

Tribunale Ordinario di Enna

Sezione civile esecuzioni immobiliari

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

N. 35/2025 R.G.E.

RELAZIONE DI STIMA LOTTO UNICO: unità immobiliare in Enna via Pergusa n°20, piano primo sottostrada, identificato al catasto fabbricati del comune di Enna al Foglio n° 77 Particella n° 1339 (ex 154) sub 19 Cat. C/1



Il C.T.U.

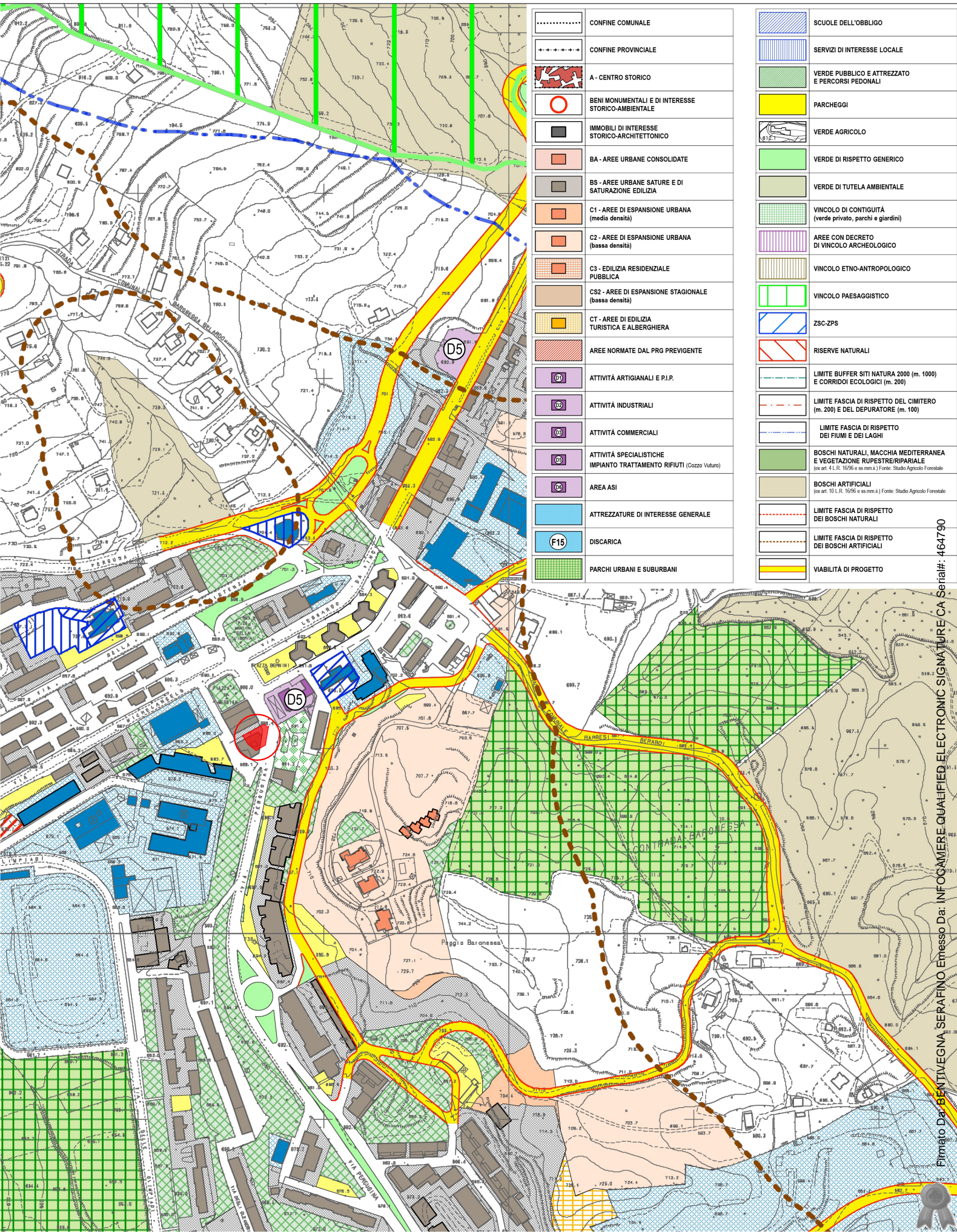
Arch. Serafino Bentivegna

**Allegato 1
Planimetrie**



Fig. 77 Part. 1339 Sub 19 - Enna INDIVIDUAZIONE SU PRG

Scala 1:5000



	CONFINE COMUNALE
	CONFINE PROVINCIALE
	A - CENTRO STORICO
	BENI MONUMENTALI E DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
	IMMOBILI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
	BA - AREE URBANE CONSOLIDATE
	BS - AREE URBANE SATURE E DI SATURAZIONE EDILIZIA
	C1 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (media densità)
	C2 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (bassa densità)
	C3 - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
	CS2 - AREE DI ESPANSIONE STAGIONALE (bassa densità)
	CT - AREE DI EDILIZIA TURISTICA E ALBERGHIERA
	AREE NORMATE DAL PRG PREVIGENTE
	ATTIVITÀ ARTIGIANALI E P.I.P.
	ATTIVITÀ INDUSTRIALI
	ATTIVITÀ COMMERCIALI
	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE IMPIANTO TRATTAMENTO RIFIUTI (Cozzo Vatturo)
	AREA ASI
	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
	DISCARICA
	PARCHI URBANI E SUBURBANI

	SCUOLE DELL'OBBLIGO
	SERVIZI DI INTERESSE LOCALE
	VERDE PUBBLICO E ATTREZZATO E PERCORSI PEDONALI
	PARCHeggi
	VERDE AGRICOLO
	VERDE DI RISPETTO GENERALE
	VERDE DI TUTELA AMBIENTALE
	VINCOLO DI CONTIGUITÀ (verde privato, parchi e giardini)
	AREE CON DECRETO DI VINCOLO ARCHEOLOGICO
	VINCOLO ETNO-ANTROPOLOGICO
	VINCOLO PAESAGGISTICO
	ZSC-ZPS
	RISERVE NATURALI
	LIMITI BUFFER SITI NATURA 2000 (m. 1000) E CORRIDOI ECOLOGICI (m. 200)
	LIMITI FASCIA DI RISPETTO DEL CIMITERO (m. 200) E DEL DEPURATORE (m. 100)
	LIMITI FASCIA DI RISPETTO DEI FIUMI E DEI LAGHI
	BOSCHI NATURALI, MACCHIA MEDITERRANEA E VEGETAZIONE RUPESTRE/RIPARIALE (ex art. 4 L.R. 10/96 e ss.mm.ii.) Fonte: Studio Agricolo Forestale
	BOSCHI ARTIFICIALI (ex art. 10 L.R. 10/96 e ss.mm.ii.) Fonte: Studio Agricolo Forestale
	LIMITI FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI NATURALI
	LIMITI FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI ARTIFICIALI
	VIABILITÀ DI PROGETTO

Firmato Da: BENTIVEGNA SERAFINO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 464790

Dichiarazione protocollo n. 94869 05/11/2002

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Enna**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Enna

Via Pergusa

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 77

Particella: 154

Subalterno: 19

Compilata da:

Spataro Francesco

Iscritto all'albo:

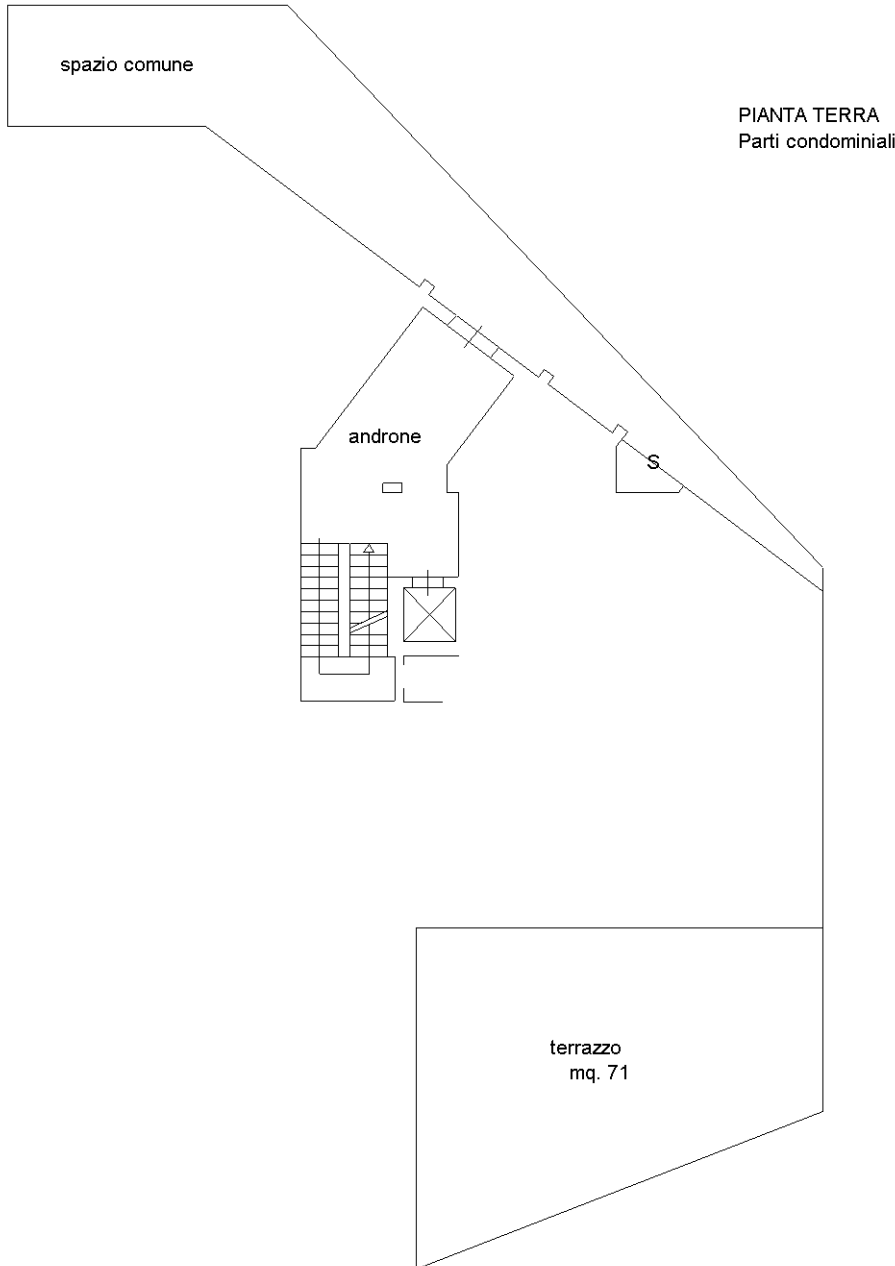
Geometri

Prov. Enna

N. 941

Scheda n. 2

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti



Fig. 77 Part. 1339 Sub 19 - Enna
PLANIMETRIA CATASTALE QUOTATA Piano S1 - H=2,70 m

Scala 1:100

