



TRIBUNALE DI ROMA
IV SEZIONE CIVILE
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

letta l'istanza del Professionista delegato alla vendita Avv. Alessandra Torelli del 19/12/2024 ed esaminata la documentazione versata nel fascicolo telematico,

rilevata la reiterata decadenza della medesima aggiudicataria nei precedenti esperimenti di vendita,

letto l'art. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.,

DICHIARA la decadenza dell'aggiudicataria _____ per il mancato versamento nel termine del saldo prezzo e degli oneri accessori e la perdita della cauzione versata pari ad € 8.600,00 a titolo di multa,

DISPONE procedersi ad un nuovo esperimento di vendita all'ultimo prezzo di base d'asta con un incremento della cauzione del 30%.

Si comunichi.

Roma, lì 4 marzo 2025

Il Giudice dell'esecuzione

dr.ssa Stefania Merola