

CORPO A

Fig. 5 p.lla 289 sub. 5



Foto 1: Veduta esterna

PIANO INTERRATO



Foto 2: Vano Centrale Termica



Foto 3: Cantina



Foto 4: Ripostiglio



Foto 5: Disimpegnio

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini



Foto 6: Ripostiglio



Foto 7: Dispensa



Foto 8: Scrostamenti/Infiltrazioni



Foto 9: Vano Scale / Accesso PSI

PIANO TERRA



Foto 10: Corte esterna/Vista mare e pergola-tenda



Foto 11: Corte esterna/Vista lungomare



Foto 12: Portico



Foto 13: Sala da pranzo



Foto 14: Soggiorno con bureau



Foto 15: Soggiorno _Scale di accesso ai piani



Foto 16: Cucina



Foto 17: Uffici

CAMERE TIPO _PIANO 1, 2, 3 e 4



Foto 18: Camera tipo_Vista mare



Foto 19: Bagno tipo

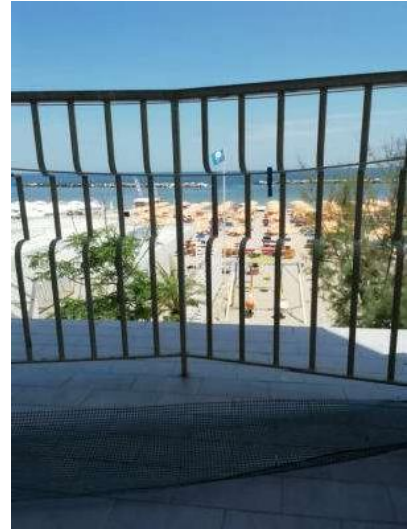


Foto 20: Balcone vista mare



Foto 21: Camera tipo_Laterale



Foto 22: Bagno tipo



Foto 23: Balcone laterale

PIANO QUARTO



Foto 24: Lastrico solare non legittimato



Foto 25: Lastrico solare non legittimato

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini



Foto 26 e 27: Porzione Vano scale e incremento volumetrico P4-Non legittimato

INFILTRAZIONI, AMMALORAMENTI



Foto 28: Facciata con scrostamenti intonaco



Foto 29 e 30: Porzione di tetto crollato

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini



Foto 31: Infiltrazioni camera 313



Foto 32: Infiltrazioni camera 314



Foto 33 e 34: Infiltrazioni corridoio P4

CORPO B

Fg. 5 p.lla 289 sub. 6



Foto 35: Veduta esterna

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini

PIANO SEMINTERRATO



Foto 36, 37 e 38: Locali cantine con ingombranti e infiltrazioni - Scala di accesso in colleg. con sub. 5 – corpo A

PIANO PRIMO



Foto 39 e 40: Scale di accesso interne in partenza da PT (sub. 7) – Disimpegno

Foto 41: Bagno



Foto 42: Ripostiglio

Foto 43 e 44: Camera 1 ad uso cucina con wc non legittimato

Giudice Dr. Filippo Meneghella
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini



Foto 45: Camera 3



Foto 46 e 47: Sala da pranzo ad uso camera e balcone fronte fabbricato



Foto 48 e 49: Camera 2 ad uso cucina con porta finestra e balcone non legittimato per collegamento a terrazza (Sub. 7)

CORPO C

Fg. 5 p.lla 289 sub. 7



Foto 50 e 51: Veduta esterna con corte sul fronte fabbricato

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini

PIANO TERRA



Foto 52 e 53 : Ingresso con scale per accesso al sub. 6 - Soggiorno



Foto 54: Cucina



Foto 55: Sala da pranzo ad uso camera



Foto 56: Bagno



Foto 57: Studio



Foto 58: Ingresso a Tavernetta



Foto 59 e 60: Ambienti e wc ricreati all'interno della tavernetta

Giudice Dr. Filippo Meneghello
Curatore: Gabriele Baschetti
Perito: Dr. Agr. Roberta Pattini



Foto 61 e 62: Corte sul retro – Tettoia precaria legno/pvc e tamponatura con infisso scorrevole legno/alluminio non legittimate

PIANO PRIMO/AMMEZZATO



Foto 63 e 64: Studio e bagno ricreato non legittimato

Foto 65: Balcone non legittimato sopra wc



Foto 66 e 67: Copertura non accessibile dello studio utilizzata impropriamente come “terrazza”

CORPO D

Fig. 5 p.la 289 sub. 8



Foto 68: Area urbana con tettoia in legno non legittimata