

**TRIBUNALE DI NAPOLI NORD**

**SEZIONE TERZA CIVILE**

**Ufficio esecuzioni immobiliari**

**R.G. 183/2023**

Il G.E. Dr.ssa Annamaria Buffardo,

letta l'istanza depositata in data 17.10.2025 per la modifica del prezzo base d'asta indicato nell'ordinanza di delega del 10.10.2025;

ritenute condivisibili le osservazioni formulate dal delegato alla luce delle precisazioni fornite dall'esperto nella relazione del 10.3.2025;

**P.Q.M.**

a modifica dell'ordinanza del 10.10.2025 dispone che il prezzo basa d'asta venga fissato in €. 76.500,00.

Si comunichi.

Aversa, 21 ottobre '25

Il Giudice dell'Esecuzione

*dott.ssa Annamaria Buffardo*