



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione Seconda Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Provvedimento ai sensi dell'art. 221, comma 4, D.L. n. 34/2020, come convertito con L. n. 77/2020 e successive modifiche e integrazioni;

nella causa n. r.g. 83 2018

Il Giudice Maria Cristina Di Stazio,

visto il precedente decreto con cui è stato disposto lo svolgimento dell'udienza del 22 gennaio 2021 secondo le modalità di cui all'art. 221, comma 4, D.L. n. 34/2020, come convertito con L. n. 77/2020 (e s. m.e i.), mediante lo scambio e il deposito in telematico di note scritte contenenti le sole istanze e conclusioni, e la successiva adozione fuori udienza del provvedimento del giudice;

verificata la rituale comunicazione alle parti del predetto decreto e viste le note scritte depositate telematicamente dai procuratori delle parti;

ciò premesso, rilevato che il custode precedentemente nominato ha rinunciato all'incarico;

rilevato come dagli atti emerge la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 54 ter d.l. n. 18 del 2020, come prorogato da ultimo dall'art. 13 co. 14 del d.l. n. 183 del 2020, attesa la natura di abitazione principale di parte eseguita da riconoscersi all'immobile oggetto di pignoramento (si veda provv. di autorizzazione ad abitare del 5.1.2020);

ritenuta la necessità di conferire l'incarico di custodia ad altro professionista, pur in costanza di sospensione della procedura, attesa le funzioni di vigilanza e conservative connesse alla custodia

P.Q.M.

Preso atto della sospensione, dispone il **rinvio** all'udienza dell'**8.10.2021**, ore **9:00**.

Nomina custode l'Avv. **Stella Messina**, conferendo alla stessa l'incarico contenuto nell'ordinanza di nomina di custode del 5.10.2019 (da intendersi espressamente rinnovata ed indirizzata al nuovo custode), precisando che l'incarico è da ritenersi integrato con le linee guida emanate da questo Tribunale sull'ambito di applicazione dell'art. 54 ter d.l. 18 del 2020 e connesse questioni operative.

Manda la cancelleria per l'acquisizione del presente provvedimento nel fascicolo telematico, in sostituzione del verbale d'udienza, e per la comunicazione alle parti ed alla custode nominata.

Siracusa, 22/01/2021

IL GIUDICE

Dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

DEPOSITATO TELEMATICAMENTE

EX ART. 15 D.M. 44/2011