

TRIBUNALE DI FERMO
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

NOTA INTEGRATIVA N. 5 ALLA
RELAZIONE TECNICA D'UFFICIO

Esecuzione Immobiliare
N° 193/2015 R.G.E.

Promossa da



Contro



OGGETTO: Integrazione spontanea alla relazione tecnica del CTU

La sottoscritta geom. Monica Rutinelli, in qualità di CTU incaricato dal Tribunale di Fermo per l'Esecuzione Immobiliare n. 193/2015, a seguito di ulteriori controlli effettuati sulla documentazione urbanistica e catastale in mio possesso viene a chiarire:

- 1) Risulta autorizzazione di abitabilità protocollo n.15164 rilasciata dal Comune di Porto Sant'Elpidio in data 18/03/1983 relativa alla palazzina sud, autorizzazione riferita oltre a due abitazioni del piano terzo, anche ai locali destinati ad altro uso del piano seminterrato/interrato.
- 2) Pertanto, a rettifica di quanto precedentemente relazionato, si precisa che il ripostiglio costituente il lotto 1 è ubicato al piano interrato ed è provvisto della citata abitabilità protocollo n.15164 del 18/03/1983.
- 3) Con l'occasione si ribadisce che la corte descritta al Catasto Fabbricati di Porto Sant'Elpidio al Foglio 24 con la particella 764 è utilità comune anche ai beni staggiti facenti parte della procedura esecutiva N. 193/2015, come da visure catastali allegate.

Si allega:

- Autorizzazione di abitabilità Prot. 15164
- Visure catastali

Fermo lì 24/03/2026

