

**N. R.G.E. 316 /2021**

**Tribunale Ordinario di Cagliari**

**Sezione I civile**

**DECRETO**

Il Giudice dell'esecuzione,

sentito il delegato,

dato atto che nel decreto del 6.2.2026 è stato erroneamente indicato che *“per il bene pignorato sono stati fatti 5 tentativi di vendita andati deserti e che l'ultimo prezzo base d'asta era pari a € 47.589,12”*, in quanto il prezzo base dell'ultima asta era pari a € 63.452,16;

dato atto della nomina del custode IVG in data 16.1.2023;

**RIMETTE**

Gli atti al delegato per la fissazione di ulteriori 2 tentativi di vendita dell'immobile ad un prezzo ribassato del 30% ciascuno rispetto a quello dell'ultimo tentativo di vendita;

**DISPONE**

che il custode depositi una relazione aggiornata sullo stato occupativo del bene pignorato.

Si comunichi.

Cagliari, 17/02/2026

Il Giudice dell'Esecuzione

dott.ssa Silvia COCCO