N. R.G. 259/2024

TRIBUNALE ORDINARIO di LECCE

TERZA SEZIONE CIVILE

All'udienza del 14/09/2026, dinanzi al Giudice, dott.ssa Annafrancesca Capone,

sono comparsi l' il suo assistito personalmente.

È altresì comparso il custode avv. Gianluca Musca.

L'avv. chiede procedersi a un ulteriore tentativo di vendita.

Il pd fa presente che sul conto c'è un saldo di euro 267,34 e chiede procedersi all'integrazione del fondo spese.

Il Giudice

Rimette il fascicolo al PD per un ulteriore tentativo di vendita da effettuarsi entro il mese di febbraio 2027, disponendo che si proceda con il ribasso del 30% (in considerazione della scarsa appetibilità dell'immobile per come è risultata fino a questo momento) alla determinazione del nuovo prezzo base.

Onera il creditore di provvedere all'integrazione del fondo spese, versando euro 400,00 entro 20 gg.

Il Giudice

Dott.ssa Annafrancesca Capone

Firmato Da: ANNAFRANCESCA CAPONE Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 16fcebe774f6366c42c7177c207ff399
Firmato Da: COLAIANNI GIOVANNI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 184430f67fd7c964