

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Dati della richiesta	Comune di ROSORA (Codice:H575)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA
	Foglio: 5 Particella: 124 Sub.: 1

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	124	1			A/2	1	10 vani	Totale: 236 m² Totale: escluse aree scoperte**: 236 m²	Euro 289,22	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H575 - Foglio 5 - Particella 124

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	124	1			A/2	1	10 vani		Euro 289,22	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 Pratica n. AN0033909 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 20500.1/2014)
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T-1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H575 - Foglio 5 - Particella 124

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	124	1			A/2	1	10 vani		Euro 289,22	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2006 Pratica n. AN0160087 in atti dal 12/12/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12332.1/2006)
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T-1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	124	1			A/2	1	10 vani		Euro 289,22	COSTITUZIONE del 14/12/2005 Pratica n. AN0167623 in atti dal 14/12/2005 COSTITUZIONE (n. 4359.1/2005)
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T-1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Situazione degli intestati dal 05/07/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 05/07/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ANCONA Repertorio n. 3091 - IST DI PARTE PROT RU 4358/2025 Voltura n. 459.1/2025 - Pratica n. AN0007043 in atti dal 17/01/2025		

Situazione degli intestati dal 14/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/07/2019
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 14/12/2005 - RIC. RETT. INT. PROT. 4359/05 Voltura n. 6483.1/2010 - Pratica n. AN0140086 in atti dal 08/07/2010		

Situazione degli intestati dal 14/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2005
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 14/12/2005 Pratica n. AN0167623 in atti dal 14/12/2005 COSTITUZIONE (n. 4359.1/2005)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Dati della richiesta	Comune di ROSORA (Codice:H575)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA
	Foglio: 5 Particella: 124 Sub.: 2

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 21/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	124	2			F/2						VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 Pratica n. AN0033910 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 20501.1/2014)
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H575 - Foglio 5 - Particella 124

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	124	2			F/2						COSTITUZIONE del 14/12/2005 Pratica n. AN0167623 in atti dal 14/12/2005 COSTITUZIONE (n. 4359.1/2005)
Indirizzo		VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Situazione degli intestati dal 05/07/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 05/07/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 3091 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 7924.1/2020 Reparto PI di ANCONA in atti dal 20/07/2020		

Situazione degli intestati dal 14/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/07/2019
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 14/12/2005 - RIC. RETT. INT. PROT. 4359/05 Voltura n. 6483.1/2010 - Pratica n. AN0140086 in atti dal 08/07/2010		

Situazione degli intestati dal 14/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2005
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 14/12/2005 Pratica n. AN0167623 in atti dal 14/12/2005 COSTITUZIONE (n. 4359.1/2005)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ancona**

Dichiarazione protocollo n. AN0167623 del 14/12/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rosora

Via Fondiglie

civ. 70

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 124

Subalterno: 1

Compilata da:

Sgreccia Pierluigi

Iscritto all'albo:

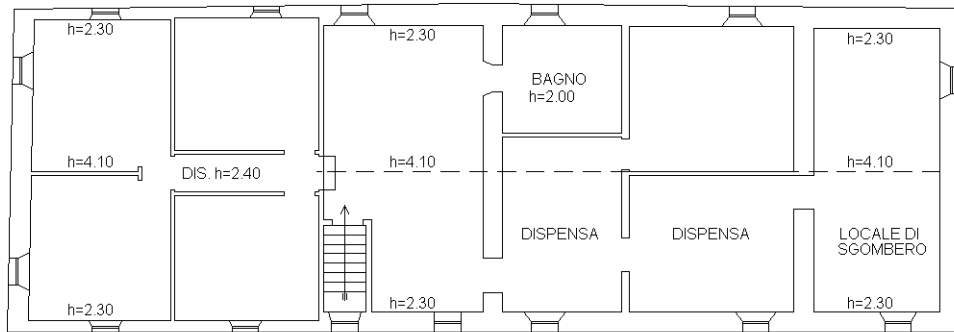
Geometri

Prov. Ancona

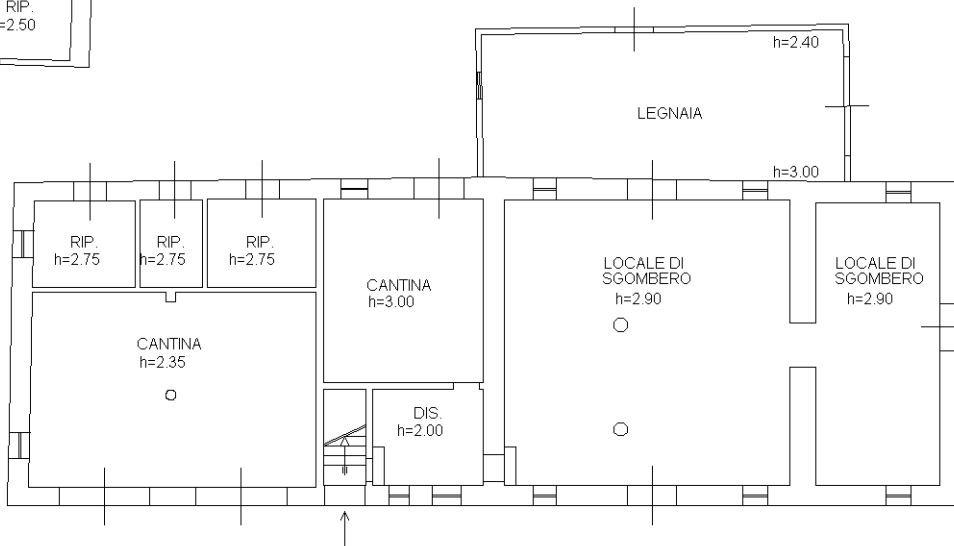
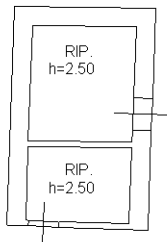
N. 1073

Scheda n. 1

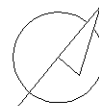
Scala 1:200



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/04/2025 - Comune di ROSORA(H575) - < Foglio 5 - Particella 124 - Subalterno 1 >
VIA FONDIGLIE n. 70 Piano T-1

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Sgreccia Pierluigi
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Ancona

N. 1073

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ancona**

Comune di Rosora

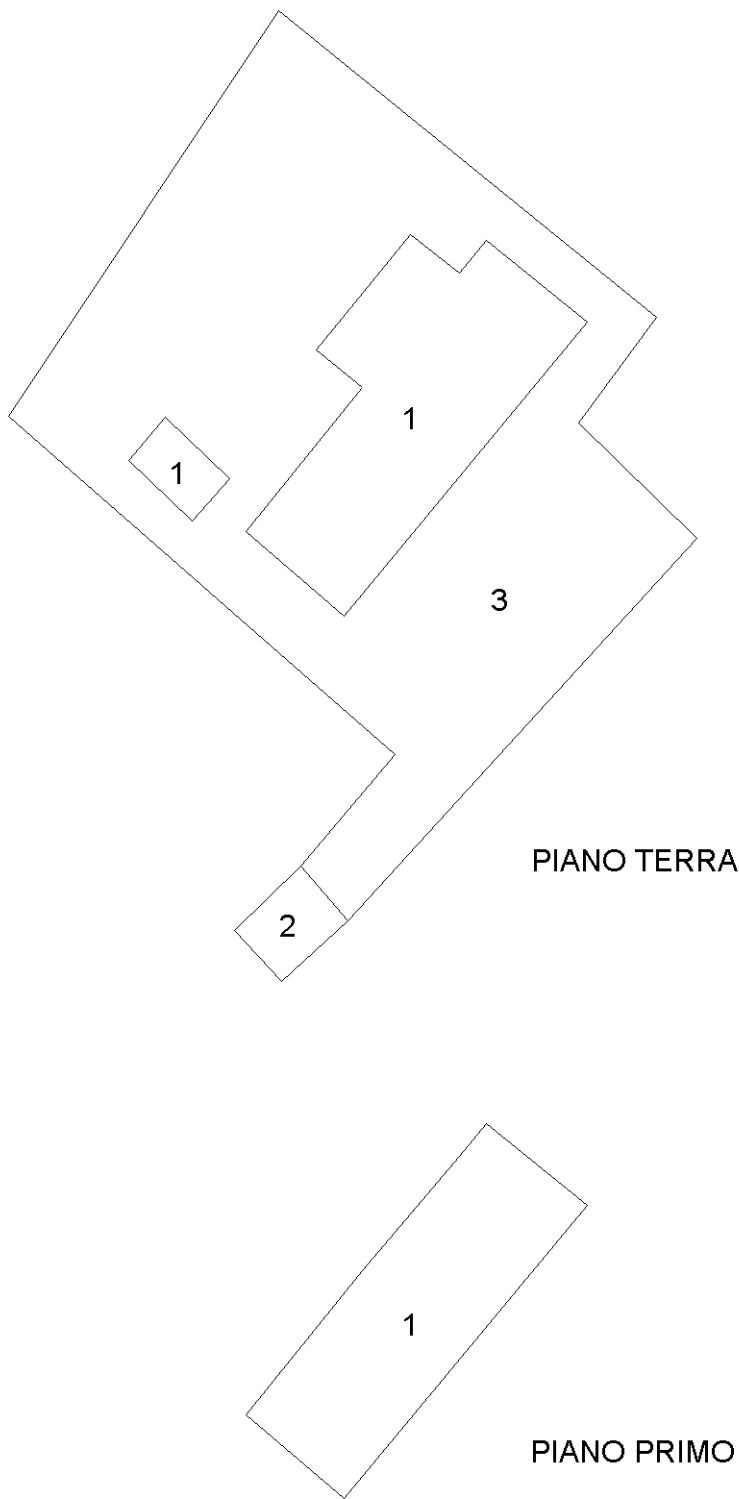
Sezione: Foglio: 5 Particella: 124

Protocollo n. AN0167623 del 14/12/2005

Tipo Mappale n. 165439 del 12/12/2005

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune ROSORA	Sezione	Foglio 5	Particella 124	Tipo mappale 165439	del: 12/12/2005
------------------	---------	-------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA FONDIGLIE	70	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
2	VIA FONDIGLIE	70	T			UNITA' COLLABENTI
3	VIA FONDIGLIE	70	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUB.

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2025

Dati della richiesta	Terreni siti nel comune di ARCEVIA (A366) provincia ANCONA
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di ARCEVIA (Codice A366) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
										Dominicale	Agrario		
1	56	207		-	SEMIN ARBOR	06	07	50		Euro 0,97 Lire 1.875	Euro 0,58 Lire 1.125	Variazione in atti dal 14/09/1985 (n. 1083)	
2	56	208		-	SEMIN ARBOR	06	07	50		Euro 0,97 Lire 1.875	Euro 0,58 Lire 1.125	FRAZIONAMENTO in atti dal 14/09/1985 (n. 1083)	
3	56	209		-	SEMIN ARBOR	06	07	50		Euro 0,97 Lire 1.875	Euro 0,58 Lire 1.125	FRAZIONAMENTO in atti dal 14/09/1985 (n. 1083)	

Totale: Superficie .22.50 Redditi: Dominicale Euro 2,91 Agrario Euro 1,74

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/01/1982 Pubblico ufficiale PANNI Sede SASSOFERRATO (AN) Repertorio n. 2782 - UR Sede FABRIANO (AN) Registrazione Volume 194 n. 167 registrato in data 19/01/1982 - Voltura n. 22183 in atti dal 14/09/1985		

Totale Generale: Superficie .22.50 Redditi: Dominicale Euro 2,91 Agrario Euro 1,74

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica