

E=1691400

I Particella: 325



Vis. Lei

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2025

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MODENA
<b>Soggetto individuato</b>	[REDACTED]

#### 1. Immobili siti nel Comune di FINALE EMILIA (Codice D599) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		95	325	12			C/1	12	61m <sup>2</sup>	Totale: 71 m <sup>2</sup>	Euro 1.027,03	PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI n. 19/E Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: m<sup>2</sup> 61 Rendita: Euro 1.027,03**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 08/04/2011 Pubblico ufficiale MARA FERRARI Sede FINALE EMILIA (MO) Repertorio n. 43358 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 830 registrato in data 03/05/2011 - TRASFORMAZIONE SOCIETARIA Voltura n. 11028.1/2017 - Pratica n. MO0117391 in atti dal 14/12/2017			

**Totale Generale: m<sup>2</sup> 61 Rendita: Euro 1.027,03**

Unità immobiliari n. 1

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Modena**

Dichiarazione protocollo n. MO0038266del 12/04/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Finale Emilia

Piazza Giuseppe Garibaldi

civ. 19/E

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 95

Particella: 325

Subalterno: 12

Compilata da:

Malavolti Emanuele

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Modena

N. 02626

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H 3.09



PIAZZA GARIBALDI

Ultima planimetria in atti

Data: 02/10/2025 - n. T47821 - Richiedente: BGGNDR64D17A785K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune FINALE EMILIA	Sezione	Foglio 95	Particella 325	Tipo mappale	del:
-------------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8						SOPPRESSO
9	piazza giuseppe garibaldi	20	T-1		1	UFFICIO E CANTINA AL P.T. - UNITA' GRAFFATA AL FOGLIO 95 MAPPALE 322 SUB 9
10						SOPPRESSO
11						SOPPRESSO
12	piazza giuseppe garibaldi	19/E	T			LABORATORIO ARTIGIANO PARRUCCHIERA
13	piazza giuseppe garibaldi	20	T-1 - 2			B.C.N.C. INGRESSO E VANO SCALA COMUNI AL FOGLIO 95 MAPPALE 325 SUB 9 - 16 - 17 - 18
14	piazza giuseppe garibaldi	20	T			B.C.N.C. AREA CORTILIVA COMUNE AL FOGLIO 95 MAPPALE 325 SUB 9 - 16 - 17 - 18
15	piazza giuseppe garibaldi	20	2			B.C.N.C. INGRESSO COMUNE AL FOGLIO 95 MAPPALE 325 SUB 16 - 17
16	piazza giuseppe garibaldi	20	2		2	ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
17	piazza giuseppe garibaldi	20	2		3	ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - UNITA' GRAFFATA AL FOGLIO 95 MAPPALE 322 SUB 22
18	piazza giuseppe garibaldi	20	T-2 - 3		4	ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

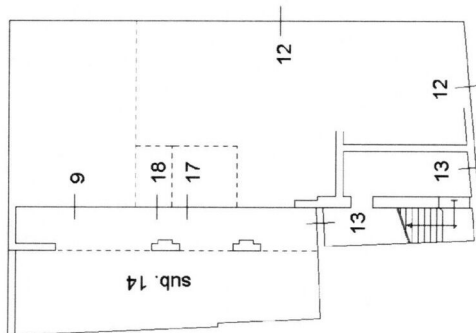
**Agencia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Provincia di Modena

Ultima planimetria in atti

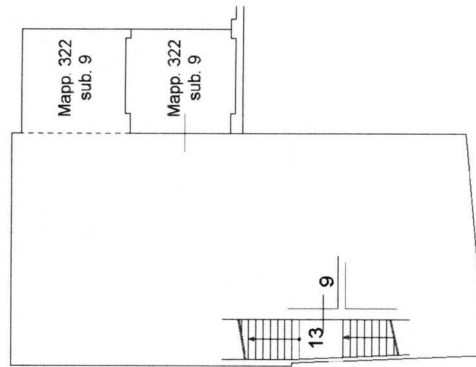
Data: 02/10/2025 n. T67537 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

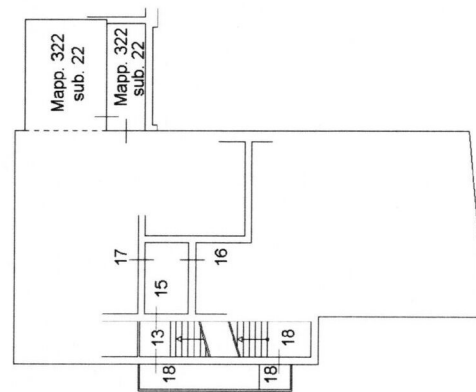
<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Grillenzoni Roberto	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Modena	N. 1119
Comune di Finale Emilia	Sezione: Foglio: 95	Particella: 325	Prato: 04/12/2009 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n.			Scala 1 : 200	



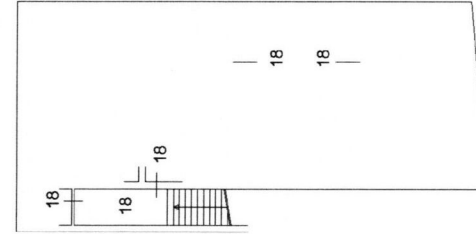
Piazza G. Garibaldi  
**PIANO TERRA**



Piazza G. Garibaldi  
**PIANO PRIMO**



Piazza G. Garibaldi  
**PIANO SECONDO**



Piazza G. Garibaldi  
**PIANO TERZO**  
 (sottotetto)

