

TRIBUNALE DI MATERA

ILL.MO SIGNOR GIUDICE DELL'ESECUZIONE N. 104/2018 RGE

Istanza di correzione/integrazione dell'ordinanza del 24.11.23

Il sottoscritto Avv. Ferdinando Izzo, nella qualità di difensore della S.G.A. s.p.a. (oggi AMCO s.p.a.), esaminata l'ordinanza riservata del 24.11.2023,

OSSERVA

- che, correttamente, il G.E. ha ritenuto di non poter, allo stato, disporre la vendita del Lotto n. 2, per le motivazioni ivi rassegnate;
 - che, in conseguenza di tanto, si sarebbe dovuto disporre la vendita del restante compendio pignorato, composto da altri tre lotti, il lotto n. 1, costituito da un appartamento, attualmente in custodia e produttivo di rendite, intestato al debitore esecutato e il lotti 3 e 4 , costituiti da terreni agricoli;
 - che, probabilmente, nella valutazione dei beni da porre in vendita sarà sfuggita l'esistenza di tale Lotto che, peraltro, sembrerebbe quello che ha maggiori probabilità di realizzo;
 - che tale correzione, per agevolare il sollecito andamento della procedura, potrebbe essere adottata anche con decreto *inaudita altera parte*;
- tanto premesso,
il sottoscritto, nella qualità innanzi spiegata,

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma, preso atto di quanto sopra dedotto, sussistendo per evidenti ragioni di economia processuale, voglia provvedere a disporre la vendita anche del Lotto n. 1, potendo, eventualmente, la creditrice procedente ritenersi soddisfatta del ricavato anche dalla sola vendita di tali lotti.

Policoro, 29.11.2023.

Avv. Ferdinando Izzo

RGE 104/18

IL G.E.

ritenuto che "nella valutazione dei beni da porre in vendita" non è affatto "sfuggita" l'esistente del lotto 1), per il quale, invero, le stesse creditriche procedente ha, al contrario, chiesto l'esclusione, come da note di trattazione rispettivamente del 20.1.2021, 14.4.2021, 11.6.2021, 23.11.2021, 14.12.2022;

ritenuto, ad ogni modo, alla luce della sopravvenuta manifestazione di interesse alla liquidazione anche di tale compendio, di poter integrare e parzialmente modificare l'ordinante di delega del 24.11.2023;

P.Q.M.

ad integrazione dell'ordinante del 24.11.23, autorizza la vendita del lotto 1), del valore di € 100.000,00, composto dagli immobili in piena proprietà in Policoro (MT), alle V.F. Tristano 35, identificati in catasto al fog. 7, p.lla 1129, subb. 6 e 13, a mezzo del professionista delegato avv. Lorenzo VOLPE, demandando a quest'ultimo la concreta verifica della applicabilità in parte qua "alle procedure esecutive dell'art. 1, co. 376 ss. l. 178/20, alle stregue delle disposizioni operative comunicate in data 26.7.2021.

Sì comunicò.

Matere, 5.12.2023

IL GIUDICE 2

dott.ssa Valeria La Battaglia

