



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2017

Data: 05/09/2017 - Ora: 16.01.54 Fine

Visura n.: T238251 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di AUGUSTA ( Codice: A494)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIRACUSA</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 1184 Sub.: 2</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	1184	2	1		A/3	2	5,5 vani	Totale: 108 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 98 m <sup>2</sup>	Euro 312,46 L. 605.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VILLAGGIO SETTEBELLO piano: T;										
<b>Notifica</b>		-		<b>Partita</b>		14944		<b>Mod.58</b>		14944		

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 Registrazione: CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2017

Data: 05/09/2017 - Ora: 16.02.38 Fine

Visura n.: T238631 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di AUGUSTA ( Codice: A494)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIRACUSA</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 1184 Sub.: 3</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	1184	3	1		A/7	2	6,5 vani	Totale: 169 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 158 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VILLAGGIO SETTEBELLO SNC piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 Registrazione: CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Firmato Da: PASSANISI GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: aae4e455964681634dc5bbf36c12fe6



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 21/08/2017 - Ora: 07.50.40 Segue

Visura n.: T1482 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di AUGUSTA ( Codice: A494)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIRACUSA</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 1184 Sub.: 2</b>

### INTESTATI

1		(1) Proprieta' per 1/2
2		(1) Proprieta' per 1/2

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 2	Particella 1184	Sub 2	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 2	Consistenza 5,5 vani	Superficie Catastale Totale: 108 m² Totale escluse aree scoperte*: 98 m²	Rendita Euro 312,46	
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VILLAGGIO SETTEBELLO piano: T;										
<b>Notifica</b>	-							<b>Partita</b>	14944	<b>Mod.58</b>	14944	

### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 2	Particella 1184	Sub 2	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 2	Consistenza 5,5 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 312,46	
1												VARIAZIONE del 13/08/2002 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		VILLAGGIO SETTEBELLO piano: T;										
<b>Notifica</b>	-							<b>Partita</b>	14944	<b>Mod.58</b>	14944	



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 21/08/2017 - Ora: 07.50.40 Segue

Visura n.: T1482 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2017

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	1184	2	1		A/3	2	5,5 vani		Euro 397,67 L. 770.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b> , VILLAGGIO SETTEBELLO piano: T;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 14944 <b>Mod.58</b> 14944												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	1184	2	1		A/3	2	5,5 vani		L. 1.430	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 10/01/1989 in atti dal 02/10/1990 (n. 14/1989)
<b>Indirizzo</b> , VILLAGGIO SETTEBELLO piano: T;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 14944 <b>Mod.58</b> 14944												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	1184	2	1							COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)
<b>Indirizzo</b> , CONTRADA AGNONE SETTEBELLO piano: T;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 14944 <b>Mod.58</b> -												

### Situazione degli intestati dal 10/01/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2
2			(1) Proprieta' per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 Registrazione: CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Firmato Da: PASSANISI GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: aae4e455964681634dc5bb36c12fe6



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2017

Data: 21/08/2017 - Ora: 07.50.40 Fine

Visura n.: T1482 Pag: 3

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Firmato Da: PASSANISI GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: aae4e455964681634dc5bbf36c12fe6



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 21/08/2017 - Ora: 07.51.44 Segue

Visura n.: T1518 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di AUGUSTA ( Codice: A494)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIRACUSA</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 1184 Sub.: 3</b>

### INTESTATI

1		(1) Proprieta' per 1/2
2		(1) Proprieta' per 1/2

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 2	Particella 1184	Sub 3	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria A/7	Classe 2	Consistenza 6,5 vani	Superficie Catastale Totale: 169 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 158 m <sup>2</sup>	Rendita Euro 604,25	
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VILLAGGIO SETTEBELLO SNC piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 2	Particella 1184	Sub 3	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria A/7	Classe 2	Consistenza 6,5 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 604,25	
1												ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 13/07/2006 protocollo n. SR0061490 in atti dal 13/07/2006 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3716.1/2006)
<b>Indirizzo</b>		, VILLAGGIO SETTEBELLO SNC piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 21/08/2017 - Ora: 07.51.44 Fine

Visura n.: T1518 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2017

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		2	1184	3			in corso di costruz.						CLASSAMENTO AUTOMATICO del 10/01/1989 in atti dal 02/10/1990 (n. 14/1989)
<b>Indirizzo</b> , CONTRADA AGNONE "VILLAGGIO SETTEBELLO" piano: 1;													
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 14944 <b>Mod.58</b> 14944													

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		2	1184	3	1								COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)
<b>Indirizzo</b> , CONTRADA AGNONE SETTEBELLO piano: 1;													
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 14944 <b>Mod.58</b> -													

### Situazione degli intestati dal 10/01/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2
2			(1) Proprieta' per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 10/01/1989 in atti dal 07/07/1989 Registrazione: CON RISERVA DI PERFEZIONAMENTO DELLA CONTINUITA' STORICA DELLA DITTA (n. 14.1/1989)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# ELABORATO PLANIMETRICO

per la suddivisione in subalterni  
delle u.i.u. e delle parti comuni

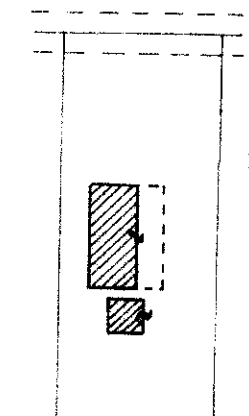
COMUNE di AUGUSTA

foglio: 2 all. B

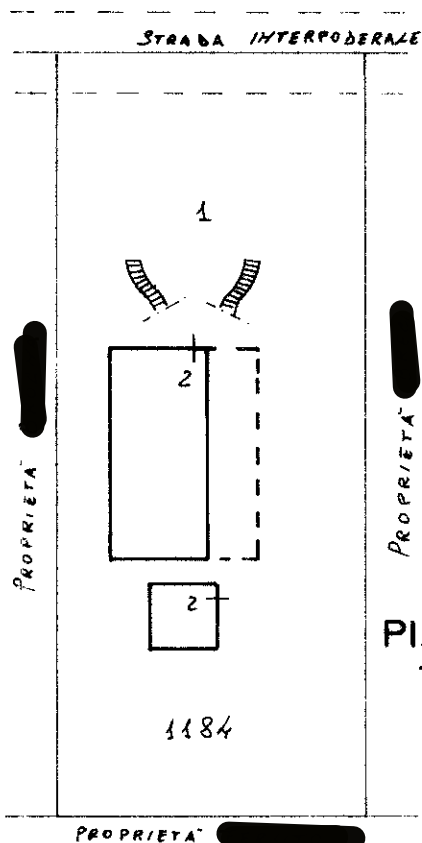
part. : 1184

RIF. TIPO MAPPALE

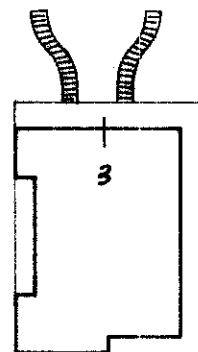
n° 52657 del 3-9-85



rapp. 1:1000



PIANO  
TERRA



PIANO PRIMO

rapp. 1: 500

## LEGENDA

mappale: 1184

- sub. 1 - corte - bene comune a tutti i sub non censibile
- sub. 2 - appartamento a P.T.
- sub. 3 - fabbricato a P. I° in corso di costruzione



Il tecnico

Ultima planimetria in atti.

**AUGUSTA, 11 - 9 GEN. 1989**

Data presentazione:10/01/1989 - Data: 05/09/2017 - n. T237567 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/09/2017 - Comune di AUGUSTA (A494) - < Foglio: 2 - Particella: 1184 - Elaborato planimetrico >  
Firmato Da: PASSANISI GIANFRANCO Emesso Da: ARUBA S.P.A. NG CA 3 Serial#: aae4e4559e4681634dc5bbf36c12fe6



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0061490 del 13/07/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Augusta

Villaggio Settebello

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 1184

Subalterno: 3

Compilata da:

Iscritto all'albo:

Prov. Siracusa

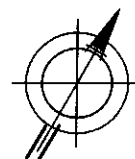
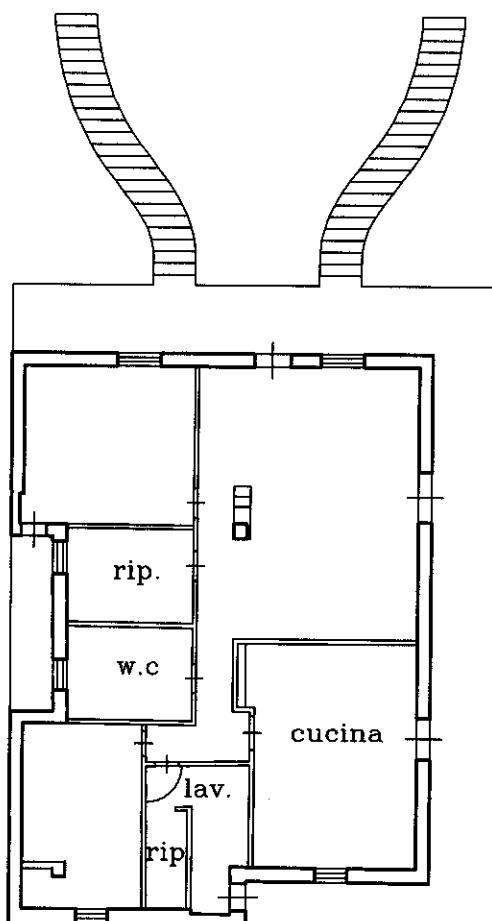
N. [redacted]

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

h. 2,91



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/09/2017 - Comune di AUGUSTA (A494) - < Foglio: 2 - Particella: 1184 - Subalterno: 3 >  
Firmato DA: HABSSWIGI@ASFRANCBELES05NCRIBANRED S.P.A. NG CA 3 Serial#: aae4e455964681634dc5bbf36c12fe6

