

**ALLEGATO 10**

**PRATICA EDILIZIA PROT.N. 7497/1990**

**R.E. 538\_2024**

**LOTTO UNICO**

**BENI 1 e 2**





On.le AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI GENOVA

Rip.ne Edilizia Privata-Via Garibaldi,9 GENOVA

OGGETTO: Comunicazione ex art.26 legge n.47/1985 p

lavori interni da eseguire in Genova-Sampierdarena

Via Cantore/Via Alfieri.

Il sottoscritto

( ), in qualità di  
legale rappresentante della

con sede in (

61;PI ) proprietaria delle unità immobiliari

adibite ad attività commerciale site in Via A.Can-

tore cc.nn. rossi 261-263-265-265A e in Via V.Alfie-

ri c.n.20R, con la presente comunica che intende ese-

guire lavori all'interno dei succitati locali e più

precisamente:

- demolizione di due piccole pareti in mattoni forati

e formazione di apertura e scala per comunicazione de-

locali di Via cantore e Via Alfieri, fra essi aderenti

- manutenzione ordinaria delle pareti e dei soffitti.

Il tutto risulta meglio evidenziato nella sotto-  
estesa relazione a firma di tecnico qualificato.

Precisa che i succitati lavori non comportano

aumento delle superfici utili e dei volumi e non de-

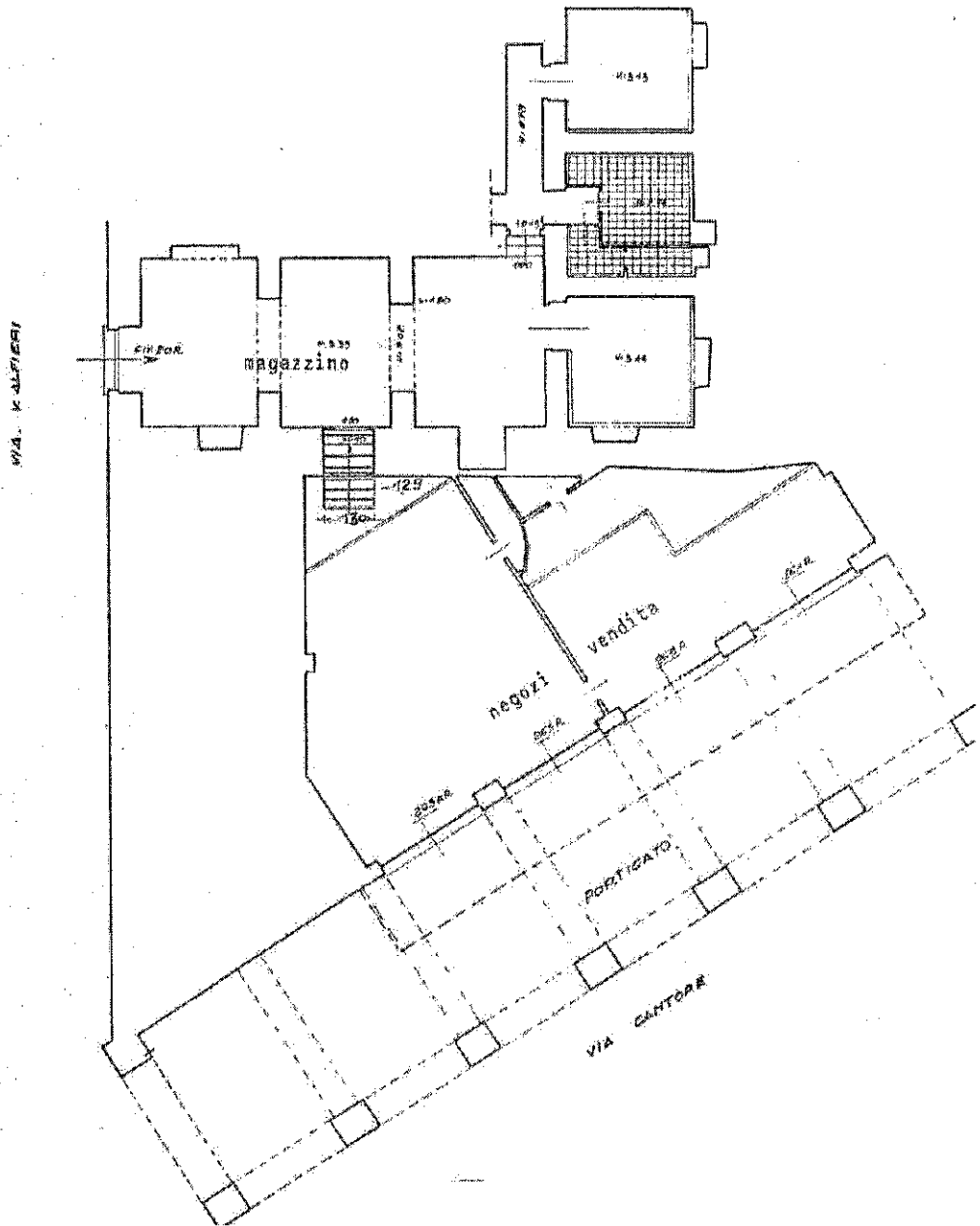






- Demolizioni
- Nuove opere

PIANTA PIANO TERRA SC. 1:200



Verrà altresì eseguita scaletta di collegamento essendo, i locali, posti a differenti quote di calpestio.

Pertanto i lavori da eseguire consistono in:

1)-demolizione di pareti in mattoni forati da cm.8 per una larghezza di cm.130 e altezza cm.300, per formazione apertura di passaggio fra i due locali;

2)-formazione di scala per superare il dislivello di cm.129 costituita da n.8 alzate da cm.16 e n.7 pedate da cm.30, sostenute da muriccioli in mattoni multifori e rivestite con pietra naturale; la larghezza della scala sarà di cm.130;

3)-contestualmente verranno eseguiti interventi di ordinaria manutenzione alle pareti e soffitti mediante rifacimento delle tinteggiature interne previa preparazione del fondo a mezzo raschiatura e stuccatura delle superfici.

Le succitate opere interne non risultano in contrasto con norme urbanistico-edilizie vigenti, non modificano la sagoma dell'edificio, non determinano aumento delle unità immobiliari e delle superfici utili e non recano pregiudizio alla statica dell'immobile. Esse verranno eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza e non contrastano con norme igienico-sanitarie vigenti.

Nella pianta in scala 1:200 allegata sono evidenziati gli interventi da eseguire.

