

[REDACTED]

## TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

**Ruolo** : *GENERALE DELLE ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI*  
**Materia** : *Espropriazione immobiliare*  
**OGGETTO** : *Espropriazione immobiliare post L.80*

# ALLEGATI ALLA RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

(Fascicolo N° 02)

**OGGETTO:** Esecuzione immobiliare – R.G.E. N° 303/2017 presso il Tribunale di Tempio Pausania  
Giudice [REDACTED] promossa da [REDACTED]

Il Giudice

[REDACTED]

Il Perito

[REDACTED]

*(Firmato digitalmente)*

*Tempio Pausania li, 02 dicembre 2020*

[REDACTED]



## ALLEGATI

ALL. N° 1 - RELAZIONE FOTOGRAFICA  
ALL. N° 1/A - VIA REDIPUGLIA  
ALL. N° 1/B - OPIFICIO ZONA INDUSTRIALE SETTORE 5 – VIA SENEGAL

ALL. N° 2 - VERBALI DI SOPRALLUOGO N° 01- 02 – 03 – 04 - 05

ALL. N° 3 - DOCUMENTAZIONE COMUNALE  
LICENZE EDILIZIE – CONCESSIONI EDILIZIE – PROGETTI –  
AUTORIZZAZIONI VARIE – AGIBILITA'

ALL. N° 4 - AGENZIA DELLE ENTRATE  
ISPEZIONE SU CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLA SOCIETA' [REDACTED]  
[REDACTED]

ALL. N° 5 - AGENZIA DELLE ENTRATE – UFFICIO DEL TERRITORIO  
DOCUMENTAZIONE CATASTALE, VISURE E PLANIMETRIE

ALL. N° 6 - CONTRATTI DI LOCAZIONE

ALL. N° 7 - TABELLE QUOTAZIONI IMMOBILIARI

ALL. N° 8 - COMUNICAZIONI VARI  
[REDACTED]

[REDACTED]



# TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare – R.G.E. N° 303/2017 presso il Tribunale di Tempio Pausania

## ALLEGATO N° 1

### RELAZIONE FOTOGRAFICA

[Redacted footer text]



# TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare – R.G.E. N° 303/2017 presso il Tribunale di Tempio Pausania

**ALLEGATO N° 1/A**

**RELAZIONE FOTOGRAFICA**

**VIA REDIPUGLIA**





FOTO 01  
OFFICINA INGRESSO DA VIA REDIPUGLIA



FOTO 02  
CIVICO 13/A SU VIA REDIPUGLIA



FOTO 03  
CIVICO 13/B SU VIA REDIPUGLIA





FOTO 04  
CIVICO 13/B SU VIA REDIPUGLIA



FOTO 05  
CIVICO 13/B SU VIA REDIPUGLIA



FOTO 06  
INTERNO OFFICINA



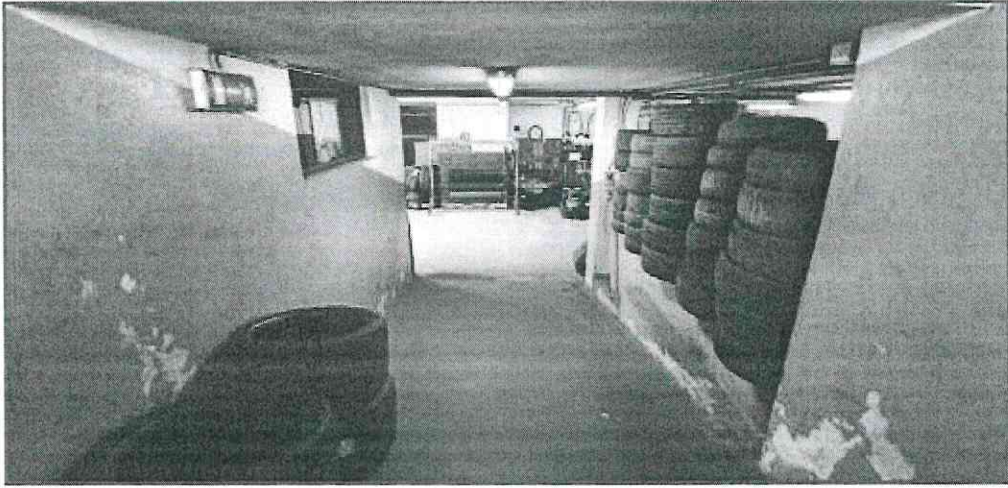


FOTO 07  
RAMPA DI COLLEGAMENTO OFFICINA E  
LOCALE MONTAGGIO E SMONTAGGIO GOMME



FOTO 08  
LOCALE MONTAGGIO E SMONTAGGIO GOMME



FOTO 09  
LOCALE DI DEPOSITO





FOTO 10  
LOCALE DI DEPOSITO

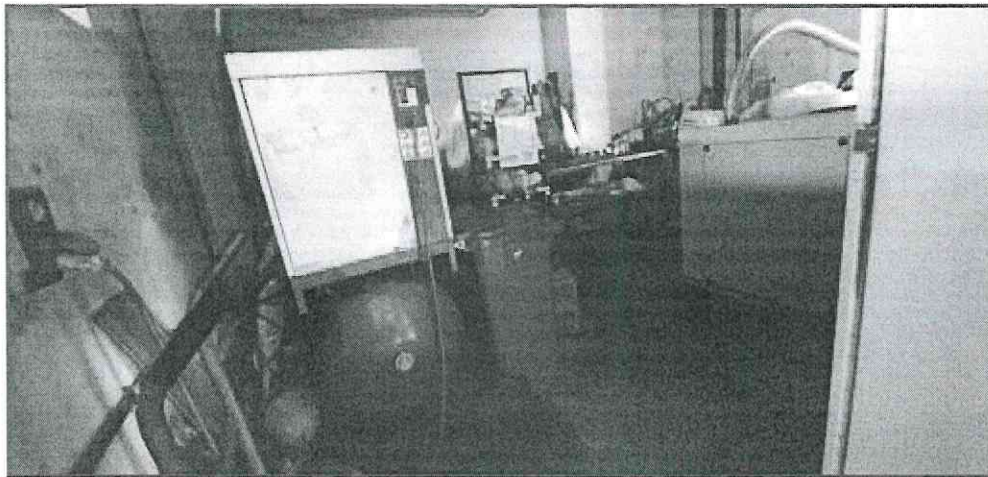


FOTO 11  
LOCALE COMPRESSORI



FOTO 12  
MAGAZZINO DEPOSITO GOMME





FOTO 13  
MAGAZZINO DEPOSITO GOMME



FOTO 14  
W.C. LATO SINISTRO AL PIANO TERRA



FOTO 15  
W.C. LATO DESTRO AL PIANO TERRA





FOTO 16  
INGRESSO E VANO SCALE  
DAL N° 13/C

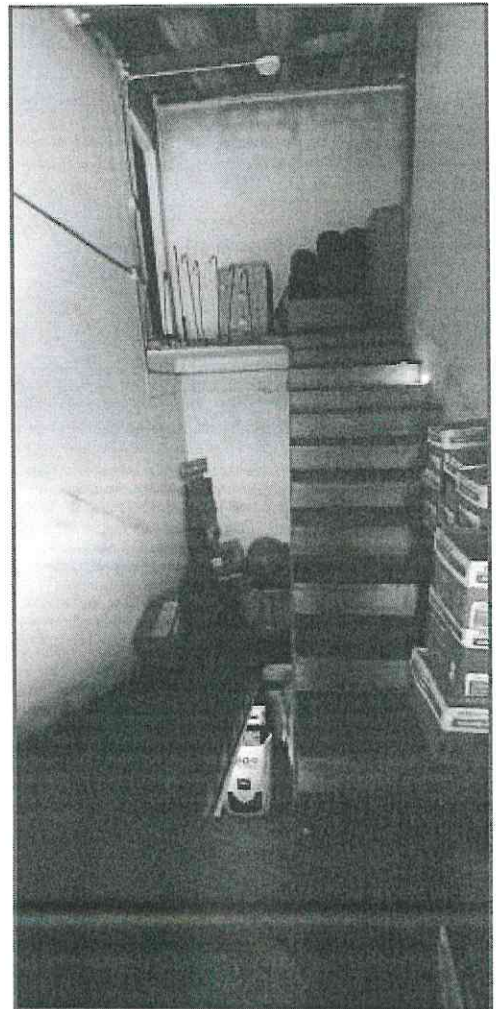


FOTO 17  
VANO SCALE  
DAL N° 13/C





FOTO 18  
TERRAZZO E MAGAZZINO AL PIANO PRIMO

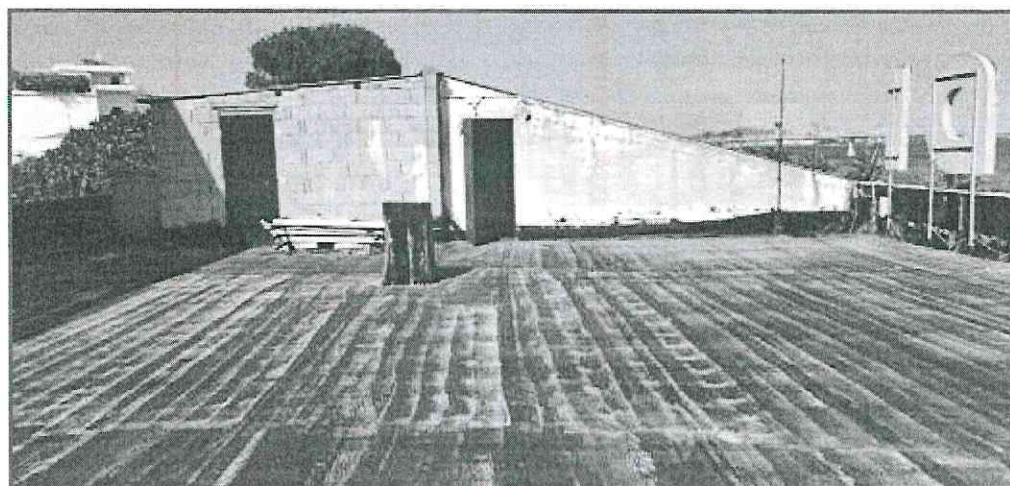


FOTO 19  
TERRAZZO E MAGAZZINO AL PIANO PRIMO



# TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare - R.G.E. N° 303/2017 presso il Tribunale di Tempio Pausania

## ALLEGATO N° 1/B

### RELAZIONE FOTOGRAFICA

#### OPIFICIO ZONA INDUSTRIALE SETTORE 5 VIA SENEGAL



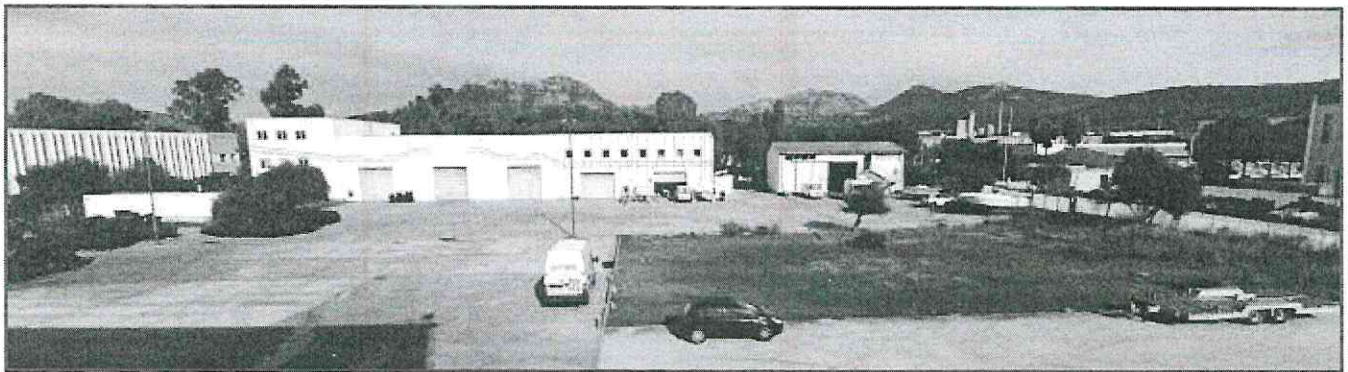


FOTO 01  
VISTA PANORAMICA DELL'INTERO OPIFICIO LATO SUD



FOTO 02  
UBICAZIONE LOCALI COME INDICATI IN PERIZIA

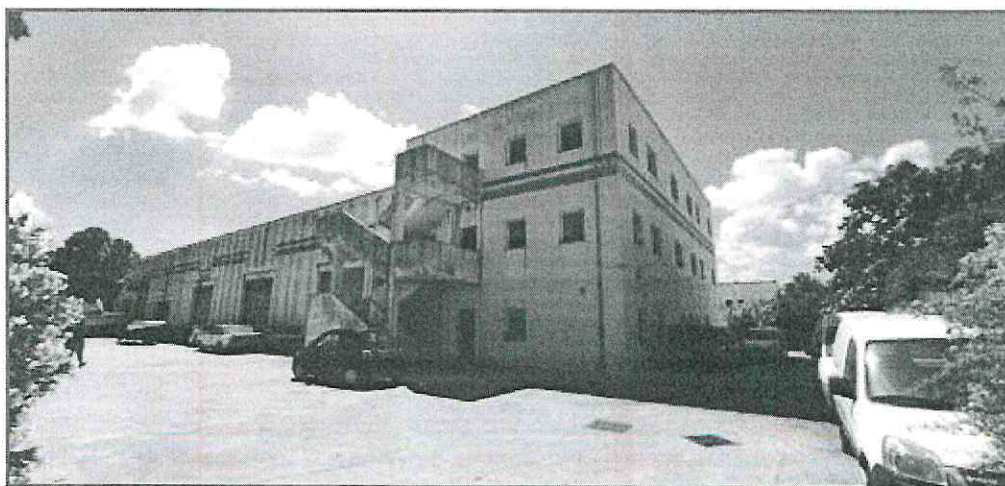


FOTO 03  
VISTA OPIFICIO DA VIA SENEGAL LATO NORD





FOTO 04  
INGRESSO ALL'OPIFICIO DA VIA SENEGAL N° 25  
LATO EST



FOTO 05  
INGRESSO ALL'OPIFICIO DA VIA SENEGAL N° 27  
LATO NORD



FOTO 06  
INGRESSO ALL'OPIFICIO DA VIA SENEGAL N° 29  
LATO NORD





FOTO 07  
SOGGIORNO - PRANZO  
ALLOGGIO CUSTODE P.T.

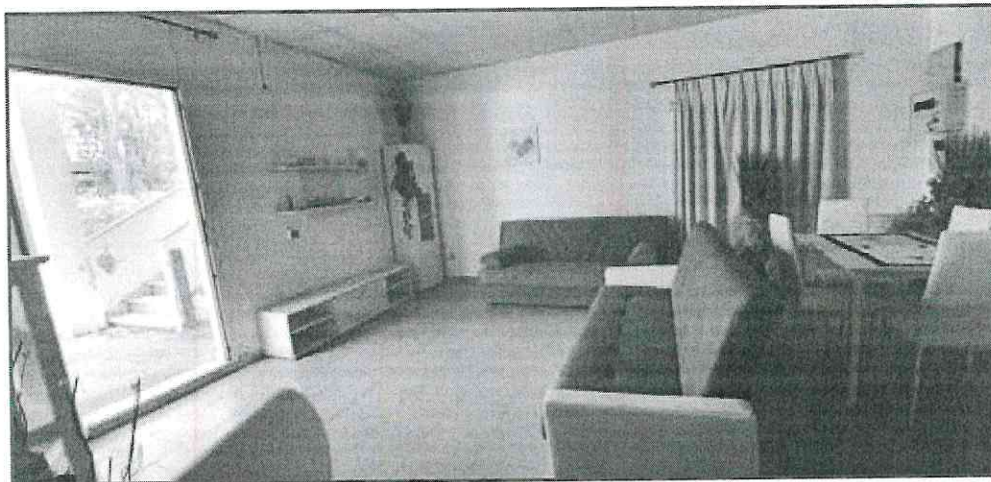


FOTO 08  
SOGGIORNO - PRANZO  
ALLOGGIO CUSTODE P.T.



FOTO 09  
CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE  
ALLOGGIO CUSTODE P.T.





FOTO 10  
CAMERA DA LETTO SINGOLA  
ALLOGGIO CUSTODE P.T.



FOTO 11  
BAGNO ALLOGGIO CUSTODE P.T.

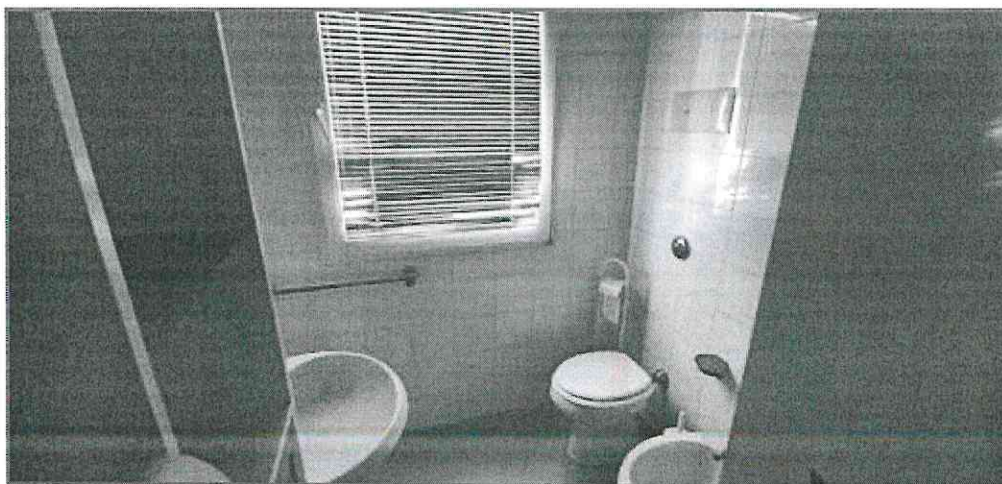


FOTO 12  
BAGNO ALLOGGIO CUSTODE P.T.



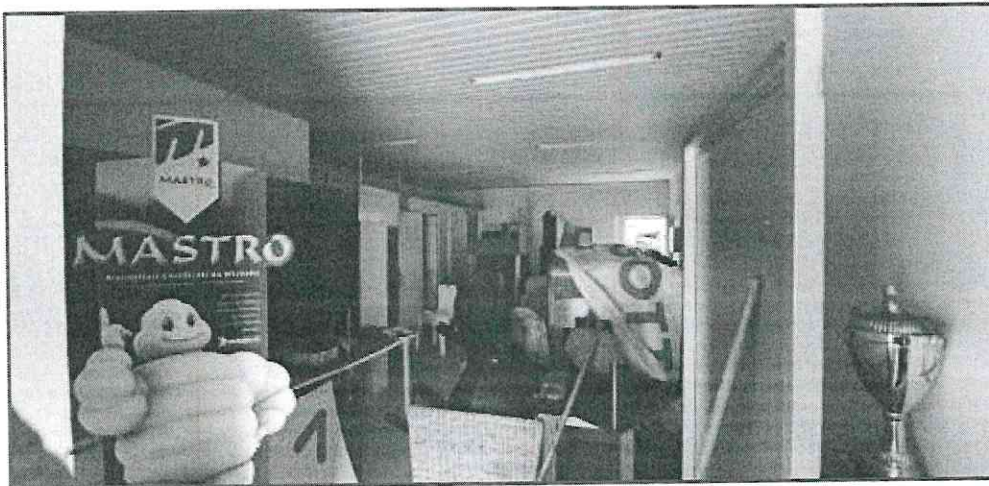


FOTO 13  
EX SPOGLIATOIO P.T.



FOTO 14  
EX SPOGLIATOIO P.T.

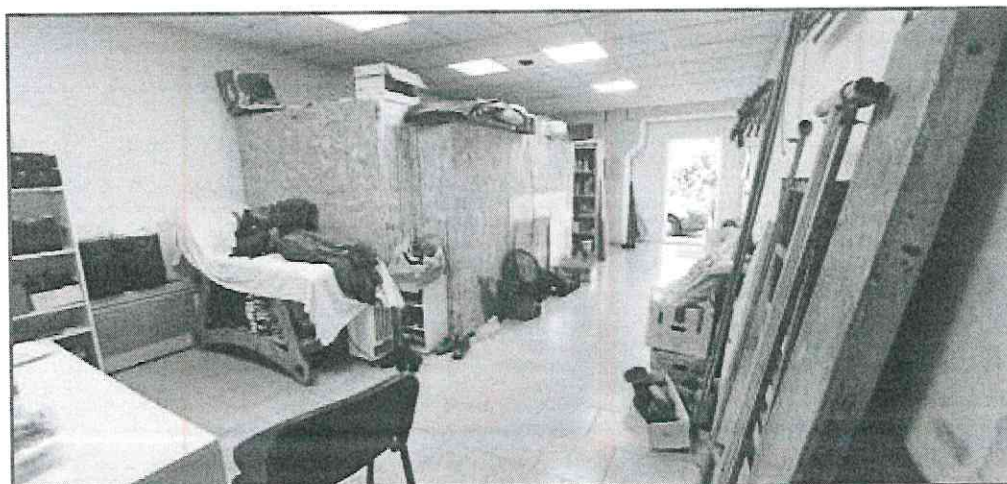


FOTO 15  
EX SALA RIUNIONI P.T.  
SOPRALLUOGO DEL 15/07/2020





FOTO 16  
EX SALA RIUNIONI P.T.  
SOPRALLUOGO DEL 12/11/2020



FOTO 17  
SALA D'ASPETTO P.T.

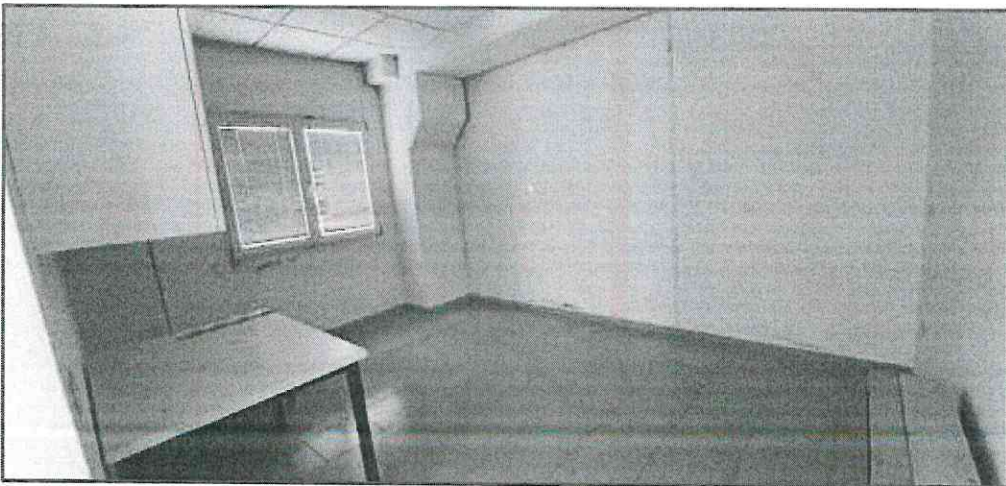


FOTO 18  
SALA D'ASPETTO P.T.



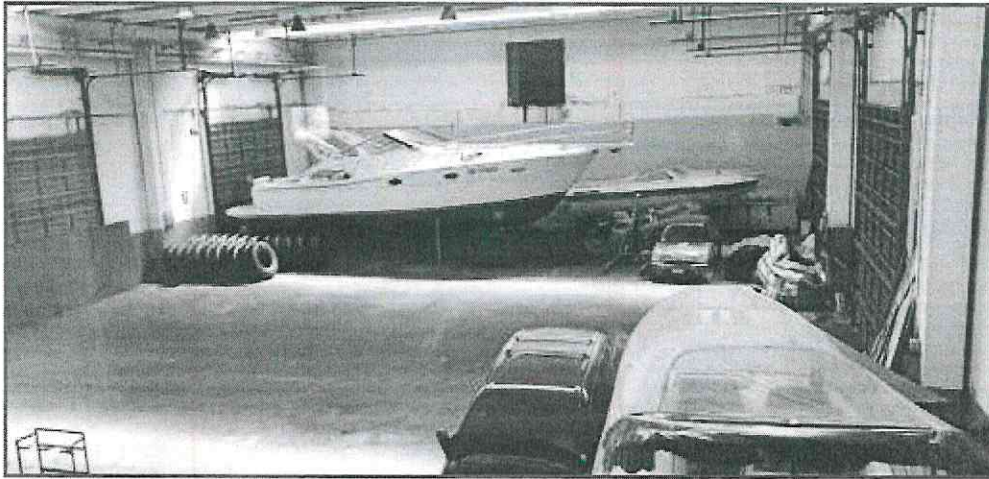


FOTO 19  
INTERNO CAPANNONE GRANDE AL P.T.



FOTO 20  
INTERNO CAPANNONE GRANDE AL P.T.

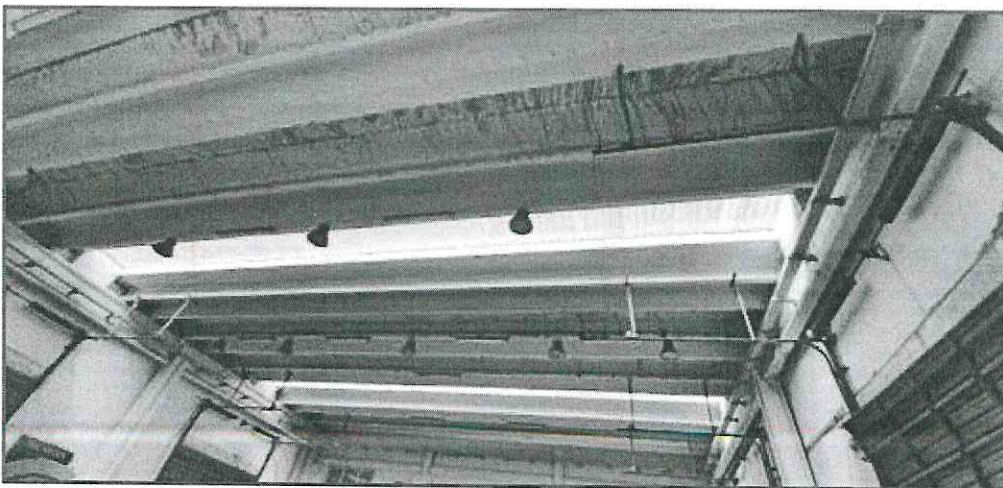


FOTO 21  
CAPANNONE GRANDE AL P.T.  
COPERTURA CON TRAVI IN C.A.P. EVIDENTI INFILTRAZIONI D'ACQUA





FOTO 22  
INTERNO OFFICINA  
SOPRALLUOGO DEL 06/08/2020



FOTO 23  
INTERNO OFFICINA  
SOPRALLUOGO DEL 06/08/2020



FOTO 24  
INTERNO OFFICINA VUOTA  
SOPRALLUOGO DEL 12/11/2020



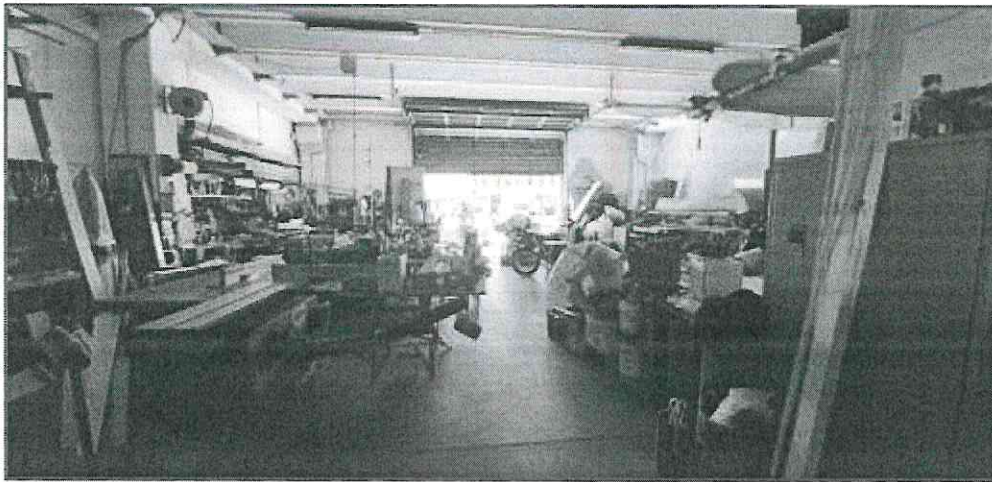


FOTO 25  
INTERNO FALEGNAMERIA

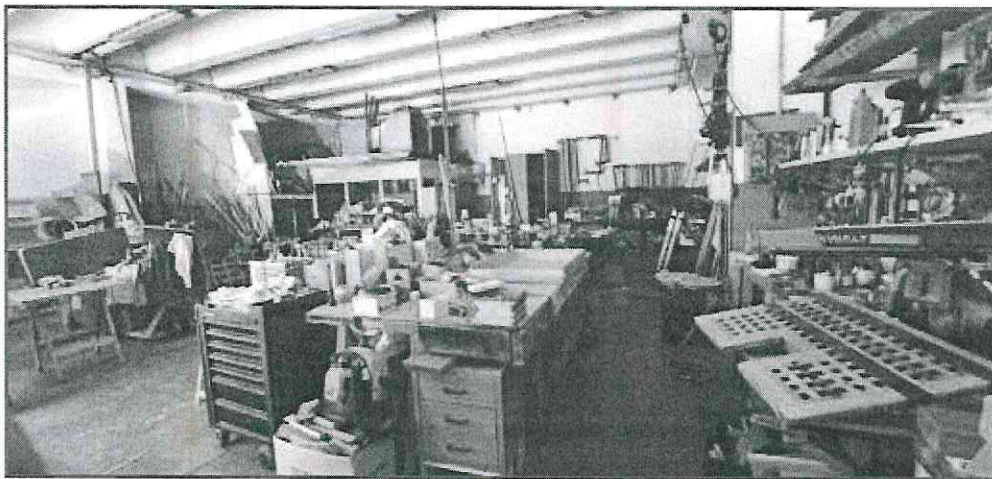


FOTO 26  
INTERNO FALEGNAMERIA



FOTO 27  
INTERNO FALEGNAMERIA  
SALA VERNICIATURA



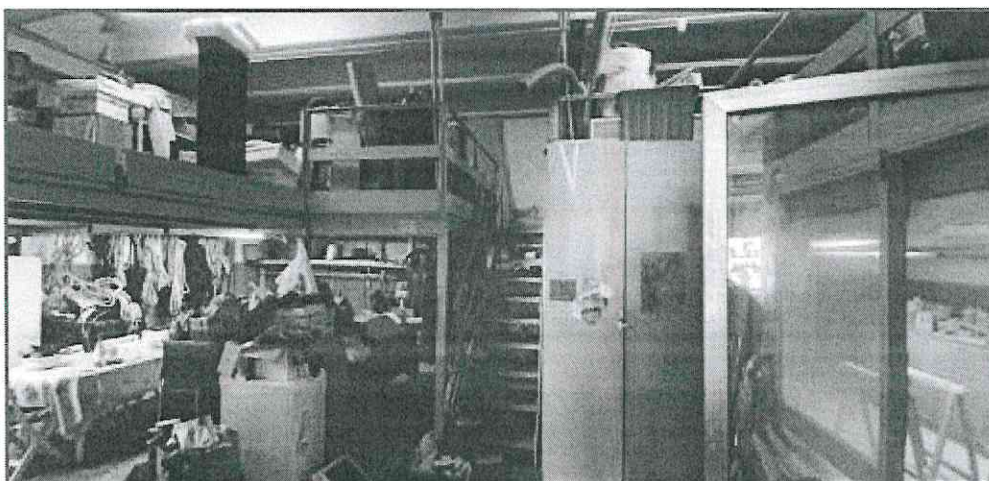


FOTO 28  
INTERNO FALEGNAMERIA  
SALA VERNICIATURA



FOTO 29  
MAGAZZINO AL P. 1°  
DEPOSITO PNEUMATICI

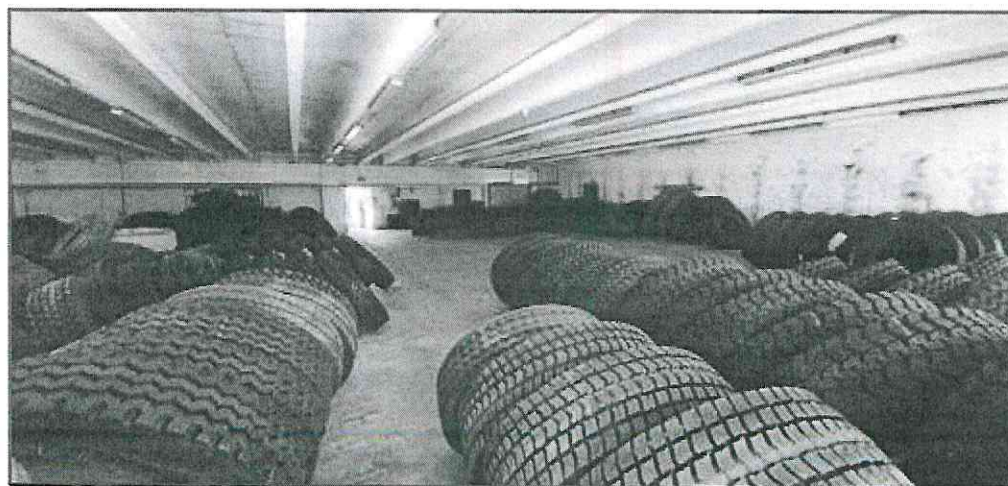


FOTO 30  
MAGAZZINO AL P. 1°  
DEPOSITO PNEUMATICI





FOTO 31  
EX SALA D'ASPETTO AL P. 1°



FOTO 32  
EX UFFICI AL P. 1°



FOTO 33  
EX SALA DIREZIONALE AL P. 1°





FOTO 34  
EX ARCHIVIO AL P. 2°

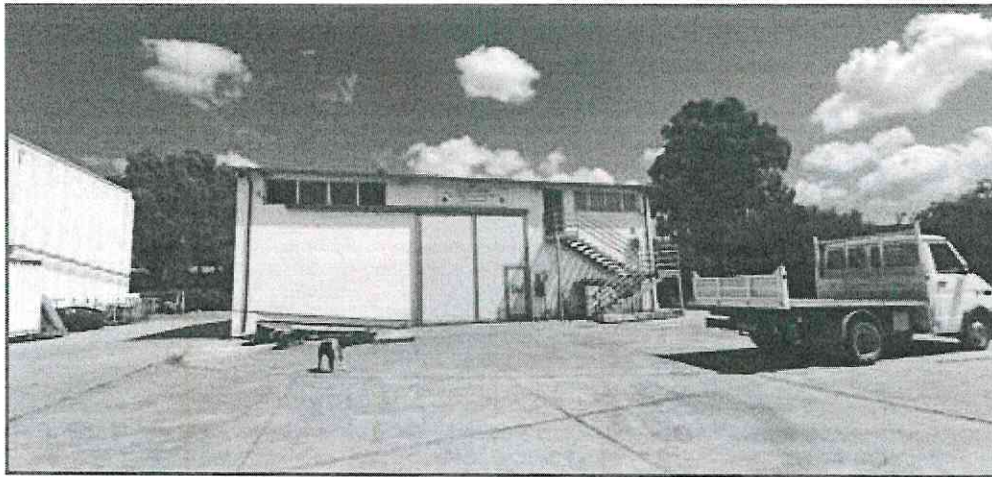


FOTO 35  
CAPANNONE PICCOLO  
VISTA LATO SUD



FOTO 36  
CAPANNONE PICCOLO  
VISTA LATO OVEST





FOTO 37  
INTERNO P.T. CAPANNONE PICCOLO



FOTO 38  
INTERNO P.T. CAPANNONE PICCOLO



FOTO 39  
INTERNO P.I. UFFICIO E LOCALE DI SGOMBERO  
CAPANNONE PICCOLO



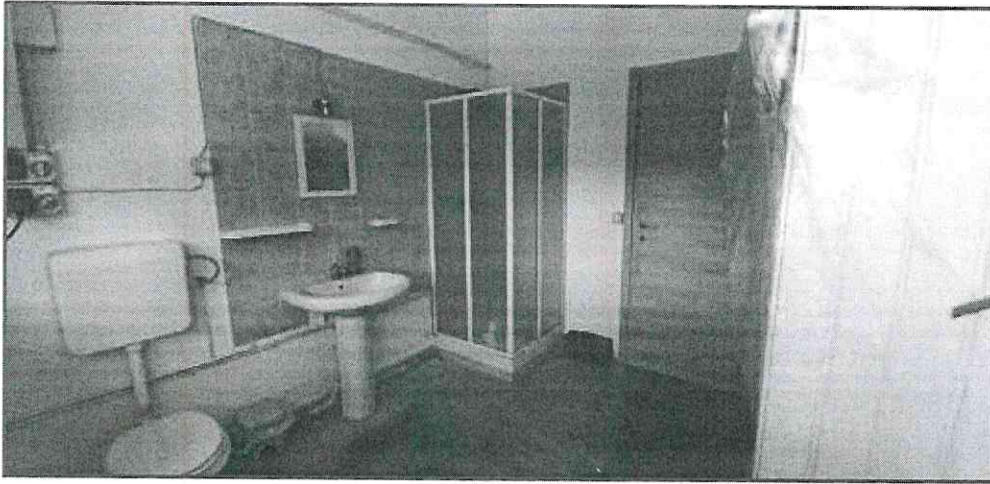


FOTO 40  
INTERNO P.I. BAGNO CAPANNONE PICCOLO

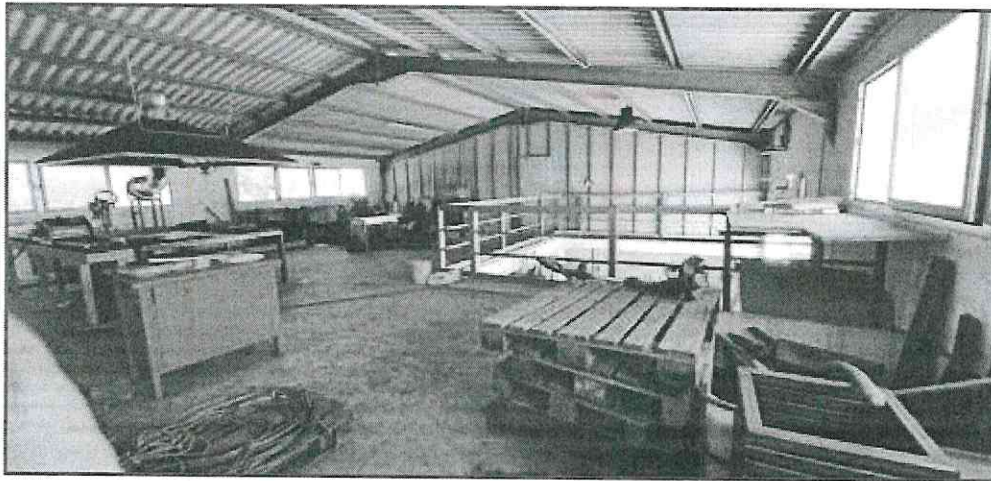


FOTO 41  
INTERNO P.I. LABORATORIO CAPANNONE PICCOLO

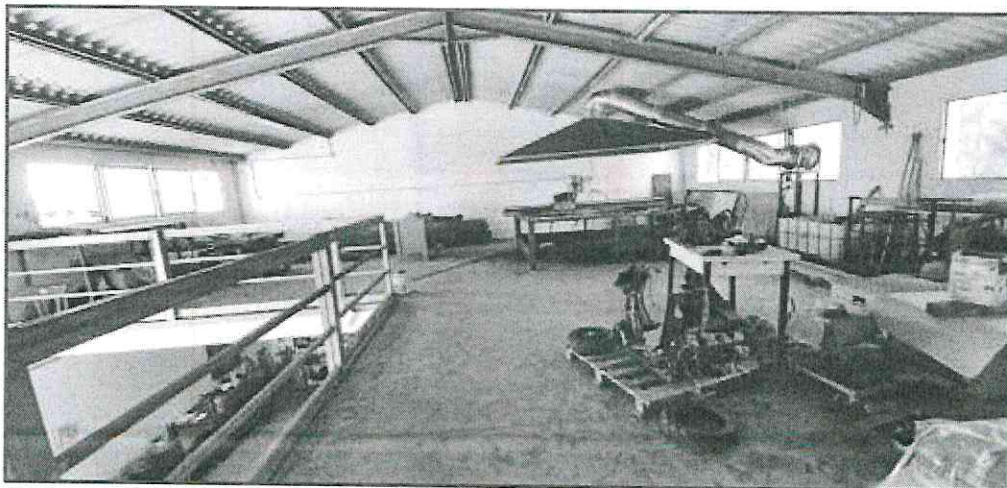


FOTO 42  
INTERNO P.I. LABORATORIO CAPANNONE PICCOLO





FOTO 43  
LOCALI TECNICI



FOTO 44  
LOCALI TECNICI INGRESSI

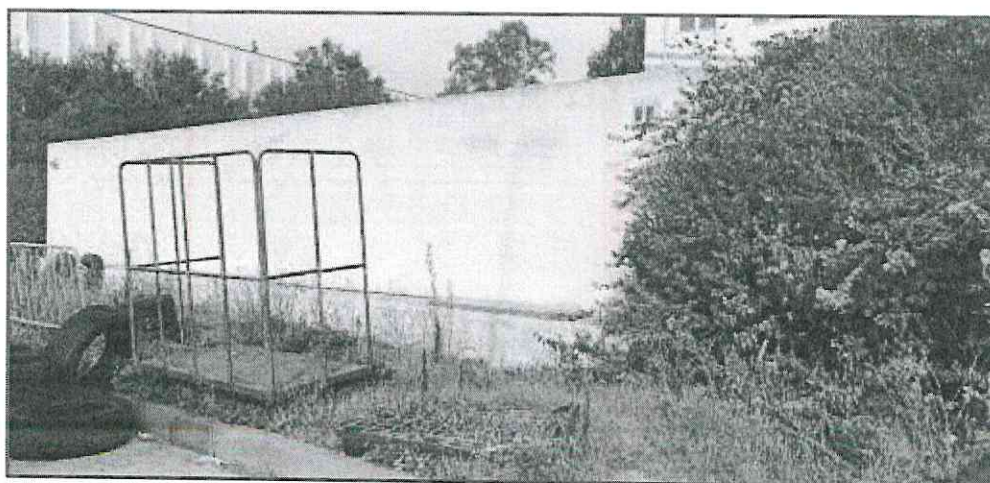


FOTO 45  
LOCALI TECNICI RETRO LATO SUD



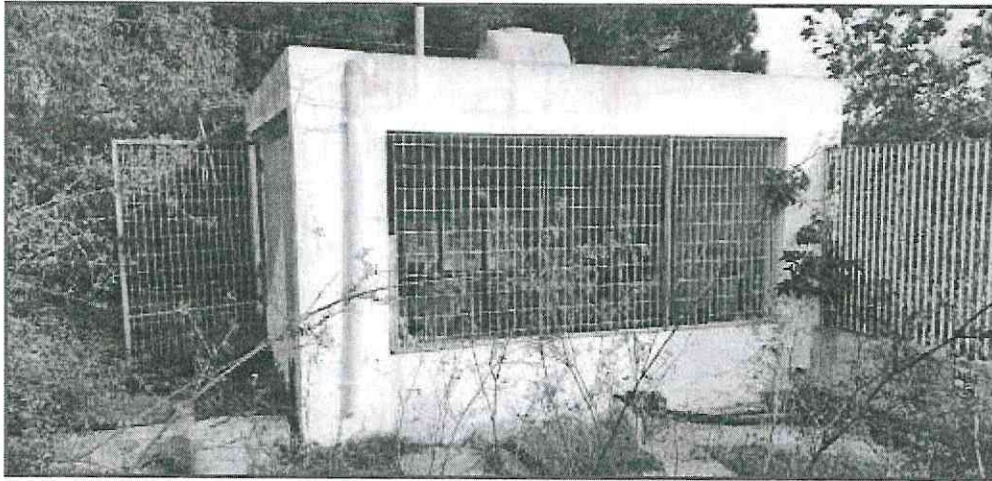


FOTO 46  
LOCALE ANTINCENDIO

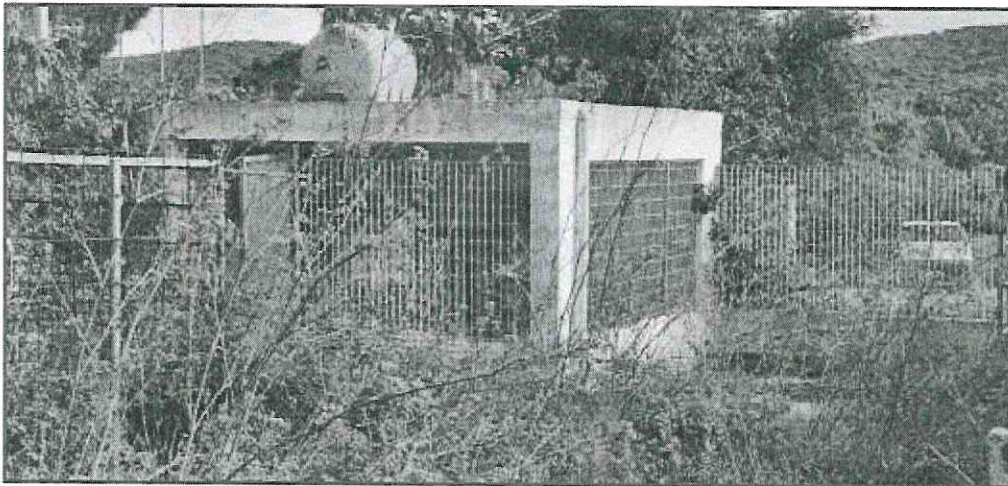


FOTO 47  
LOCALE ANTINCENDIO



FOTO 48  
PIAZZALE PAVIMENTATO E LIMITE LOTTO A SUD

