

Fallimento n. 31/2015 ASSOSERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE

Curatore: Dott. ANTONIO COLAMECO

Giudice Delegato: dott. Elio Bongrazio



**TRIBUNALE ORDINARIO di PESCARA**

Ufficio fallimentare

IL GIUDICE DELEGATO,

Letta la variazione del Programma di liquidazione redatto ai sensi dell'art. 104 *ter* l.f. depositato in data **12/06/2025** dal Curatore del fallimento indicato in epigrafe;

rilevato che il Comitato dei Creditori non si è ancora costituito;

considerato che tale variazione concerne l'accorpamento in un unico lotto degli immobili del fallimento posti in vendita dal precedente curatore in n. 13 lotti separati;

ritenuto che, come segnalato dal Curatore, per lotti risulta oggettivamente poco praticabile poiché chi acquisterebbe un lotto solo avrebbe l'onere della manutenzione e pulizia delle enormi parti comuni (scale, ascensore, corridoi comuni ecc.), nonché le spese delle utenze anche per le parti comuni, almeno fino a quando non venissero venduti tutti i lotti.

visti gli artt. 41, quarto comma, e 104 *ter* l.f.,

**APPROVA**

Il programma di liquidazione di cui sopra – limitatamente alla liquidazione degli immobili - ed autorizza l'esecuzione delle attività liquidatorie che non siano state ancora autorizzate, secondo le modalità previste nel programma di liquidazione approvato;

riserva ogni altra decisione all'esito delle determinazioni che saranno assunte nei confronti del Curatore revocato all'udienza di approvazione del rendiconto

**MANDA**

alla Cancelleria per la comunicazione immediata al Curatore.

Pescara, 08/07/2025

Il Giudice delegato  
dott. Elio Bongrazio