1.300,00)

- Armadio da laboratorio da cm 120x90x203h

Armadio da laboratorio da cm 90x48x203h. Originale Bicasa costituito da basamento per armadi in acciaio da cm 11h con livellatori cm 90; corpo armadio in nobilitati ignifugo Alto con 4 ripiani regolabili, 2 ante da nobilitato ignifugo, a battente con serratura cm 90x48x192. Originale Bicasa.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 180,00)

- Lavavetrerie per laboratorio – SMEG –

lavavetreria per laboratorio – SMEG – lavaggio fino a 95°C; termodisinfezione 95°C 10'; CPU: microprocessore 32Kt, 30 programmi, display lcd 20 caratteri; asciugatura riscaldamento ad intermittenza; dosatore detergente polvere a sportello; dosatore detergente liquido a sportello, serratura di sicurezza; rivestimento esterno in acciaio inox; due cestelli.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a copro € 1.700,00)

- Banco a parete MECC 3000 da cm 300x90x90/212h

Banco a parete MECC 3000, da cm 300x90x90/212h, originale Bicasa, costituito da: due piantane terminali; una piantana intermedia; un modulo con pannelli tecnici monofronte da 120 e da cm 180; una postazione a C per banco da cm 120x72,5x86h e una da cm 180x72,5x86h; un piano lavello in polipropilene PP bianco cm 60x75 con vasca cm 40x50x32h (utili) e raccordo per scarico; due piani di lavoro in gres monolitico smaltato da cm 120x75, un pannello tecnico contro piastra, una mensola portareagenti da cm 180; un mobiletto sottolavello ignifugo cm 60x48x76h, base in acciaio cm 12h, 4 ruote di cui 2 ruote con freno e 1 anta destra con porta rifiuti a secchiello; un mobiletto ignifugo cm 120x48x76h, ripiano interno; base in acciaio 12h, 4 ruote di cui 2 con freno, due cassette e due ante;

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 1.900,00)

- Banco a parete MECC 3000 da cm 120x90x90/212h

Banco a parete da cm 120x90x90/212h originale Bicasa costituito da due piantane laterali, un pannello tecnico monofronte da cm 120, una postazione di lavoro a C per banco cm 120x72,5x86h, un piano di lavoro in laminato ignifugo cm 120x75 con cm 2,0 sp, una mensola portareagenti in acciaio verniciato da cm 120.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 750,00)

- Armadio Frigo

Armadio frigo a due vani indipendenti dotati di doppio impianto frigorifero da 400 litri serie FCL [vano frigorifero +1°C/+9°C - vano congelatore -15°C/ -32°C]

Struttura portante in lamiera d'acciaio verniciato a polveri epossidiche.

Interno in plastica antiabrasione di colore bianco. Spessore isolamento vano frigo: 40 mm. Spessore isolamento vano congelatore: 80 mm. N° 2 ruote posteriori e n° 2 piedini anteriori. Chiusura con chiave esterna.

Illuminazione interna (per vano a +4°C).

Ventilazione interna (solo vano a +4°C).

Ripiani e cassette nel vano frigo.

Cassette nel vano congelatore.

Indicatore a led per ciascun vano

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima a corpo € 400,00)

Componenti Impianto Opificio Industriale composto da:

N 2 fermentatori ITEM FE101-FE102 in Aisi 316L, da 15000 litri costituiti da fasciame cilindrico verticale, Ø 2000 mm, altezza 5500 mm e spessore 8 mm; due fondi bombati rapporto 2/1, ellittici spessore 8 mm. Semitubo esterno diviso in due parti Ø 89 mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame e fondo bombato inferiore (passo 110 mm). N. 1 sgocciolatoio e anelli di sostegno coibentazione; N. 1 toro distributore e attacchi vari di servizio flangiati, N. 1 passo d'uomo DN 500, n 2 specole visive DN 100, N. 1 attacco agitatore e n. 1 scarico di fondo a massello. Finitura: parti interne satinata grana 180, parti esterne decapate e passivate.

N. 2 gruppi di agitazione ITEM AG FE101 – FE102 costituiti da motore da 75 KW a 4 poli, 50Hz 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita. Inverter per variazione della velocità fino a 50 giri tipo Nord; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto e spool per sostituzione rapida della tenuta. N. 1 Tenuta meccanica doppia tipo Fluiten; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 100 mm in due pezzi flangiati tra loro

sotto il fondo superiore. N. 3 Giranti a turbina Flat-Blande Ø 700 mm smontabili e regolabili sull'albero. N. 1 pileta di guida albero di fondo con bussola in teflon caricato a vetro.

N. 2 vegetativi ITEM D101-D102 in Aisi 316L, a 1.500 lit, costituiti da fasciame cilindrico verticale con diametro da diametro 1270 mm, altezza 125mm, spessore 5 mm; due fondi bombati rapporto 2/1, ellittici, spessore 5 mm. Semitubo esterno diviso in due parti Ø 60 mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame e fondo bombato inferiore (passo 110 mm). N. 1 sgocciolatoio e anelli di sostegno coibentazione; N. 4 mensole di sostegno in Aisi 304, N. 4 frangiflutti interni spessore 6; N. 1 toro distribuzione e attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo d'uomo ovale DN350/400, n 2 specole visive DN 100, N. 1 attacco agitatore e n. 1 scarico di fondo a massello. Finitura: parti interne satinata grana 180, parti esterne decapate e passivate.

N. 2 gruppi di agitazione ITEM AG D101-D102 costituiti da motore da 7,5 Lw a 4 poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita. Inverter per variazione della velocità fino a 50 giri tipo Nord; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto e spool per sostituzione rapida della tenuta. N. 1 Tenuta meccanica doppia tipo Fluiten; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 50 mm in due pezzi flangiati tra loro sotto il fondo superiore. N. 3 giranti a turbina Flat-Blande Ø 350 mm smontabili e regolabili sull'albero. N. 1 pileta di guida albero di fondo con bussola in teflon caricato a vetro

N. 6 sterilizzatori ITEM S107- S108- S109 – S110- S111 – S112 in Aisi da 316L, da 1.500 litri, costituiti da fasciame cilindrico verticale Ø 1000 mm, altezza 2000 mm, spessore 4mm. Due fondi bombati rapporto 2/1, ellittici, spessore 4 mm. Semitubo esterno diviso in due parti Ø 60 mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame e fondo bombato inferiore (passo 110 mm). N. 1 sgocciolatoio e anelli di sostegno coibentazione; N. 4 mensole di sostegno in Aisi 304; N. 4 frangiflutti interni spessore 6; Attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo d'uomo ovale DN350/400, n 2 specole visive DN 100; N. 1 attacco agitatore e n. 1 scarico di fondo a massello. Finitura: parti interne satinata grana 180, parti esterne decapate e passivate

N. 6 gruppi di agitazione ITEM AG S107 – S108- S109 – S110- S111 – S112 in Aisi 316 L costituiti da motore da 7,5 Lw a 4 poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto; N. 1 Tenuta meccanica doppia tipo Fluiten; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 50 mm; N. 2 giranti a pale inclinate di 45° Ø 500mm smontabili e regolabili sull'albero. N. 1 pileta di guida albero di fondo con bussola in teflon caricato a vetro

N. 2 sterilizzatori ITEM S105- S106 in Aisi 316L da 1.000 litri, costituiti da fasciame cilindrico verticale con diametro 1000 mm, altezza 1500 mm, spessore 4mm. Due fondi bombati rapporto 2/1, ellittici, spessore 4 mm. Semitubo esterno diviso in due parti Ø 60 mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame e fondo bombato inferiore (passo 110 mm). N. 1 sgocciolatoio e anelli di sostegno coibentazione; N. 4 mensole di sostegno in Aisi 304; N. 4 frangiflutti interni spessore 5; Attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo di mano DN150, n 2 specole visive DN80; N. 1 attacco agitatore e n. 1 scarico di fondo a massello. Finitura: parti interne satinata grana 180, parti esterne decapate e passivate

N. 2 gruppi di agitazione ITEM AG S105 – S106, in Aisi 316L costituiti da motore da 7,5 Lw a poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto; N. 1 Tenuta meccanica doppia tipo Fluiten; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 45 mm; N. 2 giranti a pale inclinate di 45° Ø 500mm smontabili e regolabili sull'albero.

N. 4 sterilizzatori ITEM S113- S114 – S115- S116 in Aisi 316L da 300 litri, costituiti da fasciame cilindrico verticale Ø 700 mm, altezza 1000 mm, spessore 4mm. Due fondi bombati rapporto 2/1, ellittici, spessore 4 mm. Semitubo esterno diviso in due parti Ø 60 mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame e fondo bombato inferiore (passo 110 mm). N. 1 sgocciolatoio e anelli di sostegno coibentazione; N. 4 mensole di sostegno in Aisi 304; N. 4 frangiflutti interni spessore 5mm; Attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo d'uomo ovale DN100, n 2 specole visive DN50;

N. 1 attacco agitatore e n. 1 scarico di fondo a massello. Finitura: parti interne satinata grana 180, parti esterne decapate e passivate

N. 2 gruppi di agitazione ITEM AG S113 – S114- S115 – S116 in Aisi 316L, costituiti da motore da 7,5 Lw a 4 poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto; N. 1 Tenuta meccanica doppia tipo Fluiten; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 40 mm; N. 2 giranti a pale inclinate di 45° Ø 500mm smontabili e regolabili sull'albero.

2 Preparatori Brodi ITEM S101 – S102 da 1500 litri, costituiti da fasciame cilindrico verticale, Ø 1270 mm, altezza 1250 mm, spessore 4 mm. Un fondo bombato superiore rapporto 2/1, ellittico, spessore 4 mm. N. 4 mensole di sostegno in Aisi 304; N. 4 flangiflutti interni spessore 5mm; Attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo d'uomo DN400 a ponte e volantino, n 1 attacco agitatore a massello. Finitura: parti interne ed esterne decapate.

2 gruppi di agitazione ITEM AG S101 – S102 in Aisi 316L, costituiti da motore da 7,5 Lw a 4 poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 150 giri in uscita; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø 50 mm; N. 2 giranti a pale inclinate di 45° Ø 500mm smontabili e regolabili sull'albero.

N. 4 Broth Harvest ITEM S103 – S104 – S117 – S118 in Aisi 316L, da 15.000 litri costituiti da fasciame cilindrico verticale, Ø 2000 mm, altezza 5000 mm, spessore 4mm. Un fondo bombato rapporto 2/1, ellittici, spessore 5 mm. N. 1 fondo inferiore conico spessore 5mm; Semitubo esterno diviso in due parti Ø 89mm spessore 3 mm in AISI 304 avvolto sul fasciame per una altezza di 2200mm; N. 1 gonna di sostegno in acciaio al carbonio zincato a caldo; N. 4 flangiflutti interni spessore 8mm; Attacchi vari di servizio flangiati; N. 1 passo d'uomo DN500 a ponte e volantino; N. 1 attacco agitatore a massello. Finitura: parti interne ed esterne decapate

N. 4 gruppi di agitazione ITEM AG S103 – S104- S117 – S118 in Aisi 316L, costituiti da motore da 7,5 Lw a 4 poli, 50HZ 380V. Riduttore di velocità ad albero cavo con 100 giri in uscita; N. 1 lanterna di sopportazione in acciaio al carbonio composto, completa di cuscinetto e spool per la sostituzione rapida della tenuta; N. 1 albero di agitazione ricavato da tondo Ø80mm in due pezzi 4 flangiati tra loro sotto il fondo superiore. N. 3 giranti a turbina smontabili e regolabili sull'albero. N. 1 piletta di guida albero di fondo , con bussola in Teflon caricato vetro.

(Valore di stima € 600.000,00)

- N. 1 Serbatoio in polietilene da 6000 litri

Contenitore per acqua, capacità di circa 6000 Litri, Mis. Ø 2400 x 1500 H mm, cilindrico verticale

basso con struttura auto-portante, realizzato in plastica (PE) polietilene atossico stabilizzato U.V. per una maggiore protezione dagli agenti atmosferici, colore azzurro, fondo piano.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cad € 300,00)

(Valore di stima € 300,00)

- N. 2 Serbatoi in polietilene da 100q.li

N. 2 serbatoi in acciaio inox da 100 q.li per accumulo acqua completa di portella superiore.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cad € 6.500,00)

(Valore di stima € 13.000,00)

ARREDI:

Zona Divani

Divano due posti.

Divano due posti con struttura in tubolare metallico a sezione quadrata mm 25x25x1.5 verniciata a polveri epossidiche nel colore metallizzato. I piedini, livellabili, sono presso-fusi in lega metallica. Sedili, schienali e braccioli in gomma in poliuretano espanso indeformabile. Lo schienale con spessore mm 200, ed i braccioli con spessore mm 140, hanno densità 30 kg/m³, mentre il sedile con spessore mm 250 ha una densità di 40kg/m³. I cuscini sono dotati, internamente, di rinforzi realizzati con pannelli di particelle di legno sp. mm 18.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 570,00)

Divano ad un posto.

Struttura realizzata con tubolare metallico a sezione quadrata mm 25x25x1,5 verniciata a polveri epossidiche nel colore argento metallizzato. I piedini, livellabili, sono presso-fusi in lega metallica. Sedili, schienale e braccioli. Cuscini in gomma in poliuretano espanso indeformabile. Lo schienale con spessore mm 200, ed i braccioli con spessore mm 140, hanno densità 30 kg/m³, mentre il sedile con spessore mm 250 ha una densità di 40kg/m³. I cuscini sono dotati, internamente, di rinforzi realizzati con pannelli di particelle di legno sp. Mm 18.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 495,00)

- Cestino gettacarte

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

- Tavolo circolare con piano in cristallo di colore rosso e con gambe cromate

Tavolo riunione circolare con il piano di cristallo di colore rosso e con gambe cromate

2 pezzi integri

1 pezzo da rotto non preso in considerazione

(Prezzo di stima cadauno € 510,00)

- Armadio alto 6 ante con chiusura e con 4 ripiani interni

Armadio a sei ante con chiusura e con 4 ripiani

Dimensione 270 cm x 45 cm x H 160 cm

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 1.100,00)

- Mobile basso con 6 ante con chiusura e con 2 ripiani interni

Mobile basso a sei ante con chiusura e un ripiano

Dimensione 270 cm x 45 cm x H 85 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 700,00)

- Sedia fissa con schienale e seduta imbottita

Sedia con schienale e seduta imbottita.

Pezzi presenti 15

(Prezzo di stima cadauno € 40,00)

zona Divani risulta così composta:

Due divani a due posti (€ 1.140,00);

Due divani a un posto (€ 990,00);

- Un cestino gettacarte (€ 20,00);
 - Due tavoli circolari con piano in cristallo di colore rosso con gambe cromate (€ 1.020,00);
 - Due armadi alti a sei ante con chiusura e quattro ripiani interni (€ 2.200,00);
 - Un mobile basso con 6 ante con chiusura e con due ripiani interni (€ 700,00);
 - 16 sedie fisse con schienale e seduta imbottita (€ 600,00);
- (Valore complessivo lotto Zona Divani € 6.670,00)

zona Reception

- Reception

Struttura con moduli angolari alti e bassi alternati con finitura in alluminio e mensola in cristallo satinato

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 1.800,00)

- Mobile alto

Mobile alto con ante in vetri satinati dimensioni 90 cm x 45 cm x 200h con n. 4 ripiani interni

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 300,00)

- Cestino gettacarte

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

Lotto Zona Reception risulta così composta:

- Una reception (€ 1.800,00);
 - Quattro mobili alto con ante satinare (€ 1.200,00);
 - Un cestino gettacarte (€ 20,00);
- (Valore complessivo lotto Zona Reception € 3.020,00)

Zona Ufficio N. 1

- Scrivania

Scrivania operativa combinata, con mobile portante con 4 cassetti prof cm 55, porta CPU, allungo e mobile portante, pannello frontale, piano in acero tiki;

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 400,00)

- Sedia

Sedia su ruote blu e bianco con braccioli e schienale alto in non buone condizione

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 85,00)

- Cestino gettacarte

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

- Appendiabiti

Appendiabiti da terra con base in fusione di ghisa verniciata con polveri epossidiche colore grigio argento di forma circolare svuotata all'interno, Ø 32 cm dotata di feltrini di protezione del pavimento. Piantana in tubolare d'acciaio Ø 32 mm, fissata alla base mediante vite M8 in acciaio zincato, verniciata con polveri epossidiche colori nero bucciato, grigio argento o bianco opaco.

Testa appendiabiti in alluminio pressofuso lucidato formata da quattro bracci assemblabili tra loro mediante una boccola in tecnopolimero.

Anello portaombrelli in alluminio lucidato assemblato tra i due montanti mediante prigioniero M8 in acciaio zincato. Vaschetta raccogliocce in policarbonato traslucido.

Pezzo 1

(Prezzo di stima cadauno € 100,00)

- Lampade da tavolo

Lampade da tavolo 230v/125v-50W con variatore di intensità luminosa. Riflettore esterno in policarbonato verniciato o trasparente. Riflettore interno in alluminio lucido ad alta luminosità. Braccio in alluminio rigato con molle in acciaio e giunti regolabili in metallo cromato.

Base in acciaio verniciato

pezzi 2

(Prezzo di stima cadauno € 50,00)

Lotto Zona Ufficio N 1 risulta così composta:

Due scrivanie operative (€ 800,00);

Due sedie con ruote; (€ 170,00);

Due cestini gettacarte; (€ 40,00);

Un appendiabiti; (€ 100,00);

Due lampade da tavolo (€ 100,00).

(Valore complessivo Zona Ufficio N. 1 € 1.210,00)

Zona Ufficio N. 2

- Scrivania

Scrivania operativa combinata, con piano da 140 cm, accessori storage accoppiabile alla scrivania scorrevole, porta CPU con aperture laterali

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 400,00)

- Mobile basso con ante in legno con chiusura

Mobile basso con ante in legno con chiusura

dimensione 46 cm x 90 cm x H 83 cm x

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 75,00)

- Mobile basso con ante in vetro con chiusura

Mobile basso con due ante in vetro con chiusura

dimensione 46 cm x 90 cm x H 83 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 110,00)

- Sedia

Sedia su ruote blu e bianco con braccioli e schienale alto in non buone condizione

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 85,00)

- Cestino gettacarte

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

Appendiabiti

Appendiabiti da terra con base in fusione di ghisa verniciata con polveri epossidiche colore grigio argento di forma circolare svuotata all'interno, Ø 32 cm dotata di feltrini di protezione del pavimento. Piantana in tubolare d'acciaio Ø 32 mm, fissata alla base mediante vite M8 in acciaio zincato, verniciata con polveri epossidiche colori nero bucciato, grigio argento o bianco opaco.

Testa appendiabiti in alluminio pressofuso lucidato formata da quattro bracci assemblabili tra loro mediante una boccola in tecnopolimero. Anello portaombrelli in alluminio lucidato assemblato tra i due montanti mediante prigioniero M8 in acciaio zincato. Vaschetta raccogliocce in policarbonato traslucido.

Pezzo 1

(Prezzo di stima cadauno € 100,00)

- Lampade da tavolo

Lampade da tavolo 230v/125v-50W con variatore di intensità luminosa. Riflettore esterno in policarbonato verniciato o trasparente. Riflettore interno in alluminio lucido ad alta luminosità. Braccio in alluminio rigato con molle in acciaio e giunti regolabili in metallo cromato. Base in acciaio verniciato.

Pezzi 4

(Prezzo di stima cadauno € 50,00)

Zona Ufficio N 2 risulta così composta:

- Quattro scrivanie operative (€ 1.600,00);
- Due mobili bassi con ante in legno con chiusura (€ 150,00);
- Un mobile basso con ante in vetri con chiusura (€ 110,00);
 - quattro sedi con ruote (€ 340,00);
 - quattro cestini gettacarte (€ 80,00)
 - Un appendiabiti; (€ 100,00)
 - quattro lampade da tavolo; (€ 200,00)

(Valore complessivo Zona Ufficio N. 2 € 2.580,00)

Zona Ufficio N. 3

- Scrivania

Scrivania operativa combinata, con piano da 140 cm, accessori storage accoppiabile alla scrivania scorrevole, porta CPU con aperture laterali

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 400,00)

- Mobile basso con ante in legno con chiusura

Mobile basso con ante in legno con chiusura
dimensione 46 cm x 90 cm x H 83 cm x

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 75,00)

- Mobile basso con ante in vetro con chiusura

Mobile basso con due ante in vetro con chiusura dimensione 46 cm x 90 cm x H 83 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 110,00)

- Sedia

Sedia su ruote blu e bianco con braccioli e schienale alto in non buone condizioni

Pezzi presenti 3

(Prezzo di stima cadauno € 85,00)

- Cestino gettacarte

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

Pezzi presenti 4

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

Appendiabiti

Appendiabiti da terra con base in fusione di ghisa verniciata con polveri epossidiche colore grigio argento di forma circolare svuotata all'interno, Ø 32 cm dotata di feltrini di protezione del

pavimento. Piantana in tubolare d'acciaio Ø 32 mm, fissata alla base mediante vite M8 in acciaio zincato, verniciata con polveri epossidiche colori nero bucciato, grigio argento o bianco opaco. Testa appendiabiti in alluminio pressofuso lucidato formata da quattro bracci assemblabili tra loro mediante una boccola in tecnopolimero. Anello portaombrelli in alluminio lucidato assemblato tra i due montanti mediante prigioniero M8 in acciaio zincato. Vaschetta raccogliogocce in policarbonato traslucido.

Pezzo 1

(Prezzo di stima cadauno € 100,00)

- Lampade da tavolo

Lampade da tavolo tavolo 230v/125v-50W con variatore di intensità luminosa. Riflettore esterno in policarbonato verniciato o trasparente. Riflettore interno in alluminio lucido ad alta luminosità. Braccio in alluminio rigato con molle in acciaio e giunti regolabili in metallo cromato. Base in acciaio verniciato.

Pezzi 4

(Prezzo di stima cadauno € 50,00)

Zona Ufficio N 3 risulta così composta:

- Quattro scrivanie operative (€ 1.600,00);
 - Due mobili bassi con ante in legno con chiusura (€ 150,00);
 - Un mobile basso con ante in vetri con chiusura (€ 110,00);
 - Tre sedie con ruote (€ 255,00);
 - Quattro cestini gettacarte (€ 80,00);
 - Un appendiabiti (€ 100,00);
 - Quattro lampade da tavolo (€ 200,00).
- (Valore complessivo Zona Ufficio N. 3 € 2.495,00)

Zona Sala Riunioni A

- Tavolo da riunione

Tavolo da riunione modulabile, predisposizione delle connessioni elettriche, piano in legno in acero taki, dimensione 480 cm x 160 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 2.350,00)

- Sedia fissa

Sedia Poltrona fissa con braccioli, schienale e sedile imbottito.

Pezzi presenti 12

(Prezzo di stima cadauno € 170,00)

- Mobile basso con ante in vetro

Mobile basso con due ante in vetro dimensione 46 cm x 90 cm x H 83 cm x

Pezzi presenti 5

(Prezzo di stima cadauno € 110,00)

- Cestino gettacarta

cestino gettacarte con fusto realizzato in lamiera di acciaio verniciato con polveri epossidiche colore nero. Bordo di protezione e irrigidimento superiore arrotondato

altezza 32 cm diametro 25 cm

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 20,00)

- Appendiabiti

Appendiabiti da terra con base in fusione di ghisa verniciata con polveri epossidiche colore grigio argento di forma circolare svuotata all'interno, Ø 32 cm dotata di feltrini di protezione del pavimento. Piantana in tubolare d'acciaio Ø 32 mm, fissata alla base mediante vite M8 in acciaio zincato, verniciata con polveri epossidiche colori nero bucciato, grigio argento o bianco opaco.

Testa appendiabiti in alluminio pressofuso lucidato formata da quattro bracci assemblabili tra loro mediante una boccola in tecnopolimero. Anello portaombrelli in alluminio lucidato assemblato tra i due montanti mediante prigioniero M8 in acciaio zincato. Vaschetta raccogli gocce in policarbonato traslucido.

Pezzi 4

(Prezzo di stima cadauno € 100,00)

- Lampada Piantana

Lampada alogena 230V-300W. Stelo e base in acciaio verniciato, riflettore orientabile in alluminio verniciato con particolari in alluminio cromato.

Dotata di variatore di intensità luminosa

Pezzi n 3

(prezzo € 120,00.)

- Lampade da tavolo

Lampade da tavolo 230v/125v-50W con variatore di intensità luminosa. Riflettore esterno in policarbonato verniciato o trasparente. Riflettore interno in alluminio lucido ad alta luminosità. Braccio in alluminio rigato con molle in acciaio e giunti regolabili in metallo cromato. Base in acciaio verniciato

(Prezzo di stima cadauno € 50,00)

Pezzi 1

Zona Sala Riunioni A risulta così composta:

- Un tavolo da riunione modulabile (€ 2.350,00);
- Dodici sedie fisse con braccioli, schienali e sedile imbottito (€ 2.040,00);
- Cinque mobile bassi con ante in vetro con chiusura (€ 550,00);
 - Un cestini gettacarte; (€ 20,00);
 - Quattro appendiabiti; (€ 400,00);
 - Tre lampade piantane; (€ 360,00);
 - Una lampada da tavolo (€ 50,00).

(Valore complessivo Zona Sala Riunioni A € 5.770,00).

Zona Sala Riunioni B

- Tavolo da riunione

Tavolo da riunione modulabile, predisposizione delle connessioni elettriche, piano in cristallo di colore pistacchio, dimensione 480 cm x 160 cm

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 1.470,00)

- Sedia fissa

Sedia Poltrona fissa con braccioli, schienale e sedile imbottito.

Pezzi presenti 12

(Prezzo di stima cadauno € 170,00)

Zona Sala Riunioni B risulta così composta:

- Un tavolo da riunione modulabile (€ 1.470,00);
- Dodici sedie fisse con braccioli, schienali e sedile imbottito (€ 2.040,00).

(Valore complessivo Zona Sala Riunioni B € 3.510,00)

Zona Ufficio N. 4

- Scrivania direzionale

Scrivania direzione con gambe cromate e piano in cristallo color pistacchio (rotto e), con allungo e mobile basso cassetiera, dimensioni cm 240 x 90 cm e allungo di 60 cm x 160 cm

(Prezzo di stima con il piano rotto cad. € 360,00)

- Sedia fissa

Sedia Poltrona fissa con braccioli, schienale e sedile imbottito.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 170,00)

Zona Ufficio N. 4 risulta così composto:

Una scrivania direzionale (€ 360,00);

Una sedia fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito (€ 170,00).

(Valore complessivo Zona Ufficio N. 4 € 530,00).

Zona Ufficio N. 5

- Scrivania direzionale

Scrivania direzione rettangolare con gambe cromate e piano in cristallo color pistacchio, cpm cassettiere base 3cassetti con serratura, dimensioni cm 180 x 90 cm

(Prezzo di stima cad. € 690,00)

- Mobile basso con ante in legno complete di serratura

Mobile basso con ante in legno complete di serratura

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cad. € 160,00)

- Sedia fissa

Sedia Poltrona fissa con braccioli, schienale e sedile imbottito.

Pezzi presenti 1

(Prezzo di stima cadauno € 170,00)

Zona Ufficio N. 5 risulta così composto:

Una scrivania direzionale (€ 690,00);

Un mobile basso con ante in legno complete di serrature (€ 160,00);

due sedie fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito (€ 170,00).

(Valore complessivo Zona Ufficio N. 5 € 1.020,00)

Zona Ufficio N. 6

- Scrivania direzionale

Scrivania direzione con gambe cromate e piano in cristallo color pistacchio, con allungo e mobile basso cassettera, dimensioni cm 240 x 90 cm e allungo di 60 cm x 160 cm

Pezzi due

(Prezzo di stima con piano intero cad. € 1.500,00)

- Contro mobile

Contro mobile L. 120 cm con 4 ante in legno con serrature

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cad. € 220,00)

- Sedia fissa

Sedia Poltrona fissa con braccioli, schienale e sedile imbottito.

Pezzi presenti 2

(Prezzo di stima cadauno € 170,00)

Zona Ufficio N. 6 risulta così composto:

Una scrivania direzionale (€ 1.500,00);

Due contromobili (€ 440,00);

due sedie fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito (€ 340,00).

(Valore complessivo Zona Ufficio N. 6 € 2.280,00)

parete divisoria attrezzata piano terra

Parete Lato ufficio n 2

Parete Lato ufficio n 1

Parete attrezzata posto al primo terra separa l' Ufficio N 1 e l' Ufficio N 2
Composta da n 5 mobili con ante in vetro nella parte superiore e ante in legno nella parte inferiore,
ogni mobiletto misura circa cm 100 x 50 cm, con tutte le opere accessorie.

(Prezzo di stima a corpo € 1.920,00)

(Valore complessivo parete divisoria attrezzata piano terra.....€ 1.920,00)

parete divisoria attrezzata piano primo

Parete attrezzata posto al primo piano separa la sala Riunioni B dall'Ufficio n. 4
Composta da n 4 mobili con ante in vetro nella parte superiore e ante in legno nella parte inferiore
Un mobiletto risulta rotto ogni mobiletto misura circa cm 100 x 50 cm, con tutte le opere
accessorie.

Prezzo di stima a corpo € 1.350,00

(Valore complessivo parete divisoria attrezzata piano primo.....€ 1.350,00)

Condizioni di vendita

La vendita dei beni avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni medesimi si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione tecnica e con le precisazioni di cui al presente invito, senza alcuna garanzia per evizione, molestie e pretese di eventuali conduttori, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, servitù attive e passive eventualmente esistenti. La vendita è a corpo e non a misura ed eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o difformità della cosa venduta nonché oneri di qualsiasi genere (ivi inclusi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dalla necessità di adeguamento degli impianti alle leggi vigenti) per qualunque motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

Gli immobili verranno venduti non liberi da iscrizioni ipotecarie e/o pregiudizievoli; le iscrizioni ipotecarie e/o pregiudizievoli che dovessero essere attualmente presenti verranno cancellate con Decreto del Giudice delegato ex art. 108 L.F. successivamente alla vendita.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'offerente- aggiudicatario.

Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n.196/2003 e s.m.i. e nel pieno rispetto della riservatezza dei soggetti che abbiano manifestato il proprio interesse. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento sarà il Curatore fallimentare.

Il presente invito è regolato dalla Legge Italiana, per ogni controversia che dovesse sorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione dello stesso, o che sia comunque ad esso attinente, sarà competente in via esclusiva il Foro di COSENZA.

Il presente invito verrà pubblicizzato, unitamente alla relazione dell'esperto in versione privacy, a cura, nella qualità di soggetto legittimato, della Edicom Servizi S.r.l., mediante pubblicazione dell'avviso, della relazione di stima redatta dall'esperto e di eventuali allegati (planimetrie, foto, estratti di mappa) sul sito ufficiale del Tribunale di Cosenza <https://www.tribunale.cosenza.giustizia.it/> e sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastejudiziarie.it. .

* * * * *

Per la realtà giuridica e per ogni ulteriore notizia riguardante i beni oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nelle perizie di stima, redatte dal perito dott. Ing. Luciano Corniola,

consultabile sui siti internet www.rivistaastegiudiziarie.it , www.asteannunci.it , www.asteavvisi.it,
www.canaleaste.it

La vendita è soggetta ad IVA come per legge ed è disposta a corpo e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni suindicati. La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

- **Il versamento della cauzione va eseguito tramite bonifico bancario** sul conto corrente della procedura alle seguenti coordinate: Codice IBAN IT90 E032 6804 6070 5273 7800 862 indicando quale causale di versamento: “versamento cauzione proc. 46/2015 RGFall”.

Il bonifico andrà effettuato in tempo utile affinché l'importo risulti accreditato sul conto corrente della procedura entro le ore 12:00 del giorno precedente l'asta. Il mancato accredito del bonifico nel termine indicato sarà causa d'inefficacia dell'offerta.

PAGAMENTO DEL COMPENSI SPETTANTE AL SOGGETTO SPECIALIZZATO

Il soggetto specializzato, Gruppo Edicom Spa, porrà a carico dell'acquirente i propri compensi pari al 1,3% oltre IVA per l'attività svolta da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione. Il termine per il pagamento di dette commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere versato direttamente a mezzo bonifico entro e non oltre il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria, esclusivamente tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: BANCA SELLA SPA IBAN: GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT16D0326804607052737800861 indicando quale causale di versamento: “Compensi di vendita -Procedura R.G. N. 46/2025 Tribunale di Cosenza lotto n° UNICO inviando copia della contabile all'indirizzo mail info@doauction.it

La vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi spettanti al soggetto specializzato Gruppo Edicom Spa - come sopra descritti, saranno integralmente corrisposti. In caso di mancato saldo prezzo nei termini come sopra indicati, i compensi spettanti al soggetto specializzato per le attività svolte dovranno essere ad ogni modo versati. La procedura si riserva di valutare la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno e ad ogni modo in tal caso, la procedura potrà indire un nuovo esperimento ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta.

PUBBLICITÀ DELLA VENDITA

Copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> a norma dell'art. 490 I comma c.p.c;

Copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it;
www.rivistaastegiudiziarie.it.

Cosenza, 2 marzo 2026

Il Curatore
Avv. Maria Teresa Torricella