



Comune di Brembio
Provincia di Lodi

ID 01201631932081
DEL 14-07-2025

Pratica numero URB/2025/14/CDU

Prot. n° (come da segnatura) del 23/12/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta pervenuta in data 25-11-2025 Prot. n. 5105 e integrazioni prot. n. 5280 del 09.12.2025 da parte dell'Arch. Stefania Lucchini, CTU nella Procedura RGE 102/2025 del Tribunale di Lodi, intesa ad ottenere la destinazione urbanistica alla data odierna dell'area censita al Catasto terreni di questo Comune dei terreni contraddistinti in mappa con **Fg. 13 Mapp. 162**;

- Visto l'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni;
- Visto il Piano di Governo del Territorio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 26 febbraio 2010 vigente dal 21.09.2011 con la pubblicazione sul BURL n. 38/2011 serie avvisi e concorsi;
- Vista la Delibera di Consiglio Comunale n° 18 del 19 Maggio 2018 avente ad oggetto "Documento di Piano Comune di Brembio – Proroga ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. n° 31/2014 come modificato dall'art 1 c. 1 lett. E) della L.R. n° 16/2017;
- Vista la Delibera di Consiglio Comunale n° 17 del 26.06.2021 avente ad oggetto "Rettifica errore cartografico tavola 5 del Piano delle Regole del PGT";
- Vista la ricevuta dell'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria integrativi pari ad € 50,00 – Codice autorizzativo INTER20251124BOSBE478587572 del 24/11/25 di cui alla nota prot. 5105/2025 e dei diritti di segreteria integrativi pari ad € 25,00 – Codice autorizzativo INTER20251209 BOSBE415566689 del 09/12/25 di cui alla nota prot. 5280/2025;

C E R T I F I C A

la destinazione urbanistica del seguente mappale:

Foglio 13 Mappale 162

Art. 46 "Ambiti di trasformazione e riqualificazione urbana" ricompreso in un ambito edificatorio denominato **"AT1 – Area di Trasformazione 1 – Unità Minima - di Intervento 1"** delle Norme tecniche di Attuazione del Piano delle Regole e del Documento di Piano (OBIETTIVI QUANTITATIVI E QUALITATIVI - punto 9 "Ambiti di trasformazione e di riqualificazione urbana").

Gli estratti delle tavole e tutte le componenti (ambientali, geologica, idrogeologica e sismica) con le relative norme sono a disposizione, scaricabili dal sito internet del Comune di Brembio, nella sezione Amministrazione Trasparente e/o sul PGTWEB.

Si rilascia il presente certificato in bollo ai sensi dell'Art. 30 DPR 380/2001 per gli usi ivi previsti.

In ottemperanza all'art. 15 L. 183/2011 il presente certificato non può essere prodotto ad organi della Pubblica Amministrazione né a gestori di Pubblici Servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

*Geom. Maria Teresa Tornelli
(Documento firmato digitalmente)*

Area Gestione del Territorio – Comune di Brembio

*Piazza Matteotti 1
26822, Brembio (LO)*

+39 0377 98901

www.comune.brembio.lo.it // ambiente@comune.brembio.lo.it