

Visto si autorizza
 STUDIO LEGALE CHITA - Avv. Francesco Paolo CHITA
 Patrocinante in Cassazione e Magistrature Superiori
 Corso Carlo Alberto n. 28 – 75023 Montalbano Jonico (MT)
 Tel. e fax +39 0835-59.34.57
 mobile. +39 328 16.38.323
 Partita I.V.A. 01139760779
 PEC: chita0871@cert.avvmatera.it

TRIBUNALE DI MATERA
Sezione procedure concorsuali

* * * * *

Liquidazione controllata N. 2/2023 + RG 6/2019 Liqui. Patrimonio
Delegato Dott.ssa Tiziana Caradonio
Liquidatore Avv. Francesco Paolo CHITA

OGGETTO: richiesta modifica l avviso di vendita modalità sincrona mista
richiesta autorizzazione

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Avv. Francesco Paolo CHITA, liquidatore/curatore Liquidazione controllata n. 2/2023

PREMESSO CHE

- Il G.D. ha autorizzato la vendita del bene attinto alla massa attiva della procedura di liquidazione controllata n. 2/2023 (liquidatore Avv. Francesco Paolo CHITA) e liquidazione del patrimonio n. 6/2019 (liquidatore dott. Luigi Morelli) per la data del 12.09.2025;
- per mero errore materiale è stato riportato nell'avviso di vendita il prezzo di € 124.606,00 (perizia del 21.03.2019) anziché l'importo di € 123.706,56 perizia integrativa del 15.01.2021 - C.T.U. dott. For. EUSTACHIO DANILLO VICENTI già agli atti del fascicolo;
- lo scrivente ha appreso di ulteriore perizia integrativa a firma del dott. Vicenti datato 10.09.2021 le cui precisazioni sono state riportate nel nuovo avviso di vendita allegato.

§ § § § §

Tutto ciò premesso, il sottoscritto curatore,

- preso atto di quanto sopra

CHIEDE

all'Ill.mo G.D. autorizzazione alla modifica dell'avviso di vendita allegato e datato 03.06.2025, nella parte relativo all'importo prezzo base € 123.706,56 – offerta minima € 92.779,92, confermando la data della vendita per il giorno 12.09.2025 ore 15:45, nella parte relativa all'identificazione catastale in fg. 67, part. 1778, sub. 68-67 (ex sub. 38) RILANCI MINIMI IN AUMENTO € 2.500,00, asta da tenersi nelle forme e alle condizioni riportate nell'allegato "REGOLAMENTO PER LA VENDITA TELEMATICA CON PROCEDURA COMPETITIVA IN MODALITA' SINCRONA MISTA E LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO DEGLI IMMOBILI" da effettuarsi a mezzo del sottoscritto curatore presso i locali del tribunale di Matera, e nella parte relativa alle precisazioni rese dal CTU con le note integrazioni del 15.01.2021 e 10.09.2021.

In attesa di autorizzazione porgo i migliori saluti.

Montalbano Jonico lì 03.06.2025

Il liquidatore
 Avv. Francesco Paolo CHITA

