

[illegible]

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 12.05.2026;
rilevato che in data 19.11.2025 il bene sito in Monza, via Alfonso Marelli n. 30, identificato al catasto al foglio 94, particella 147, subalterno 701, è stato aggiudicato in favore di _____, nato a _____ in data 0 _____ al prezzo di € _____ .000,00 da pagarsi entro il termine di 120 giorni;
rilevato che è stata depositata una cauzione di € _____ ,00;
rilevato che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario è risultato inadempiente all'obbligo di versamento del saldo prezzo entro il termine previsto;
rilevato che l'istanza di rimessione in termini per il pagamento del prezzo è stata rigettata in data 16.03.2026;
ritenuto che pertanto debba pronunciarsi la decadenza dall'aggiudicazione;
ritenuto che dovrà inoltre disporsi ai sensi degli artt. 574 e 176 disp. att. c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA la decadenza di [REDACTED], nato a [REDACTED],
dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;
DISPONE che la cauzione versata sia acquisita all'attivo della procedura a titolo di multa;
DISPONE procedersi a nuova vendita del suddetto immobile alle stesse condizioni previste
nell'ultimo avviso di vendita compresi il prezzo base e gli adempimenti pubblicitari,
rinnovando per ulteriori nove mesi la delega già conferita;
SI RISERVA di emettere gli ulteriori provvedimenti previsti dall'art. 587, comma 2, c.p.c.
all'esito della vendita già disposta;
DISPONE che il presente provvedimento sia comunicato, a cura della Cancelleria, alle parti
della procedura esecutiva ed al custode/delegato che provvederà a darne comunicazione
all'aggiudicatario.
Monza, 18.05.2026.

Emesso Da: SCANU TANIA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 18bc317a2b8c2215

