

ALLEGATO 2

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

PLANIMETRIA CATASTALE APPARTAMENTO

FOGLIO DI MAPPA (VAX)

VISURA CATASTALE APPARTAMENTO

Ispezioni ipotecarie





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 10/04/2022  
Ora: 08:40:04  
Numero Pratica T4251/2022  
Pag: 1 - Segue

## Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno 33

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Foglio 101 Particella 233

### Classamento:

Rendita: Euro 151,84

Zona censuaria 7.

Categoria A/4<sup>9)</sup>, Classe 4, Consistenza 3,5 vani

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno 33

**Indirizzo:** VICO PAPA n. 9-13 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 103 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>9)</sup>: 103 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

1. [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

2. [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

### > Dati identificativi

dal 27/11/2007

#### Immobile attuale

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno 33

VARIAZIONE del 27/11/2007 Pratica n. NA0920451 in atti dal 27/11/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 54120 1/2007)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno 2

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno 7



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 10/04/2022  
Ora: 08:40:04  
Numero Pratica: T4251/2022  
Pag: 2 - Segue

#### > Indirizzo

📅 dal 27/11/2007

Immobile attuale

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno  
33

VICO PAPA n. 9-13 Piano T

VARIAZIONE del 27/11/2007 Pratica n. NA0920451 in  
atti dal 27/11/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 54120 1/2007)

#### > Dati di classamento

📅 dal 27/11/2007 al 27/11/2007

Immobile attuale

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno  
33

Rendita: Euro 80,57

Zona censuaria 7

Categoria A/4<sup>9</sup>, Classe 1, Consistenza 3 vani

VARIAZIONE del 27/11/2007 Pratica n. NA0920451 in  
atti dal 27/11/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 54120 1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 27/11/2007

Immobile attuale

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno  
33

Rendita: Euro 151,84

Zona censuaria 7

Categoria A/4<sup>9</sup>, Classe 4, Consistenza 3,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2007  
Pratica n. NA0922237 in atti dal 27/11/2007  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 54194 1/2007)  
Notifica effettuata con protocollo n. NA1005717/2007  
del 17/12/2007

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

#### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sez. Urb. AVV Foglio 12 Particella 545 Subalterno  
33

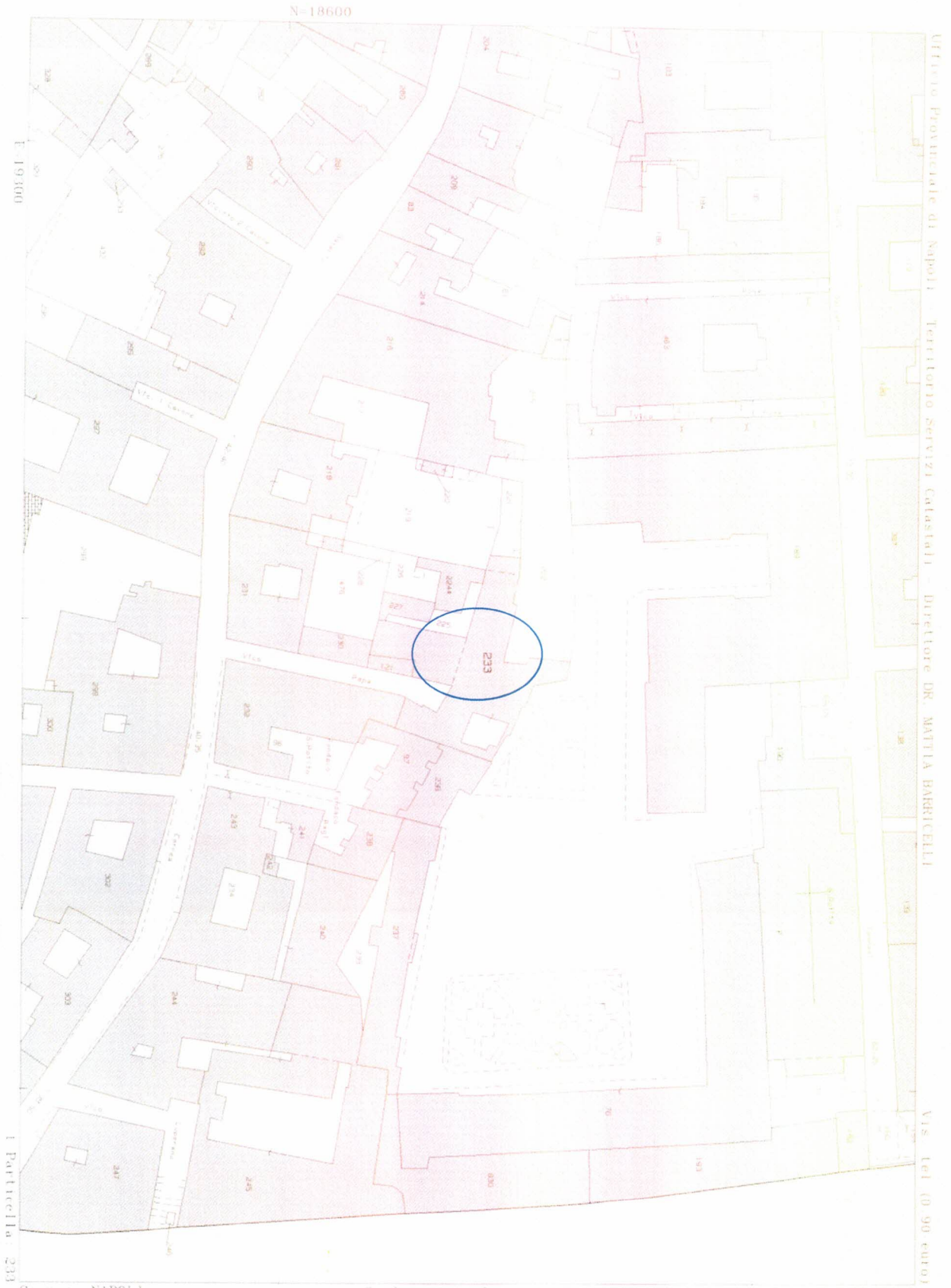
Totale: 103 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 103 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2007, prot. n. NA0920451





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio Servizi Catastrali - Direttore DR. MATTIA BARRICELLI

Via Tel. 0 90 euro

Comune: NAPOLI  
Foglio: 101

Scala originale 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

24 Gen 2021 21:54:7  
Prot. n. 147940/2021



Data: 24/01/2021 - n. T48083 - Richiedente: VNTMLL69T68I234W

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NA0920451 del 27/11/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli

Vico Papa

civ. 9-13

Identificativi Catastali:

Sezione: AVV

Foglio: 12

Particella: 545

Subalterno: 33

Compilata da:  
Di Bene MarcoIscritto all'albo:  
Geometri

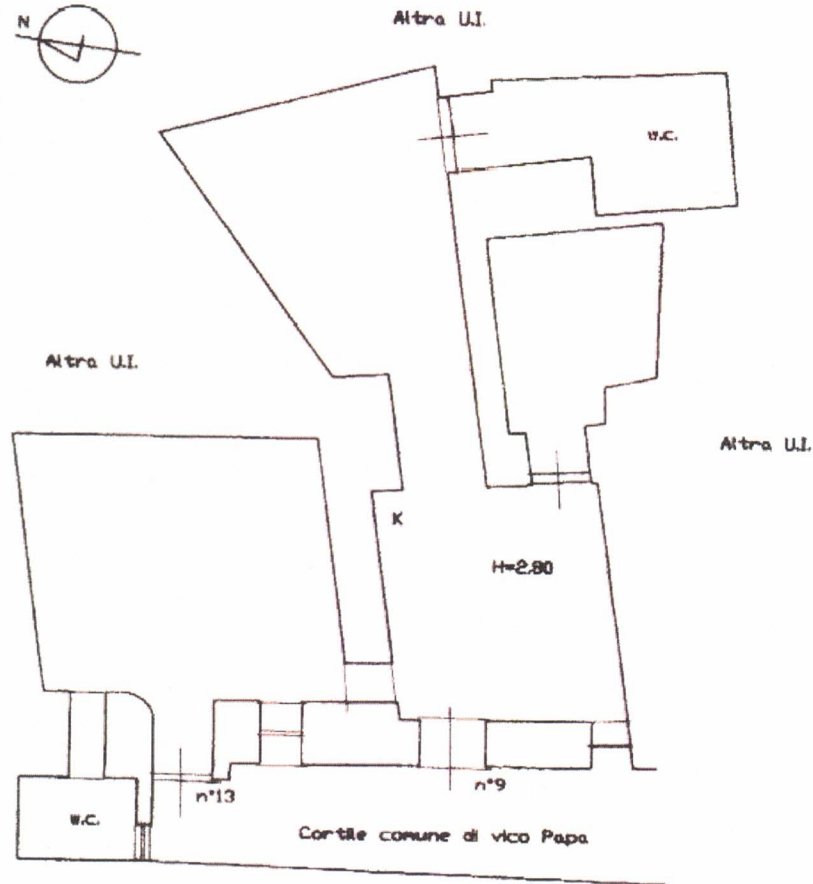
Prov. Napoli

N. 6179

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANTA PIANO TERRA - RAPP. 1:100



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/01/2021 - Comune di NAPOLI (1830) - Sez.Urbe:AVV - Foglio: 12 - Particella: 545 - Subalterno: 33 - VICO PAPA n. 9 n. 13 piano: 1.

Ultima planimetria in atti

Data: 24/01/2021 - n. T48083 - Richiedente: VNTMLL69T68I234W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



## Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di NAPOLI - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di NAPOLI I

Data 06/09/2021 Ora 23:20:15  
Pag. 1 - Fine

### Ispezione telematica

per immobile

Richiedente VNTMLL

Ispezione n. T374811 del 06/09/2021

### Dati della richiesta

Immobile :

Comune di NAPOLI (NA)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana avv - Foglio : 12 - Particella 545 - Subalterno 33

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

### Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

01/06/1994 al

06/09/2021

### Elenco immobili

Comune di NAPOLI (NA) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana AVV Foglio 0012 Particella 00545 Subalterno 0033

### Elenco sintetico delle formalità

1. ISCRIZIONE del 18/09/2008 - Registro Particolare 6794 Registro Generale 34425  
Pubblico ufficiale Equitalia Polis S.p.A. Repertorio 113444/71 del 09/09/2008  
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE AI SENSI ART.77 DPR 602/73 MODIFICato dal d.lgs. 46/99  
e dal d.lgs. 193/01  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 8960 del 17/12/2013 (CANCELLAZIONE TOTALE)
2. TRASCRIZIONE del 09/08/2019 - Registro Particolare 18494 Registro Generale 24346  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO DI NAPOLI Repertorio 14511 del 03/07/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico