

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/03/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/03/2024

**Dati identificativi:** Comune di RIZZICONI (H359) (RC)

Foglio 31 Particella 303 Subalterno 7

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di RIZZICONI (H359) (RC)

Foglio 31 Particella 303

**Classamento:**

Rendita: Euro 569,39

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 10,5 vani

Foglio 31 Particella 303 Subalterno 7

**Indirizzo:** VIA NICCOLO' TOMMASEO n. 9 Piano T-1 - 2

**Dati di superficie:** Totale: 200 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 181 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

### > Dati identificativi

 dal 12/12/2007

Immobile attuale

Comune di RIZZICONI (H359) (RC)

Foglio 31 Particella 303 Subalterno 7

FUSIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0448303 in atti dal 12/12/2007 FUSIONE (n. 24914.1/2007)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: RIZZICONI (H359) (RC)

Foglio 31 Particella 303 Subalterno 3

Foglio 31 Particella 303 Subalterno 6

---

## > Indirizzo

 dal 12/12/2007 al 03/02/2023

**Immobile attuale**

Comune di **RIZZICONI (H359) (RC)**

Foglio **31** Particella **303** Subalterno **7**

VIA NICCOLO' TOMMASEO n. 9 Piano T-1 - 2

FUSIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0448303 in atti dal 12/12/2007 FUSIONE (n. 24914.1/2007)

 dal 03/02/2023

**Immobile attuale**

Comune di **RIZZICONI (H359) (RC)**

Foglio **31** Particella **303** Subalterno **7**

VIA NICCOLO' TOMMASEO n. 9 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/02/2023 Pratica n. RC0015898 in atti dal 03/02/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15898.1/2023)

---

## > Dati di classamento

 dal 12/12/2007 al 13/03/2008

**Immobile attuale**

Comune di **RIZZICONI (H359) (RC)**

Foglio **31** Particella **303** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 342,93**

Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

FUSIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0448303 in atti dal 12/12/2007 FUSIONE (n. 24914.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 13/03/2008

**Immobile attuale**

Comune di **RIZZICONI (H359) (RC)**

Foglio **31** Particella **303** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 569,39**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2008 Pratica n. RC0082098 in atti dal 13/03/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8485.1/2008) Notifica effettuata con protocollo n. RC0275660 del 16/09/2008

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

---

## > Dati di superficie

 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **RIZZICONI (H359) (RC)**

Foglio **31** Particella **303** Subalterno **7**

Totale: **200 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **181 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 12/12/2007, prot. n. RC0448303

› **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di RIZZICONI (H359)(RC) Foglio 31 Particella 303 Sub. 7



dal 12/12/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/07/2006 Pubblico ufficiale FEDERICO  
SALVATORE Sede ROCCELLA IONICA (RC)  
Repertorio n. 12296 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 10899.1/2006 Reparto  
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 02/08/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

RIZZICONI (H359) (RC)  
Foglio **31** Particella **303** Subalterno **3**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Legenda**

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico