

Allegato 02

Documentazione catastale oltre relativa verifica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/03/2025

Dati della richiesta	Comune di CASTELFIORENTINO (Codice:C101)
Catasto Fabbricati	Provincia di FIRENZE
	Foglio: 59 Particella: 346 Sub.: 17

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		59	346	17			A/2	2	7,5 vani	Totale: 132 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 129 m ²	Euro 639,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA LANCIOTTO BALLERINI n. 12 Piano 3										
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. FI0114328 del 14/05/2012					Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C101 - Foglio 59 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/05/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		59	346	17			A/2	2	7,5 vani		Euro 639,12	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/03/1987 Pratica n. FI0109497 in atti dal 09/05/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 44708.1/1987)
Indirizzo		VIA LANCIOTTO BALLERINI n. 12 Piano 3										
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. FI0114328 del 14/05/2012					Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C101 - Foglio 59 - Particella 346

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/03/2025

Dati della richiesta	Comune di CASTELFIORENTINO (Codice:C101)
Catasto Fabbricati	Provincia di FIRENZE
	Foglio: 59 Particella: 346 Sub.: 9

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		59	346	9			C/6	7	27 m²	Totale: 29 m²	Euro 111,55	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo					VIA LANCIOTTO BALLERINI n. 12 Piano T								
Notifica					Partita			3427		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		59	346	9			C/6	7	27 m²		Euro 111,55 L. 216.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo					VIA LANCIOTTO BALLERINI n. 12 Piano T								
Notifica					Partita			3427		Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C101 - Foglio 59 - Particella 346



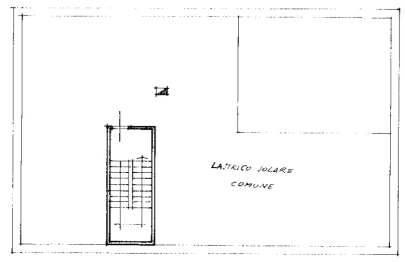
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire 300

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Castelfiorentino Via Ballerini n.12
Ditta [REDACTED]
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Firenze

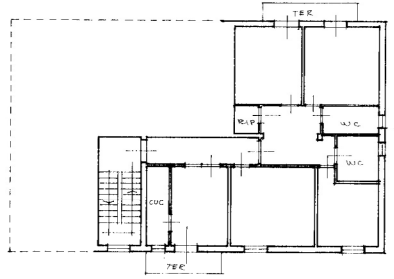
59

PIANO COPERTURA

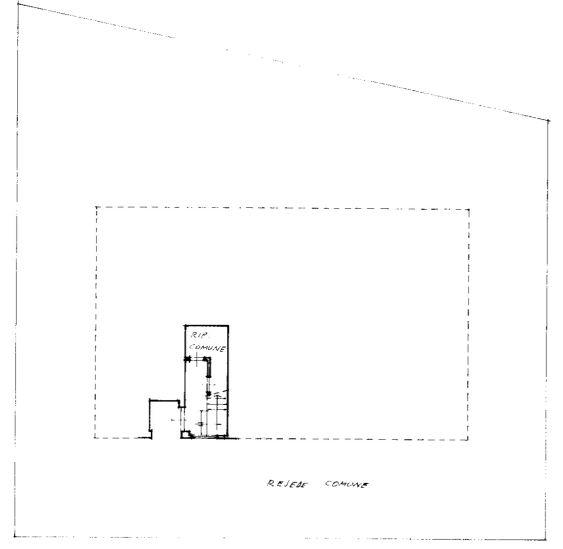


PIANO TERZO

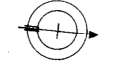
h = 3,00
300



PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA: 16.2.1987
 PROT. N°: [REDACTED]
 In sostituzione planimetria
 foglio 59 part. 346 sub 17

Compilata dal Geometra [REDACTED]
 Iscritto all'Albo de Geometri della Provincia di Firenze
 DATA: 16.2.1987
 Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 23/03/1987 - Data: 30/03/2025 - n. T32295 - Richiedente: SZZRRT72C17C415P
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A2(420x594) - Formato stampa richiesta: A4(210x297)

10 metri

9250
MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 396



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
30

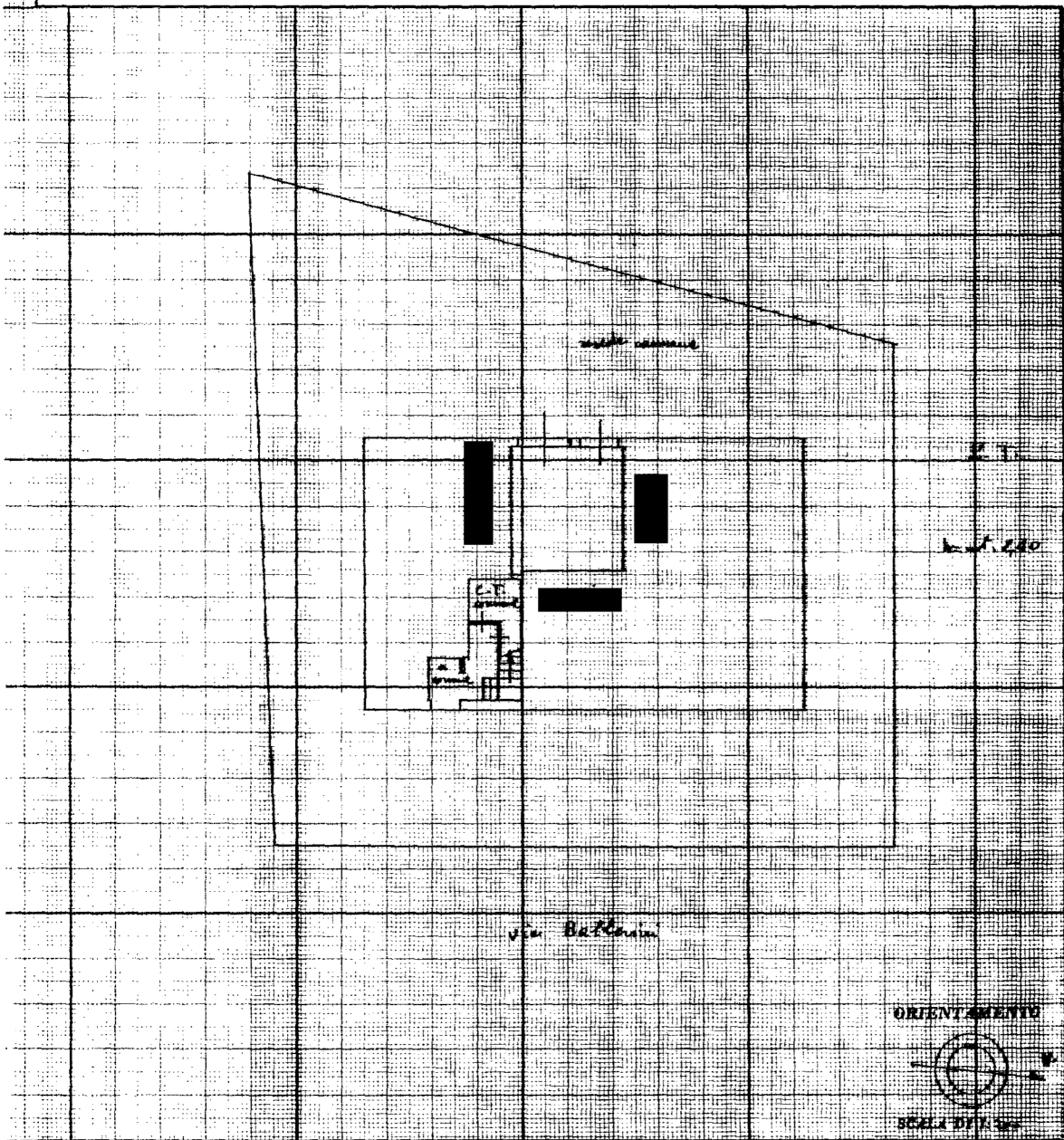
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Castelfiorentino Via Ballerini

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Firenze - scheda C. n. 0160184



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA _____
 PROT. N° _____

[Handwritten signature]

Compilata dal [REDACTED]

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze

DATA 20-12-70

Firma: [REDACTED]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/03/2025 - Comune di CASTELFIORENTINO(C101) - < Foglio 59 - Particella 346 - Subalterno 9 >
 VIA LANCIO TIO BALLERINI n. 12 Piano T

Ultima planimetria in atti

Stato rilevato

PIANTA ABITAZIONE - piano terzo - scala 1:100

GRAFICO CONTEGGIO VANI CATASTALI



LEGENDA

CONSISTENZA CATASTALE STATO RILEVATO

- 0** locali eccedenti il valore massimo
- 5** locali principali
- 2** accessori diretti
- 2** servizi igienici

Stato rilevato

PIANTA DEPOSITO - piano terra - scala 1:100

SOVRAPPOSIZIONE GRAFICA: stato rilevato / planimetria catastale

LEGENDA

===== RILIEVO

