

PERIZIA E CERTIFICATO D'IDONEITA' STATICA

Di un complesso edilizio di due corpi di fabbrica in località Valle Marina n.37 del Comune di Castrovillari in ditta [REDACTED] domiciliato in Castrovillari.

In virtù di quanto disposto nel 3° comma lettera B dell'art.35 della legge n.47 del 28-2-1985 con successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 7 della legge 5/11/971 n.1086 il sottoscritto Ing. Valerio Affuso ha proceduto alla verifica delle dimensioni e dello stato di conservazione delle strutture dei due corpi di fabbrica a piano terra adibiti il I° ad abitazione ed il II° a garage e magazzino con copertura a tetto la prima ed a terrazzo il II°. La superficie coperta è di mq.160+42 di portico per l'abitazione e mq.75 il magazzino ed il volume è di mc.520 l'abitazione e mc.255 il magazzino.

Le strutture portanti sono in c.a. con pilastri che hanno le dimensioni di cm.30x30 e le travi 30x50 per il portico che è un corpo aggiunto mentre il resto dell'abitazione è in muratura di blocchi di calcestrutto dallo spessore di cm.9 ed il magazzino in blocchi dallo spessore di cm.30.

I solai dell'abitazione e del magazzino sono del tipo a struttura mista in laterizi e nervature in



c.a. ancorati a cordoli in c.a. armati con 4 \varnothing 16.

Le strutture portanti sono stati realizzati in osservanza alla legge relativa alle zone sismiche di seconda categoria. Da alcune verifiche effettuate le strutture risultano idonee a sopportare le sollecitazioni previste dalla legge sismica in vigore.

Attualmente lo stato dei fabbricati è il seguente :

Sono stati ultimati e vengono abitati.

Detto fabbricato non è dotato di Concessione Edilizia né di Nulla Osta del Genio Civile.

In sede di sopralluogo sono state eseguite delle prove sui cordoli sulle strutture in c.a. con lo sclerometro riscontrando dei carichi di rottura variabili da 280 a 340 Kg/cm².

Con dei saggi è stato possibile constatare la buona confezione della malta e dei conglomerati cementizi eseguiti con inerti di granulometria corretta, ben assortita e senza traccia di terra.

Il ferro adoperato è quello del tipo nervato ed i carichi riscontrati sono sempre inferiori a 1600 Kg/cm². I carichi sulle strutture sono al di sotto di quelli consentiti dai criteri di sicurezza.

Nella verifica sono stati osservati tutti gli accorgimenti stabiliti nel D.M. del 15-5-1985 emanati in base all'art.35 della legge n.47 del 28-2-1985.

Sono stati riscontrati: la perfetta idoneità delle Fondazioni e l'adeguamento di esse al terreno di sedime; l'idoneità delle strutture adeguate ai carichi a cui sono state sottoposte; l'assoluta mancanza di lesioni o di cedimenti di strutture.

Dopo quanto accertato il sottoscritto

CERTIFICA

l'idoneità statica delle opere per la costruzione di due corpi di fabbrica in località Valle Marina n.37 del Comune di Castrovillari di proprietà del sig. [REDACTED]

IL PERITO

IL PERITO E COLLAUDATORE

(Dott.Ing.Valerio Affuso)

PRETURA DI CASTROVILLARI

VERBALE DI GIURAMENTO PERIZIA STRAGIUDIZIALE

Cron. 170

L'anno 1988 il giorno 3 del mese di Febbraio in Castrovillari e nella Pretura, avanti a me Gerardo Pascale Cancelliere Dirigente, è comparso L'Ing. Valerio Affuso, nato a Nocera il 1-1-1922 res. e domiciliato in Castrovillari il quale ha chiesto di asseverare con giuramento la perizia stragiudiziale che precede redatta per conto del sig. [REDACTED].
Ammonito il perito ai sensi di legge e invitato a prestare giuramento vi aderisce ripetendo la formula

di rito. "Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto
le operazioni affidatemi al solo scopo di far con-
scere al giudice la verità". Del che il presente ,
letto confermato e sottoscritto.

IL CANCELLIERE
(Dr. Gerardo Pascale)

