



Ing. Renato Loddo

340/1567174 - renato.loddo@gmail.com

Viale Diaz 29, 09125 Cagliari

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI
Esecuzione immobiliare n. 24/2024
Consulenza tecnica d'ufficio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Giudice dell'Esecuzione:

Dott.ssa Silvia Cocco

Consulente Tecnico d'Ufficio

Ing. Renato Loddo

Creditore:

Debitore:

Data:

05 settembre 2024

Tutte le fotografie sotto riportate sono state scattate durante la visita di sopralluogo del 02/08/2024



Figura 1. Vista del prospetto dalla Via della Pineta (immobile oggetto di stima identificato in rosso)



Figura 2. Vista del prospetto dalla Via della Pineta (immobile oggetto di stima identificato in rosso)



Figura 3. Vista, dal soggiorno, del portoncino di ingresso



Figura 4. Quadro elettrico e contatore generale (non sono presenti certificazioni degli impianti)



Figura 5. Vista del locale soggiorno e angolo cottura



Figura 6. Vista del locale soggiorno con al centro l'attuale finestra difforme dal progetto autorizzato



Figura 7. Vista dell'angolo cottura



Figura 8. Vista dell'unità split montata sul locale soggiorno



Figura 9. Vista del disimpegno con sullo sfondo la camera da letto



Figura 10. Vista del disimpegno e ripostiglio



Figura 11. Vista del disimpegno con sullo sfondo il bagno



Figura 12. Vista del bagno



Figura 13. Vista del boiler elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria



Figura 14. Vista del locale ripostiglio



Figura 15. Vista dell'infisso esterno del bagno



Figura 16. Vista, dal bagno, del disimpegno



Figura 17. Vista dell'ingresso della camera da letto



Figura 18. Vista della camera da letto



Figura 19. Vista della camera da letto con sulla destra la cabina armadio



Figura 20. Vista della camera da letto



Figura 21. Particolare dell'infisso ligneo con singolo vetro



Figura 22. Particolare dell'infisso ligneo con singolo vetro



Figura 23. Vista del locale cabina armadio



Figura 24. Vista del locale cabina armadio



Figura 25. Vista dell'unità split montata sul locale camera da letto

Cagliari, 05/09/2024

Il Consulente Tecnico d'Ufficio

Ing. Renato Loddo