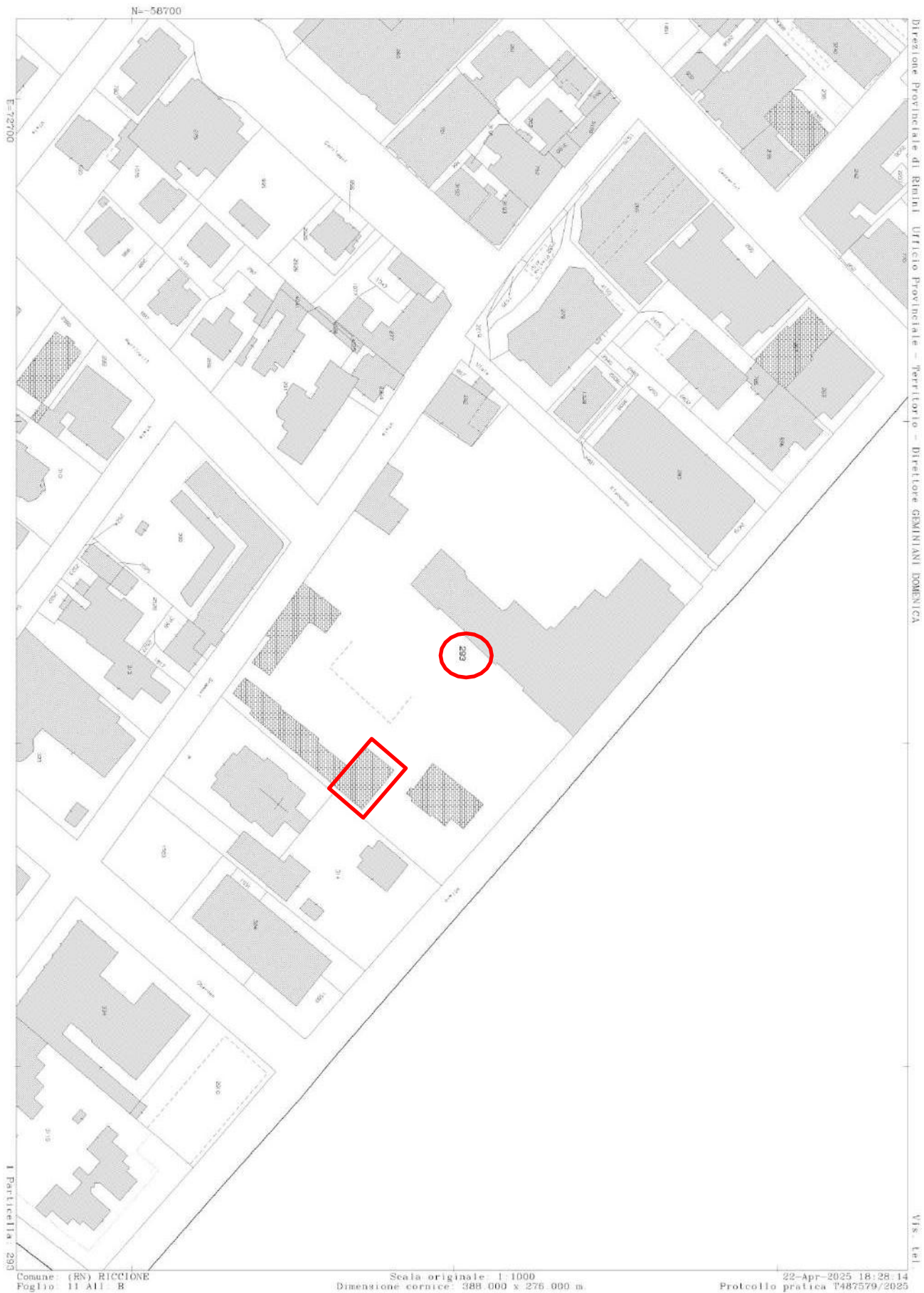


CESPITE 4
ALLEGATO 02:
“DOCUMENTAZIONE CATASTALE”

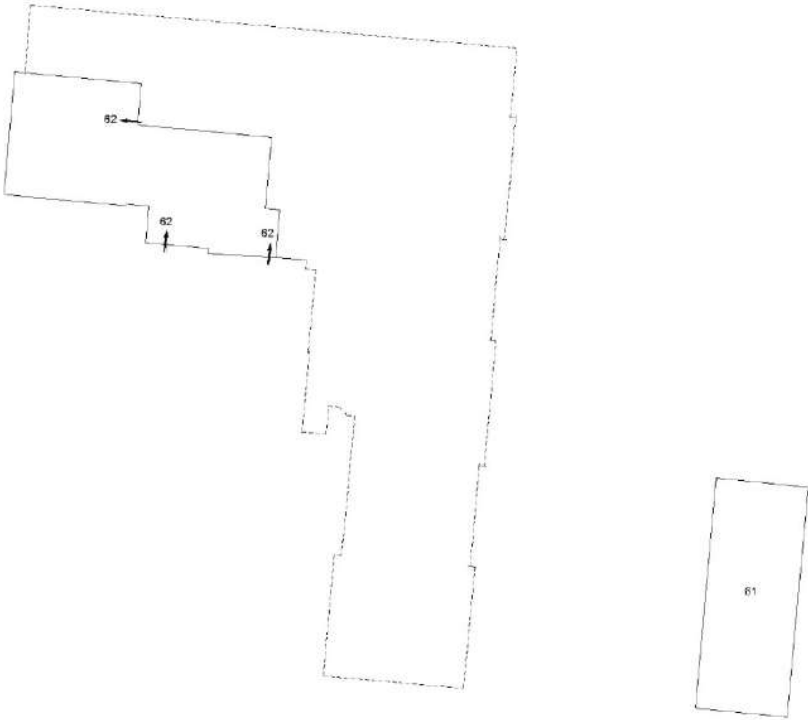


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Ottaviani Guido	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Rimini	N. 00699

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Comune di Riccione		Protocollo n. RN0047130 del 14/09/2021	
Sezione:	Foglio: 11	Particella: 293	Tipo Mappale n. 46727 del 09/09/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500	

PAG. 1 DI 6



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

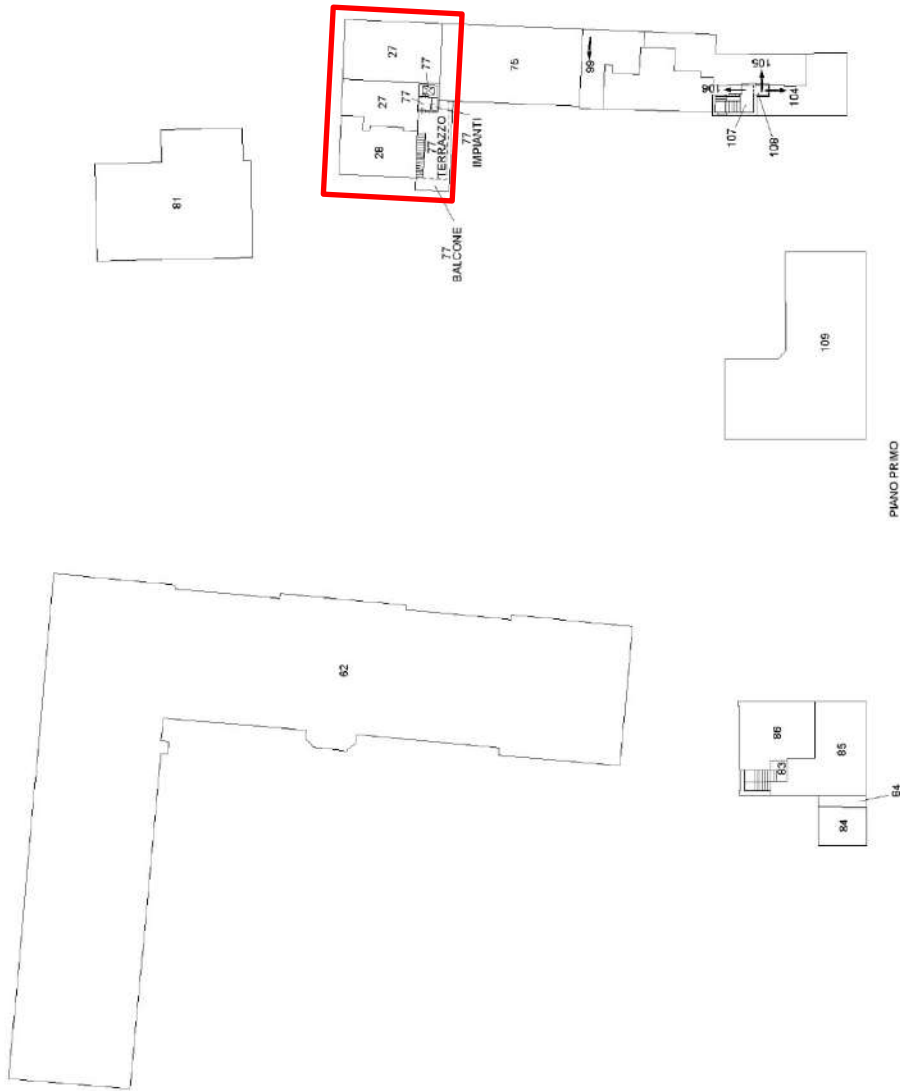
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

ELABORATO PLANIMETRICO		Compilato da: Ottaviani Guido	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Rimini	N. 00699
Comune di Riccione	Sesione:	Foglio: 11	Particella: 293	Protocollo n. RN0047130	del 14/09/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni					
Tipo Mappale n. 46727 del 05/09/2021 Scala 1 : 500					



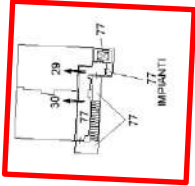
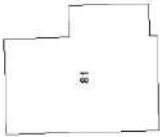
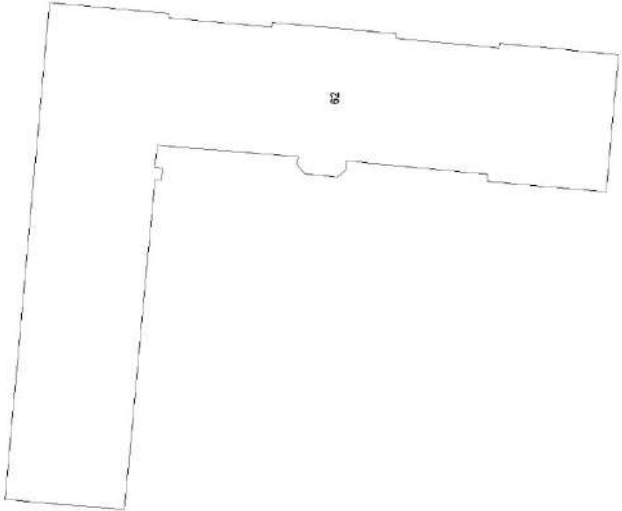
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

ELABORATO PLANIMETRICO		Compilato da: Ottaviani Guido	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Rimini	N. 00699
Comune di Riccione	Sessione:	Foglio: 11	Particella: 293	Protocollo n. RN0047130	del 14/09/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni					
Tipo Mappale n. 46727 del 05/09/2021 Scala 1 : 500					



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ottaviani Guido	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Rimini	N. 00699
Comune di Riccione	Sezione:	Foglio: 11	Particella: 293	Protocollo n. RN0047130 del 14/09/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. 45727 del 09/09/2021 Scala 1 : 500			

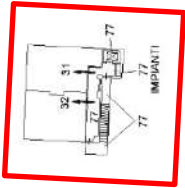
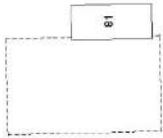
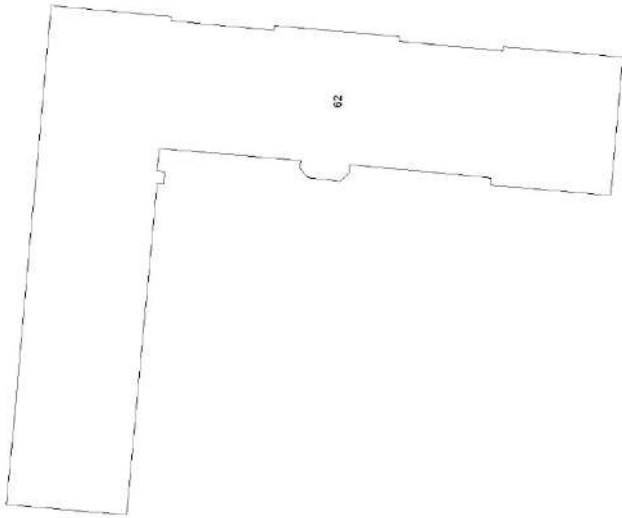


PIANO SECONDO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ottaviani Guido	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Rimini	N. 00599
Comune di RICCIONE	Sessione:	Foglio: 11	Particella: 293	Protocollo n. RN0047130 del 14/09/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni				
			Tipo Mappale n. 46727	del 09/09/2021 Scala 1 : 500

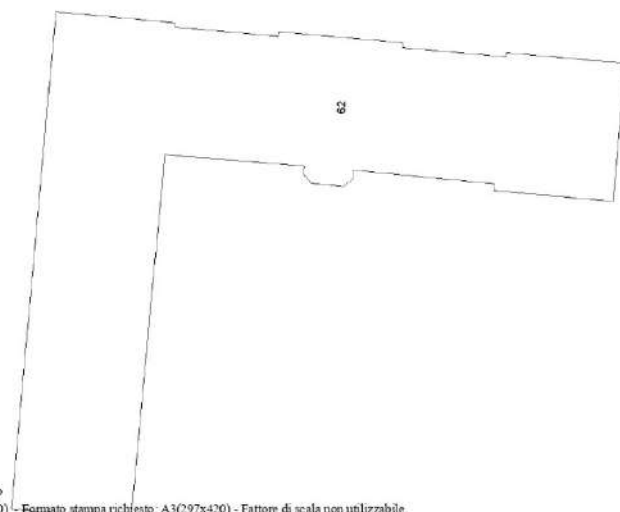


PIANO TERZO

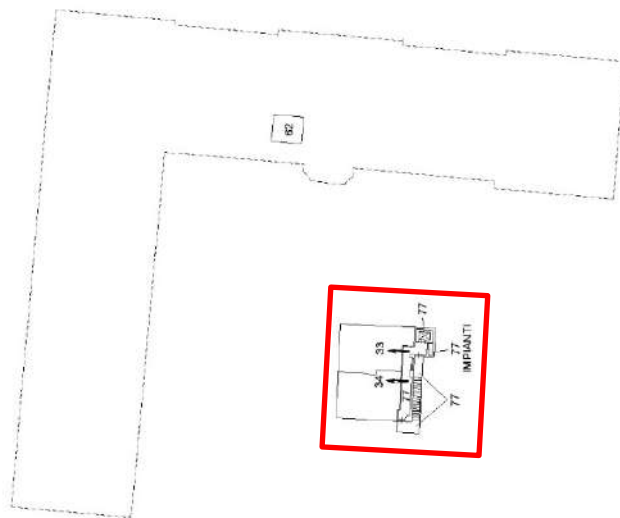
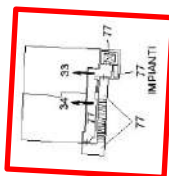


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

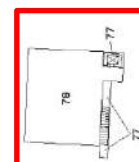
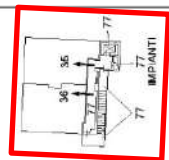
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ottaviani Guido	Isritto all'albo: Geometri	Prov. Rimini	N. 00599
	Sezione:	Foglio: 11	Particella: 293	
Comune di Riocione			Protocollo n. RN0047130 del 14/09/2021	
Dimostrazione grafica dei subalterni				
			Tipo Mappale n. 46727 del 05/09/2021 Scala 1 : 500	



PIANO QUARTO



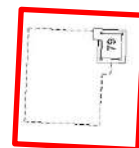
PIANO QUINTO



PIANO SESTO



PIANO SETTIMO

79
O TECNICO
SENSORE
4=2.76

PIANO OTTAVO

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rimini	Dichiarazione protocollo n. RN0030808 del 07/04/2006	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione	
	Via Gramsci	civ. 33
	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione:	Pierucci Pierpaolo
	Foglio: 11	Iscritto all'albo:
	Particella: 293	Geometri
	Subalterno: 57	Prov. Rimini
		N. 1100

Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------

UFFICIO

UFFICIO

UFFICIO

RIP

A.U.I.

A.U.I.

A.U.I.

PIANO TERRA
H 4,10 ML

Nord

Ultima planimetria in atti

Data: 13/04/2025 - n. T39317 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalterno 57 >
VIALE GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano T

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rimini	Dichiarazione protocollo n. RN0039613 del 08/04/2014	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione Via Antonio Gramsci civ.	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione:	Ottaviani Guido
	Foglio: 11	Iscritto all'albo:
	Particella: 293	Geometri
	Subalterno: 97	Prov. Rimini N. 00699

ALTRE UU.II.

RIPOSTIGLIO H=2.00

BAGNO H=2.88

H=3.46

PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

Data: 13/04/2025 - n. T39318 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. 119 rev. 002

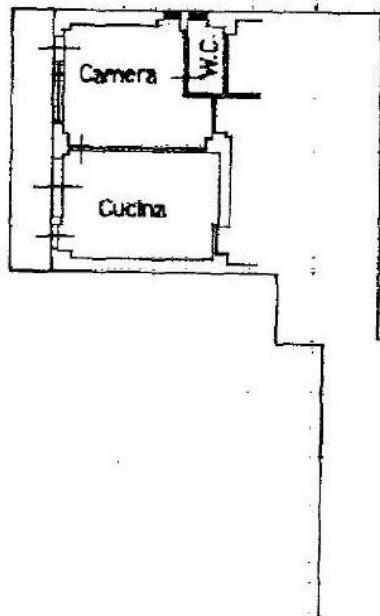


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 80 (CEU)

LIRE
250

83
Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ.



Pianta Piano Primo h = 3,20

320

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compiata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39321 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R
Totali schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)
n. 293 sub 28

23 MAR. 1989

Ugelli 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subaltemo 28 >
VIA GRAMSCI ANTONIO 33 Piano

MODULARIO
F. rig. rend. 487

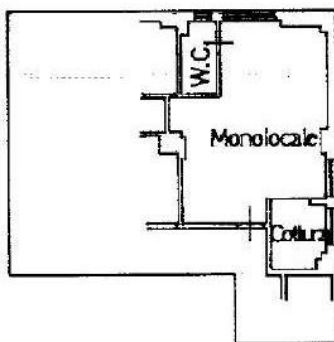


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.IT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1938, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ.



Pianta Piano Secondo h = 2,90 **290**



SCALA DI 1:200

Ultima planimetria in atto
Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

23 MAR. 1989

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39322 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R
Totale schede **11** di **29**

Ascritto all'albo dei Geometri
A4(240x297) - n. 699

Cap. provincia di Rimini n. 699
data **22 MAR 1989** firma Guido Ottaviani

Layout 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalmeno 29 >
VIALE GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano 2

MODULARIO
F. rig. rend. 487

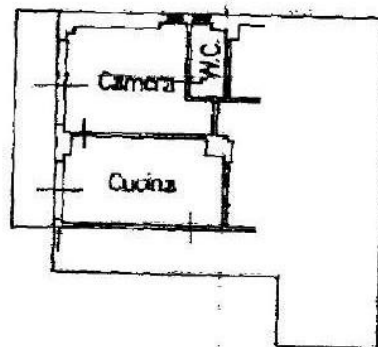


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione via Gratisci civ.



Pianta Piano Secondo h = 2.90 290



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO AL CATASTO

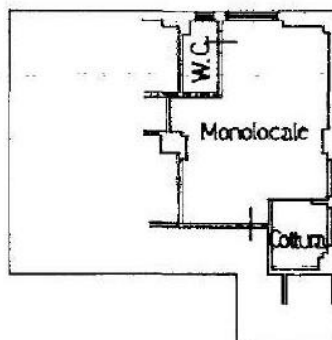
Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39360 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 290 sub. 90 data Firma

iqua 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalterno 30 >
VIA GRATISCI ANTONIO n. 33 Piano 2

MODULARIO F. rig. rend. 467		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)	MOD. BN (CEU) LIRE 250
86 Planimetria di u.i.u. in Comune di <u>Riccione</u> via <u>Gramsci</u> civ. <u>.....</u>			



Pianta Piano Terzo h = 2.90 290



Dichiarazione di N.C. ☐ Denuncia di variazione ☒	Compilata dal <u>Geom. Ottaviani Guido</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO 23 MAR 1989
Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39361 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)		
Identificativi catastali n. <u>1253</u> sub. <u>31</u>	Iscritto all'albo dei data <u>2 MAR 1989</u> di <u>.....</u> Firma <u>.....</u>	699 ALBO PIMINIL

Copia 01
 Caricato dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 291 - Subalmeno 31 >
 VIALE GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano 3

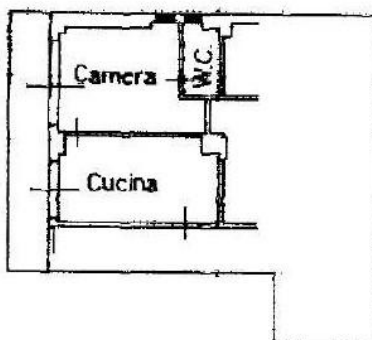
MODULARIO
F. rig. rend. 487

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250Planimetria di u.l.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ. 

Pianta Piano Terzo h = 2.90

290

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐Denuncia di variazione ☒

Ultime planimetrie in atti

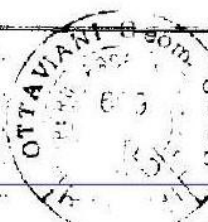
Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome o nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39362 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A4 (210x297) Formato stampato: A4 (210x297) n. 293 sub. 32

data 22 MAR 1989 Firma



Cap. 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalmeno 32 >
VIA E GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano 3

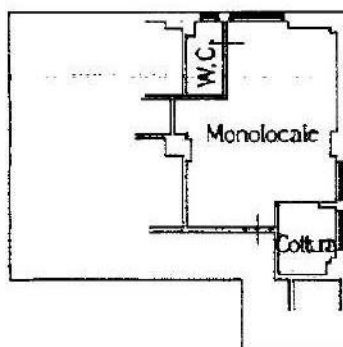
MODULARIO
F. mg. mod. 487

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250Planimetria di u.l.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ.

Pianta Piano Quarto n = 2.90

290

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐Denuncia di variazione ☒Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

23 MAR 1989

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39363 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 11 Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 253 sub. 33

data 22 MAR 1989

Firma

12.000.01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subaltemo 33 >
VIA LE GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano 4

MODULARIO
F. 119 rev. 10/87

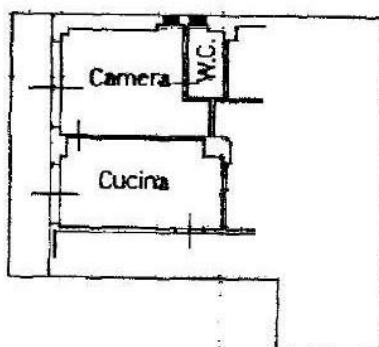


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. In Comune di Riccione via Graschi civ.



Pianta Piano Quarto h = 2.90

290



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(Titolo, cognome e nome)

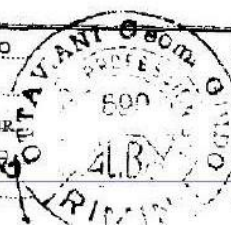
RISERVATO ALL'UFFICIO

23 MAR 1989

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39364 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)

n. 263 sub. 24 data 23 MAR 1989 Firma



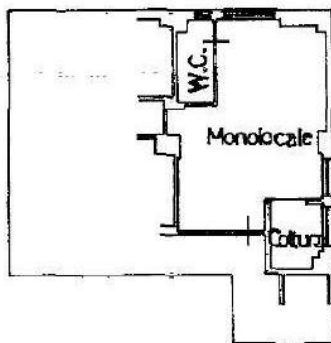
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE (H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalmeno 34 >
TAVOLA MISCELANEA n. 33 Piano d

MODULARIO
F. rog. rend. 907

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)
LINE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ.



Pianta Piano Quinto h = 2.90

290



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐ ☒ Dichiarazione di inabitazione

Compilata dal Geom. Ottaviani Guido
(titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO
23 MAR 1989

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 13/04/2025 - n. T39365 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)
n. 253 sub. 35
data 13/04/2025 Firma [Signature]

Ud. 01
Cardordei Fabbriati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalmeno 35 >
VIA E GRAMSCI ANTICHI 33 Piano 5

MODULARIO
F. rlg. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

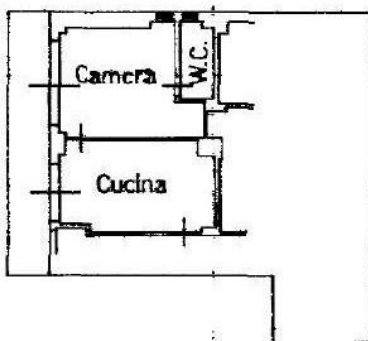
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.II.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 81 (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione via Gramsci civ.



Pianta Piano Quinto h = 2.90

290



SCALA DI 1:200

Mod. 81 - Ediz. 1989 - F. rlg. rend. 487

Dichiarazione di N.C. ☐ Denuncia di variazione ☒ Ultima planimetria in atti	Compilata dal <u>Geom. Ottaviani Guido</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO 23 MAR 1989
Data presentazione: 23/03/1989 Data: 13/04/2025 Richiedente: SPNSNT72B57H274R Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) n. 293 sub. 36	Scritto all'atto dei Geometri Rizzini data 22/11/88 Firma <i>[Signature]</i>	699 699 699

Citato dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE (H2/4) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalterno 36 >
VIALE GRAMSCI ANTONIO n. 33 Piano 5

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rimini	Dichiarazione protocollo n. RN0150012 del 24/09/2009	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Riccione Via Gramsci civ. 33	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 11 Particella: 293 Subalterno: 78	Compilata da: Pierucci Pierpaolo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Rimini N. 1100	

Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------

TERRAZZO

A.U.I.
BCNC

PIANO SETTIMO

BALCONE

CUCINA

CAVERA

SOGGIORNO

BAGNO

INGRESSO

BCNC

PIANO SESTO

H MIN. 2,53 ML.

H MAX. 2,70 ML.

N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/04/2025 - Comune di RICCIONE(H274) - < Foglio 11 - Particella 293 - Subalterno 78 >
VIALE GRAMSCIANTONIO n. 33 Piano 6-7

Ultima planimetria in atti

Data: 13/04/2025 - n. T39406 - Richiedente: SPNSNT72B57H274R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)