

ALLEGATO C

Procedura esecutiva immobiliare R.g. Es. Imm. **27/2024**





Data presentazione: 01/03/1999 - Data: 23/09/2024 - n. T169816 - Richiedente: PZZNDR76D17F257M



Data presentazione: 01/03/1999 - Data: 25/09/2024 - n. T169815 - Richiedente: PZZNDR76D17F257M

MOD. AN (CEU)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.r.u. in Comune di CASTELFRANCO EM. via CASSOLA DI SOPRA CIV. 6

MOD. AN (CEU)

LIRE 400

P. SEMINTERR.

CANTINA
H: 2,55

P. 2° - SOTTO TETTO

CORBITTA
H: 1,90
CORBITTA
H: 1,90
H. COLMO 3,50
CORBITTA
H: 1,90
CORBITTA

280
P. TERRA

CUCINA
SOGG.
INGRESSO
CANTINA
CAMERA

CAMERA
CAMERA
DIG.
CAMERA
RIP.
BAGNO

H: 2,90
R.P.

161
162
113
114

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
Foglio di MAPPA 103
MAPPA: 113
SCALA 1:2000

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:1000

Dichiarazione di N.C. ☒ Denuncia di variazione ☐
Ultima planimetria in attuazione ☐

Completata dal **GEOMETRA**

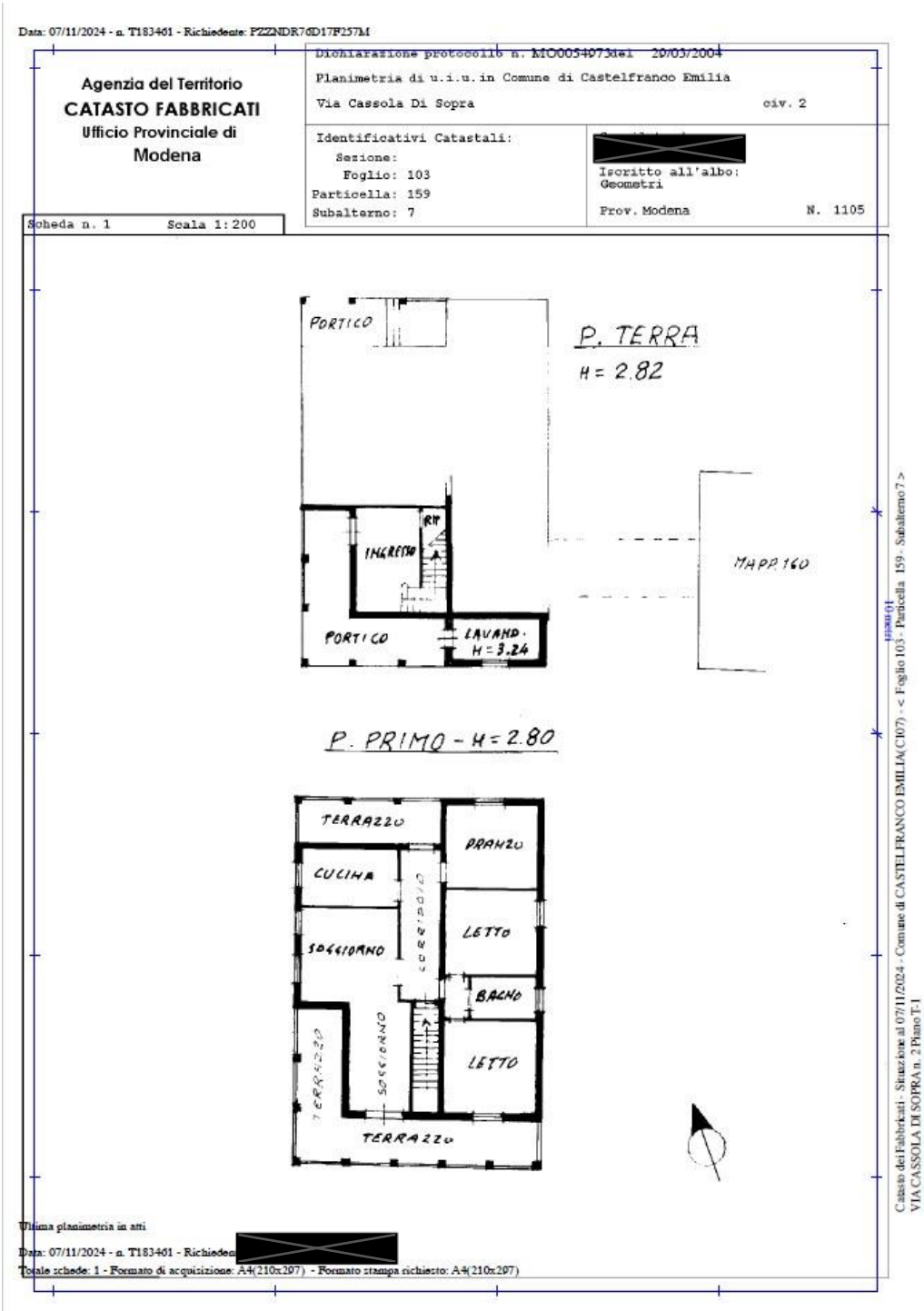
RESERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 01/03/1999 - Data: 25/09/2024 - n. T169815 - Richiedente: PZZNDR76D17F257M
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa: A4 (210x297) - Foglio: 1105
113 sub 3 Data 19-1-1999 Firma *Andrea Pozzi*

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107) - e Foglio 103 - Parcella 113 - Subalterno 3 -
Via Cassola di Sopra n. 6 Piano S1-T - 1-2



LOTTO 2



COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA**UFFICIO TECNICO****PRATICA EDILIZIA N. 98 ANNO 1982**

PIUMAZZO VIA CASSOLA di SOTTO no 9

ALLEGATI:

- ☒ Domanda di concessione: GRATUITA - ONEROSA - CONVENZIONATA
- ☒ Progetto: Tavole n. 3
- ☒ Atto comprovante il titolo
- ☒ Certificato Catastale attuale dell'immobile
- ☒ Estratto autentico di mappa dell'immobile
- ☐ Scheda tecnica riassuntiva delle opere d'eseguire
- ☐ Nulla-osta Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- ☐ Tabella (o computo metrico estimativo analitico) per la determinazione del costo di costruzione
- ☐ Modello ISTAT/I/201
- ☐ Bollettino versamento Cassa Previdenza e Assistenza Ingegneri
- ☐ Onere opere di urbanizzazione secondaria: bolletta n. _____ del _____
- ☐ Onere per disinquinamento: bolletta n. _____ del _____
- ☐ Costo di costruzione: bolletta n. _____ del _____ - boll. n. _____ del _____
- ☐ Fidelizzazione bancaria prot. n. _____ del _____
- ☐ Atto unilaterale d'obbligo per la concessione CONVENZIONATA - GRATUITA
- ☐ Relazione Tecnica Isolamento termico (legge n. 373/30-4-1976)
- ☐ _____
- ☐ _____

Commissione Agraria seduta n. 10 del 26-10-82

Commissione Edilizia seduta n. 18 del 28-12-82

Commissione Edilizia seduta n. _____ del _____

Rilevazione statistica Mod. 201 P _____ del _____

Mod. 201 I _____ del _____

Mod. 206 U _____ del _____





COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
PROVINCIA DI MODENA

Prot. Gen. N. 9621

Pratica Edilizia N. 98

IL SINDACO

Vista la domanda del sign. [REDACTED]

C. F. [REDACTED]

con domicilio in Castelfranco Emilia Via Cassola di Sopra n. 6
con la quale si richiede la concessione ad eseguire le seguenti opere edilizie copertura di terrazzi,

in questo Comune in Via CASSOLA DI SOPRA n. 2
nell'immobile distinto catastalmente al foglio di mappa n. 103
con il mappale n. 112

Visti gli elaborati di progetto allegati alla domanda stessa e firma geom. [REDACTED]

Visti i referti di merito degli Uffici competenti; C. F. [REDACTED]

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso in data 22.1.83

Vista la legge urbanistica del 17.8.42 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge n. 10 del 28.1.1977;

Vista la legge n. 47 del 7.12.78 modificata e integrata dalla legge n. 23 del 29.3.1980;

Vista la propria determinazione in data 22.2.83

Rilascia, fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi ed i poteri attribuiti ad altri organi della pubblica amministrazione

CONCESSIONE

per l'esecuzione delle suddette opere, quali risultano dagli elaboratori di progetto approvati ed allegati alla presente, di cui fanno parte integrante, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e degli strumenti urbanistici di questo Comune, in materia di edilizia, d'igiene e polizia urbana, nonché delle seguenti condizioni particolari:



L'attuazione dell'intervento dovrà avvenire con l'osservanza delle seguenti prescrizioni speciali:

- i lavori dovranno essere iniziati entro mesi 12 dalla data della presente;
- i lavori dovranno essere ultimati, in modo tale da rendere l'opera abitabile ed agibile, entro i successivi mesi trentasei dal loro inizio.

Ai sensi della Legge n. 10 del 28.1.1977

- ☐ art. 2 (P.E.E.P. e P.I.P.)
- ☐ art. 5 e 6 (residenza)
- ☐ art. 7 (residenza convenzionata)
- ☐ art. 10, 1° comma (industria - artigianato)
- ☐ art. 10, 2° comma (commercio - turismo - direzionalità)
- ☒ art. 9 (concessioni gratuite)

Il contributo per la presente concessione è fissato in:

- oneri di disinquinamento Lire
- oneri di urbanizzazione secondaria Lire

Totale Lire (interamente versate)
con Bolla n. del

- contributi aggiuntivi di concessione:

Lire entro il

Lire all'inizio dei lavori

Lire all'ultimazione dei lavori (1)

TOTALE Lire

(1) e comunque non oltre 60 giorni dall'ultimazione dei lavori.

Dalla Residenza Municipale, 22/2/1983

sr/

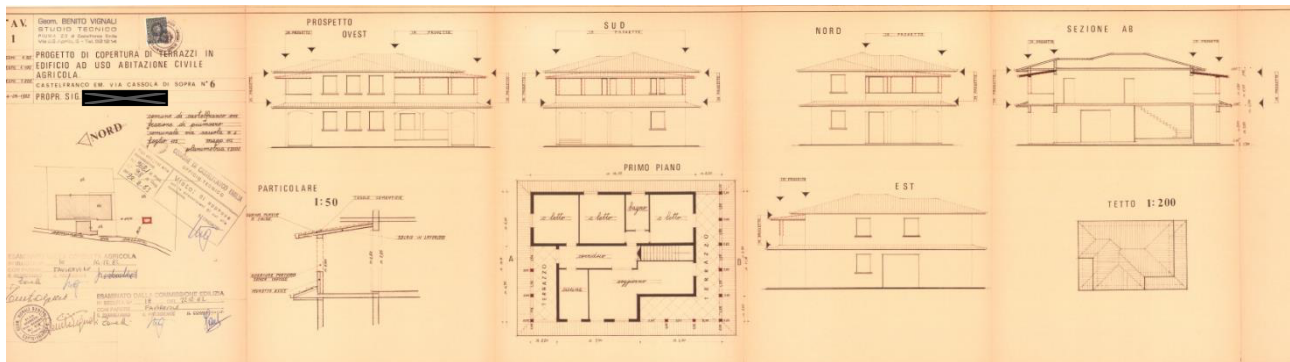
IL SINDACO
[Signature]

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA

La presente concessione è stata da me consegnata al Sig. [Redacted]
quest'oggi 25.2.83 parlando con il tecnico prefetto

IL RICEVENTE
[Redacted]





All. III.mo Sig. SINDACO
del Comune di

CASTELFRANCO EMILIA

COMUNE DI CASTELFRANCO EM.
22 GIU 1982

OGGETTO: Richiesta di concessione edilizia gratuita.
Cat. 102

Il sottoscritto [redacted]
nato a CASTELVETRO il [redacted]
con domicilio in PIVMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA
Via [redacted] n. [redacted]
RIP. LICENZA 7584 DI PROT. E N° 149 DI REGISTRO
IN DATA 4-1-74

avente titolo alla richiesta quale PROPRIETARIO
dell'immobile sito in Castelfranco Emilia - Frazione PIVMAZZO
Via CANOLA DI SOPRA n. 2 identificato catastalmente
al foglio di mappa n. 103 mappale n. 112
come risulta dai documenti allegati, richiedo concessione edilizia
gratuita, ai sensi dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dello
art. 27 della legge regionale 11 dicembre 1978, n. 47, per lavori di
COPERTURA DI TERRAZZI IN EDIFICIO AD USO
CIVILE ABITAZIONE
da eseguirsi nel suddetto immobile, come dall'unito progetto redatto
dal GEOM. [redacted] iscritto al n. 929
dell'Albo della Provincia di MODENA
domiciliato in PIVMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA
Via 25 APRILE n. 24 Tel. n. 914214
codice fiscale n. [redacted]

PRATICA EDILIZIA
N. 98
GRATUITA

MARCA DA BOLLO
LIRE 2000
LIRE 500 LIRE 500

COMUNE DI CASTELFRANCO EM.
22 GIU 1982
ARRIVO



obbligandosi ad osservare le norme delle leggi, regolamenti e strumenti vigenti in materia urbanistica, edilizia, igiene e tutela ad uso del territorio, con assoluto sollievo della S. V. e dell'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità verso terzi.

PIUMAZZO DI li 21-05-1982
CAPTELFRA NCO EM.

L. richiedent



(Cod. fisc.



(Cod. fisc.

(Cod. fisc.

(Cod. fisc.

Allegati alla presente :

- ☐ Atto comprovante il titolo alla richiesta della concessione;
- ☐ Certificato catastale attuale dell'immobile;
- ☐ Estratto autentico di mappa dell'immobile;
- ☐ Scheda tecnica riassuntiva delle opere da eseguire;
- ☐ Progetto composto di n. tavole (in 3 copie);
- ☐ Nulla - osta Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

Seio per fabbricati agricoli

- ☐ Certificato attestante la qualifica di operatore agricolo o di imprenditore agricolo a titolo principale (art. 12 L. 9-5-1975, n. 153);
- ☐ Certificato di inabitabilità per vecchie case coloniche da demolire o da trasformare in servizi agricoli;

☐ Modello ISTAT/I/201;

☐



