

**TRIBUNALE DI PERUGIA**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 77/2024 R.G.ES. promossa da**

**[REDACTED] per [REDACTED] contro [REDACTED]**

**GIUDICE: DOTT.SSA SARA FIORONI**

**C.T.U.: Dott. Ing. Giancarlo Caporali**

**Udienza di Rinvio: [REDACTED]**

\*\*\*\*\*

**ALLEGATO 7**

- Documentazione Fotografica.

**Il C.T.U.**

**Dott. Ing. Giancarlo Caporali**



**LOTTO 1:**

**BENI A1-ABITAZIONE E A2-AREA URBANA, UBICATI NEL COMUNE DI GUALDO  
TADINO (PG), VIA SAN GIOVANNI N° 33, DI PROPRIETA' [REDACTED]  
Foglio 105, Part. 478, Sub 4 e Foglio 105 Part. 549.**



Foto n° 1 – Vista, dalla Via San Giovanni, dei beni esegutati.



Foto n° 2 – Vista, dalla Via San Giovanni, dei beni esegutati.





Foto n° 3 – Vista, dalla Via San Giovanni, dei beni eseguiti.



Foto n° 4 – Vista, dalla corte, dei beni eseguiti.





Foto n° 5 – Vista, dalla corte, dei beni esecutati.



Foto n° 6 – Vista, dalla corte, dei beni esecutati.

INGEGNERI DELLA PROVINCIA  
DI PERUGIA  
Sezione A  
N° A032  
ORDINE DEGLI  
DOTTORI INGEGNERI  
GIANCARLO CAPORALI  
SETTORE CIVILE E AMBIENTALE  
SETTORE INDUSTRIALE  
SETTORE DELL'INFORMAZIONE



Foto n° 7 – Vista, dalla Via San Giovanni, dei beni eseguiti.



Foto n° 8 – Vista, dalla Via San Giovanni, dei beni eseguiti.

INGENERI DELLA PROVINCIA  
DI PERUGIA  
ORDINE DEGLI  
Sezione A  
N° 4932  
DOTT. INGEGNERE  
**GIANCARLO CAPORALI**  
SETTORE CIVILE E AMBIENTALE  
SETTORE INDUSTRIALE  
SETTORE DELL'INFORMAZIONE



Foto n° 9 – Vista della Via San Giovanni, direzione Loc. Boschetto.



Foto n° 10 – Vista della Via San Giovanni, direzione S.S.3 Flaminia.





Foto n° 11 – Vista dell'inizio della Via San Giovanni, dalla Via Gaifana; si nota la S.S.3 Via Flaminia.



Foto n° 12 – Vista del cartello della Via San Giovanni.

INGEGNERI DELLA PROVINCIA  
DI PERUGIA  
Sezione A  
N° A932  
ORDINE DEGLI  
DOTTORI INGEGNERE  
GIANCARLO CAPORALI  
SETTORE CIVILE E AMBIENTALE  
SETTORE INDUSTRIALE  
SETTORE DELL'INFORMAZIONE



Foto n° 13– Vista della S.S.3 Via Flaminia, direzione Sud.



Foto n° 14 – Vista della S.S.3 Via Flaminia, direzione Sud.



**AREA URBANA A2 UBICATA AL PIANO TERRA:**



Foto n° 15 – Vista del bene A2-area urbana.



Foto n° 16 – Vista del bene A2.





Foto n° 17 – Vista del bene A2.



Foto n° 18 – Vista del bene A2.

INGEGNERI DELLA PROVINCIA  
DI PERUGIA  
ORDINE DELL'  Sezione A  
N° 4932  
DOTT. INGEGNERE  
**GIANCARLO CAPORALI**  
SETTORE CIVILE E AMBIENTALE  
SETTORE INDUSTRIALE  
SETTORE DECT/INFORMAZIONE



Foto n° 19 – Vista del portone esterno d'ingresso al fabbricato nel quale è ubicato il bene A1.



Foto n° 20 – Vista della scala interna dal portone esterno d'ingresso del fabbricato.





Foto n° 21 – Vista dal pianerottolo di accesso all'abitazione-A1 della scala di accesso alla stessa.

**UNITA' ABITATIVA A1 UBICATA AL SECONDO PIANO:**



Foto n° 22 – Vista del portone di ingresso all'abitazione e di parte del  
Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.





Foto n° 23 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.



Foto n° 24 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina: vista del Disimpegno.





Foto n° 25 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.



Foto n° 26 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.





Foto n° 27 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.



Foto n° 28 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.





Foto n° 29 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.



Foto n° 30 – Locale Ingresso-Soggiorno-Cucina.

