



## TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA

### SESTA SEZIONE

Il giorno .1.7.2025 viene trattato il procedimento esecutivo immobiliare n. RGE 1043/2017

Il Giudice dell'Esecuzione, Dott.ssa Venera Fazio, letti gli atti della procedura;

visto l'art. 127-ter c.p.c. (deposito di note scritte in sostituzione dell'udienza), introdotto dall'art. 3 c. 10 lett. b) del d. lgs. n. 149/2022;

rilevato che il provvedimento di fissazione del previsto termine risulta comunicato dalla cancelleria; che la parte procedente ha depositato nei termini concessi le note contenenti le istanze relative agli adempimenti di udienza;

visto l'atto di riassunzione ex art 624 bis c.p.c., dopo la sospensione per 24 mesi, depositato in data 16.1.2025, con il quale parte creditrice ha chiesto la prosecuzione della procedura esecutiva;

vista la regolarità della relativa notifica unitamente al decreto di comparizione per l'odierna udienza;

vista la nota scritta depositata da parte creditrice in data 23.6.2025 con la quale ha insistito nella prosecuzione della procedura esecutiva disponendo le vendite del bene pignorato;

rilevato che è stato già nominato il professionista delegato e custode, Avv. Salvatore Palazzo per le operazioni di vendita e custodia, di cui ai provvedimenti depositati in data 17.10.2022;

P.Q.M.

Dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita relativamente a detto compendio pignorato, meglio descritto in seno alle relazioni in atti.

Assegna **ulteriore termine fino al 31.7.2026** per l'espletamento dell'incarico.

DISPONE che il creditore procedente proceda al pagamento del contributo di pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e delle spese della pubblicità sui siti internet, come disposto in ordinanza.

Si invita il delegato a riferire con solerzia in merito all'esito delle vendite autorizzate, con fissazione urgente, stante che l'iscrizione a ruolo della presente procedura risale al 2017.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni di rito, e, con urgenza, al professionista delegato.

Catania, 1.7.2025

IL Giudice  
Dott.ssa Venera Fazio