

AUTORIZZAZIONE VENDITA BENE IMMOBILE A RIVANAZZANO TERME (PV)
SUPPLEMENTO PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 C. 6 CCII

Avv. FEDERICO BRIGHENTI

TRIBUNALE DI MILANO

SECONDA SEZIONE CIVILE E CRISI D'IMPRESA

Liquidazione Giudiziale: Pasafin s.r.l. in liquidazione 244/2025 (Sent. n. 296/2025 dep. 28.04.2025)

Pec: lg244.2025milano@pecliquidazionigiudiziali.it

Atto LG. n. 33

Giudice Delegato: Dott.ssa Luisa Vasile

Curatore: avv. Federico Brighenti

Contributo unificato assolto
in data 19.05.2025

Pec Istituto di credito: BNL.DeGi.TribMilano@pec.bnlmail.com

* * *

* * * * *

C/c c/o BNL Palazzo di Giustizia
Iban IT90M0100501773000000012026

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

L'esponente Curatore

PREMESSO CHE

1. In data 03.12.2025, è stato depositato il Programma di Liquidazione ex art. 213 CCII, ([v. doc. n. 1](#)).
2. Successivamente, il perito della Procedura, geom. Cerana, ha provveduto al deposito della perizia relativa ad un immobile di proprietà della Pasafin, sito a Rivanazzano Terme (PV), ([v. doc. n. 2](#)), indicando il seguente valore:



Lotto	Descrizione	Riferimenti	Valutazione/Base d'Asta
Lotto 23	Rivanazzano Terme (PV), strada Malpasso 1, posto auto scoperto mq. 13,00	foglio 21 part. 638	€ 4.000,00

Si chiede pertanto di essere autorizzati a procedere con la vendita del predetto lotto con la valutazione/base d'asta indicata dal perito.

Per le operazioni di vendita, in conformità a quanto autorizzato con istanza n. 10, ([v. doc. n. 3](#)), è stata delegata la Sivag S.p.a. (P. Iva 10706780151), che procederà con asta asincrona telematica con la previsione del prezzo minimo, pari al prezzo iniziale ridotto del 25%, ed in ossequio alle condizioni, tutte, di vendita elencate nella circolare presidenziale del 24 marzo 2021, così come integrate dall'ordine di servizio, datata 04.11.2025, n. 02/2025, Trib. di Milano Sezione Crisi d'Impresa, da intendersi qui integralmente richiamate.

3. Tutto ciò premesso il sottoscritto, anche, in sostituzione del Comitato dei Creditori, che non è stato ancora possibile costituire.

CHIEDE DI ESSERE AUTORIZZATO

Dal Sig. G.D. (ex art. 140 co. 4 CCII, in sostituzione del Comitato dei Creditori) a procedere con la vendita dell'immobile descritto in premessa con il prezzo e le modalità ivi richiamate.

Si allegano i seguenti documenti:

1. [Istanza n. 24. Programma di liquidazione 213 CCII provveduta;](#)
2. [Perizia Rivanazzano Terme posto auto;](#)
3. [Istanza n. 10. Autorizzazione nomina Sivag per operazioni di vendita beni immobili provveduta.](#)

Con osservanza,

Milano, 04.03.2026

Il Curatore
avv. Federico Brighenti

