



## TRIBUNALE DI MILANO

### Sezione III Civile

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la dichiarazione di rinuncia che precede, nomina in sostituzione dell'Avv. Augusto Barretta, quale custode e delegato alle operazioni di vendita, l'Avv. **Roberto Rondinelli**, con studio a Milano in Via Podgora n. 12/A, che si atterrà alle istruzioni impartite nell'originaria ordinanza di vendita, ad eccezione delle seguenti (lettera G), relative alla pubblicità:

**G)** effettuare un'unica pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, per ciascun esperimento di vendita, secondo le seguenti modalità:

- 1) pubblicazione dell'avviso sul *portale delle vendite pubbliche* del Ministero della Giustizia;
- 2) pubblicazione della presente ordinanza, delle planimetrie, delle fotografie e di ogni altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti canali pubblicitari:

– **quotidiani:** *La Repubblica – edizione Milano, Corriere della Sera – edizione Lombardia, Vivi Milano;*

– **siti web:** *www.entitribunali.it, www.immobiliare.it, www.aste.immobiliare.it, https://milano.repubblica.it (ove gli avvisi dovranno essere accessibili tramite motore di ricerca attraverso uno spazio fisso e dedicato in home page), www.trovocasa.corriere.it, www.trovoaste.it, www.astalegale.net;*

***I professionisti delegati dovranno rivolgersi ad ASTALEGALE.NET s.p.a., quale soggetto incaricato dagli editori dei quotidiani e dei siti al coordinamento delle pubblicazioni.***

*I professionisti delegati dovranno trasmettere la richiesta di pubblicità compilando l'apposito modulo online disponibile al link <https://www.astalegale.net/professionista/richiesta-servizi/milano>, dando avviso della richiesta, con indicazione del numero della procedura esecutiva, a Manzoni & C. s.p.a. (e per essa a Pier Carlo Gorini - tel. 3200505425, e-mail [legalemilano@manzoni.it](mailto:legalemilano@manzoni.it)) e a CairoRCS Media s.p.a. (e per essa a Salvatrice Galesi – tel. 02.25843066 – cell. 339.8612142 – e-mail: [salvatrice.galesi@caiorcsmedia.it](mailto:salvatrice.galesi@caiorcsmedia.it)).*

*Per assistenza ed informazioni operative i professionisti potranno contattare ASTALEGALE.NET s.p.a. – tel. 0362.90761 – e-mail: [procedure.milano@astalegale.net](mailto:procedure.milano@astalegale.net), inserendo per conoscenza Manzoni & C. s.p.a. e CairoRCS Media s.p.a. agli indirizzi sopra riportati.*

*La società ASTALEGALE.NET s.p.a. emetterà un'unica fattura intestata al creditore che avrà anticipato le relative somme, come da indicazioni del professionista delegato.*



*Il professionista delegato provvederà altresì ai seguenti ulteriori adempimenti, che non costituiscono pubblicità ai sensi dell'art. 490 c.p.c.:*

- *affissione di un cartello recante la dicitura "VENDESI", con la sola descrizione tipologica dell'immobile (ad es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode giudiziario;*
- *invio, da parte del delegato, di una comunicazione e-mail all'amministratore dello stabile, ai fini dell'informativa agli altri condomini o a soggetti potenzialmente interessati all'acquisto, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con indicazione dei recapiti del custode giudiziario.*

*Si autorizzano fin d'ora i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.*

Milano, 19 febbraio 2026

Il Giudice dell'esecuzione

Dott. Roberto Angelini

