



Comune di Napoli
Direzione Centrale del Catastro

Pianificazione e gestione del territorio
servizio pianificazione urbanistica generale
certificato di destinazione urbanistica

Allegato "E"
al n. 144
di raccolta.

Rep. n. 37 del 26 GEN. 2017

vista l'istanza presentata da **Fioriniello Cesare** in data **24/01/2017 PG/58728** per l'immobile individuato al **NCT: Foglio 85 particelle 497-501-503-507-508-512-645**.

Visto l'art.30 comma 2 e 3 del Dpr n.380 del 06.06.2001 e s.m.i.; vista la Variante al Piano regolatore generale per la zona occidentale approvata con DPGR n.4741 del 15.04.1998 (BURC n.23 del 28.04.1998); vista la Variante al Piano regolatore generale per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale approvata con DPGR n.323 dell'11.06.2004 (BURC n.29 del 14.06.2004); tenuto conto che gli strumenti urbanistici recepiscono integralmente i contenuti, gli elaborati e le norme del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino nord-occidentale della Campania (PAI), di cui alla delibera di Giunta Regione Campania n.4797 del 25.10.2002; visto il Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015 (BURC n.62 del 26.10.2015); visto il Piano per la difesa delle coste approvato con deliberazione di Giunta Regione Campania n.507 del 04.10.2011 (BURC n.64 del 10.10.2011); visto il Piano stralcio di tutela del suolo e risorse idriche approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.488 del 21.09.2012 (BURC n.63 del 01.10.2012); visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio parte III, Dlgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.; vista la Direttiva della presidenza del Consiglio dipartimento di protezione civile del 14.02.2014; visto il DPCM del 24.06.2016 (G.U. n.193 del 19.08.2016):

CERTIFICA

che le destinazioni urbanistiche relative alle particelle oggetto della richiesta sono le seguenti:
Le Particelle 497-501-503-507-508-512-645 del Foglio 85:

- rientrano, come risulta dalla tavola della zonizzazione, nella **zona E - componenti strutturanti la conformazione naturale del territorio: le particelle 507(parte)-508 sottozona Ea - aree agricole; le particelle 497-501-503-507(parte)-512-645- sottozona Eb - aree incolte**, disciplinate rispettivamente dagli artt. 39, 40 e 41 delle norme di attuazione della variante per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale;
 - sono classificate, come risulta dalla tavola 12 dei vincoli geomorfologici, **area stabile**;
 - risultano sottoposte alle disposizioni della parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio **Dlgs 42/2004 art. 142 comma 1** lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi del T.U. sulle acque e impianti elettrici RD 1775/1933 e relative sponde per 150 m in quanto alla data del 06.09.1985 l'area non era zona A o B nel Prg approvato con Dm 1829 del 31.03.1972;
 - rientrano nel **Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale**, approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015, nella **carta del rischio idraulico** reticolo idrografico;
 - non rientrano nel perimetro del **centro edificato**, individuato con delibera consiliare del 04.07.1972 ai sensi dell'art. 18 della legge 865/71.
- E' fatto salvo ogni altro vincolo previsto da disposizioni di legge.

il dirigente
arch. Andrea Pudech





Comune di Napoli
 Direzione Centrale
 Pianificazione e gestione del territorio
 servizio pianificazione urbanistica generale
 certificato di destinazione urbanistica

Legato "F"
 al n. 146
 di raccolta.

Rep. n. 38 del 26 GEN. 2017

vista l'istanza presentata da **Fioriniello Cesare** in data **24/01/2017 PG/58739** per l'immobile individuato al **NCT: Foglio 85 particelle 492-496-499-510**.

Visto l'art.30 comma 2 e 3 del Dpr n.380 del 06.06.2001 e s.m.i.; vista la Variante al Piano regolatore generale per la zona occidentale approvata con DPGRC n.4741 del 15.04.1998 (BURC n.23 del 28.04.1998); vista la Variante al Piano regolatore generale per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale approvata con DPGRC n.323 dell'11.06.2004 (BURC n.29 del 14.06.2004); tenuto conto che gli strumenti urbanistici recepiscono integralmente i contenuti, gli elaborati e le norme del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino nord-occidentale della Campania (PAI), di cui alla delibera di Giunta Regione Campania n.4797 del 25.10.2002; visto il Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015 (BURC n.62 del 26.10.2015); visto il Piano per la difesa delle coste approvato con deliberazione di Giunta Regione Campania n.507 del 04.10.2011 (BURC n.64 del 10.10.2011); visto il Piano stralcio di tutela del suolo e risorse idriche approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.488 del 21.09.2012 (BURC n.63 del 01.10.2012); visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio parte III, Dlgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.; vista la Direttiva della presidenza del Consiglio dipartimento di protezione civile del 14.02.2014; visto il DPCM del 24.06.2016 (G.U. n.193 del 19.08.2016):

CERTIFICA

che le destinazioni urbanistiche relative alle particelle oggetto della richiesta sono le seguenti:

Le Particelle 492-496-499-510 del Foglio 85:

- rientrano, come risulta dalla tavola della zonizzazione, nella **zona E - componenti strutturanti la conformazione naturale del territorio: le particelle 492-496(maggiore estensione)-499 sottozona Ea - aree agricole; le particelle 496(parte)-510 sottozona Eb - aree incolte** disciplinate rispettivamente dagli artt. 39, 40 e 41 delle norme di attuazione della variante per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale;
- sono classificate, come risulta dalla tavola 12 dei vincoli geomorfologici, **area stabile**;
- risultano sottoposte alle disposizioni della parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio **Dlgs 42/2004 art. 142 comma 1** lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi del T.U. sulle acque e impianti elettrici RD 1775/1933 e relative sponde per 150 m in quanto alla data del 06.09.1985 l'area non era zona A o B nel Prg approvato con Dm 1829 del 31.03.1972;
- rientrano nel **Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale**, approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015, nella **carta del rischio idraulico** reticolo idrografico;
- non rientrano nel perimetro del **centro edificato**, individuato con delibera consiliare del 04.07.1972 ai sensi dell'art. 18 della legge 865/71.

E' fatto salvo ogni altro vincolo previsto da disposizioni di legge.

il dirigente
 arch. Andrea Ceudech

