



Spett. Curatore Fallimento n. 4/2020
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
Avv. Giuseppe Rinaldi
[Pec: giuseppe.rinaldi@avvocatismcv.it](mailto:giuseppe.rinaldi@avvocatismcv.it)

OGGETTO: Vendita competitiva mista del 23-07-2024 ore 18.00- Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – Fallimento n.4/2020 G.D. Dr.ssa Valeria Castaldo

Con la presente si riscontra l'informativa pubblicitaria pervenuta in data 20-06-2024 prot.ASI n. 5614 relativa alla vendita all'asta del terreno sito nel Comune di Alife in loc. "Poste" di are 64.89 in zona ASI , riportata in N.C.T. di Alife al foglio n. 40 p.lla 129 e p.lla 130 per significare quanto segue:

- A norma dell'art. 51 del D.P.R. 281/78, i P.R.G. ASI producono gli stessi effetti giuridici del Piano Territoriale di Coordinamento di cui all'art. 5 della L. 1150/42 e, come conseguenza, del Piano Regolatore ASI per l'agglomerato "Matese", le ditte che intendono insediarsi sono tenute alla richiesta di assegnazione suolo e alla successiva stipula della Convenzione regolante i reciproci impegni, atti propedeutici alla richiesta di Permesso di Costruire al Comune territorialmente competente.
- I potenziali futuri acquirenti che intendono avviare una attività produttiva dovranno ottemperare a quanto sopra inviando apposita istanza presso i Ns uffici

Per quanto appena rappresentato, sarebbe opportuno a Ns avviso, da parte VS che notiziate gli eventuali acquirenti dell'obbligo di assegnazione di suoli ricadenti in area ASI , al fine di avviare attività produttive.

Distinti saluti

UFFICIO LEGALE

Avv. Loredana PENNELLA

Avv. Bernardo D'ANTUONO



UFFICIO CONTENZIOSO

Ing. Nicola VITELLI

VISTO
IL DIRETTORE
Dott. Pietro Santonastaso