



TRIBUNALE DI MILANO
TERZA SEZIONE CIVILE
VERBALE DI UDIENZA

RGE: 2019/2007

Il giorno 27/01/2026 , innanzi al Giudice dott.ssa Flaminia D'Angelo sono comparsi:

Per il procedente l'avv. BCC 2020 l'avv. VALENTINA MAURO la quale insiste con i nuovi tentativi di vendita e chiede che si proceda ad un riparto parziale delle somme;

per intervenuto VIOL l'avv. VIGNATI;

per l'intervenuto EDIL MALTAGLIATI SRL l'avv. ANDREA DOSSENA che chiede si proceda al riparto parziale ;

per l'intervenuto ITALFONDIARIO, l'avv. RIGLIETTI in sostituzione dell'avv. ALIBRANDI

per l'intervenuto IFIS l'ovv. BERGAMSCI in sostituzione dell'avv. CASAMORATA;

per l'intervenuto LAMBO SRL l'avv. PARATORE

per il debitore , l'avv. LUCA PIERESAN in sostituzione dell'avv. JOSEPH BRIGANDI'

Ai fini della pratica il dott. PARATORE GIOVANNI.

il custode/delegato l'avv. FABIO PEZZANO il quale riferisce che un lotto è stato venduto mentre i terreni agricoli risultano invenduti nonostante gli 11 esperimenti di vendita tenuto. I mappali indicati in perizia sono quelli che sono rimasti in capo al debitore a seguito di esproprio parziale.

I legali delle parti chiedono che si prosegua con le vendite.

Il delegato chiede l'autorizzazione alla pubblicazione dell'asta sulla rivista IL FLORICULTORE e all'apposizione di un cartello.

Le parti autorizzano la spesa con pagamento dal conto della procedura.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dato atto di quanto sopra,

autorizza i creditori al deposito della nota di precisazione dei crediti entro 15 gg ;

dispone che il delegato depositi la bozza di riparto parziale per l'80% delle somme ricavate entro 45 gg e



rimette al delegato per il rinnovo delle operazioni di vendita del lotto invenduto, nel numero di tre, secondo le disposizioni già contenute nell'ordinanza di vendita delegata.

Autorizza il delegato alla pubblicazione su IL FLORICULTORE e l'apposizione di un telone con scritto VENDESI con spese da saldare direttamente dal conto della procedura.

Milano, 27/01/2026

IL GE

dr.ssa Flaminia D'Angelo

