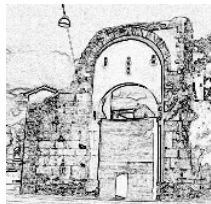


Studio Tecnico A.F.M. PROGETTI

Via Cerquiglia n°54
06049 SPOLETO(PG)
Tel. Fax 0743/225503



Tribunale di Spoleto

PROCEDIMENTO IMMOBILIARE PROMOSSO DA

“PENELOPE spv S.r.l. S.c.p.a.

contro



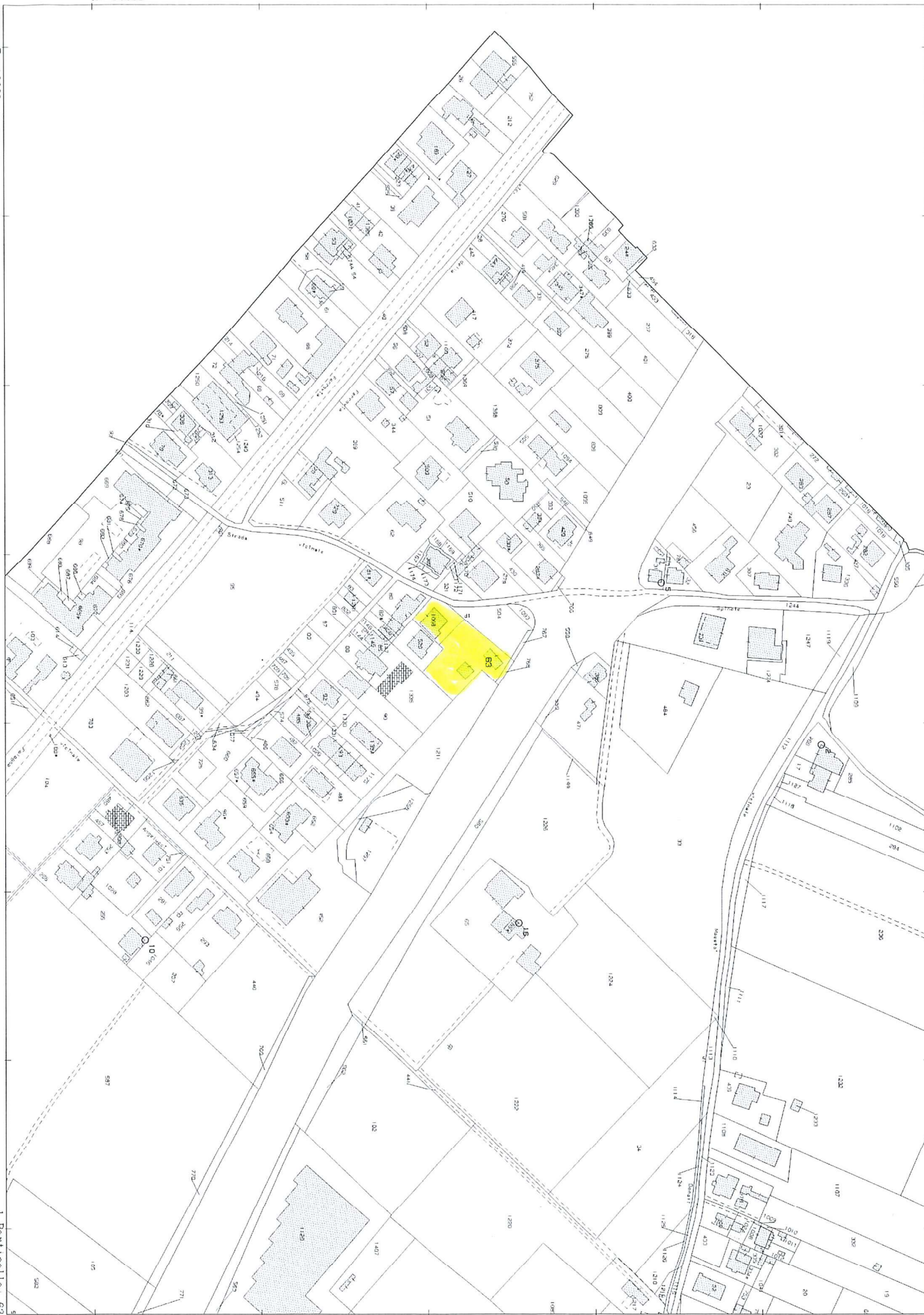
(R.G.E. 22/2023)

ALLEGATO N° 2b

**Documentazione Catastale e
Planimetrie loc. Spineto**

N=-14400

E=-16600



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/06/2024

Dati identificativi: Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068

Classamento:

Rendita: Euro 44,47

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 21 m²

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 2

Indirizzo: VOCABOLO SPINETO Piano S1

Dati di superficie: Totale: 33 m²

> Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

nato in [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 24/11/1999

Immobile attuale

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 2

VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999
RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 63B Subalterno 2

Foglio 115 Particella 63B Subalterno 3

> **Indirizzo**

📅 dal 04/10/1985 al 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**

VOCABOLO SPINETO Piano 1S

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 04/10/1985 in atti dal 25/11/1999
CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 4038.1/1985)

📅 dal 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**

VOCABOLO SPINETO Piano S1

VARIAZIONE del 15/09/2015 Pratica n. PG0201970 in
atti dal 15/09/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 96127.1/2015)

> **Dati di classamento**

📅 dal 04/10/1985 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 115**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **21 m²**

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 04/10/1985 in atti dal 25/11/1999
CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 4038.1/1985)

📅 dal 01/01/1992 al 24/11/1999

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 86.100**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **21 m²**

Partita: **18038**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 24/11/1999 al 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**

Zona censuaria **1**

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999
RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 15/09/2015
Immobile attuale
Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 44,47**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **21 m²**

VARIAZIONE del 15/09/2015 Pratica n. PG0201970 in atti dal 15/09/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 96127.1/2015)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **2**
Totale: **33 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 11/03/1985, prot. n. 4038

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FOLIGNO (D653)(PG) Foglio 115 Particella 1068 Sub. 2

- 1. [redacted] nato a [redacted] 6
📅 dal 08/09/1996 al 15/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/09/1996 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 83 registrato in data 16/05/2003 - IN MORTE DI [redacted] Voltura n. 2044.1/2003 - Pratica n. 185906 in atti dal 23/05/2003
- 1. [redacted] nato a [redacted] 2
📅 dal 24/11/1999 al 08/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
2. VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999 RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)
- 1. [redacted] nato a [redacted] 6
📅 dal 15/11/2002 al 04/08/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2002 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 63 registrato in data 14/05/2003 - IN MORTE DI [redacted] Voltura n. 2038.1/2003 - Pratica n. 185834 in atti dal 23/05/2003
- 1. [redacted] sede in [redacted]
📅 dal 04/08/2006 al 30/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 04/08/2006 Pubblico ufficiale NAPOLITANO LUIGI Sede FOLIGNO (PG) Repertorio n. 28295 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17272.1/2006 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 14/08/2006
- 1. [redacted] sede in [redacted]
📅 dal 30/10/2009 al 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
5. Atto del 30/10/2009 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 5174 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19398.1/2009 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 24/11/2009

1 [REDACTED]
nato in [REDACTED]
dal 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale DI NOCERA
PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio
n. 6785 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 956.1/2011 Reparto PI di PERUGIA
in atti dal 18/01/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/06/2024

Dati identificativi: Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068

Classamento:

Rendita: Euro 720,46

Zona censuaria 2,

Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 9 vani

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 3

Indirizzo: VOCABOLO SPINETO Piano S1-1

Dati di superficie: Totale: 231 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 223 m²

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

nato in [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 24/11/1999

Immobile attuale

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 1068 Subalterno 3

VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999
RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 63B Subalterno 2

Foglio 115 Particella 63B Subalterno 3

> **Indirizzo**

📅 dal 04/10/1985 al 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**

VOCABOLO SPINETO Piano 1 - 1S

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 04/10/1985 in atti dal 25/11/1999
CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 4038.1/1985)

📅 dal 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**

VOCABOLO SPINETO Piano S1-1

VARIAZIONE del 15/09/2015 Pratica n. PG0201970 in
atti dal 15/09/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 96127.1/2015)

> **Dati di classamento**

📅 dal 04/10/1985 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 1.485**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **9,0 vani**

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 04/10/1985 in atti dal 25/11/1999
CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 4038.1/1985)

📅 dal 01/01/1992 al 24/11/1999

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 1.395.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **9,0 vani**

Partita: **18038**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 24/11/1999 al 15/09/2015

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**

Zona censuaria **2**

Partita: **18038**

VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999
RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 15/09/2015
Immobile attuale
Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 720,46**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **9,0 vani**

VARIAZIONE del 15/09/2015 Pratica n. PG0201970 in atti dal 15/09/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 96127.1/2015)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **1068** Subalterno **3**
Totale: **231 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1985, prot. n. 000004038

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FOLIGNO (D653)(PG) Foglio 115 Particella 1068 Sub. 3

➤ 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
📅 dal 08/09/1996 al 15/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/09/1996 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 83 registrato in data 16/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] Voltura n. 2044.1/2003 - Pratica n. 185906 in atti dal 23/05/2003

➤ 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
📅 dal 24/11/1999 al 08/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 24/11/1999 in atti dal 25/11/1999 RETT.MAPPALE PER DUPLICATO. (n. 23879.1/1999)

➤ 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
📅 dal 15/11/2002 al 04/08/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2002 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 63 registrato in data 14/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] GIOVANNA Voltura n. 2038.1/2003 - Pratica n. 185834 in atti dal 23/05/2003

➤ 1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
📅 dal 04/08/2006 al 30/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 04/08/2006 Pubblico ufficiale NAPOLITANO LUIGI Sede FOLIGNO (PG) Repertorio n. 28295 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17272.1/2006 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 14/08/2006

➤ 1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
📅 dal 30/10/2009 al 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 30/10/2009 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 5174 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19398.1/2009 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 24/11/2009

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ 1. [REDACTED]
nato [REDACTED]
📅 dal 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 6785 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 956.1/2011 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 18/01/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/06/2024

Dati identificativi: Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63**

Classamento:

Rendita: **Euro 58,10**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **45 m²**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Indirizzo: VOCABOLO SPINETO Piano T

Dati di superficie: Totale: **48 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

sede in [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

> Indirizzo

📅 dal 01/01/0001 antecedente l'impianto
meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

VOCABOLO SPINETO Piano T

Partita: **18786**

> Dati di classamento

📅 dal 01/01/0001 al 01/01/0001 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Partita: **18786**

📅 dal 01/01/0001 al 01/01/1992

CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 03/02/1992
(n. 4156/1987)

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Rendita: **Lire 602**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{b)}**, Classe **7**, Consistenza **43 m²**

Partita: **18786**

Annotazioni: classamento cautelativo

📅 dal 01/01/1992 al 22/08/2003

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 735,07**

Rendita: **Lire 1.423.300**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{b)}**, Classe **7**, Consistenza **43 m²**

Partita: **18786**

📅 dal 22/08/2003

VARIAZIONE del 22/08/2003 Pratica n. 261795 in atti
dal 22/08/2003 RETTIFICA CLASSAM. (IST. L.154/88)
(n. 7186.1/2003) Notifica in corso con protocollo n.
261796 del 22/08/2003

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 58,10**

Zona censuaria **2**

Annotazioni: variaz. d'uff.- rettifica della categoria per
errore commesso dall'ufficio in sede di classamento
automatico prot.4156 del 1987

Categoria C/2^a, Classe 3, Consistenza 45 m²

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 63 Subalterno 1

Totale: 48 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1987, prot. n. 4156

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FOLIGNO (D653)(PG) Foglio 115 Particella 63 Sub. 1

1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dall'impianto al 08/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dal 08/09/1996 al 15/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dal 15/11/2002 al 04/08/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 04/08/2006 al 30/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 30/10/2009 al 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 17/12/2010 al 30/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/09/1996 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 83 registrato in data 16/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] Voltura n. 2044.1/2003 - Pratica n. 185906 in atti dal 23/05/2003
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2002 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 63 registrato in data 14/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] GIOVANNA Voltura n. 2038.1/2003 - Pratica n. 185906 in atti dal 23/05/2003
4. Atto del 04/08/2006 Pubblico ufficiale NAPOLITANO LUIGI Sede FOLIGNO (PG) Repertorio n. 28295 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17272.1/2006 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 14/08/2006
5. Atto del 30/10/2009 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 5174 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19398.1/2009 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 24/11/2009
6. Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 6785 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 955.1/2011 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 18/01/2011
7. Atto del 30/12/2016 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 2780 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1668.1/2017 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 30/01/2017

1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
dal 30/12/2016 al 13/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. I [REDACTED]
sede in [REDACTED]
dal 13/09/2017 al 07/02/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
1. [REDACTED] L
(CF [REDACTED])
sede in [REDACTED]
dal 07/02/2018 al 24/09/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)
1. [REDACTED] 3)
sede in [REDACTED]
dal 24/09/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

8. Atto del 13/09/2017 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 3695 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16734.1/2017 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 22/09/2017

9. Atto del 07/02/2018 Pubblico ufficiale VALENTINO CONCETTA Sede GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) Repertorio n. 25148 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 2570.1/2018 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 12/02/2018

10. Atto del 24/09/2019 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 6550 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17609.1/2019 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 11/10/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
b) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/06/2024

Dati identificativi: Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63**

Classamento:

Rendita: **Euro 128,34**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **71 m²**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**

Indirizzo: **VOCABOLO SPINETO Piano 1S**

Dati di superficie: Totale: **71 m²**

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

sede in [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**

Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 01/01/0001 antecedente l'impianto
meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**
VOCABOLO SPINETO Piano 1S
Partita: **18786**

> Dati di classamento

📅 dal 01/01/0001 al 01/01/0001 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**
Partita: **18786**

📅 dal 01/01/0001 al 01/01/1992

CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 03/02/1992
(n. 4156/1987)

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 826**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^b**, Classe **7**, Consistenza **59 m²**
Partita: **18786**

Annotazioni: classamento cautelativo

📅 dal 01/01/1992 al 22/08/2003

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 1.008,59**
Rendita: **Lire 1.952.900**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^b**, Classe **7**, Consistenza **59 m²**
Partita: **18786**

📅 dal 22/08/2003

VARIAZIONE del 22/08/2003 Pratica n. 261795 in atti
dal 22/08/2003 RETTIFICA CLASSAM. (IST. L.154/88)
(n. 7186.1/2003) Notifica in corso con protocollo n.
261797 del 22/08/2003

Immobile attuale

Comune di **FOLIGNO (D653) (PG)**
Foglio **115** Particella **63** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 128,34**
Zona censuaria **2**

Annotazioni: variaz. d'uff.- rettifica della categoria per
errore commesso dall'ufficio in sede di classamento
automatico prot.4156 del 1987.

Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 71 m²

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di FOLIGNO (D653) (PG)

Foglio 115 Particella 63 Subalterno 2

Totale: 71 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1987, prot. n. 000004156

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FOLIGNO (D653)(PG) Foglio 115 Particella 63 Sub. 2

1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dall'impianto al 08/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. [REDACTED]
(C [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dal 08/09/1996 al 15/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED]
- 📅 dal 15/11/2002 al 04/08/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 04/08/2006 al 30/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 30/10/2009 al 17/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
- 📅 dal 17/12/2010 al 30/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/09/1996 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 83 registrato in data 16/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] Voltura n. 2044.1/2003 - Pratica n. 185906 in atti dal 23/05/2003
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2002 - UU Sede FOLIGNO (PG) Registrazione Volume 566 n. 63 registrato in data 14/05/2003 - IN MORTE DI [REDACTED] GIOVANNA Voltura n. 2038.1/2003 - Pratica n. 185834 in atti dal 23/05/2003
4. Atto del 04/08/2006 Pubblico ufficiale NAPOLITANO LUIGI Sede FOLIGNO (PG) Repertorio n. 28295 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17272.1/2006 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 14/08/2006
5. Atto del 30/10/2009 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 5174 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19398.1/2009 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 24/11/2009
6. Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale DI NOCERA PIETRO Sede CASTEL VOLTURNO (CE) Repertorio n. 6785 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 955.1/2011 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 18/01/2011
7. Atto del 30/12/2016 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 2780 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1668.1/2017 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 30/01/2017

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

1. [REDACTED] 9)
sede in [REDACTED])
dal 30/12/2016 al 13/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
dal 13/09/2017 al 07/02/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
1. [REDACTED] RL
(CF [REDACTED])
sede in [REDACTED]
dal 07/02/2018 al 24/09/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)
1. [REDACTED]
sede in [REDACTED]
dal 24/09/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

8. Atto del 13/09/2017 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 3695 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16734.1/2017 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 22/09/2017

9. Atto del 07/02/2018 Pubblico ufficiale VALENTINO CONCETTA Sede GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) Repertorio n. 25148 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 2570.1/2018 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 12/02/2018

10. Atto del 24/09/2019 Pubblico ufficiale DI NARDO PIETRO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 6550 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17609.1/2019 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 11/10/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
b) C/1: Negozi e botteghe

MODULARIO
F. fig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

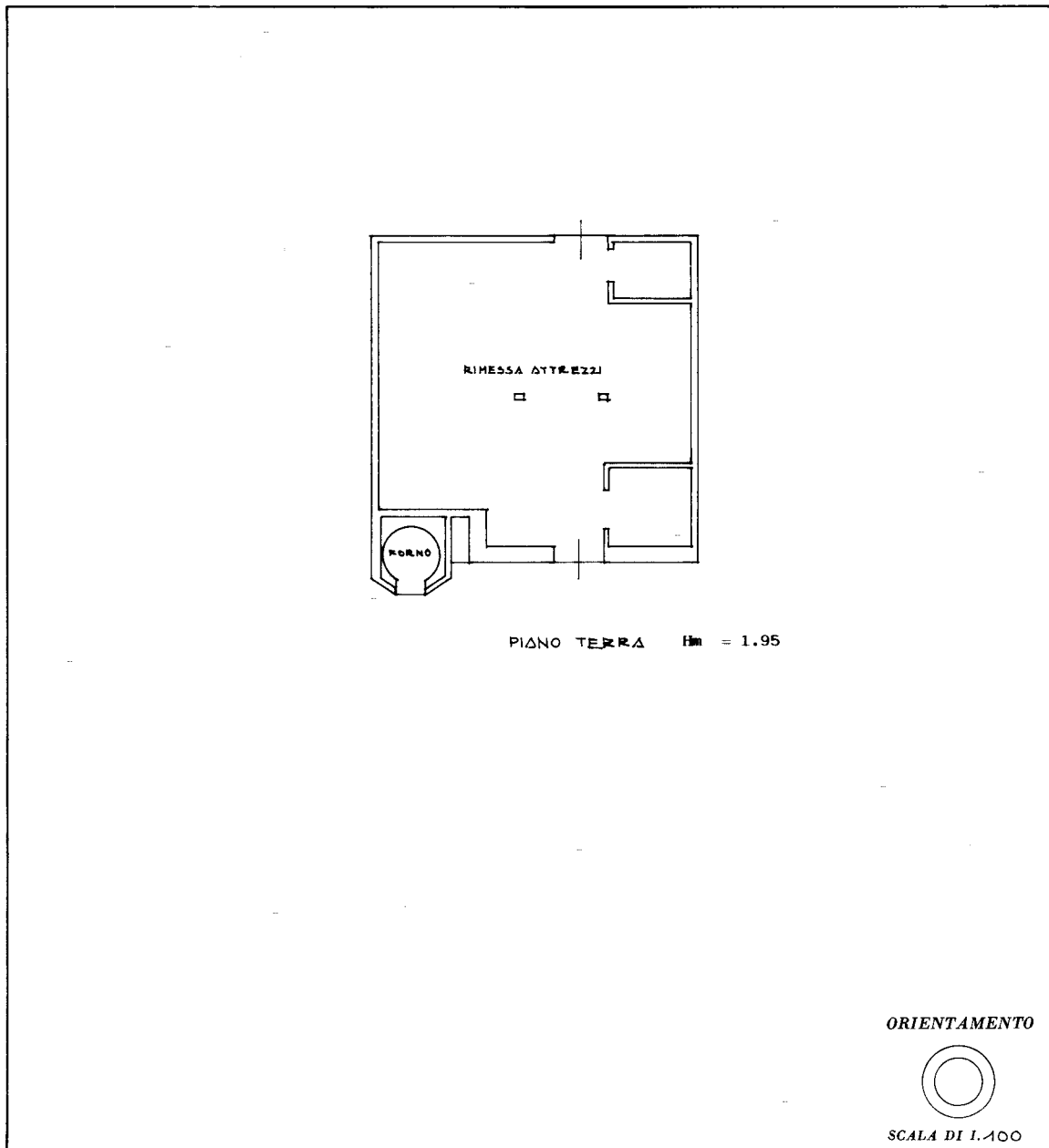
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1986, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FOLIGNO Via Loc. SPINETO

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PERUGIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fg. 115
63/1

Compilata dal Geom. Mauro SPAGNOLO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di PERUGIA

DATA 25.03. '87

Firma:

inm 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/07/2023 - Comune di FOLIGNO(D653) - < Foglio 115 - Particella 63 - Subalterno 1 >
VOCABOLO SPINETO Piano T

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. fig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
200

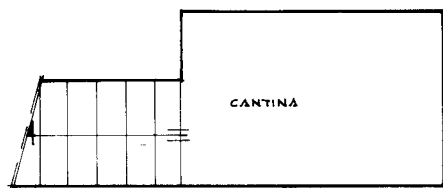
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1989, N. 652)

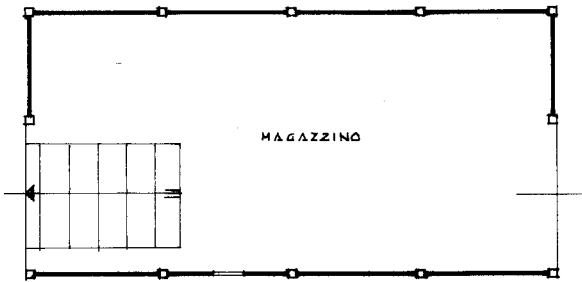
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FOLIGNO Via Loc. SPINETO

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PERUGIA



PIANO INTERRATO H = 2.60



PIANO TERRENO H = 2.60

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fg. 115
63/2

Compilata dal Geom. Mauro
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

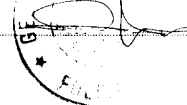
SPAGNOLO

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di PERUGIA

DATA 25.03. '87

Firma:



inm 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/07/2023 - Comune di FOLIGNO(D653) - < Foglio 115 - Particella 63 - Subalterno 2 >
VOCABOLO SPINETO Piano 1S

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. g. rend. 497



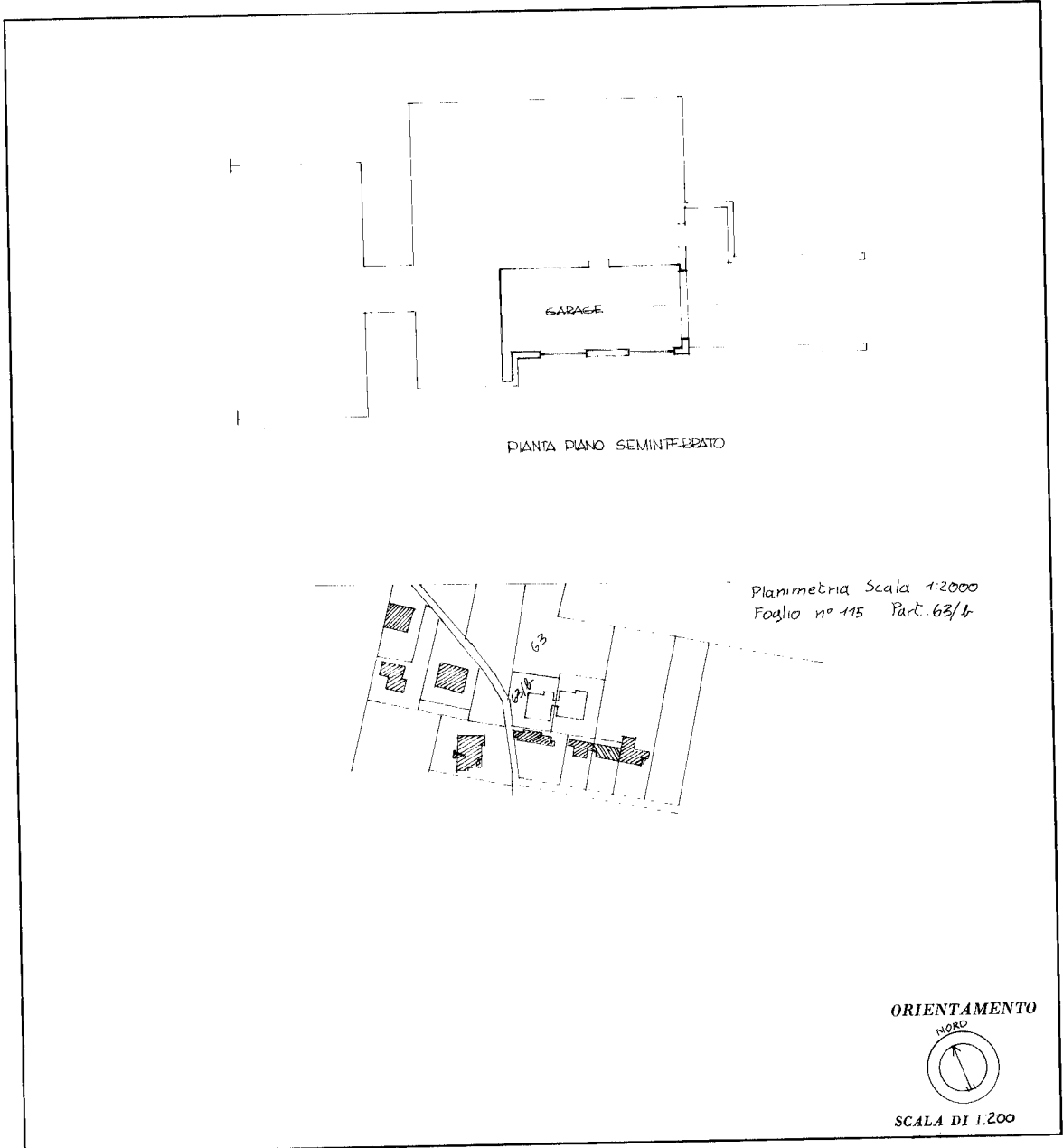
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FOLIGNO Via 206 SPINETO
Ditta [REDACTED]
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PERUGIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	F. 115 63/b

Compilata dal DOCT. ING. GUIDO TATICCHI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di Perugia
DATA
Firma:

Ultima planimetria in atti

MODULO
F. rg. ren. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

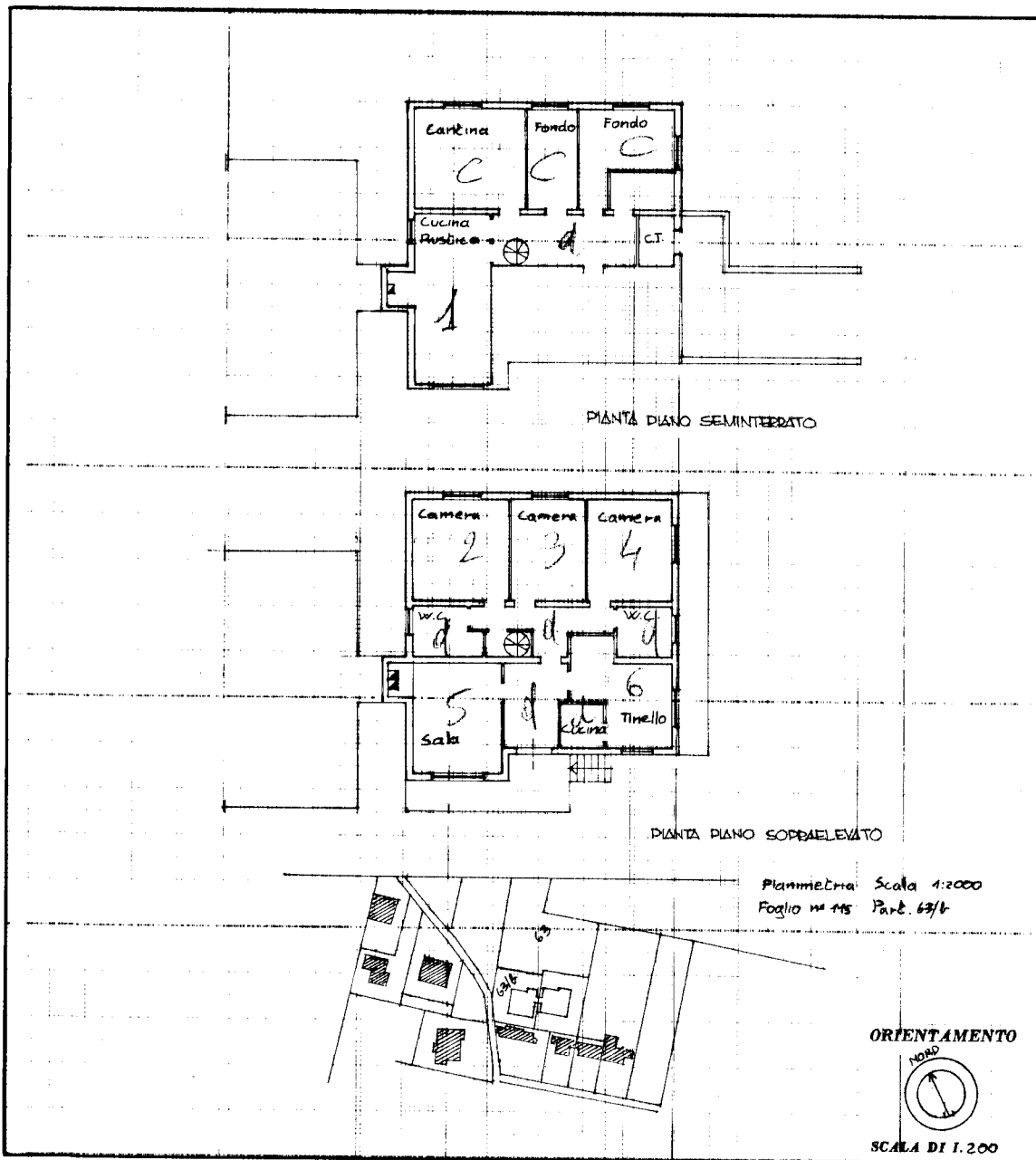
Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1950, N. 685)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FOLIGNO Via Loc. Spinetto

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PERUGIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. 4038/85

F 115 63/3

Compilata dal DOTT. ING. GUIDO TATICCHI

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Perugia

DATA
Firma: