



CITTÀ DI UGENTO



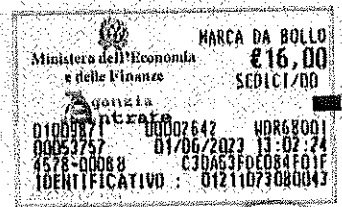
# Città di Ugento

Provincia di Lecce

SETTORE URBANISTICA – AMBIENTE - S.U.A.P.

Tel. 0833/555091- Fax 0833/556496 – Codice Fiscale 81003470754

www.comune.ugento.le.it e-mail: [urbanistica.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it)



## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art.30 D.P.R. N° 380 del 06/06/2001)

**Il Responsabile del Settore**

### VISTI:

lo strumento ed ordinamento urbanistico, paesaggistico vigente ed approvato, le eventuali varianti e gli strumenti urbanistico attuativi se ed in quanto applicabili all'area in questione;

- l'istanza avanzata dal Geom. **Giampiero LENTI** nella qualità di richiedente, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 14.11.2023 al n.35318;

VISTA la ricevuta di versamento di € 50,00 con bollettino pagoPA Codice Id n.1rc2ib27qlvf61now74 del 13.11.2023 per diritti di Segreteria;

### CERTIFICA

che le particelle appresso indicate risultano tipizzate, dagli strumenti di pianificazione comunale e regionale, nel modo seguente:

Fg.	P.IIa	Sup. (Ha)	Destinazione Urbanistica	PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE: Delibera n.176 del 16/02/15. Delibera di approvazione pubblicata sul B.U.R.P. n.40 del 23/03/15. D.G.R. 574/2020 - D.G.R. 2309/2019.
81	117	00.28.03	Zona E/1	6.3.1 Componenti Culturali e Insediative: - beni paesaggistici;
50	824	00.04.56	Zona B/1	//////////
51	168	00.24.04	Zona E/1	6.3.1 Componenti Culturali e Insediative: - beni paesaggistici;
	169	00.18.60		

**B/1 = Edificata** - con destinazione a scopi: *residenziali, attività ricreative, ristoranti, attività commerciali ricettive, direzionali, attività artigianali con esclusione delle lavorazioni nocive, inquinanti o comunque incompatibili con la residenza, attrezzature d'interesse comune;*

**E/1 = Agricola produttiva normale** - con destinazione a scopi: *residenziale a servizio dell'azienda agricola, impianti per la produzione e trasformazione dei prodotti agricoli, stalle;*

**TERRENI DESTINATI AD ATTIVITA' EDILIZIA / AGRICOLA**





- strumenti urbanistici vigenti:

Piano Regolatore Generale approvato con del. Giunta Regionale n.3846 del 01.08.89 e n.1031 del 02.03.90

- indice fabbricabilità fondiaria : 4.00 mc./mq., Zona B/1;
- ◆ indice fondiario: 0.03 mc./mq. Zona E/1, aumentabile 0.10 mc./mq. per la realizzazione di annessi rustici;
- ◆ superficie minima del lotto di intervento: mq. 10.000;
  
- ubicati nel perimetro urbano: SI (p.lla 824 del fg.50); NO (restanti p.lle).

#### ALTRE NOTIZIE E DATI

Si precisa che la destinazione urbanistica è data in relazione alle scale delle cartografie consultate, variabili da 1:1000 a 1:10000, per mappe catastali, P.R.G., P.P.T.R. e per tutta la strumentazione urbanistica, paesaggistica, di governo e del territorio approvate. Fatto salvo il confronto tra la cartografia catastale (scala 1:1000) e le tavole dello Strumento Urbanistico vigente (scala 1:2000).

Dalla Residenza Municipale, il 07.12.2023.

Istruttore Tecnico: Geom. Rocco ROSAFIO.

Il Responsabile del Settore

Ing. Luca CASAMARO

