



**TRIBUNALE DI FERMO**  
**ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**n. 173/2013 R.G.E.**

Il G.E.

letta l'istanza depositata dal Delegato in data 17.12.2025;

PROROGA l'incarico del Delegato di 12 mesi;

DISPONE che il Delegato dia corso alle operazioni di vendita mediante n. 1 ulteriore esperimento d'asta applicando il ribasso del 20% del prezzo-base rispetto all'ultima vendita;

AUTORIZZA il Delegato, ove riscontri l'incapienza del fondo-spese residuo depositato sul conto della procedura, a richiedere al creditore precedente di versare, entro 15 giorni dalla ricezione della relativa PEC, l'ulteriore fondo-spese di € 1.500,00, con l'avvertimento che il comportamento ingiustificatamente inerte, che il Delegato dovrà segnalare al GE, potrà comportare l'improcedibilità dell'esecuzione.

Si comunichi al Delegato e alle parti.

Fermo, 18/12/2025

Il G.E. - Milena Palmisano