

Fallimento: “S.TE.P.RA. Soc. Cons. a R.L.”

Giudice Delegato: Dott. Paolo Gilotta

Curatori: Dott. Gian Luca Bandini e Dott. Marcello Toso

N. R.G. **25/2019** – dichiarato il 07/06/2019

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA DEL 28.05.2025

Termine per il deposito delle offerte di acquisto: ore 12:00 del 27 Maggio 2025

OFFERTA D’ACQUISTO

Persona fisica:

Il sottoscritto _____
 nato a _____ prov. (_____) il _____
 residente in _____ prov. (_____)
 via _____ n. _____, C.A.P. _____
 domiciliato in (se diverso dalla residenza) _____ prov. (_____)
 via _____ n. _____, C.A.P. _____
 codice fiscale _____ Partita IVA _____
 tel. n. _____ fax _____ e-mail _____
 posta elettronica certificata _____

Persona giuridica:

Il sottoscritto _____
 nato a _____ prov. (_____) il _____
 residente in _____ prov. (_____)
 via _____ n. _____, C.A.P. _____
 domiciliato in (se diverso dalla residenza) _____ prov. (_____)
 via _____ n. _____, C.A.P. _____
 codice fiscale _____, tel. n. _____
 in qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.) _____
 della società/impresa _____
 con sede legale in _____ prov. (_____)
 via _____ n. _____ C.A.P. _____
 tel. n. _____ fax _____ e-mail _____
 posta elettronica certificata _____
 codice fiscale _____ Partita IVA _____

Presa visione dell’avviso in oggetto, con la presente formula offerta per l’acquisto del:

LOTTO UNICO: Piena proprietà dell’area di terreno edificabile situata a Bagnacavallo (RA) in Via E. Mattei s.n.c., compresa nella lottizzazione di Via Naviglio, nei pressi della S.P. Naviglio ed ora distinta al Catasto Terreni del Comune di Bagnacavallo (RA), Sezione Terreni, Foglio 86, Particelle 457, 458 e 459, della superficie fondiaria complessiva di circa mq. 12.335, definita con i lotti contraddistinti dai numeri 8, 9 e 10 della planimetria grafica di progetto del “Comparto 1 Naviglio”, ed identificata nella perizia estimativa del consulente tecnico della procedura quale lotto numero 3.8.

PREZZO OFFERTO EURO _____
 (in lettere _____)

posto in vendita dal Fall.to S.TE.P.RA. Soc. Cons. a R.L. (n. 25/2019), e a tal fine si rilasciano le seguenti dichiarazioni:

1. di aver preso visione delle perizie di stima, complete di tutti gli allegati, di tutta la documentazione di supporto messa a disposizione e dell'avviso di vendita e di averne compreso le clausole e le condizioni, che qui si hanno per integralmente richiamate, e di voler acquistare il LOTTO sopra indicato, al prezzo offerto, senza riserva alcuna nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
2. di vincolarsi irrevocabilmente alla presente offerta;
3. di accettare incondizionatamente tutte le condizioni riportate nell'Avviso di vendita;
4. di impegnarsi ad eseguire il pagamento dell'intero prezzo entro il termine perentorio di 120 giorni dalla data della selezione del migliore offerente, maggiorato delle imposte indirette e di ogni altro onere relativo alla vendita;
5. si chiede l'invio delle comunicazioni all'indirizzo PEC _____

Si allegano:

- assegno circolare a titolo di deposito cauzionale, o contabile del bonifico bancario eseguito sul conto corrente della procedura fallimentare, d'importo non inferiore al 10% del prezzo offerto;
- copia del documento d'identità e del codice fiscale di tutti i sottoscrittori la presente offerta;
- visura della C.C.I.A.A. dalla quale risultino i necessari poteri di rappresentanza;

La presente viene consegnata in busta chiusa e sigillata e sottoscritta dall'offerente

Luogo e data _____

Per _____